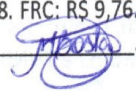


Continuação da Ficha 01-frente da Matrícula nº 13.364

Av.06-13.364 - Data: 02/06/2023 – Protocolo nº 26.442 de 25/05/2023. **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA.** Conforme Requerimento de 19/04/2023 da Credora Fiduciária nos termos da Lei nº 9.514/97, procede-se a consolidação da propriedade do imóvel desta matrícula em nome da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, com sede em Brasília-DF, Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04. O Requerimento foi instruído com certidão emitida em 25/01/2023 por esta Serventia constando que a **devedor fiduciante RAIMUNDO NONATO MONTEIRO ALVES**, foi intimado por este Oficial em 10/01/2023 para pagamento do débito pendente do contrato de financiamento registrado sob o R.02(renumerado para o R.03), tendo decorrido o prazo de 15 (quinze) dias sem a purga da mora. Foi apresentado comprovante de pagamento do ITBI em 30/03/2023, no valor de R\$ 1.707,76 perante a Caixa Econômica Federal, sobre a base de cálculo de R\$ 85.187,96. Ato: 242. Qde: 1. Código do selo: 1951497. Código Segurança: 79415910000094931520027240. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 322,16. FRJ: R\$ 58,58. FRC: R\$ 9,76. Selo: R\$ 0,85. Valor Final ao Usuário: R\$ 407,46. Dou fé. São Miguel do Guamá/PA, 02/06/2023. Oficiala Substituta: 

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, nos termos do art. 19, parágrafo 1º da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da INTEIRO TEOR da **Matrícula 13.364, Livro nº 2-Registro Geral**, deste Ofício, conforme acima.

Válida por **30 dias**, a contar de sua emissão. (Código de Normas dos Serviços Notariais e de Registro do Estado do Pará).

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS E NEM RASURAS.

Válido somente com o selo de segurança.

O referido é o que consta dos arquivos da serventia. É o que tenho a certificar, dou fé.

São Miguel do Guamá/PA, 06 de junho de 2023.

MARLY CARVALHO COSTA

Oficial de Registro Substituta

	TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ			
	SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº: 1364130 - SÉRIE: A - SELADO EM: 02/06/2023			
	CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº: 03146310000010951422714250			
	QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
	1	52,2	7,83	1,305

MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: VKQZZ-TK4YR-4C5JJ-TSW34

O presente documento pode conter assinaturas não ICP Brasil.

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Marly Carvalho Costa (CPF 842.040.102-10)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/VKQZZ-TK4YR-4C5JJ-TSW34>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>