



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

Matrícula	Folha	LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	CNM: 104174.2.0130900-85
130.900	01F	1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC	

Criciúma, 26 de julho de 2018
IMÓVEL: Apartamento nº 204, localizado no Bloco 12, no 2º pavimento ou tipo, do **RESIDENCIAL VILA REAL**, situado na Rua Afonso Milanese, bairro São Defende, nesta cidade de Criciúma/SC, com as seguintes áreas: área privativa de 41,9700m², área de uso comum de 5,6829m², área total de 47,6529m², e fração ideal no terreno de 84,1138m² equivalente a 0,003347% do terreno com área de 25.132,00m². E com as seguintes confrontações: **NORTE**, com área comum interna do condomínio e bloco 11; **SUL**, com área comum interna do bloco e apartamento 201; **LESTE**, com área comum interna do condomínio e bloco 10; e **OESTE**, com área comum interna do bloco e apartamento 203.

PROPRIETÁRIA: CONSTRUFASE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 86.715.380/0001-66, situada à Rua Santo Antônio, nº 715, Centro, Criciúma/SC.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/RG, matrícula nº 41.411 datada de 25.01.1991, arquivada neste 1º Ofício de Registro de Imóveis de Criciúma/SC. **Protocolo: 293.920 em 11/07/2018.** Emolumentos: R\$ 3,85. ISS: R\$ 0,19. Dou fé. Escrevente Autorizado. Jéssica Joaquim Miranda

CS

Av-1-130.900 - 26 de julho de 2018. Unidade em Construção.

Trata-se de unidade em construção (obra não concluída), pendente de regularização. O presente ônus será cancelado com a averbação da construção (conclusão da obra) e com o registro da instituição do condomínio. **Protocolo: 293.920 em 11/07/2018.** Selo FDO16680-UFOP: R\$ 1,90. Dou fé. Escrevente Autorizado. Jéssica Joaquim Miranda

CS

Av-2-130.900 - 26 de julho de 2018. Convenção de Condomínio.

A **Convenção de Condomínio do RESIDENCIAL VILA REAL** foi registrada, nessa Serventia, no Livro 3-RA sob nº 15.477. **Protocolo: 292.166 em 24/05/2018.** Emolumentos: R\$ 52,22. ISS: R\$ 2,61. Selo FCS10680-05S5: R\$ 1,90. Dou fé. **Trasladado do "Av-11" da matrícula 41.411. Protocolo: 293.920 em 11/07/2018.** Selo FDO16223-ALZB: R\$ 1,90. Dou fé. Escrevente Autorizado. Jéssica Joaquim Miranda

CS

Av-3-130.900 - 26 de julho de 2018. Patrimônio de Afetação.

Conforme requerimento do proprietário, datado de 16.03.2018, com base no artigo 31-A ao 31-F da Lei 4.591/64, a incorporação do presente imóvel fica submetida ao regime da afetação. **Protocolo: 292.167 em 24/05/2018.** Emolumentos: R\$ 52,22. ISS: R\$ 2,61. Selo FCS10686-DN7F: R\$ 1,90. Dou fé. **Trasladado do "Av-12" da matrícula 41.411. Protocolo: 293.920 em 11/07/2018.** Selo FDO16323-EUWA: R\$

Continua no verso.

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriuma.com.br/
ricriuma@ricriuma.com.br





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

Continuação da matrícula nº	Folha	CNM: 104174.2.0130900-85
130.900	01V	
1.90. Dom	fé.	Escrevente Autorizado. Jéssica Joaquim
Miranda		CS

R-4-130.900 - 07 de junho de 2019. Hipoteca.

DEVEDORA: CONSTRUFASE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 86.715.380/0001-66, situada à Rua Santo Antonio, nº 715, Centro, na cidade de Criciúma/SC.

CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04.

CONSTRUTORA: CONSTRUFASE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, já qualificada acima.

FIADOR: EDUARDO SERAFIM, brasileiro, engenheiro, nascido em 13.10.1965, portador da carteira de identidade nº 1.529.419 SSI/SC, inscrito no CPF sob o nº 576.179.969-34, e sua esposa **MARCIA BIAVA UGIONI SERAFIM**, brasileira, proprietária de microempresa, nascida em 06.03.1972, portadora da carteira de identidade nº 3497209-9 SSP/SC, inscrita no CPF sob o nº 951.258.509-00, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, residentes e domiciliados na Rua Santo Antônio, nº 715, apto. 803, bairro Cruzeiro do Sul, Criciúma/SC.

Conforme Contrato de Abertura de Crédito e Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Avenças, que entre si celebram Construfase Construção Civil LTDA e Caixa Econômica Federal, Com Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida (Contrato nº 8.7877.0564445-0), emitido aos 28.03.2019, nesta cidade de Criciúma/SC, em 1ª e especial hipoteca, o imóvel desta matrícula, bem como **todas as unidades autônomas futuras do empreendimento Vila Real**, foram dadas para garantia da dívida no valor de **R\$ 13.455.860,21**, tendo como objetivo financiar a construção do **referido empreendimento**, sendo registro único conforme artigo 237-A, §1º, da Lei nº 6.015/73, trasladado para as matrículas respectivas. Prazo de construção/legalização: 36 meses. O prazo de amortização do presente financiamento é de 24 meses, contado do primeiro dia do mês subsequente à liberação da última parcela prevista no cronograma físico-financeiro do empreendimento para término da obra. Sistema de Amortização Constante: SAC. Encargos do Devedor: é devida pelo devedor, a TOCAV - Taxa de Cobertura de Custos à Vista, conforme tabela de tarifas vigente, fixada pela Caixa, a título de cobertura de custos operacionais, para todas as contratações com os adquirentes das unidades do empreendimento. Durante o prazo de construção e legalização do empreendimento, serão devidos, sobre o saldo devedor apurado, juros à taxa nominal de 8.0000% a.a

Continua na ficha 02

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriuciuma.com.br/
ricriuciuma@ricriuciuma.com.br

Pedido: 409.221

Data do Pedido: 11/12/2025

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MTU5F-FL3CB-7CFDR-N5YWB>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL		CNM: 104174.2.0130900-85
Continuação da matrícula nº	Folha	1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC
130.900	02F	

correspondente à taxa efetiva de 8.3000% a.a., acrescidos de atualização monetária apurada no período, com base nos índices de remuneração básica aplicada às contas vinculadas do FGTS vigentes na data de aniversário deste contrato. Durante a fase da construção o Devedor pagará também: a TCCMO - Tarifa de Cobertura de Custos para Acompanhamento Mensal da Operação, em conformidade com a tabela de tarifas, fixadas pela Caixa, a título de ressarcimento de despesas/custos com as vistorias/medição de obra e acompanhamento do processo; a taxa de vistoria extraordinária, no caso de descumprimento do cronograma físico-financeiro e de desembolso; a TCCREC - Tarifa de Cobertura de Custos para Reavaliação de Empreendimento Contratado - quando solicitada a reavaliação do valor das unidades do empreendimento pelo Devedor e a TCCRC - Tarifa de Cobertura de Custos para Reformulação de Cronograma de Cronograma quando for solicitada a reformulação/reprogramação do cronograma do empreendimento pelo Devedor. Concordam as partes que o valor dos imóveis hipotecados, para fins do artigo 1.484 do Código Civil, fica fixado em R\$ 30.425.760,00. **FRJ:** recolhido no valor de R\$ 355,00, em data de 04.06.2019 na Caixa Econômica Federal, código da operação nº 055557560, Nosso Número: 28346670802287657. Certidão Conjunta de Tributos Federais e Dívida Ativa da União nº 0BDF.4527.3146.0E2D apresentada, e certidão de ônus e ações reais e pessoais reipersecutórias apresentada. Protocolo: 304.959 em 21/05/2019. **Trasladado do "R-16" da matrícula nº 41.411. Protocolo: 304.959 em 21/05/2019. Selo FME13670-PY82: R\$ 1,95. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias** **HND.**

Av-5-130.900 - 01 de setembro de 2020. Cancelamento de Hipoteca. Averba-se, nos termos da cláusula 1.7 do Contrato de Financiamento especificado no "R-6" infra, o cancelamento do registro da hipoteca constante no "R-4" supra. Protocolo: 320.699 em 26/08/2020. Emolumentos: R\$ 45,00. Selo FWO61580-P301: R\$ 2,80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias **SEC**

R-6-130.900 - 01 de setembro de 2020. Compra e Venda. **TRANSMITENTE/INCORPORADORA/CONSTRUTORA E FIADORA/AGENTE PROMOTOR EMPREENDEDOR: CONSTRUFASE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA,** já qualificada no ato da abertura da matrícula, neste ato representada pelo seu sócio EDUARDO SERAFIM, residente e domiciliado na Rua Santo Antônio, nº 865, apartamento 302, bairro Cruzeiro do Sul, Criciúma/SC, já qualificado no "R-4" supra. **ADQUIRENTE: JESSICA PEREIRA DA SILVA ROSA,** brasileira, solteira, **Continua no verso.**

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriuma.com.br/
ricriuma@ricriuma.com.br





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Continuação da matrícula nº Folha
130.900 02V

CNM: 104174.2 0130900-85

secretária estenógrafa datilógrafa recepcionista telefonista e assemelhados, nascida em 02.04.1997, portadora da carteira de identidade nº 526940219 SSP/SC, inscrita no CPF sob o nº 468.184.078-54, residente e domiciliada na Rodovia Sebastião Toledo dos Santos, nº 1.255, apartamento 204, Bloco 03, bairro Maria Céu, Criciúma/SC, a qual declara não viver em união estável.

Conforme Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS (Contrato nº 8.7877.0904236-5), com força de escritura pública, expedido pela Caixa Econômica Federal em 12.08.2020, neste Município de Criciúma/SC, a fração ideal correspondente a unidade futura descrita na abertura da presente matrícula, foi alienado pelo valor de R\$ 115.000,00, sendo R\$ 14.291,00 de recursos próprios, R\$ 0,00 de recursos da conta vinculada do FGTS da compradora, R\$ 8.709,00 de desconto concedido pelo Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e R\$ 92.000,00 mediante financiamento concedido pela Caixa Econômica Federal. Valor da fração ideal do terreno R\$ 9.010,53. O ITBI foi recolhido no valor de R\$ 920,00, em data de 25.08.2020, na Caixa Econômica Federal, código da operação nº 038894197, Nosso Número: 14999000017844857-9. FRJ: recolhido no valor de R\$ 172,50, em data de 25.08.2020 na Caixa Econômica Federal, código da operação nº 038895510, Nosso Número: 28346670003831533. O transmitente apresentou a certidão fiscal, Certidão Conjunta de Tributos Federais e Dívida Ativa da União nº AZE9.03F6.5FFC.CC74 apresentada, e certidão de ônus e ações reais e pessoais reipersecutórias apresentada. E demais cláusulas e condições constantes no contrato acima citado. A DOI será emitida no prazo regulamentar. Protocolo: 320.699 em 26/08/2020. Emolumentos: R\$ 557,00, Selo FWO61578-WAGU: R\$ 2,80. Dou. fê. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias

SEC

R-7-130.900 - 01 de setembro de 2020. Alienação Fiduciária.

DEVEDOR FIDUCIANTE: JESSICA PEREIRA DA SILVA ROSA, já qualificada no "R-6" supra.

CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já qualificada no "R-4" supra, neste ato representada por LUIS HENRIQUE BERTONCINI, brasileiro, divorciado, economiário, nascido em 12.02.1984, portador da carteira de identidade nº 4492862 SSP/SC, inscrito no CPF sob o nº 037.135.529-08.

Conforme o instrumento particular já especificado no "R-6" supra, a fração ideal correspondente a unidade futura descrita na abertura da presente matrícula, foi alienado fiduciariamente para a credora, em garantia de dívida no valor de R\$ 92.000,00. Prazo de Construção/legalização: 09.05.2022. Quantidade de parcelas mensais:

Continua na ficha 03

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriiuma.com.br/
ricriiuma@ricriiuma.com.br

Pedido: 409.221

Data do Pedido: 11/12/2025

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MTU5F-FL3CB-7CFDR-N5YWVB>



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC CNM: 104174.2.0130900-85
Continuação da matrícula nº 130.900 Folha 03F

OFICIAL

360 meses. Encargo Inicial: prestação (a+j) R\$ 493,87. Seguros: R\$ 17,59. Taxa de Administração: R\$ 0,00. Total: R\$ 511,46. Sistema de Amortização: PRICE. Vencimento do primeiro encargo mensal: 08.09.2020. Juros: taxa anual nominal de 5,00% e taxa anual efetiva de 5,1161%. Valor da garantia: Para os efeitos do disposto no art. 24, VI, da Lei 9.514/97, as partes avaliam este imóvel em R\$ 115.000,00. Prazo de carência: o atraso de 30 dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago conferirá à credora o direito de intimar os devedores, na forma e para os efeitos do art. 26 da Lei 9.514/97. E demais cláusulas e condições constantes no contrato acima citado. **Protocolo: 320.699 em 26/08/2020.** Emolumentos: R\$ 480,50. Selo FWO61579-JR1G: R\$ 2,80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias

SEC

Av-8-130.900 - 14 de julho de 2021. Cancelamento da unidade em construção.

Cancela-se a averbação de unidade em construção constante do "Av-1" supra, tendo em vista a regularização da obra em virtude da averbação de construção "Av-18" e da instituição de condomínio "R-19", presentes no registro anterior, matrícula nº 41.411. **Protocolo: 333.111 em 23/06/2021.** Emolumentos: R\$ 0,00. Selo GEE68816-C5LS: R\$ 2,82. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias

LSL

Av-9-130.900 - 23 de julho de 2025. Escrituração Eletrônica.

Procede-se a esta averbação, nos termos do art. 653, § 4º, do CNCGE-SC, para constar que os próximos atos registrares envolvendo o presente imóvel serão escriturados de forma exclusivamente eletrônica. **Protocolo: 402.978 em 23/07/2025. Emolumentos: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. FRJ: R\$ 0,00.** (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de fiscalização: HNI40397-LE00.** Dou fé. Assinado eletronicamente por Ricardo Sirtoli dos Santos - Escrevente Autorizado, em 23/07/2025 16:49:31.

RMC

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriquia.com.br/
ricriquia@ricriquia.com.br

Pedido: 409.221

Data do Pedido: 11/12/2025

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MTU5F-FL3CB-7CFDR-N5YWVB>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



onr



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

Continuação da matrícula nº Folha

130.900

03V

CNM

104174.2.0130900-85

Av-10-130.900 - 10 de dezembro de 2025. Averbação de Cadastro Imobiliário e CEP.

Averba-se, que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado no Município de Criciúma/SC sob nº **1020111**, conforme comprova Guia de ITBI nº 7440/2025, e que o Código de Endereçamento Postal (CEP) do imóvel é **88.808-052**, conforme comprova a CND Municipal expedida aos 10.12.2025.

Protocolo: 409.221 em 01/12/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. ISS: R\$ 5,96.

FRJ: R\$ 27,07. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de fiscalização: HQ287077-TEBT.** Dou fé. Assinado eletronicamente por Ricardo Sirtoli dos Santos - Escrevente Autorizado, em 11/12/2025 09:22:54.

ICFL

Av-11-130.900 - 10 de dezembro de 2025. Consolidação de propriedade.

PROPRIETÁRIO CONSOLIDADO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já qualificado no "R-4" supra.

Tendo em vista a constituição em mora do devedor e fiduciante e a ausência de pagamento, averba-se a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário, conforme previsto no art. 26, parágrafo 7º, da Lei 9.514/97. **ITBI** foi recolhido no valor de R\$ 2.425,62, em data de 04.11.2025, na Caixa Econômica Federal, autenticação: 1103 001128 0031, Nosso Número: 14999000025191199-7, referente à avaliação fiscal de R\$ 121.281,20, mediante a guia nº 7440/2025. **A DOI será emitida no prazo regulamentar. Protocolo: 409.221 em 01/12/2025. Emolumentos: R\$ 382,44.**

ISS: R\$ 19,12. FRJ: R\$ 86,92. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de fiscalização: HQ287078-DH16, HQ287079-E5JW.** Dou fé. Assinado eletronicamente por Ricardo Sirtoli dos Santos - Escrevente Autorizado, em 11/12/2025 09:22:59.

ICPL

Rua Marcelo Lodetti,70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ri.criciuma.com.br/
ri.criciuma@ri.criciuma.com.br

Pedido:409.221

Data do Pedido:11/12/2025

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MTU5F-FL3CB-7CFDR-N5YWVB>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri.digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA E MUNICÍPIO DE CRICIÚMA - SC
1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO DE TOLEDO AFONSO

Registradora de Imóveis

CERTIDÃO

Certifico que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída por meio reprográfico da matrícula 130.900, nos termos do artigo 19 e § 1º da Lei 6.015/1973, de acordo com o banco de dados desta serventia de 10 de dezembro de 2025.

Emolumentos: R\$ 0,00 FRJ: R\$0,00 ISS: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

(Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%).

Esta certidão é válida por 30 (trinta) dias.

O referido é verdade e dou fé.

Criciúma, 11 de dezembro de 2025

Diana Cristina Rosso - Escrevente Autorizado



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Isento Normal
HQZ87453-GUGY
Confira os dados do ato em:
www.tisc.ius.br/selo

Rua Marcelo Lodetti, 70 - Centro - Criciúma - SC - Fone (048) 3045-3797 - www.ricriuma.com.br/
ricriuma@ricriuma.com.br

Pedido: 409.221

Data do Pedido: 11/12/2025

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE POR Diana Cristina Rosso

CPF: 121.002.139-03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MTU5F-FL3CB-7CFDR-N5YWb>