



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido pela parte interessada, que revendo nesta serventia, o Lº 2 - Registro Geral, nele consta a matrícula do seguinte teor:

CNM: 098897.2.0075254-57



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE VIAMÃO**  
**LIVRO N.º 2 - Registro Geral**  
**Viamão, 18 de fevereiro de 2019**

Fls. 01  
Matrícula 75.254

matrícula 75.254/01

**IMÓVEL:** APARTAMENTO 301 DO BLOCO 22 do condomínio **RESIDENCIAL PORTO ITAPUÃ**, que tomou o nº 1820 da Avenida Senador Salgado Filho, localizado no 3º Pavimento, situado à esquerda e aos fundos de quem postado na entrada do bloco olhar para ele; com área real privativa coberta de 40,8200m²; e ainda área comum de divisão não proporcional de 10,5800m² correspondente ao **box de estacionamento de uso exclusivo nº 587**, área real de uso comum de divisão proporcional de 23,2666m², área real total de 74,6666m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001306410 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio, bem como no terreno urbano, sito à avenida Senador Salgado Filho, no lugar denominado **RINCÃO DOS TELLES e POTREIRO GRANDE**, no distrito do Passo do Sabão, nesse município de Viamão, com área superficial de **52.306,61m²** e as seguintes medidas e confrontações: ao Sul, fazendo frente à dita avenida na extensão de 10,36m; ao Leste, segue no sentido Sul-Norte, medindo 140,00m, tomando o sentido Oeste-Leste, medindo 53,52m, confrontando com área de Risa - Administração e Participações Ltda., retoma o sentido Sul-Norte, medindo, em linha quebrada, 186,33m, confrontando com terras que são ou foram de Maximiliano José Bernardes ou de seus sucessores; ao Norte passando a confrontar com Loteamento Jardim Schonwald; ao NO, por dois segmentos confrontando com área de Risa - Administração e Participações Ltda., no primeiro medindo 38,84m, no sentido Nordeste-Sudoeste e no segundo medindo 108,51m, no sentido Nordeste-Sudoeste; ao Oeste, por cinco segmentos, sendo o primeiro no sentido Norte-Sul, confrontando com terras que são ou foram de Argemiro de Castro Goulart ou de seus sucessores, passando a confrontar com terras que foram de Walter D. Fischer e Cia. Ltda. atualmente de Sonae Distribuição Brasil S/A; no segundo de 87,57m, no sentido Oeste-Leste, no terceiro de 86,24m, no sentido Norte-Sul, no quarto de 13,46m, no sentido Oeste-Leste; e, no quinto medindo 118,59m, no sentido Norte-Sul; retornando assim ao ponto inicial e fechando o perímetro. Distante 86m00 do Beco dos Bernardes, atual rua Maximiano José Bernardes.

**PROPRIETÁRIA:** **MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.**, com sede na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º andar, Bairro Estoril, na cidade de Belo Horizonte-MG, inscrita no CNPJ sob nº 08.343.492/0001-20.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 74.456, Livro 2 Registro Geral deste Ofício.

**PROTOCOLO NÚMERO:** 257288, folhas 122, Livro 1-AJ, de 07/02/2019.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 15,90  
Abertura de matrícula: R\$ 10,10 (0738.02.1500001.10893 = R\$ 1,90)  
Processamento eletrônico de dados: R\$ 2,50 (0738.01.1800006.05162 = R\$ 1,40)

---

AV.1/75.254 em 18 de fevereiro de 2019.  
Certifico que o imóvel retro matriculado, trata-se de obra projetada pendente de regularização

Continua no Verso

Continua na Próxima Página

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS

Rua Isabel Bastos, 253 (2º andar) - Centro - Viamão/RS - CEP: 94.410-250 - Fone:(51) 3485.1508 - (51) 3446.8561



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

CNM: 098897.2.0075254-57

registral no que tange a sua conclusão, cujo regime da incorporação obedeceu o da EMPREITADA A PREÇO FIXO, com o prazo de entrega e preços certos e determinados, compreendendo a quota do terreno, nos termos dos art. 55, § 1º da Lei 4.591/64, conforme R. 6/74.456.

PROTOCOLO NÚMERO 257288, Livro 1-A, fls. 122 de 07/02/2019.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 24,70

Averbação sem valor declarado: R\$ 18,10 (0738.03.1800006.00632 = R\$ 2,70)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 2,50 (0738.01.1800006.05163 = R\$ 1,40)

AV.2/75.254 em 1 de março de 2019.

Conforme AV.7/74.456, a incorporação do Condomínio Residencial Porto Itapuã registrado sob o nº 6/74.456, fica submetida ao regime de afetação, nos termos dos artigos 31A e ss. da Lei 4.591, de 16.12.1964, redação dada pelo art. 53 da Lei 10.931, de 02.08.2004.

PROTOCOLO NÚMERO 257421, Livro 1-AJ, fls. 131 de 15/02/2019.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: Nihil

Averbação sem valor declarado: Nihil (0738.04.1500005.01838 = Nihil)

AV.3/75.254 em 7 de maio de 2020.

Conforme R.91/74.456, feito em 07.05.2020, a proprietária **MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A**, antes qualificada, deu o imóvel retro matriculado em hipoteca em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede em Brasília/DF, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, como garantia da dívida de R\$12.476.854,17, a ser pago em 36 (trinta e seis) meses, a taxa nominal de juros de 8,0000%a.a., correspondendo-lhe a 8,3000%a.a. de taxa efetiva. Valor da garantia: R\$ 17.697.800,00, com outros imóveis.

PROTOCOLO NÚMERO 264113, Livro 1-AL, fls. 197 de 05/05/2020.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: Nihil

Averbação sem valor declarado: Nihil (0738.04.1900003.09457 = Nihil)

AV.4/75.254 em 21 de agosto de 2020.

Conforme escrito particular firmado em 26.06.2020, pela **Caixa Econômica Federal**, o imóvel retro matriculado foi liberado da hipoteca constante do R.91/74.456, em consequência do que

Continua na Matricula 75.254/2

Continua na Próxima Página

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS

Rua Isabel Bastos, 253 (2º andar) - Centro - Viamão/RS - CEP: 94.410-250 - Fone:(51) 3485.1508 - (51) 3446.8561



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

|                          |                                                              |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|
| CNM: 098897.2.0075254-57 |                                                              |
|                          | <b>OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS<br/>COMARCA DE VIAMÃO</b>   |
|                          | LIVRO N.º 2 - Registro Geral<br>Viamão, 21 de agosto de 2020 |
| Fls.<br>02               | Matrícula<br>75.254                                          |

"continuação da matrícula 75.254"  
fica a AV.3/75.254 cancelada.  
PROTOCOLO NÚMERO 265643, Livro 1-AM, fls. 104 de 17/08/2020.  
O OFICIAL/SUBSTITUTO:   
Emol: Nihil  
Cancelamento de Hipoteca: Nihil (0738.04.1900003.12048 = Nihil)

---

R. 5/75.254, em 21 de agosto de 2020.  
TÍTULO: Compra e venda.  
TRANSMITENTE: **MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.**, com sede na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 1º andar, Bairro Estoril, na cidade de Belo Horizonte-MG, inscrita no CNPJ sob nº 08.343.492/0001-20.  
ADQUIRENTE: **TELMO COELI GONÇALVES**, brasileiro, solteiro, maior, que declarou não manter vínculo ou relacionamento que configure união estável, trabalhador dos serviços de contabilidade de caixa, nascido em 27 de janeiro de 1983, portador da Carteira do DETRAN/RS nº 04494466927, inscrito no CPF nº 813.322.890-53, residente e domiciliado na Rua Rio Branco, nº 281, Lomba do Pinheiro, na cidade de Porto Alegre-RS.  
FORMA DO TÍTULO: Contrato de compra e venda de terreno e mútuo para construção de unidade habitacional, alienação fiduciária em garantia, fiança e outras obrigações - Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS do devedor nº 8.7877.0871264-2, firmado em 26.06.2020.  
VALOR: R\$ 8.166,32, arbitrado para efeitos fiscais em R\$ 8.166,32. Foi pago o imposto de transmissão conforme guia de ITBI nº 1268, em 10.08.2020.  
CONDICÕES: Não constam.  
PROTOCOLO NÚMERO 265643, Livro 1-AM, fls. 104 de 17/08/2020.  
O OFICIAL/SUBSTITUTO:   
Emol: R\$ 116,50  
Registro com valor declarado: R\$ 88,10 (0738.06.1900003.02198 = R\$ 24,50)  
Processamento eletrônico de dados: R\$ 2,50 (0738.01.2000001.21875 = R\$ 1,40)

---

R. 6/75.254, em 21 de agosto de 2020.  
TÍTULO: Alienação fiduciária.  
CONFITENTE DEVEDOR FIDUCIANTE: **TELMO COELI GONÇALVES**, antes qualificado.  
CREDORA FIDUCIÁRIA: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede em Brasília -DF,  
\*Continua no Verso

Continua na Próxima Página

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS

Rua Isabel Bastos, 253 (2º andar) - Centro - Viamão/RS - CEP: 94.410-250 - Fone:(51) 3485.1508 - (51) 3446.8561



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior -----

CNM: 098897.2.0075254-57

inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04.

**FORMA DO TÍTULO:** Contrato de compra e venda de terreno e mútuo para construção de unidade habitacional, alienação fiduciária em garantia, fiança e outras obrigações - Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS do devedor nº 8.7877.0871264-2, firmado em 26.06.2020.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 93.585,24.

**VALOR DO IMÓVEL:** R\$ 159.000,00.

**PRAZO:** 360 meses.

**JUROS:** 5,0000%a.a. de taxa nominal e 5,1161%a.a. de taxa efetiva.

**CONDICÕES:** Fica constituída a propriedade fiduciária, mediante alienação fiduciária feita pelo(s) confitente(s) devedor(es) e fiduciante(s), em favor da credora fiduciária, com fundamento no art. 24, inciso IV da Lei 9.514, de 20.11.1997.

**PROTOCOLO NÚMERO** 265643, Livro 1-AM, fls. 104 de 17/08/2020.

O OFICIAL/SUBSTITUTO:

Emol: R\$ 298,80

Registro com valor declarado: R\$ 258,30 (0738.07.1900003.02729 = R\$ 36,60)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 2,50 (0738.01.2000001.21876 = R\$ 1,40)

AV.7/75.254 em 21 de janeiro de 2022.

**TÍTULO:** Retificação.

Por requerimento de **MRV Engenharia e Participações S.A.**, datado de 22.11.2021, instruído com Instrumento particular de re-ratificação do memorial de incorporação do Residencial "Porto Itapuã" e documentação hábil, fica retificada a presente matrícula para constar que o imóvel retro matriculado possui a seguinte descrição: O **APARTAMENTO 301 DO BLOCO 22** teve sua quota parte de terreno em metros quadrados reduzida de 68,3339m<sup>2</sup> para **59,8989m<sup>2</sup>**, mantendo sua descrição de áreas e fração ideal conforme memorial de incorporação registrado com o seguinte teor: APARTAMENTO 301 DO BLOCO 22, a ser construído, localizado no 3º Pavimento, situado à esquerda e aos fundos de quem postado na entrada do bloco olhar para ele; com área real privativa coberta de 40,8200m<sup>2</sup>; e ainda área comum de divisão não proporcional de 10,5800m<sup>2</sup> correspondente ao box de estacionamento de uso exclusivo nº 587, área real de uso comum de divisão proporcional de 23,2666m<sup>2</sup>, área real total de 74,6666m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001306410 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso da edificação.

**PROTOCOLO NÚMERO** 274371, Livro 1-AP, fls. 109 de 17/01/2022.

Emol: R\$ 108,70

"Continua na Matrícula 75.254/3"

Continua na Próxima Página -----

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS

Rua Isabel Bastos, 253 (2º andar) - Centro - Viamão/RS - CEP: 94.410-250 - Fone:(51) 3485.1508 - (51) 3446.8561



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

CNM: 098897.2.0075254-57



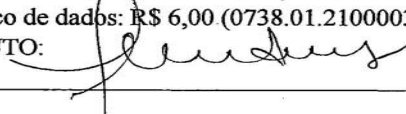
**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE VIAMÃO**

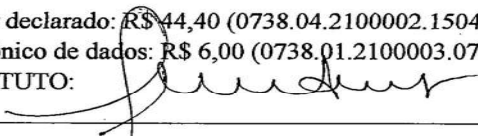
LIVRO N.º 2 - Registro Geral  
21 de janeiro de 2022

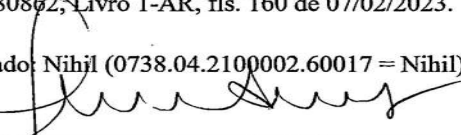
Viamão, de de 2022

Fls. 03      Matrícula 75.254

**matrícula 75.254/03**

Proc. de Retif. Art.213,I, de b a g. LRP: R\$ 98,00 (0738.04.2100002.15040 = R\$ 3,30)  
Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,00 (0738.01.2100003.07696 = R\$ 1,40)  
O OFICIAL/SUBSTITUTO: 

AV.8/75.254 em 21 de janeiro de 2022.  
Certifico que, em virtude da retificação acima realizada, fica constando que a fração ideal referente a Área de Preservação Permanente – APP, constante na AV.1/74.456, permanece em sua totalidade na matrícula mãe deste empreendimento.  
PROTOCOLO NÚMERO 274371, Livro 1-AP, fls. 109 de 17/01/2022.  
Emol: R\$ 55,10  
Averbação sem valor declarado: R\$ 44,40 (0738.04.2100002.15041 = R\$ 3,30)  
Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,00 (0738.01.2100003.07697 = R\$ 1,40)  
O OFICIAL/SUBSTITUTO: 

AV.9/75.254 em 7 de fevereiro de 2023.  
TÍTULO: Cadastro Nacional de Matrículas.  
Certifico que o imóvel objeto desta matrícula está inscrito no Cadastro Nacional de Matrículas - CNM sob o nº 09889.2.0075254-38.  
PROTOCOLO NÚMERO 280862, Livro 1-AR, fls. 160 de 07/02/2023.  
Emol: Nihil  
Averbação sem valor declarado: Nihil (0738.04.2100002.60017 = Nihil)  
O OFICIAL/SUBSTITUTO: 

AV.10/75.254 em 19 de julho de 2023.  
TÍTULO: Conclusão de Obra.  
Por requerimento da MRV Engenharia e Participações S.A., datado de 09/06/2023, instruído com Habite-se Parcial nº SGG 010/2022 (Processo 19340/2018), emitido em 18/07/2022, referente aos Blocos 01 a 18, 26 e 27, Habite-se Parcial nº SGG 011/2022 (Processo 19340/2018), emitido em 15/08/2022, referente aos Blocos 19 a 25, 28 a 31, Habite-se Parcial nº SGG 020/2022 (Processo 19340/2018), emitido em 04/11/2022, referente aos Blocos 35, 36, 38, 39, 42, 43, 46 e 47, Habite-se Parcial nº SGG 032/2022 (Processo 19340/2018), emitido em 28/12/2022, referente aos Blocos 32, 33 e 34, Habite-se Parcial nº SGG 008/2023 (Processo 19340/2018), emitido em 30/01/2023, referente aos Blocos 37, 40 e 41, Habite-se Parcial nº SGG 016/2023 (Processo

"Continua no Verso"

Continua na Próxima Página

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS

Rua Isabel Bastos, 253 (2º andar) - Centro - Viamão/RS - CEP: 94.410-250 - Fone:(51) 3485.1508 - (51) 3446.8561



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior -----

CNM: 098897.2.0075254-57

CNM: 098897.2.0075254-57

"Continuação do Anverso"

03v

75.254

19340/2018), emitido em 25/04/2023, referente aos Blocos 44 e 45, todos emitidos pelo Município de Viamão/RS, e CND-SRF nº 51.244.41028/79-004, emitida em 07/07/2023, fica constando que o imóvel retro matriculado foi concluído em alvenaria, sendo que o condomínio denominado "**RESIDENCIAL PORTO ITAPUÃ**" tomou o nº 1.820 da Rodovia Tapir Rocha, em consequência do que fica a AV.1/75.254 cancelada.

PROTOCOLO NÚMERO: 283576, Livro 1-AS, fls. 148 de 12/07/2023.

Emol: R\$ 32,50

Averbação sem valor declarado: R\$ 23,90 (0738.03.2100004.40140 = R\$ 3,60)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,20 (0738.01.2100003.89938 = R\$ 1,80)

O OFICIAL/SUBSTITUTO:

AV.11/75.254, em 19 de julho de 2023.

TÍTULO: Convenção de Condomínio.

Certifico que, foi registrada nesta data, sob o número **11.705**, do Livro nº 3 - Registro Auxiliar, a convenção do condomínio denominado "**RESIDENCIAL PORTO ITAPUÃ**".

PROTOCOLO NÚMERO: 283604, Livro 1-AS, fls. 150 de 13/07/2023.

Emol: R\$ 60,30

Averbação sem valor declarado: R\$ 47,70 (0738.04.2100002.60018 = R\$ 4,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,40 (0738.01.2100003.89939 = R\$ 1,80)

O OFICIAL/SUBSTITUTO:

AV.12/75.254, em 8 de outubro de 2025.

TÍTULO: Averbação de Cadastro Imobiliário.

Por requerimento de Caixa Econômica Federal, datado de 18/09/2025, instruído com dados da certidão fornecida pelo Município de Viamão/RS, fica constando que o imóvel retro matriculado acha-se inscrito sob o nº **63943-0** no Setor de Cadastro Imobiliário.

PROTOCOLO NÚMERO: 299784, Livro 1-AZ, fls. 50 de 26/09/2025.

Emol: R\$ 66,20

Averbação sem valor declarado: R\$ 52,00 (0738.04.2100001.33702 = R\$ 5,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90 (0738.01.2500001.34496 = R\$ 2,10)

O OFICIAL/SUBSTITUTO:

AV.13/75.254, em 8 de outubro de 2025.

TÍTULO: Consolidação de Propriedade

Continua na Matricula 75.254/4"

Continua na Próxima Página -----

CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS

Rua Isabel Bastos, 253 (2º andar) - Centro - Viamão/RS - CEP: 94.410-250 - Fone:(51) 3485.1508 - (51) 3446.8561

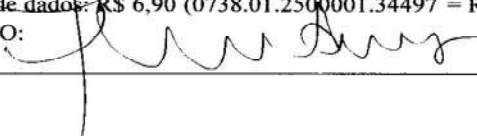


# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior -----

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |                                                            |                          |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                       | <b>OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS<br/>COMARCA DE VIAMÃO</b> | CNM: 098897.2.0075254-57 |  |
| <b>LIVRO Nº 2 - Registro Geral</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       | CNM: 098897.2.0075254-57                                   |                          |  |
| Viamão,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 08 de outubro de 2025 | Fls. 04                                                    | Matrícula 75.254         |  |
| <p>matrícula 75.254/04</p> <p>Por requerimento de Caixa Econômica Federal, datado de 18/09/2025, fica constando que o fiduciante Telmo Coeli Gonçalves, antes qualificado, foi constituído em mora, e tendo decorrido o prazo estabelecido pelo § 1º do art. 26 da Lei 9.514/97, sem que tenha ele purgado a mora, fica consolidada a plena propriedade do imóvel retro matriculado em nome da requerente, antes qualificada, conforme o disposto no § 7º do art. 26 e § 1º do art. 26-A da Lei 9.514/97, com restrição de disponibilidade. Ao imóvel foi atribuído o valor de R\$ 108.703,19, arbitrado para efeitos fiscais em R\$ 108.703,19. Foi pago o imposto de transmissão, conforme guia de ITBI nº 24465.</p> <p><b>PROTOCOLO NÚMERO:</b> 299784, Livro 1-AZ, fls. 50 de 26/09/2025.</p> <p><b>Emol:</b> R\$ 379,60</p> <p><b>Averbação com valor declarado:</b> R\$ 314,10 (0738.07.1900003.18710 = R\$ 56,50)</p> <p><b>Processamento eletrônico de dados:</b> R\$ 6,90 (0738.01.2500001.34497 = R\$ 2,10)</p> <p><b>O OFICIAL/SUBSTITUTO:</b> </p> |                       |                                                            |                          |  |

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Viamão, 8 de outubro de 2025.

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022): R\$ 44,80 (0738.04.2100001.33768 = R\$ 5,20)

Busca em livros e arquivos: R\$ 13,20 (0738.03.2100003.57497 = R\$ 4,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90 (0738.01.2500001.34524 = R\$ 2,10)

**Total: R\$ 76,40**

**ISSQN: R\$ 3,25**

Vinicius Daniel Neves - Escrevente Autorizado



CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA (30) DIAS

Rua Isabel Bastos, 253 (2º andar) - Centro - Viamão/RS - CEP: 94.410-250 - Fone: (51) 3485.1508 - (51) 3446.8561