



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

NOTAS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, REGISTRO DE IMÓVEIS

NOTÁRIA/OFICIAL DO REGISTRO: CYNTHIA ATHAYDE MACIEL SANTOS

SUBSTITUTO: RITA CARLA ATHAYDE MACIEL TARARAN E GIL CARLO CARBONAR TARARAN
ERIKKA KARLA ATHAYDE MACIELBORELLA - ESCRIVENTE SUBSTITUTO: GIL CARLO CARBONAR
TARARAN - ESCRIVENTE SUBSTITUTO

RUA CABOCLO NOGUEIRA, Nº201 - CENTRO

PACAJUS/CE - CEP:62.870-000

FONE: (085) 3348-1033

CNM: 019604.2.0011476-32

MATRÍCULA

11476

Data: 12/11/2014

Livro: 2

Ficha: 1

Rubrica:

IMÓVEL - UM (01) TERRENO URBANO, situado nesta cidade de Pacajus/CE, no Loteamento denominado de PLANALTO DE PACAJUS, no Bairro Lagoa Seca, constituído pelo **lote 04** (quatro) da **Quadra "D"**, com as seguintes medidas e confrontações: com área de 153,60m², limita-se: Ao **LESTE**, frente, onde mede 6,40m (seis metros e quarenta centímetros), com Rua Dois, do Loteamento; Ao **OESTE** fundos, onde mede 6,40m (seis metros e quarenta centímetros), com parte do lote 52, da mesma quadra; Ao **NORTE**, lado esquerdo, onde mede 24,00m (vinte e quatro metros) com o Lote 03 do Loteamento; e Ao **SUL**, lado direito, onde mede 24,00m (vinte e quatro metros) com parte do lote 05, da mesma quadra; O Imóvel dista no sentido Sul/Norte 21,80m (vinte e um metros e oitenta centímetros) para a Rua Três do Loteamento.//////////

PROPRIETÁRIO(S) - À Firma INCORPORADORA E CONSTRUTORA BESSA LTDA - ME, Pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.423.559/0001-40, e do NIRE nº 23.2.0129227-0, com sede na Rua Vicente Linhares, nº 500, Sala. 501, Bairro Aldeota, na cidade de Fortaleza/CE.////////

REGISTRO(S) ANTERIOR(ES) - MATRÍCULA 9968 do Livro 02 de folhas soltas deste 2º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Pacajus/CE.////////

R /0001-0011476 - 12/11/2014 - Nos termos da ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA lavrada aos 23/10/2014, às fls. 082, Ato 3118 do Livro 89 deste 2º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Pacajus/CE, prenotada sob nº 17.842, A proprietária acima qualificada, VENDE o imóvel objeto da presente Matrícula a JOSÉ BATISTA DE OLIVEIRA NETO, brasileiro, divorciado, promotor de vendas externas, portador do RG nº 2007261709-SSPDS/CE, inscrito no CPF/MF nº 837.873.563-04, conforme CNH nº 02318084495-DETRAN/CE, residente e domiciliado à Rua Professor Otavio Lobo, nº539, Apto 403, Bairro Papicu, em Fortaleza/CE; Pela quantia de R\$ 13.056,00 (treze mil e cinquenta e seis Reais); Não havendo condições. O referido é verdade, dou fé. Pacajus, 12 de Novembro de 2014. (As) Rita Carla Athayde Maciel Tararan, subst. p/ Oficial do Registro.////////

AV/0002-0011476 - 10/06/2015 - AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL E COMPLEMENTAÇÃO DE ENDEREÇO - Nos termos do requerimento do proprietário da presente Matrícula acima qualificado, com firmas reconhecidas, Protocolada sob nº 18.159, CERTIDÃO DE AVERBAÇÃO nº 362/2015 datada em 19/12/2014, assinada por Claudio Augusto da Silva Dantas, Secretário de Desenvolvimento Urbano, Portaria 433A/2013; ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO nº 809/2014 datada em 12/11/2014, assinada por Hugo Correia Lima, SEDUR-Pacajus, Engenheiro Civil-CREA/CE 0600072037 e Claudio Augusto da Silva Dantas, Secretário de Desenvolvimento Urbano de Pacajus, Portaria 433A/2013; CARTA DE HABITE-SE nº 673/2014 datada em 18/12/2014, assinada por Hugo Correia Lima, SEDUR-Pacajus, Engenheiro Civil-CREA/CE 0600072037 e Claudio Augusto da Silva Dantas, Secretário de Desenvolvimento Urbano de Pacajus, Portaria 433A/2013; CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVA ÀS CONTRIBUIÇÕES E AS DE TERCEIROS nº 000682015-88888141, CEI: 51.228.35141/68, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil com base na Portaria Conjunta PGFN/REB nº 01, de 20 de Janeiro de 2010, Emitida em 17/03/2015, válida até 13/09/2015, que ficam arquivadas nesta serventia, procede-se esta AVERBAÇÃO pra fazer constar uma área Residencial construída de **77,54m²** (setenta e sete virgula cinquenta e quatro metros Quadrados) no imóvel situado hoje à **RUA 02, nº 102, Bairro PEDRA BRANCA**, em Pacajus/CE. O referido é verdade, dou fé. Pacajus, 10 de Junho de 2015. (As) Rita Carla



MATRÍCULA: 11476

Athayde Maciel Tararan, subst. p/ Oficial do Registro. /// //////////////////////////////////

AV/0003-0011476 - 31/07/2017 - QUALIFICAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS -
Averba-se a requerimento prenotado sob nº 19150, devidamente instruído com a documentação pertinente que fica arquivada nesta serventia, para fazer constar a completa QUALIFICAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS, como segue: JOSÉ BATISTA DE OLIVEIRA NETO, brasileiro, empresário, filho de Casimiro Leite de Oliveira Neto e Redna Maria Novais de Oliveira, nascido em 24/03/1979, portador da Cédula de identidade RG nº FG345751-SRDPF/CE, inscrito no CPF/MF nº 837.873.563-04, conforme Carteira Nacional de Habilitação CNH nº 02318084495-DETRAN/CE, casado em 07/11/2015, sob o regime de Comunhão de Bens, posterior ao advento da Lei Federal n. 6.515/77 com LILIA FERREIRA GOMES DIAS, brasileira, advogada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 2000010164317-SSPDS/CE, inscrita no CPF/MF sob nº 013.812.163-07, residentes e domiciliados na Rua Viriato Ribeiro, nº 794, Bairro Bela Vista, na cidade de Fortaleza/CE. O referido é verdade, dou fé. Pacajus, 31 de Julho de 2017. (As) Rita Carla Athayde Maciel Tararan, subst. p/ Oficial do Registro. /// //////////////////////////////////

R /0004-0011476 - VENDA E COMPRA - CONTRATO nº 8.7877.1743249-7 - Por INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE UNIDADE CONCLUÍDA, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - CCFGTS/PMCMV - RECURSOS FGTS - CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04, representada por seu procurador RODRIGO DE SALES CHAGAS, brasileiro, economista, casado em comunhão parcial de bens, portador da CNH nº 569564965-DETRAN/DF, expedida em 01/12/2014, e do CPF/MF nº 709.424.201-87, residente e domiciliado na Rua Padre Roma, nº 1055, Bairro de Fátima, em Fortaleza/CE, conforme Procuração Pública lavrada às fls. 093 e 094 do Livro 3222-P, em 20/09/2016 no 2º Ofício de Notas e Protesto, de Brasília - Distrito Federal e Substabelecimento Particular datado de 20/09/2016, doravante designada CAIXA, a proprietária acima qualificada, VENDE o imóvel objeto desta MATRÍCULA a DANIEL SEVERINO DA SILVA, brasileiro, nascido em 25/11/1986, solteiro, maior, motorista de veículos de transporte de carga, portador da Carteira de Habilitação CNH nº 06022279401-DETRAN/CE, expedida em 17/03/2015 e do CPF/MF nº 022.189.013-07, residente e domiciliado na Rua Professor José Milton, nº 231, Bairro Jangurussu, na cidade de Fortaleza/CE, e ANA KARINA VALENTE DA COSTA, brasileira, nascida em 15/11/1986, solteira, maior, estudante, portadora da Carteira de identidade RG nº 2002010255742-SSP/CE, expedida em 30/04/2011 e do CPF/MF nº 029.708.173-06, residente e domiciliada na Rua Professor José Milton, nº 231, Bairro Jangurussu, na cidade de Fortaleza/CE; Pela quantia de R\$130.000,00 (cento e trinta mil Reais), sendo composto mediante a integralização das parcelas abaixo, e será pago ao vendedor em conformidade com o disposto na CLAUSULA QUARTA, parágrafos: primeiro, segundo e terceiro, do presente instrumento; ORIGEM DOS RECURSOS: FGTS/UNIÃO, na forma de Desconto: R\$11.234,00 (onze mil duzentos e trinta e quatro Reais); - FINANCIAMENTO CONCEDIDO pela CREDORA FIDUCIÁRIA: R\$102.400,00 (cento e dois mil e quatrocentos Reais); - RENDA COMPROVADA: 1º Comprador: R\$ 1.417,69 (um mil quatrocentos e dezessete Reais e sessenta e nove centavos); 2ª Compradora: R\$ 0,00. - RENDA NÃO COMPROVADA: 1º Comprador: R\$ 0,00; 2ª Compradora: R\$ 600,00 (seiscentos Reais). - DEVEDOR FIDUCIANTE/PERCENTUAL: 1º Comprador: 100,00%; 2ª Compradora: 0,00. - RECURSOS PRÓPRIOS: R\$ 16.366,00 (dezesseis mil trezentos e sessenta e seis Reais); - RECURSO DA CONTA DO FGTS dos compradores: R\$ 0,00; - VALOR DA DÍVIDA: R\$102.400,00 (cento e dois mil e quatrocentos Reais); - VALOR DA GARANTIA R\$130.000,00 (cento e trinta mil Reais); - AMORTIZAÇÃO: Prazo: 360 Meses; - TAXA DE JUROS: Nominal: 5.0000%a.a. e Efetivos: 5,1161%a.a.; VALOR DO ENCARGO INICIAL: R\$ 570,97 (quinhentos e setenta Reais e noventa e sete centavos); - VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL: 25/01/2018; - ENCARGOS FINANCEIROS: de acordo com o item 4. TAXA DE ADMINISTRAÇÃO: R\$ 2.029,93 (dois mil e vinte e nove Reais e noventa e três centavos).



MATRÍCULA: 11476

DIFERENCIAL NA TAXA DE JUROS: R\$ 18.970,07 (dezoito mil novecentos e setenta Reais e sete centavos). Contrato assinado em 19/12/2017. O referido é verdade, dou fé. Pacajus, 05 de Janeiro de 2018. (As) Rita Carla Athayde Maciel Tararan, subst. p/ Oficial do Registro. /// //////////////////////////////////

R /0005-0011476 - 05/01/2018 - GARANTIA FIDUCIÁRIA - O comprador acima nominado e qualificado, DEU o imóvel objeto da presente Matrícula, com valor de VENDA E COMPRA R\$130.000,00 (cento e trinta mil Reais) em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA à CREDORA, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, para VALOR DA GARANTIA correspondente a R\$130.000,00 (cento e trinta mil Reais), a ser paga em 360 meses, conforme **Contrato n° 8.7877.1743249-7**, acima Registrado, do qual fica uma via devidamente arquivada nesta serventia. O referido é verdade, dou fé. Pacajus, 05 de Janeiro de 2018. (As) Rita Carla Athayde Maciel Tararan, subst. p/ Oficial do Registro. /// //////////////////////////////////

AV/0006-0011476 - 05/01/2018 - AVERBAÇÃO DA CONSULTA DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - NEGATIVA - emitidas via internet atendendo ao Provimento n° 39, de 25 de Julho de 2014 do Conselho Nacional de Justiça, em nome dos outorgantes vendedores JOSÉ BATISTA DE OLIVEIRA NETO e LILIA FERREIRA GOMES DIAS, CPF/MF n°s 837.873.563-04 e 013.812.163-07, emitidas em 05/01/2018, às 10:49:15 e 10:49:37, CÓDIGOS HASH: a8b0.a86a. 6a77.2078. b13c.0b83. 3c97.a3f0. 424d.53cb E 3c47.648b. 91cc.f277. 1fa4.55f9. 986b.a6f4. f6ed.6648. O referido é verdade, dou fé. Pacajus, 05 de Janeiro de 2018. (As) Rita Carla Athayde Maciel Tararan, subst. p/ Oficial do Registro. /// //////////////////////////////////

AV/007-0011476 - 18/01/2021 - Nos termos do requerimento assinado pelo proprietário do da presente matrícula, Daniel Severino da Silva, já qualificado no R/04 acima, prenotado sob o n° 20866, AVERBA-SE para constar a retificação do terreno da presente matrícula, localizado na QUADRA D, com frente para a Rua 02 n° 102, do Loteamento Planalto Novo Pacajus, ficando alterado número do lote do imóvel conforme a seguinte redação: Onde se lê lote 04 da Quadra D do Loteamento Planalto Novo Pacajus, leia-se LOTE 06 DA QUADRA D do Loteamento Planalto Novo Pacajus, permanecendo inalteradas as medidas do imóvel. O referido é verdade, dou fé. Pacajus, 18 de Janeiro de 2021. Eu Gil Carlo Carbonar Tararan, subst. p/ Oficial do Registro digitei, subscrevo e assino. /// //////////////////////////////////

Av. 08/11476 - AVERBAÇÃO - Prenotado em **09/01/2023** sob o n° **22205**. - **AVERBAÇÃO DE NOTIFICAÇÃO** - Pelas Certidões: dos Registros n°s 023317 E 023318, do Livro RTD do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis, Cartório Maciel, desta Comarca de Pacajus/CE, datadas de 20/01/2023 (NEGATIVAS); Registro n°s: 768388 e 768387 do Livro de RTD do 4º Ofício de Notas e 2º RTDPJ, Cartório Moraes Correia da Comarca de Fortaleza/CE (NEGATIVAS), prenotadas no RI sob n° 22205, em conformidade com o artigo 822-G do Provimento n° 08/2014 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Ceará, foram realizadas as Diligências para intimações de ANA KARINA VALENTE DA COSTA, CPF/MF N° 029.708.XXX-06 E DANIEL SEVERINO DA SILVA, CPF/MF N° 022.189.XXX-07, devedores fiduciários do Imóvel objeto desta Matrícula, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, nos termos dos §§ 1º e 3º do artigo 26 da Lei Federal n° 9.514/97, sendo que os devedores NÃO foram notificados, não receberam as notificações, por estarem em local ignorado, incerto ou inacessível. // Certifico que as custas a seguir discriminadas /// representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento n° 20230109000025 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 190,38 - FERMOJU: R\$ 14,00 - Selos: R\$ 39,90 - FAADep: R\$ 9,51 - FRMMP: R\$ 9,51 - Selos Aplicados: AAS059617-K3O9, AAS059618-P8O9 - Tipo 4; AAS027332-G7R9 - Tipo 12; AAS125641-L9P9 - Tipo 1. PACAJUS, 03 de setembro de 2024. Eu, ERIKA KARLA ATHAYDE MACIEL BORELLA, ESCRIVENTE AUTORIZADA, a digitei, conferi, assinei



MATRÍCULA: 11476

e dou fé. //////////////////////////////////////

Av. 09/11476 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 16/10/2024 sob o nº 24084. - AVERBAÇÃO DE PUBLICIDADE - 16/10/2024 - PUBLICAÇÃO DE EDITAIS, Nos dias 20/09/2024, 23/09/2024 e 24/09/2024, foram realizadas as publicações dos Editais: #502393, #502394, #502395, no Jornal ELETRÔNICO da Plataforma (ONR), para intimação de DANIEL SEVERINO DA SILVA, CPF/MF Nº 022.189.XXX-07 E ANA KARINA VALENTE DA COSTA, CPF/MF Nº 029.708.XXX-06, dando continuidade ao processo de notificação do saldo devedor referente a Alienação Fiduciária, devidamente registrada nesta Matrícula 11.476, e que decorrido o prazo de 15 (quinze) dias assinalado no art. 26, § 1º da lei 9.514/97, o(s) devedor(es) fiduciante(s) não compareceu(ram) a esta Serventia para purgar a mora reclamada pelo CREDOR(A). Sem mais, até a presente data. O referido é verdade e dou fé. // Certifico que as custas ///// a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento nº 20230109000025 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 179,82 - FERMOJU: R\$ 16,05 - Selos: R\$ 31,79 - FAADEP: R\$ 9,01 - FRMMP: R\$ 9,01 - Selos Aplicados: ABH764086-J6S9 - Tipo 4; ABH881701-E9Y9 - Tipo 12; ABH716470-K4Q9 - Tipo 1. PACAJUS, 16 de outubro de 2024. Eu, ERIKA KARLA ATHAYDE MACIEL BORELLA, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. /////

Av. 10/11476 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 02/04/2025 sob o nº 24497. - CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE - Nos termos do requerimento recebido através do Ofício 326876/2022, datado de 11/03/2025, assinado digitalmente por Milton Fontana, Gerente de Centralizadora CESAV-CN Suporte à Adimplência/FL, inscrito no CPF/MF nº 575.672.049-91, tendo em anexo a Guia de ITBI nº 2025000117, e demais documentos pertinentes ao ato, averba-se para constar que, realizado o procedimento disciplinado no artigo 26 § 7, da Lei Federal nº 9.514/97, em face do devedor fiduciante DANIEL SEVERINO DA SILVA E ANA KARINA VALENTE DA COSTA, já qualificado no R/04 acima, não ter sido notificado através do Registro nº 023317 E 023318, do Livro RTD do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis, Cartório Maciel, desta Comarca de Pacajus/CE, datadas de 20/01/2023 (NEGATIVAS); Registro nºs: 768388 e 768387 do Livro de RTD do 4º Ofício de Notas e 2º RTDPJ, Cartório Moraes Correia da Comarca de Fortaleza/CE (NEGATIVAS), prenotadas no RI sob nº 22205, conforme informado na AV/08 acima, sendo publicado Edital no JORNAL ELETRÔNICO da Plataforma (ONR) nas datas de 20/09/2024, 23/09/2024 e 24/09/2024, sem que houvesse a purga da mora, fica CONSOLIDADA a PROPRIEDADE do imóvel objeto desta matrícula, na pessoa da Credora Fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF 00.360.305/0001-04. A credora fiduciária adquirente deverá promover os leilões públicos disciplinados no artigo 27 da Lei Federal 9.514/97. Será EMITIDA A DOI. O referido é verdade, dou fé. /// ////////////////////////////////////// PACAJUS, 02 de abril de 2025. Eu, GIL CARLO CARBONAR TARARAN, SUBSTITUTO, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //////////////////////////////////////

Av. 11/11476 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 02/04/2025 sob o nº 24497. - GUIA DE ITBI - Averba-se para constar que o Imóvel foi avaliado pela Prefeitura Municipal de Pacajus pela quantia de R\$ 135.500,85 (cento e trinta e cinco mil quinhentos Reais e oitenta e cinco centavos), tendo sido gerada a guia de ITBI nº 2025000117, paga através do DAM Nº 970941 em 20/02/2025, no valor de R\$ 2.710,02 (dois mil setecentos e dez Reais e dois centavos), nesta cidade de Pacajus/CE (Conforme Lei Nº 7433, de 18 de Dezembro de 1985, regulamentada pelo Decreto Nº 93.240, de 09 de Setembro de 1986), onde o imóvel encontra-se inscrito sob o nº 70532, com localização cartográfica nº 05.01.912.0027.00001, ficando a cópia arquivada nesta serventia. O referido é verdade, dou fé. // Certifico que as ////////////////////////////////////// custas a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento nº 20250402000001 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 3.627,79 - FERMOJU: R\$ 191,22 - Selos: R\$ 89,96 - FAADEP: R\$ 181,39 - FRMMP: R\$ 181,39 - Selos



CARTORIO 2º OFÍCIO REGISTRO DE IMOVEIS
PACAJUS - CE

CNM: 019604.2.0011476-32
Ficha: 3

MATRÍCULA: 11476

Aplicados: ABM626539-M4I9, ABM626540-J9I9, ABM626541-G7I9 - Tipo 1; ABL655658-M7J9 - Tipo 13; ABM676823-M6P9 - Tipo 12; ABM435201-I3H9 - Tipo 4. PACAJUS, 02 de abril de 2025. Eu, GIL CARLO CARBONAR TARARAN, SUBSTITUTO, a digitei, conferi, assinei e dou fé. //////////////////////////////////////

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, que revendo no Cartório a meu cargo as Fichas de Registro de Imóveis, deles às fls. 001/003v da Matricula nº 11476, datada de 12/11/2014, reproduzida neste ato por cópia fiel da supracitada matrícula, da qual não consta nenhum outro lançamento até a presente data. Emitida na forma do art. 19 § 1º da Lei 6.015/73. O referido é verdade, dou fé. //////////////////////////////////////

Certidão válida por 30 dias, exceto para fins de Incorporação e de Parcelamento do Solo Urbano, cuja validade é de 90 dias (Prov. 04/2023, do Tribunal de Justiça do Ceará). //////////////////////////////////////

PACAJUS/CE, 02 de abril de 2025

Assinado Digitalmente
GIL CARLO CARBONAR TARARAN
SUBSTITUTO



SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE
Consulte a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal

CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES	
Nº de Atendimento:	20250402000001
Total de Emolumentos:	R\$ 3.627,79
Total FERMOJU:	R\$ 191,22
Total FRMMP:	R\$ 181,39
Total FAADEP:	R\$ 181,39
Total Selos:	R\$ 89,96
Valor Total:	R\$ 4.271,75
Base de Cálculo / Atos com Valor Declarado	
Bem/Negócio: R\$ 135.500,85(1)	
Detalhamento de cobrança / Listagem dos	
códigos da tabela de emolumentos envolvidos	
(3) 005023 / (1) 007009 / (2) 007013 / (1) 007018	
(2) 007019 / (1) 007020 / (1) 007025	

REGISTRO DE IMÓVEIS		AVERBAÇÕES/ REGISTRO DE PACTO ANTENUPCIAL		CERTIDÃO/SEGUNDA VIA/SEGUNDO TRASLADO	
SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE	Consulte a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal	SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE	Consulte a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal	SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE	Consulte a validade do Selo Digital em: selodigital.tjce.jus.br/portal



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 92Q93-T2V42-ZWCMH-UDHDE

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

GIL CARLO CARBONAR TARARAN (CPF 122.427.132-72)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/92Q93-T2V42-ZWCMH-UDHDE>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>