



OTAVIO

22/032201
DSN

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO

RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO

MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 224326	Nº: 01	Lº: 4AX FLS.: 204 Nº: 151752

01/08/2019

IMÓVEL: RUA PEDRO JORIO, Nº 150 – SALÃO 602 e sua correspondente fração ideal de 0,1403 do respectivo terreno, designado por lote 18 do PA 32891, medindo em sua totalidade: 62,50m de frente, mais 9,42m em curva interna subordinada a raio de 6,00m concordando com o alinhamento da Rua “E”, por onde mede 28,00m, mais 9,42m em curva interna subordinada a um raio de 6,00m concordando com o alinhamento da Rua “F”, por onde mede 28,00m; 74,50m de fundos limitando com o lote 17 da Rua “E” e com o lote 19 da Rua “F”, ambos do mesmo PA, e de propriedade da Cehab ou sucessores. **PROPRIETÁRIA:** ESTUB – ESTRUTURAS TUBULARES DO BRASIL S/A, CNPJ nº 11.002.938/0001-67, com sede nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** FM. 25992/R7 (4º R.I.). **FORMA DE AQUISIÇÃO:** Haviendo a fração do terreno em maior porção por compra a Cehab/RJ, conforme escritura de 18/10/1982, lavrada em notas do 22º Ofício desta cidade (Lº 2278, fls. 165) registrada em 07/12/1982. Inscrito no FRE sob o nº 1.608.365-1, CL 14.880-9. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 15 de maio de 2013. O OFICIAL.

AV-1-224326 - PENHORA - O imóvel objeto da presente, encontra-se penhorado, conforme Mandado expedido em 27/04/2004 pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública desta cidade – Processo nº (2005.120.058100-1), contendo auto de penhora de 12/06/2007, tendo como executado ESTUB – ESTRUTURAS TUBULARES DO BRASIL S/A, e como exequente MUNICIPIO DO RIO DE JANEIRO, sendo a dívida no valor de R\$13.935,47, registrada no 4º RI na Matrícula nº 144274/R-2 (FM), em 15/02/2008. **CONDIÇÕES:** Fica consignado ao referido ato que tendo em vista o não recolhimento dos emolumentos devidos pela prática do ato, seu cancelamento fica condicionado ao pagamento respectivo, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Decisão Normativa da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça – Processo nº 29682/97). rdm. Rio de Janeiro, RJ, 15 de maio de 2013. O OFICIAL.

R-2-224326 - **TÍTULO INCORPORAÇÃO. FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 09/06/1999, lavrada em notas do 11º Ofício desta cidade (Lº 2893, fls. 060), prenotada sob o nº 680128 em 12/04/2013, acompanhada do Instrumento Particular de 01/06/1999, cópia da AGE de 30/12/2011, e dos requerimentos de 12/04/2013 e 03/05/2013, hoje arquivados. **VALOR:** R\$16.018.514,00; (incluindo outras unidade/base de cálculo). **TRANSMISSÃO: GUIA Nº** isento conforme certificado declaratório nº 0582/1999 processo nº 04/322889/1999 expedido pela Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro em 24/08/1999. **TRANSMITENTE:** ESTUB – ESTRUTURAS TUBULARES DO BRASIL S/A, qualificada na matrícula. **ADQUIRENTE:** ESTUB SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46, com sede nesta cidade. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 15 de maio de 2013. O OFICIAL.

R-3-224326 - **TÍTULO: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA. FORMA DO TÍTULO:** Cédula de Crédito Bancário nº 734-003.1039-1 de 16/08/2013, prenotada sob nº 688448 em 19/08/2013, acompanhado do termo de constituição de garantia de 16/08/2013, hoje arquivados. **VALOR:** R\$650.000,00 (base de cálculo), limite de crédito pré-aprovado a ser operacionalizado em conta corrente, pessoa jurídica de titularidade da emitente. **FORMA DE PAGAMENTO:** São devidas prestações mensais fixas, calculadas pelo Sistema Francês de Amortização – TABELA PRICE, compostas pela amortização do principal e pelos juros remuneratórios, calculados pela incidência da taxa contratada sobre o valor do empréstimo. O pagamento do valor do empréstimo, acrescido dos encargos financeiros, será efetuado por

CONTINUA NO VERSO

meio de débito em conta corrente pessoa jurídica de titularidade da emitente, com vencimento em 16/08/2014. Para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei nº 9514/97, foi dado ao imóvel o valor R\$1.230.000,00. **DEVEDORA/FIDUCIANTE:** ESTUB SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, qualificada no ato R-2. **CREDORA/FIDUCIÁRIA:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001/04 com sede em Brasília/DF. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 20 de setembro de 2013. O OFICIAL

AV-4-224326 - CANCELAMENTO DA PENHORA REPORTADO NO ATO AV-1: Nos termos do Ofício nº 1027/2014/OF de 01/04/2014, expedido pelo Juízo de Direito da 12ª Vara da Fazenda Pública, prenotado sob nº 706486 em 08/05/2014, hoje arquivado, fica averbado o cancelamento da referida penhora. esa. Rio de Janeiro, RJ, 03 de junho de 2014. O OFICIAL

AV-5-224326 - CANCELAMENTO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA OBJETO DO ATO R-3: Nos termos do Instrumento Particular de 27/05/2015, prenotado sob o nº 742576 em 10/11/2015, hoje arquivado, fica averbado que a credora Caixa Econômica Federal - CEF, autorizou o cancelamento da referida alienação fiduciária. ds. Rio de Janeiro, RJ, 29 de dezembro de 2015. O OFICIAL

R-6-224326 - **TÍTULO:** ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Constituição de Garantia de 27/05/2015, prenotado sob o nº 742576 em 10/11/2015, acompanhado do Termo Aditivo ao Contrato Particular de Consolidação, Confissão, Renegociação de Dívida nº 19.1326.690.0000057-40, hoje arquivado. **VALOR:** R\$1.239.345,90 (base de cálculo), limite de crédito pré-aprovado a ser operacionalizado em conta corrente, pessoa jurídica de titularidade da emitente. **PRAZO:** 96 prestações mensais. **JUROS:** 1,34% ao mês. **FORMA DE PAGAMENTO:** são devidas prestações mensais fixas, calculadas pelo Sistema Francês de Amortização – TABELA PRICE, compostas pela amortização do principal e pelos juros renumeratórios, calculados pela incidência da taxa contratada sobre o valor do empréstimo. O pagamento do valor do empréstimo, acrescido dos encargos financeiros, será efetuado por meio de débito em conta corrente pessoa jurídica de titularidade da emitente, com vencimento em 27/06/2015. Para fins do disposto no inciso VI do artigo 22 da Lei nº 9514/97, foi dado ao imóvel o valor de R\$1.230.000,000. **DEVEDORA/FIDUCIANTE:** ESTUB SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, qualificada no ato R-2. **CREDORA/FIDUCIÁRIA:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001/04 com sede em Brasília/DF. ds. Rio de Janeiro, RJ, 29 de dezembro de 2015. O OFICIAL

AV-7-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 10/06/2019, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 201906.1014.00823168-IA-590) em 12/06/2019, prenotada sob nº 810793 em 19/06/2019, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho -RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ - Rio de Janeiro - 46ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (processo nº 01000565520175010046), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB – SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. ds. Rio de Janeiro, RJ, 01 de agosto de 2019. O OFICIAL

AV-8-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 24/01/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202001.2412.01042878-IA-650), emitida em 27/01/2020, prenotada sob nº 823639 em 28/02/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho -SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/Guarulhos/SP- 10ª Vara do Trabalho (Processo nº 10009381620175020320), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB – SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 19 de março de 2020. O OFICIAL



OTAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

22/032201

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 224326	Nº: 02	Lº: 4AX FLS.: 204 Nº: 151752

AV-9-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 30/04/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202004.3016.01133832-IA-041), emitida em 06/08/2020, prenotada sob nº 828752 em 11/08/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução (Processo nº 10012161720175020320), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46, af. Rio de Janeiro, RJ, 09 de setembro de 2020. O OFICIAL.

AV-10-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 14/08/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de bens (Protocolo nº 202008.1409.01273168-IA-001), em 14/08/2020, prenotada sob nº 829294 em 24/08/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - GO - Luziania - GO - Vara do Trabalho de Luziania (Processo 00100368020175180131), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46, dst. Rio de Janeiro, RJ, 30 de setembro de 2020. O OFICIAL.

AV-11-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 25/11/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de bens (Protocolo nº 202011.2515.01407237-IA-209), em 26/11/2020, prenotada sob nº 834023 em 07/12/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - GO - Luziania - GO - Vara do Trabalho de Luziania (Processo nº 00124781920175180131), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46, af. Rio de Janeiro, RJ, 13 de janeiro de 2021. O OFICIAL.

AV-12-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 09/02/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de bens (Protocolo nº 202102.0909.01482608-IA-390), em 10/02/2021, prenotada sob nº 837280 em 19/02/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - 54A - Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01005675820195010054), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46, rdm. Rio de Janeiro, RJ, 19 de abril de 2021. O OFICIAL.

AV-13-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 16/04/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Protocolo nº 202104.1613.01580362-IA-190), em 19/04/2021, prenotada sob nº 840297 em 29/04/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP (Processo nº 10004060520185020321), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46, rdm. Rio de Janeiro, RJ, 15 de junho de 2021. O OFICIAL.

CONTINUA NO VERSO

AV-14-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 20/04/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Protocolo nº 202104.2017.01588320-IA-720), em 21/04/2021, prenotada sob nº 840349 em 29/04/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (Processo nº 10010170420175020317), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 15 de junho de 2021. O OFICIAL.

AV-15-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 05/05/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202105.0516.01614196-IA-041) em 06/05/2021, prenotada sob nº 841223 em 19/05/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (Processo nº 10003171120155020313), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. ds. Rio de Janeiro, RJ, 15 de junho de 2021. O OFICIAL.

AV-16-224326 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-10: Nos termos do Relatório de Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens de 10/05/2021 (Protocolo nº 202105.1018.01621307-TA-870), extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 11/05/2021, prenotado sob nº 841272 em 19/05/2021, emitido pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho/GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - GO - Vara do Trabalho de Luziania, hoje arquivado, fica averbado o cancelamento da referida indisponibilidade. ds. Rio de Janeiro, RJ, 15 de junho de 2021. O OFICIAL.

AV-17-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 27/05/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202105.2717.01650052-IA-360) em 01/06/2021, prenotada sob nº 842036 em 04/06/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (Processo nº 10013028820175020319), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. dst. Rio de Janeiro, RJ, 05 de julho de 2021. O OFICIAL.

AV-18-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 03/06/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202106.0320.01659923-IA-400) em 04/06/2021, prenotada sob nº 842294 em 10/06/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - PE - Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região - PE - Recife - PE - 15ª Vara do Trabalho do Recife (Processo nº 00003658920185060015), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. dst. Rio de Janeiro, RJ, 05 de julho de 2021. O OFICIAL.

AV-19-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 17/06/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202106.1717.01680511-IA-060) em 18/06/2021, prenotada sob nº 843259 em 28/06/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (Processo nº 10005483920185020311), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 11 de agosto de 2021. O OFICIAL.

CONTINUA NA FOLHA 03



OITAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

22/032201

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 224326	Nº: 03	Lº: 4AX FLS.: 204 Nº: 151752

AV-20-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 22/06/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202106.2216.01686561-IA-109) em 24/06/2021, prenotada sob nº 843265 em 28/06/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP (Processo nº 10006408720185020320), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 11 de agosto de 2021. O OFICIAL.

AV-21-224326- INTIMAÇÃO: Nos termos do Ofício nº 136805/2019 - Caixa Econômica Federal - CESA/RJ de 05/12/2019, prenotado sob nº 822489 em 04/02/2020, acompanhado de outro de 07/06/2021, formulados pelo Agente Fiduciário, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, hoje arquivados, foi solicitada a intimação da devedora fiduciante ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, qualificada na matrícula e de seus sócios EROS JOVINO MARQUES JUNIOR, CPF nº 425.969.124-49 e MARIA ROSANE MENDES, CPF nº 075.079.287-64, em relação ao contrato de financiamento objeto do ato R-6/224326, para o vencimento das obrigações contratuais ali especificadas na forma do disposto no art. 26 da Lei 9.514/97 (parágrafo 1º ao 7º), tendo os mesmos sido intimados por edital eletrônico nas publicações 788/2022; 789/2022 e 790/2022 dos dias 28 e 31/01/2022; e 01/02/2022 em razão de se encontrarem em lugar incerto e não sabido. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 19 de abril de 2022. O OFICIAL.

AV-22-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 25/11/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202111.2508.01920333-IA-390) em 25/11/2021, prenotada sob nº 856105 em 16/02/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - Luziania - GO - Vara do Trabalho de Luziania (Processo nº 00105165320205180131), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. af. Rio de Janeiro, RJ, 13 de maio de 2022. O OFICIAL.

AV-23-224326 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 04/02/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202202.0400.01995872-IA-940) em 04/02/2022, prenotada sob nº 857035 em 04/03/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - PE - Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região - Recife - PE - 15ª Vara do Trabalho do Recife (Processo nº 00008696620165060015), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTUB - SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46. af. Rio de Janeiro, RJ, 13 de maio de 2022. O OFICIAL.

AV-24-224326- CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE: Nos termos do Ofício nº 07605/2022 de 03/05/2022 expedido pela Caixa Econômica Federal, prenotado sob o nº 860520 em 03/05/2022, hoje arquivado, fica consolidada a propriedade na pessoa da credora/fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, qualificado no ato R-6, em razão do decurso do prazo sem a purgação da mora. **TRANSMISSÃO:** Guia nº 2467345 em 24/03/2022; base de cálculo R\$742.000,00 (ITBI). cas. Rio de Janeiro, RJ, 16 de agosto de 2022. O OFICIAL.

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIFICO, que consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), Protocolo nº 202008.2411.01285381-IA-610, referente ao Processo nº 10012161720175020320 da 10ª Vara do Trabalho de Guarulhos – São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região; Protocolo nº 202207.1811.02251404-I-850, referente ao Processo nº 01007562920215010066 da 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro – RJ, e, Protocolo nº 202208.3111.02328727-IA-400, referente ao Processo nº 01004338220205010058 da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, ambos do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, em nome de **ESTUB SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ nº 03.227.333/0001-46.**

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica dos atos da Ficha Matrícula a que se refere, extraída nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973, dela constando as ações reais e pessoais reipersecutórias, bem como os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, atuais proprietários ou detentores de direitos relativos ao mesmo. **Oficial ARNALDO COLOCCI NETTO** - Matr. 06/1441

Substitutos:

- Carlos Eduardo F. Colocci

Mat. Nº: 943655

- Nilza de C. L. Marques

Mat. Nº: 941646

- Fábio de O. Marques

Mat. Nº: 948427

- Pedro Augusto F. Colocci

Mat. Nº: 944137

- Isabella Correa N. Peres

Mat. Nº: 946115

- Ana Maria P. Barbosa

Mat. Nº: 944166

- Glauce milde P. S. Souza

Mat. Nº: 941647

Rio de Janeiro, 23/09/2022. 

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça

Selo Eletrônico de Fiscalização
EEGL/12346 QYO



Consulte a validade do selo em:
www4.tjrj.jus.br/SFE_CPA/Default.aspx

Emol.:	91,14
Fundperj:	4,55
FETJ:	4,55
Funperj:	4,55
Funarpen:	3,64
I.S.S:	4,89
Total:	128,81

RECIBO nº 22/032201, do 8º Registro de Imóveis do Rio de Janeiro. Recebemos a quantia de R\$ 128,81 de ARIRJ, pela emissão da presente certidão, solicitada em 23/09/2022. Recibo emitido por quem assinou a certidão.