



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR
certidao-0588
2303412/0084

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

221.103

FICHA

01

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO 05 de setembro de 1997.

IMÓVEL Apartamento 1006 do Bloco 01 - Edifício Jardim das Mangueiras - integrante do Conjunto Residencial "Bosque da Mirataia", a ser construído com o nº 350 pela RUA MIRATAIA, com direito a uma vaga de garagem no estacionamento descoberto, na FREGUESIA DE JACAREPAGUÁ e sua correspondente fração ideal de 10.379/4.092.728 do terreno designado por lote - 01 do PAL 43.293, medindo na totalidade: - 12,23m de frente em curva interna subordinada a um raio de 20,00m, mais 6,00m em reta, mais - 22,46m em curva externa subordinada a um raio de 99,00m, mais 8,00m em reta, mais 81,16m em curva externa subordinada a um raio de 172,25m, mais 69,00m em reta, mais 25,97m em curva interna subordinada a um - raio de 57,25m, mais 57,30m em curva interna subordinada a um raio de 191,25m, mais 12,09m em curva interna subordinada a um raio de 31,50m; 218,10m nos fundos; 67,00m à direita e à esquerda, partindo do alinhamento da Rua Mirataia, mede 58,00m aprofundando o terreno, mais 38,70m alargando o terreno até alcançar o alinhamento da Rua São Deodato (Rua a ser urbanizada), por onde o lote faz a 2ª testada e medindo 9,40m aprofundando o terreno, mais 38,80m estreitando o terreno, mais 79,25m aprofundando o terreno, mais 36,60m alargando o terreno até alcançar o alinhamento da Rua São Deodato (Rua a ser urbanizada), por onde o lote faz a 3ª testada e medindo 10,00m aprofundando o terreno, mais 36,10m estreitando o terreno, mais 39,45m aprofundando o terreno, confrontando à direita com o lote 02 do PAL 43.293, de propriedade da Diagrama Engenharia S/A ou sucessores; à esquerda, parte com o lote 02 do PAL - 42.706, de propriedade da Diagrama Engenharia S/A ou sucessores e parte com a Rua São Deodato, lado ímpar (Rua a ser urbanizada) e parte - com terreno do Espólio de Raul de Farias ou sucessores e nos fundos, - parte com o lote 02 do PAL nº 43.293, da Diagrama Engenharia S/A ou sucessores e parte com a Área destinada a equipamento Urbano e Comunitário, doada ao Município do Rio de Janeiro. INSCRIÇÃO NO FRE com o número 1.874.684-2 (MP) e CL nº 01.856-4. PROPRIETÁRIA: R.G. CORTES ENGENHARIA S/A, com sede nesta cidade, CGC nº 32.563.041/0001-82, que adquiriu o terreno face a cisão da Diagrama Engenharia S/A, conforme requerimento de 22.03.95 e em cumprimento à deliberação da Assembléia Ge

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HVY7A-DBLQS-QBK49-V6GZH>

00221103



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2303412/0084

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

221.103

FICHA

01

VERSO

ral Extraordinária de 30.06.94, registrada com o nº 05, na matrícula 196.452, em 30.06.95. INDICADOR REAL Livro 4-GI, nº 124387, folhas 52. Rio de Janeiro, 05 de setembro de 1997.
O OFICIAL

AV.01 TERMO DE OBRIGAÇÕES: Consta averbado com o nº 02, nas matrículas números 180.155 e 180.157, em 01.11.91, o requerimento de 11.10.91, instruído pela certidão da SMUMA nº 60.154 de 10.10.91, pelos quais a DIAGRAMA ENGENHARIA S/A assinou com o MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, - termo de obrigações de 10.10.91, comprometendo-se a executar obras de urbanização nas Ruas Henrique Costa, Mirataia e São Deodato, tendo em vista o despacho do Exmo. Sr. Secretário Municipal de Urbanização e Meio Ambiente de 19.09.90, anexado às fls. 23 do processo com o número 02/000.238/91. Rio de Janeiro, 05 de setembro de 1997.
O OFICIAL

AV.02 MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO: Foi registrado com o nº 06 na matrícula nº 196.452, em 14.09.95, o memorial de incorporação conforme requerimento de 03.08.95; dele constando que não há prazo de carência e que pertencerão ao condomínio, para uso exclusivo, 15 vagas de garagem situadas no estacionamento descoberto, de números 385 a 399 e que os apartamentos 1.201 a 1.208 dos Blocos 01, 02, 03 e 04, têm dependências na cobertura. Rio de Janeiro, 05 de setembro de 1997.
O OFICIAL

R.03 HIPOTECA EM 1º GRAU: Pelo instrumento particular de 07.08.97, prenotado em 12.08.97, com o nº 670.560, às fls. 174v, do livro 1-DO, R.G. CORRES ENGENHARIA S/A, antes citada, deu o imóvel em hipoteca ao BANCO BRADESCO S/A, com sede em Osasco-São Paulo, CGC 60.746.948/0001-12, - em garantia da dívida de R\$4.400.000,00 (neste valor incluídos outros imóveis), a ser paga em 120 meses, vencendo-se a dívida em 07.11.1999 aos juros de 12,28% ao ano, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Rio de Janeiro, 05 de setembro

Segue na ficha 02.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HW7A-DBLQS-QBK49-V6GZH>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2303412/0084

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

221.103

FICHA

02

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da Ficha 01

de 1997.

O OFICIAL

Av.04 **CONSTRUÇÃO:** Pelo requerimento de 24.11.1998, prenotado em 25.11.1998, com o nº 721.439, fls 214, do Lº 1-DU, instruído com certidão número 002830 de 24.11.1998, da SMU, fica averbado que o imóvel desta matrícula acha-se construído, tendo sido concedido o habite-se em 18.11.98. Foi apresentada a CND nº 171887 série "U", datado de 09.11.98. Rio de Janeiro, 02 de dezembro de 1998.

O OFICIAL

Av.05 **CANCELAMENTO:** Pelo requerimento de 16 de março de 2001, prenotado em 16 de março de 2001 com o número 823111 as fls. 286 do livro 1-EI, e face a averbação 04 da concessão do "habite-se", fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 02 nas matrículas nºs 180155 e 180157, constante da averbação 01 de **OBRIGAÇÕES**. Rio de Janeiro, 05 de abril de 2001.

O Oficial

AV - 6

(R).1 ato
RIH49036 QKC

CANCELAMENTO: Pelo instrumento particular de 23/03/06, prenotado em 31/03/06 com o nº 1059171 à fl. 104v do livro 1-FP, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 3 de **HIPOTECA EM 1º GRAU** do imóvel em virtude de quitação dada pelo credor BANCO BRADESCO S/A. Rio de Janeiro, 11 de abril de 2006.

O Oficial

R - 7

(R).1 ato
RIW09259 OFL

COMPRA E VENDA: Pela escritura de 29/06/06, do 3º Ofício, livro 3423, fl. 2, prenotada em 11/07/06 com o nº 1071861 à fl. 262v do livro 1-FQ, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por R.G. CORTES ENGENHARIA S/A, com sede em Niterói/RJ em favor de ELIZABETH LUCIANO CARDOSO DE OLIVEIRA, brasileira, divorciada, analista de sistemas,

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HVY7A-DBLQS-QBK49-V6GZH>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2303412/0084

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

221103

FICHA

2

VERSO

identidade IFP 09072824-7, CPF 037.677.327-85, residente nesta cidade, pelo preço de R\$143.500,00, sendo R\$35.628,48, com utilização do **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço**. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1110282 em 23/06/06. Rio de Janeiro, 18 de julho de 2006.-
O Oficial

AV - 8

(R).1 ato
RIM09260 PDN

FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO: Pela escritura que serviu para o registro 7, fica averbado que a utilização do **FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO** não permite a compradora ELIZABETH LUCIANO CARDOSO DE OLIVEIRA negociar o imóvel com terceiros utilizando o mesmo recurso, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos, a contar da data da escritura. Rio de Janeiro, 18 de julho de 2006.-
O Oficial

AV - 9

(R).1 ato
RIM09261 XOL

INSCRIÇÃO FISCAL: Pela escritura que serviu para o registro 7, fica averbado o número 2051178-8, ou 01856-4 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial. Rio de Janeiro, 18 de julho de 2006.-
O Oficial

R - 0

(R).1 ato
RUT80538 LCN

COMPRA E VENDA: Pelo instrumento particular de 11/12/09, prenotado em 17/12/09 com o nº 1271968 à fl. 268 do livro 1-GR, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por ELIZABETH LUCIANO CARDOSO DE OLIVEIRA em favor de JOAQUIM LOPES RODRIGUES FILHO, vendedor, identidade PCMG MG5215465, CPF 787.998.056-34 e sua mulher LUZMAR CLEYDS TORRES RODRIGUES, do lar, identidade PCMG MG 4355406, CPF 716.851206-44, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, residentes nesta cidade, pelo preço de R\$162.000,00, sendo R\$73.584,56 com utilização do **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço**. O imposto de Transmissão foi pago pela guia 1435166 em

Segue na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HVY7A-DBLQS-QBK49-V6GZH>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Tabela de Registros de Imóveis
Ato Notarial em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2303412/0084

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

221103

FICHA

3

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

continuação da ficha 2

17/12/09. Rio de Janeiro, 07 de janeiro de 2010. -----
O Oficial

R - 11

(R).1 ato
ROT80539 HQP

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Pelo instrumento particular que serviu para o registro 10, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por JOAQUIM LOPES RODRIGUES FILHO e sua mulher LUZMAR CLEYDS TORRES RODRIGUES em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, para garantia da dívida no valor de R\$86.415,44, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo os devedores em mora e consolidando a propriedade em favor da credora, é atribuído o valor de R\$266.000,00 para o leilão público. Rio de Janeiro, 07 de janeiro de 2010. -----
O Oficial

AV - 12

(R).1 ato
ROT80540 PJX

CANCELAMENTO: Em virtude do registro 10 de compra e venda, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 8 de **FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO**. Rio de Janeiro, 07 de janeiro de 2010. -----
O Oficial

AV - 13

CANCELAMENTO: Pelo instrumento particular de 25/05/18, prenotado em 25/11/20 com o nº 1946675 à fl.252 do livro 1-LF, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 11 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel, em virtude de quitação dada pela fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, ficando consolidada a propriedade em nome dos fiduciários JOAQUIM LOPES RODRIGUES FILHO e sua mulher LUZMAR CLEYDS TORRES RODRIGUES. Rio de Janeiro, 12 de janeiro de 2021. -----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HVY7A-DBLQS-QBK49-V6GZH>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2303412/0084

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

221103

FICHA

3
VERSO

O Oficial

EDPL55450 QCO

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

R - 14

COMPRA E VENDA: Pelo instrumento particular de 21/09/20, prenotado em 27/10/20 com o nº 1941192 à fl. 54v do livro 1-LF, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por JOAQUIM LOPES RODRIGUES FILHO e sua mulher LUZMAR CLEYDS TORRES RODRIGUES, anteriormente qualificados, favor de ANNA PAULA DE FREITAS DIAS, brasileira, solteira, maior, coordenadora de RH, identidade SECC/RJ 097157846, CPF 252.259.998-40, residente nesta cidade, pelo preço de R\$250.000,00, sendo R\$60.000,00 com utilização do **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço**. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº2343540 em 30/09/20. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$291.768,83. Rio de Janeiro, 12 de janeiro de 2021.

O Oficial

EDPL55451 WQF

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

R - 15

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Pelo instrumento particular que serviu para o registro 14, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por ANNA PAULA DE FREITAS DIAS, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, para garantia da dívida no valor de R\$190.000,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo a devedora em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidando a propriedade em favor da credora, é atribuído o valor de R\$320.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$190.000,00. Rio de Janeiro, 12 de janeiro de 2021.

Segue na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HVY7A-DBLQS-QBK49-V6GZH>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2303412/0084

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

221103

FICHA

4

CNM: 089425.2.0221103-60
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

O Oficial

EDPL55453 YNG

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 16 **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 14, fica averbada a **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO CARTULAR** nº 1.4444.1332173-0 série 0920, INTEGRAL, emitida em 21/09/20 pela credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, no valor de R\$190.000,00 tendo sido dado em garantia a alienação fiduciária do registro 15. Rio de Janeiro, 12 de janeiro de 2021.-----

O Oficial

EDPL55456 EWS

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 17 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 29/07/25, prenotado em 30/07/25 com o nº 2278231 à fl.173 do livro 1-MZ, instruído por Certidão Positiva do 4º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** da fiduciante ANNA PAULA DE FREITAS DIAS, anteriormente qualificada, realizada em 19/08/25, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº 15. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$13.637,69. Rio de Janeiro, 16 de setembro de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EE2005708 GTJ

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HV77A-DBLQS-QBK49-V6GZH>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFAS15082 WGH
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2303412/0084

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0221103-60

MATRÍCULA

221103

FICHA

4

VERSO

AV - 18 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento eletrônico (Provimento CNJ nº 89/2019) de 25/11/25, prenotado em 26/11/25 com o nº 2303412 a fl. 178v do livro 1-NC, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, anteriormente qualificada, ficando a mesma com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que a fiduciante ANNA PAULA DE FREITAS DIAS, anteriormente qualificada, mesmo depois de intimada para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o nº 17, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2891683 em 14/11/25. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$338.038,60. Rio de Janeiro, 04 de dezembro de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFAS12847 RKO

AV - 19 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 18 de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 15 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$190.000,00. Rio de Janeiro, 04 de dezembro de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFAS12848 YDT

AV - 20 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 19 de cancelamento da ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 16 de **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO**. Rio de Janeiro, 04 de dezembro de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFAS12849 IJP

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1º da lei 6.015 de 1973.

Rio de Janeiro, 04 de dezembro de 2025.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HVY7A-DBLQS-QBK49-V6GZH>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros do Brasil
do Brasil em um só lugar

ridigital

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - RJ

CNPJ:30.715.031/0001-90

Adilson Alves Mendes
REGISTRADOR



Título: Consolidacao da Propriedade

C E R T I F I C O que o presente título prenotado sob o nº 2303412 em 26/11/2025, no livro 1-NC, folha 178v, foi registrado/averbado em 04/12/2025 com os seguintes atos:

Descrição	Qtd.	Valor
***** E M O L U M E N T O S *****		
CONSOL. DE PROPRIEDADE (Tabela 20.3-1-8)	1	799,62
QUITACÃO (Tabela 20.3-1-7)	1	734,83
AVERBACAO (Tabela 20.4-1-*)	1	160,44
GUIA DO DOI	1	26,03
COMUNIC. DISTRIB.	1	26,03
SELO DE FISCALIZAÇÃO	5	14,35
COMUNICAÇÃO ONR	1	26,03
PRENOTACAO (Tabela 20.4-3-*)	1	32,29
LEI 6370/2012 (PMCMV)	1	38,79
GUIA DE COMUNICAÇÃO LEI 6370/12	1	26,03
CERTIDÃO COM PÁGINAS (Tabela 20.4-6-*)	1	108,60
*** A C R É S C I M O S L E G A I S ***		
LEI 3217/99		387,98
LEI 4664/05		96,99
LEI 111/06		96,99
LEI 6281/12		116,39
LEI 691/84 - ISS		104,14

MATRÍCULA(S) - ATOS PRATICADOS

221103 - AV.18, AV.19, AV.20

SELO(S)

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EFAS12847 RKO - EFAS12848 YDT - EFAS12849 IJP



A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal Nº 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) indicado(s) acima. A comprovação de ônus reais ou gravames é feita através de certidão específica.

Recibo nº 57440/2025

Recebi de ON LINE a quantia de R\$2.795,53, referente ao(s) ato(s) praticado(s) em 04/12/2025, acima discriminados.

☒ 8º Oficial Substituto: ELISEU DA SILVA - CTPS 54596/056-RJ

Av. Nilo Peçanha, nº 12 - 6º andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20.020.100 - Tel.: 2533-6430