



Livro: 03
Matrícula: 48072
Página: 1

Número de ordem: 48072 de ordem do Livro 3-CH.
Transcrição anterior: Livro 3-CG sob nº 47689-A de ordem.
Data: 28 de abril de 1976.
Circunscrição: Nossa Senhora da Vitória.
Denominação ou rua e número: Avenida Jeronimo Monteiro, nº 130, nesta Capital.
Característicos e confrontações: Imóvel sito à Avenida Jeronimo Monteiro, nº 130, nesta Capital, constituído de SUBSOLO com a área 341,00m² (trezentos e quarenta e um metros quadrados); TÉRREO com a área de 427,00m² (quatrocentos e vinte e sete metros quadrados) e SOBRELOJA com a área de 434,00m² (quatrocentos e trinta e quatro metros quadrados) do Edifício Banco Comércio e Indústria de Minas Gerais.
Nome, domicílio e profissão do adquirente: CAIXA ECONOMICA FEDERAL, empresa pública com sede em Brasília, Distrito Federal.
Nome, domicílio e profissão do transmitente: BANCO NACIONAL S/A, com sede em Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais.
Título: Compra e Venda.
Forma do título, data e serventuário: Escritura lavrada nas Notas do Cartório do 2º Ofício desta Capital, no Livro nº 288, fls. 55v/58, em 20 de abril de 1976, pelo Tabelião Newton Valadão.
Valor do contrato: Cr\$7.200.000,00 (sete milhões e duzentos mil cruzeiros), inclusive valor da Cessão de Direito de Ocupação sobre as frações ideais do terreno, inscrita no Livro 4-P sob nº 6477 de ordem.
Condições do contrato: Não há.
Averbações: Não há.

CERTIFICA não constar da presente nenhuma citação de ação real ou pessoal, reipersecutória. CERTIFICA mais que o imóvel aqui descrito se acha livre e desembaraçado de todo e qualquer ônus. O REFERIDO É VERDADE DO QUE DOU FÉ. Vitória, 20 de dezembro de 2021

Certidão gerada por
SUELEN HELMER ROOS
159.317.757-73
Certidão assinada digitalmente por
MARLY CALDEIRA DE SOUZA
809.574.127-20



“A presente certidão é válida pelo prazo de 30 (trinta) dias - Art. 497 CN-CGIES”
SELO DIGITAL: 024653.HIP2107.00951 Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br Emolumentos: 54,55 Taxas: 16,38 Total: 70,93
CERTIDÃO Nº: 3505467 EMITIDA EM 20 DE DEZEMBRO DE 2021. ID: 8667878D7BD956A270409FE2B98D8D88

