



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Minas Gerais Comarca de Uberaba



REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: Dr. Ricardo Pena Teixeira

Substitutos: Dr. Guilherme Teixeira Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Elaine Beatriz da Cruz Facure

Escreventes: Dra. Mayara Andrade Junqueira
Dra. Patrícia Cunha Ramos
Valda Alves de Oliveira

CERTIDÃO

MATRÍCULA

87.356

FICHA

1

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Assinatura Oficial: _____

IMÓVEL: Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta cidade, na UPG Marajó, no loteamento denominado **Ilha Bela**, na Avenida Dr. Cairo Ottaiano, formado pelo **lote 02** da **quadra K**, medindo: **Frente: 10,00m** (dez metros), confrontando com a Avenida Dr. Cairo Ottaiano; **Lateral Direita: 25,00m** (vinte e cinco metros), confrontando com o lote 03; **Lateral Esquerda: 25,00m** (vinte e cinco metros), confrontando com o lote 01; **Fundo: 10,00m** (dez metros), confrontando com o lote 39. **Distante: 12,84m** (doze metros e oitenta e quatro centímetros), do encontro dos alinhamentos prediais da Avenida Dr. Cairo Ottaiano com a Avenida Dom Benedicto Ulhôa Vieira. **Área: 250,00m²** (duzentos e cinquenta metros quadrados). **PROPRIETÁRIA: MARAJÓ LOTEAMENTOS - SPE - LTDA EPP**, com sede na Rua Leonor Borges de Carvalho, n. 420, Bairro São Benedito, nesta cidade, inscrita no CNPJ-MF sob o n. 19.027.540/0001-97, com seu Contrato Constitutivo de Transformação registrado e arquivado na JUCEMG, sob o NIRE 3120996837-6, em 08-10-2013 e a Segunda Alteração e Consolidação do Contrato Social registrada na mesma Junta, sob o n. 6138762, em 16-12-2016. **REGISTRO ANTERIOR: 1/84.522**, de 01-03-2017 (aquisição), sendo o loteamento denominado **Ilha Bela** registrado sob o n. **3/84.522**, nesta data, ambos deste Serviço Registral. Emol.: R\$38,98; Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$12,26 – Total: R\$51,24. Uberaba, 05 de junho de 2018. (EBCF) (RMT). Dou fé Oficial: _____

AV.1/87.356 - Protocolo n. 274.491, de 27 de abril de 2018.

AVERBAÇÃO DE CLASSIFICAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO LOTE.

De acordo com o Memorial Descritivo, Planta e Decreto de aprovação, integrantes do processo do loteamento denominado "**Ilha Bela**", registrado sob o n. **3/84.522**, nesta data, neste Serviço Registral, o imóvel objeto desta matrícula encontra-se inserido na Unidade de Planejamento e Gestão Urbana (UPG) MARAJÓ, na Macrozona de Transição Urbana, classificado como ZEIS 2A (Zona Especial de Interesse Social 2A) e caracterizado como **Zona de Comércio e Serviços 2 (ZCS 2)**, podendo ser utilizado conforme previsto na Lei Complementar Municipal n. 376/07 – Lei de Uso e Ocupação do Solo. Emol.: R\$15,50; Tx. Fisc.: R\$4,87 – Total: R\$20,37. Uberaba, 05 de junho de 2018. (EBCF) (ES). Dou fé Oficial: _____

(VIDE VERSO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/YXQL6-PVARN-459ST-NJZ85>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/YXQL6-PVARN-459ST-NJZ85>

(Cont...)

AV.2/87.356 - Protocolo n. 317.667, de 25 de fevereiro de 2021.
AVERBAÇÃO DE NÚMERO ATUAL DE ALTERAÇÃO CONTRATUAL.

A última alteração contratual consolidada de **MARAJÓ LOTEAMENTOS - SPE - LTDA EPP**, proprietária do imóvel objeto desta matrícula, está registrada na **JUCEMG**, sob o n. **7827041**, em 07-05-2020, conforme disto faz prova a cópia do Instrumento Particular da Terceira Alteração e Consolidação do Contrato Social da Sociedade Empresarial - "Marajó Loteamentos SPE - Ltda", passada nesta cidade, datada de 28 de fevereiro de 2020, cuja cópia foi emitida pela citada Junta, autenticada digitalmente e assinada em 15-03-2021, por Marinely de Paula Bomfim - Secretária Geral, arquivada neste Serviço Registral. Ato praticado conforme artigos 740, §1º e 866 do Provimento Conjunto n. 93/2020-TJMG/CGJ-MG.....

SELO CONSULTA: EKG35611 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4141-1772-0877-6535

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	17,74	1,06	5,91	24,71	0,89	25,60
4701-9	4	1	17,06	1,02	3,65	21,73	0,85	22,58
Total	--	2	34,80	2,08	9,56	46,44	1,74	48,18

Uberaba, 07 de abril de 2021 (dois mil e vinte e um). (AAM)
(DMO). Dou fé. A Oficiala: _____

AV.3/87.356 - Protocolo n. 317.667, de 25 de fevereiro de 2021.
AVERBAÇÃO DE DESENQUADRAMENTO DE EPP.

MARAJÓ LOTEAMENTOS - SPE - LTDA EPP, proprietária do imóvel objeto desta matrícula, foi desenhquadrada de empresa de pequeno porte, passando a denominar-se **MARAJÓ LOTEAMENTOS SPE - LTDA**, conforme disto faz prova a cópia do Ato 318 - Desenhquadramento de Empresa de Pequeno Porte (EPP), passado nesta cidade, datado de 05 de novembro de 2020, registrado na **JUCEMG**, sob o n. 8118654, em 02-12-2020, cuja cópia foi emitida pela citada Junta, autenticada digitalmente e assinada em 13-03-2021, por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral, arquivada neste Serviço Registral. Ato praticado conforme artigos 740, §1º e 866 do Provimento Conjunto n. 93/2020-TJMG/CGJ-MG.....

SELO CONSULTA: EKG35611 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4141-1772-0877-6535

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	17,74	1,06	5,91	24,71	0,89	25,60
8101-8	1	14	91,98	5,46	30,52	127,96	4,62	132,58
Total	--	15	109,72	6,52	36,43	152,67	5,51	158,18

(VIDE FICHA 2)



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Minas Gerais Comarca de Uberaba



REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: Dr. Ricardo Pena Teixeira

Substitutos: *Dr. Guilherme Teixeira Junqueira*
Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Elaine Beatriz da Cruz Facure

Escreventes: *Dra. Mayara Andrade Junqueira*
Dra. Patrícia Cunha Ramos
Valda Alves de Oliveira

CERTIDÃO

MATRÍCULA
87.356

FICHA
2

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

FECHA OFICIAL: _____

Uberaba, 07 de abril de 2021 (dois mil e vinte e um). (AAM)
(DMO). Dou fé. A Oficiala: _____

R.4/87.356 - Protocolo n. 317.867, de 25 de fevereiro de 2021.

REGISTRO DE COMPRA E VENDA.

Conforme Contrato de Venda e Compra de Terreno, Mútuo para Obras com Obrigações e Alienação Fiduciária em Garantia - Carta de Crédito Individual - CCFGTS - Programa Casa Verde e Amarela com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor - n. 8.4444.2466151-0, origem dos recursos: FGTS, passado nesta cidade, datado de 04 de fevereiro de 2021, assinado pelas partes contratantes, **HELITON ALEXANDRE DE MORAIS**, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar de escritório, portador da CNH n. 03032659547-DETRAN-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 058.857.476-79, residente e domiciliado na Avenida Lago Azul, n. 687, Jardim Uberaba, nesta cidade, adquiriu de **MARAJÓ LOTEAMENTOS SPE - LTDA**, com sua Terceira Alteração e Consolidação do Contrato Social registrada na JUCEMG, sob o n. 7827041, em 07-05-2020, já qualificada na abertura da presente matrícula, devidamente representada, pela importância de **R\$78.000,00** (setenta e oito mil reais), o imóvel objeto desta matrícula. Consta do Contrato que a vendedora declarou que explora exclusivamente atividade de compra e venda de imóveis, locação, desmembramento ou loteamento de terrenos, incorporação imobiliária ou construção de imóveis destinados à venda e que o imóvel transacionado foi lançado contabilmente no seu Ativo Circulante e não consta e nunca constou de seu Ativo Permanente, razão pela qual deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União, de conformidade com a Portaria Conjunta RFB/PGFN n. 1.751, de 02-10-2014, publicada no D.O.U., de 03-10-2014, inciso I do artigo 17. Foram apresentadas a Certidão de Avaliação de Imóvel, contendo a menção da isenção da tributação do ITBI e a Certidão Negativa de Débitos Imobiliários - ITBI, código de autenticidade: 12272021153100, emitidas em 25 de fevereiro de 2021, pela Prefeitura Municipal desta cidade e arquivadas neste Serviço Registral. Ato Praticado conforme artigo 763, inciso II do Provimento Conjunto n. 93/2020-TJMG/CGJ-MG.....

SELO CONSULTA: EKG35611 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4141-1772-0877-6535

(VIDE VERSO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/YXQL6-PVARN-459ST-NJZ85>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/YXQL6-PVARN-459ST-NJZ85>

(Cont...)

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4517-9	4	1	679,15	40,75	277,38	997,28	33,96	1.031,24
Total	--	1	679,15	40,75	277,38	997,28	33,96	1.031,24

Uberaba, 07 de abril de 2021 (dois mil e vinte e um). (AAM)
(DMO). Dou fé. A Oficiala: _____.

R.5/87.356 - Protocolo n. 317.867, de 25 de fevereiro de 2021.
REGISTRO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.

Conforme o Contrato, retro registrado, **HELITON ALEXANDRE DE MORAIS**, já qualificado no R.4/87.356, **ALIENOU FIDUCIARIAMENTE**, o imóvel objeto desta matrícula, à **CREDORA/FIDUCIÁRIA, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ-MF sob o n. 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, lotes 03/04, em Brasília-DF, devidamente representada, para garantia do pagamento da importância de **R\$143.503,34** (cento e quarenta e três mil, quinhentos e três reais e trinta e quatro centavos). A dívida será amortizada pelo **DEVEDOR/FIDUCIANTE** à **CREDORA/FIDUCIÁRIA**, no prazo de trezentos e sessenta (360) meses, sobre a qual incidirão juros à taxa nominal de **6.5000%** e à taxa efetiva de **6.6971%** ao ano, sendo o valor da primeira prestação de **R\$968,13** (novecentos e sessenta e oito reais e treze centavos), vencível em 09 de março de 2021. Consta do Contrato que os valores de **R\$23.534,02** (vinte e três mil, quinhentos e trinta e quatro reais e dois centavos) referentes aos recursos próprios do **devedor/fiduciante** (aplicados/a aplicar na obra); de **R\$9.916,82** (nove mil, novecentos e dezesseis reais e oitenta e dois centavos) correspondentes aos recursos da conta vinculada ao FGTS; de **R\$2.425,00** (dois mil, quatrocentos e vinte e cinco reais) referentes aos recursos concedidos pelo **FGTS/UNIÃO**, na forma de desconto (subsídio) e de **R\$143.503,34** (cento e quarenta e três mil, quinhentos e três reais e trinta e quatro centavos) correspondentes ao financiamento, que totalizam **R\$179.379,18** (cento e setenta e nove mil, trezentos e setenta e nove reais e dezoito centavos), destinam-se ao pagamento do preço do terreno objeto desta matrícula e da construção de um imóvel, a ser nele edificado. O valor do referido imóvel, para efeito de venda em leilão público, é de **R\$180.000,00** (cento e oitenta mil reais). Constam ainda do Contrato, arquivado neste Serviço Registral, cláusulas e condições.....

(VIDE FICHA 3)



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Minas Gerais



Comarca de Uberaba

REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: Dr. Ricardo Pena Teixeira

Substitutos: Dr. Guilherme Teixeira Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Elaine Beatriz da Cruz Facure

Escreventes: Dra. Mayara Andrade Junqueira
Dra. Patrícia Cunha Ramos
Valda Alves de Oliveira

CERTIDÃO

MATRÍCULA
87.356

FICHA
3

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Assinatura Oficial: _____

SELO CONSULTA: EKG35611 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4141-1772-0877-6535

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4541-9	4	1	873,04	52,38	430,04	1.355,46	43,65	1.399,11
Total	--	1	873,04	52,38	430,04	1.355,46	43,65	1.399,11

Uberaba, 07 de abril de 2021 (dois mil e vinte e um). (AAM)
(DMO). Dou fé. A Oficiala: _____

AV.6/87.356 - Protocolo n. 317.667, de 25 de fevereiro de 2021.
AVERBAÇÃO DE NÚMERO DE CADASTRO.

O imóvel objeto desta matrícula acha-se cadastrado, junto à P.M.U., sob o n. 214.0705.0022.001, conforme disto faz prova a Certidão de Avaliação de Imóvel, emitida em 25 de fevereiro de 2021, pela Prefeitura Municipal desta cidade, contendo o aludido número de cadastro, arquivada neste Serviço Registral. Ato praticado conforme artigos 740, §1º e 866 do Provimento Conjunto n. 93/2020-TJMG/CGJ-MG.....

SELO CONSULTA: EKG35611 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4141-1772-0877-6535

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	4	1	8,87	0,53	2,96	12,36	0,44	12,80
4301-8	4	2	5,50	0,32	1,80	7,62	0,28	7,90
8101-8	4	17	55,76	3,40	18,53	77,69	2,72	80,41
8401-2	4	1	9,75	0,59	3,65	13,99	0,49	14,48
Total	--	21	79,88	4,84	26,94	111,66	3,93	115,59

Uberaba, 07 de abril de 2021 (dois mil e vinte e um). (AAM)
(DMO). Dou fé. A Oficiala: _____

AV.7/87.356 - Protocolo n. 348.995, de 21 de junho de 2023.
AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO.

HELITON ALEXANDRE DE MORAIS fez edificar no terreno objeto desta matrícula, uma casa de morada, emplacada com o n. 420, com 56,50m² (cinquenta e seis vírgula cinquenta metros quadrados) de área construída, vistoriada em 04 de agosto de 2022 e avaliada em R\$62.463,58 (sessenta e dois mil, quatrocentos e sessenta e três reais e cinquenta e oito centavos) para efeito de lançamento de I.P.U., conforme disto faz prova a Certidão da Prefeitura Municipal desta cidade 2ª via, datada de 16 de junho de 2023, instruída com Requerimento, passado nesta cidade, datado de 16 de junho de 2023, contendo a Declaração para isenção da apresentação da CND-INSS,

(VIDE VERSO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/YXQL6-PVARN-459ST-NJZ85>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/YXQL6-PVARN-459ST-NJZ85>

(Cont...)

referente à construção retro, devidamente formalizados, os quais ficam arquivados neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: GTZ49152 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4780-9746-0308-2286

CÓDIGO	T. T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4151-7	4	1	344,58	20,67	140,74	505,99	17,23	523,22
8101-8	4	3	12,57	0,75	4,20	17,52	0,63	18,15
8401-2	4	1	12,45	0,75	4,66	17,86	0,62	18,48
4701-9	4	1	21,79	1,31	4,66	27,76	1,09	28,85
Total	--	6	391,39	23,48	154,26	569,13	19,57	588,70

Uberaba, 06 de julho de 2023 (dois mil e vinte e três). (JB) (LAFJ). Dou fé.

AV.8/87.356 - Protocolo n. 395.498, de 26 de dezembro de 2025.

AVERBAÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE.

Nos termos do §7º do art. 26 da Lei 9.514/97, fica **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em nome da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já qualificada no R.5/87.356, conforme Requerimento de Consolidação, passado em Florianópolis-SC e Ofício n. 610231/2025 - Caixa Econômica Federal - 1, passado em Bauru-SP, ambos datados de 26 de dezembro de 2025 e assinados digitalmente pelo representante da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**. Valor da Consolidação: **R\$190.489,59** (cento e noventa mil, quatrocentos e oitenta e nove reais e cinquenta e nove centavos). Foram apresentadas a Certidão de Avaliação de Imóvel, da qual consta que o imóvel foi avaliado em **R\$190.489,60** (cento e noventa mil, quatrocentos e oitenta e nove reais e sessenta centavos) e que o ITBI foi recolhido no valor de **R\$3.809,79** (três mil, oitocentos e nove reais e setenta e nove centavos) e a Certidão Negativa de Débitos Imobiliários.- ITBI, código de autenticidade: 87722025110907, emitidas em 19 de dezembro de 2025, pela Prefeitura Municipal desta cidade. Todos os documentos citados ficam arquivados neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: JQK86973 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 9368-2801-6439-2232

CÓDIGO	T. T.	QTD.	EMOLUMENTOS BRUTO			TX. FISC. (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL GERAL (R\$)
			EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	FDMP, FegaJ e Feage (R\$)			
4242-4	1	1	2.691,10	202,56	0,00	1.344,66	0,00	4.238,32
8101-8	1	8	76,00	5,76	0,00	25,68	0,00	107,44
4701-9	1	1	47,18	3,55	0,00	10,25	0,00	60,98
Total	--	10	2.814,28	211,87	0,00	1.380,59	0,00	4.406,74

(VIDE FICHA 4)



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Minas Gerais



Comarca de Uberaba

REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: Dr. Ricardo Pena Teixeira

Substitutos: Dr. Guilherme Teixeira Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Elaine Beatriz da Cruz Fature

Escreventes: Dra. Mayara Andrade Junqueira
Dra. Patrícia Cunha Ramos
Valda Alves de Oliveira

CERTIDÃO

MATRÍCULA

87.356

FICHA

4

1º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS

UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

OFICIAL INTERINO:

CNM: 031963.2.0087356-31

Uberaba, 12 de janeiro de 2026. (ECCS) (SMDO). Dou fé.
Oficial Interino: _____

Certidão do original arquivado neste Ofício,
certifico que a presente certidão foi extraída sob
a forma de documento eletrônico mediante
processo de certificação digital disponibilizado
pela ICP-BRASIL da Medida Provisória n.
2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

Dou fé. Uberaba, 20/01/2026 12:13.

Certidão com assinatura digital em
conformidade com a ICP-Brasil.

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE UBERABA - MINAS GERAIS

Avenida Afrânio Azevedo, n. 424, Vila Santa Maria – Uberaba-MG – CEP 38050-110
PABX: (34)3321-6869 - (34)3321-7013 - (34)3313-6600 – E-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

Oficial Interino: Dr. Ricardo Pena Teixeira.

Substitutos: Dr. Guilherme Teixeira Junqueira **Escreventes:** Dra. Mayara Andrade Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira Dra. Patrícia Cunha Ramos
Elaine Beatriz da Cruz Fature Valda Alves de Oliveira

PODER JUDICIÁRIO – TJMG – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

SELO CONSULTA: JQK86973 - CÓD. SEG.: 9368-2801-6439-2232

Ato praticado por: Mirene Pereira Costa - Auxiliar de Cartório



Emolumentos.: R\$28,23

ISSQN: R\$0,00

Recompe: R\$2,13

Total com ISSQN: R\$41,08

Taxa de Fiscalização: R\$10,72

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Emolumentos.: R\$28,23

ISSQN: R\$0,00

Recompe: R\$2,13

Total com ISSQN: R\$41,08

Taxa de Fiscalização: R\$10,72

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/YXQL6-PVARN-459ST-NJZ85>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

