

MATRÍCULA

53.579

FICHA

1

REGISTRO DE IMÓVEIS

DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU

CNPJ (M.F) 30.651.434/0001-12
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FRAÇÃO IDEAL de 0,001955 avos do lote de terreno 01- A, da Rua Tenório Cavalcante, medindo 34,39m de frente para a referida rua; 271,76m na linha dos fundos, confrontando com terras loteadas de Petronilho Rodrigues da Silva ou sucessores, e as Ruas Virgínio Modesto da Silva, Zuleira e Lela, 274,81m pelo lado direito em oito lances, o 1º de 18,97m, o 2º de 28,98m ambos confrontando com o Lote 01-B, o 3º de 16,20m confrontando com Leodegário Rodrigues Moreira da Costa ou sucessores, o 4º de 74,62m confrontando com Antonio Barbosa da Silva Fortes, o 5º de 86,00m, o 6º de 18,64m, o 7º de 20,95m e o 8º de 10,45m todos confrontando com terras de terceiros e 198,48m pelo lado esquerdo em três lances, o 1º de 37,20m, o 2º de 93,29m ambos confrontando com terras de Moacyr de Mattos Cordeiro ou sucessores e o 3º de 67,99m confrontando com o Lote 01-C, com área de 21.476,54m², situado nesta cidade, no perímetro urbano do 1º distrito deste Município; de propriedade de **CCISA17 INCORPORADORA LTDA**, sociedade empresária limitada, com sede na Rua Bueno Aires, nº 48A, grupo 504, Centro, Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ sob o nº 15.823.118/0001-97; adquirido por título registrado no R.2 da Matrícula 52.651. Nova Iguaçu, 03/04/2017. Eu, _____, a digitei. Eu, _____, a conferi. E eu, _____, a subscrevo.

Maria Evelyn Cersosimo
Auxiliar de Cartório
Cart. nº 67 904 Série 159-RJ

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPS nº 80110-Série 021RJ

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrivente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Av.1 - 53.579 - **AVERBAÇÃO:** (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 157.452 em 16/02/2017). CERTIFICO que a Fração Ideal objeto desta matrícula, corresponderá ao Apartamento nº 302 do Bloco 43 da Rua Tenório Cavalcante, s/n, Lote 1-A, Nova Iguaçu/RJ, a ser construído. Nova Iguaçu, 03/04/2017. Eu, _____, a digitei. Eu, _____, a conferi. E eu, _____, a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EBZU 15366 AXP

Maria Evelyn Cersosimo
Auxiliar de Cartório
Cart. nº 67 904 Série 159-RJ

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPS nº 80110-Série 021RJ

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrivente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Av.2 - 53.579 - **AV. NOTÍCIA DE AÇÕES POSITIVAS:** (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 157.452 em 16/02/2017). CERTIFICO que existem Ações Positivas constantes contra os Vendedores da Matrícula 15.299, conforme foi noticiado no Av.1 da Matrícula 52.651. Nova Iguaçu, 03/04/2017. Eu, _____, a digitei. Eu, _____, a conferi. E eu, _____, a subscrevo.

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrivente
CTPS: 9944 Série 098-RJ

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPS nº 80110-Série 021RJ

Selo Eletrônico Número: EBZU 15367 AXL

Maria Evelyn Cersosimo
Auxiliar de Cartório
Cart. nº 67 904 Série 159-RJ

AV.3 - 53.579 - **AV. NOT. AFETAÇÃO:** (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 157.452 em 16/02/2017). CERTIFICO que consta na Av.4 da Matrícula nº 52.651, a constituição do patrimônio de **AFETAÇÃO** para o imóvel objeto desta Matrícula, integrante do Empreendimento do "**RESIDENCIAL VIVA MAIS NOVA IGUAÇU**" da Rua Tenório Cavalcante, s/n, Lote 1-A, Nova Iguaçu/RJ, de conformidade com o disposto no artº 31- A da Lei nº 4.591/64, Nova Iguaçu, 03/04/2017. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a digitei. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a conferi. E eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a subscrevo.-

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrevente

CTPS: 9944 Série 098-RJ

Selo Eletrônico Número: EBZU 15368 JOD

Maria Evelyn Cersosimo

Auxiliar de Cartório
Cart. nº 67.904 Série 159-P

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial

Substituto

CTPS nº 80110-Série 021

R.4 - 53.579 - **AV. NOT. HIPOTECA:** (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 157.452 em 16/02/2017). CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula, acha-se hipotecado em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, conforme consta no R.11 da Matrícula 52.651 Nova Iguaçu, 03/04/2017. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a digitei. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a conferi. E eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a subscrevo.-

Selo Eletrônico Número: EBZU 15369 GRH

Maria Evelyn Cersosimo
Auxiliar de Cartório

Cart. nº 67.904 Série 159-R CTPS: 9944 Série 098-RJ

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial

Substituto

CTPS nº 80110-Série 021RJ

AV.5 - 53.579 - **AV. CANC. DE HIPOTECA:** (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 157.452 em 16/02/2017). Por Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações, Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV), Recursos do FGTS nº 8.7877.0063385-9, datado de 19 de Dezembro de 2016, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, Instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04, no ato representada por Juliana de Almeida Batista, conforme procuração lavrada às folhas 173 do Livro 2878 em 02/06/2011 no 2º Tabelião de Notas e Protesto de Brasília/DF e substabelecimento lavrado às folhas 101-110 do Livro 185 em 29/08/2014 lavrado no 3º Ofício de Justiça de Duque de Caxias/RJ e substabelecimento de procuração às folhas 023 do Livro 561, ato 009 em 04/11/2004 no 2º Ofício de Justiça de Nova Iguaçu/RJ, no item 1.7 do Contrato, autoriza o cancelamento da hipoteca constante no R.11 - 52.651 e Av.4 - 53.579, ficando, portanto, sem mais efeito legal. Nova Iguaçu, 03/04/2017. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a digitei. Eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a conferi. E eu, Cláudia Cristina B. da Silva, a subscrevo.-

Cláudia Cristina B. da Silva
Escrevente

CTPS: 9944 Série 098-RJ

Selo Eletrônico Número: EBZU 15370 CYM

Maria Evelyn Cersosimo
Auxiliar de Cartório

Cart. nº 67.904 Série 159-R

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial

Substituto

CTPS nº 80110-Série 021

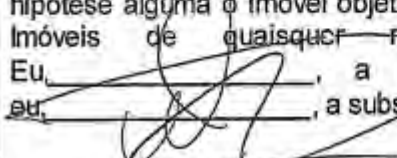
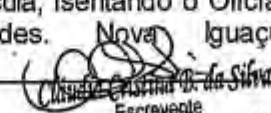
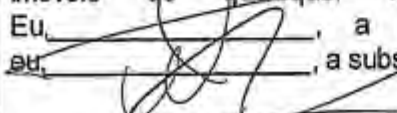
MATRÍCULA

53.579

FICHA

2

REGISTRO DE IMÓVEISDA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU
CNPJ (M.F) 30.651.434/0001-12
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

R-6 - 53.579 - COMPRA E VENDA: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 157.452 em 16/02/2017). Por Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações, Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV), Recursos do FGTS nº 8.7877.0063385-9, datado de 19 de Dezembro de 2016, **CCISA 17 INCORPORADORA LTDA**, anteriormente já qualificada, no ato representada por Leonardo Mesquita da Cruz, conforme procuração do 24º Ofício de Notas da Cidade do Rio de Janeiro, no Livro 7472, fls. 038 em 22/03/2016; **VENDEU** à **RAFAEL ANTONIO COELHO DA COSTA MEDEIROS**, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, portador da carteira de identidade nº 209772482 expedida pelo DETRAN em 09/01/2006, inscrito no CPF sob o nº 127.660.727-05, residente e domiciliado na Rua Fernando Luis, nº 267, Casa, Santo Antonio da Prata, Belford Roxo/RJ; a Fração Ideal objeto desta matrícula, mais a conclusão da obra da unidade, com direito ao uso de uma vaga de garagem, pelo preço de R\$ 185.000,00, sendo composto pela integralização dos valores abaixo: Valor do Financiamento concedido pela CAIXA R\$ 160.200,00, Valor dos Recursos Próprios R\$ 24.800,00 e Valor da Aquisição do Terreno: R\$ 27.361,43. Comparece no ato na qualidade de **INTERVENIENTE CONSTRUTORA E FIADORA: CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.**, situada na Rua Funchal, nº 411, 13º andar, Conjunto 132 D, Vila Olímpia, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 08.797.760/0002-64 e na qualidade de **INCORPORADORA: CCISA 17 INCORPORADORA LTDA**, anteriormente já qualificada. O Imposto de Transmissão foi pago pela guia nº 2017/000124, no Banco Santander em 14/02/2017, no valor de R\$ 3.705,57, Valor do Laudo Fiscal R\$ 185.000,00 e inscrição nº 925.805. Foi declarado no Contrato que é de conhecimento do comprador as distribuições constantes nas Certidões em nome da vendedora, bem como sendo de responsabilidade da vendedora não comprometendo em hipótese alguma o imóvel objeto desta matrícula, isentando o Oficial do Registro de Imóveis de quaisquer responsabilidades. Nova Iguaçu, 03/04/2017. Eu, , a digitei. Eu, , a conferi. E eu, , a subscrevo.-

Claudio Cristiano da Silva
Escritor
CTPS: 9944, Série 098-RJ

Selo Eletrônico Número: EBZU 15371 JRM

Maria Evelyn Cersosimo
Auxiliar de Cartório
Cert. nº 67.904, Série 150-R

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelação / Oficial
Substituto
CTPS nº 80110-Série 021RJ

R-7 - 53.579 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: (Prenotado no Livro 1-I, sob nº 157.452 em 16/02/2017). Por Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações, Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV), Recursos do FGTS nº 8.7877.0063385-9, datado de 19 de Dezembro de 2016, **RAFAEL ANTONIO COELHO DA COSTA MEDEIROS**, anteriormente já qualificado, tornou-se **DEVEDOR** da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, anteriormente já qualificada, da importância de R\$ 160.200,00, que deverá ser paga conforme o quadro resumo abaixo: Origem dos Recursos FGTS, Sistema de Amortização SAC, Valor Total da Dívida (Financiamento do Imóvel + Financiamento para Despesas Acessórias) R\$

160.200,00, Valor da Garantia Fiduciária R\$ 185.000,00, Valor do Imóvel para Fins de Leilão Público R\$ 185.000,00, Prazo Total em meses: Construção/Legalização 36, Amortização 360, Taxa de Juros % (a.a) Nominal 8,1600 e Efetiva 8,4722, Encargos financeiros: De acordo com o item 5 do Contrato, Encargos financeiros no período de Construção: De acordo com o item 5.1.2 do Contrato, Encargos no período de amortização: Prestação (a+j) R\$ 1.534,35, Taxa de Administração R\$ 25,00, Seguro R\$ 29,52, Total R\$ 1.588,87, Vencimento do Primeiro Encargo Mensal 19/01/2017, Época de reajuste dos encargos: De acordo com o item 5 do Contrato. O **DEVEDOR/FIDUCIANTE** aliena à **CAIXA**, o imóvel objeto desta matrícula, em garantia do cumprimento das obrigações do contrato, conforme a Lei nº 9.514/97, abrangendo acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações, tudo de conformidade com as Cláusulas e condições do referido Contrato que se arquivou neste Cartório. Nova Iguaçu, 03/04/2017. Eu, [assinatura], a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, [assinatura], a subscrevo.

Claudia Cristina B. da Silva
Escriturante
CTPS: 9944 Série 098-RJ

Selo Eletrônico Número: EBZU 15372 CYJ

Liana Evelyn Cersosimo
Auxiliar de Cartório
Mat. nº 67.904 Série 159-RJ

ANDRE LUIS DA SILVA
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPS nº 80110-Série 021RJ

AV.8 - 53.579 - CONSTRUÇÃO: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 168.394 em 06/06/2019). Atendendo aos termos do requerimento de **Ccisa17 Incorporadora LTDA.**, datado de 16/05/2019, instruído com a Certidão de Habite-se nº 088/2019, emitida em 19/02/2019, fica declarado que o apartamento objeto desta matrícula, com entrada pela Rua Tenório Cavalcante nº 180, com área privativa de 45,49m² e área total construída de 53,86m², foi vistoriado em 28/11/2018, estando edificado, legalizado e em condições de habitabilidade conforme processo nº 2015/080570 da PCNI. Nova Iguaçu, 24/09/2019. Eu, [assinatura], a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, [assinatura], a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EDCC 13735 JFU

Paulo Roberto Mantini Filho
Auxiliar de Cartório
Mat. 0972783 Série 002-0

Cláudio Accioly de Amorim
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPS nº 00260-Série 121

Clarissa Guimarães Bertholasce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993

AV.9 - 53.579 - NOT. RETIFICAÇÃO: (Prenotado no Livro 1-J, sob nº 168.393 em 06/06/2019). CERTIFICO que foi averbada a retificação do memorial de incorporação do "Residencial Viva Mais Nova Iguaçu" no Av.526-52.651. Nova Iguaçu, 24/09/2019. Eu, [assinatura], a digitei. Eu, [assinatura], a conferi. E eu, [assinatura], a subscrevo.

Selo Eletrônico Número: EDCC 15542 VOY

Celso Antonio Accioly de Amorim
Tabelião / Oficial
Substituto
CTPS nº 00260-Série 121

Clarissa Guimarães Bertholasce
Aux. de Cartório
Mat. 94-20993

Paulo Roberto Mantini Filho
Auxiliar de Cartório
CTPS 0972783 Série 002-0

MATRÍCULA

53.579

FICHA

3

REGISTRO DE IMÓVEIS

DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU

CNPJ (M.F.) 30.651.434/0001-12

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

AV-10-53.579 - INTIMAÇÃO: Prenotado: 182.884 de 13/07/2023. Nos termos do requerimento de **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, procedo a averbação das certidões de notificações das intimações em nome do devedor fiduciário do R-7 desta matrícula: **1 - Cartório do 3º Ofício de Justiça de Belford Roxo/RJ: Certidão** - Certifico que o notificador Thiago Amorim da Silva, compareceu no endereço indicado na notificação, ou seja, na Rua Fernando Luis, nº 267, Santo Antonio da Prata, Belford Roxo/RJ, nos dias 14/11/2023 às 17:50 horas, 16/11/2023 às 11:55 horas e 21/11/2023 às 09:01 horas. Em cumprimento à notificação requerida, restou **NEGATIVA** quanto a Senhor **RAFAEL ANTONIO COELHO DA COSTA MEDEIROS**, inscrito no CPF/MF sob o nº 127.660.727-05, pois, nas três tentativas, o notificado estava **ausente**. Dou fé. Conforme Certidão de Notificação Extrajudicial do Cartório do 3º Ofício de Justiça de Belford Roxo/RJ em 27/11/2023. **2 - Cartório do 10º Ofício de Notas de Nova Iguaçu/RJ: CERTIDÃO - CERTIFICO QUE** - Notificação Extrajudicial, protocolada sob o nº 65815, e registrada sob o nº 65671, que tem como notificado: **RAFAEL ANTONIO COELHO DA COSTA MEDEIROS - CPF 127.660.727-05**. Com endereço: Rua Tenório Cavalcante, 180, Ap 302, BL 4B, Vila Cátia, Nova Iguaçu/RJ, CEP: 26.010.340. **CERTIFICO QUE:** foram realizadas 02 diligências no endereço, respectivamente nos dias: **02 de maio de 2024 às 11h e 15 min.; 1ª Diligência.** "Chegado ao endereço indicado na notificação, um homem branco, estatura média, cabelos lisos e olhos castanhos que se apresentou, como Clessiano (portaria) declarou verbalmente que ninguém atendeu ao interfone". **04 de junho de 2024 às 14h e 37 min.; 2ª Diligência.** "Chegado ao endereço indicado na notificação, uma mulher parda, estatura média, cabelos lisos e olhos castanhos que se apresentou, como Monica (administração) declarou verbalmente que ninguém atendeu ao interfone". **SENDO ASSIM**, como o ora notificado encontra-se em local incerto, inacessível ou ignorado, dou a presente a notificação como **NEGATIVA**. Conforme Certidão de Notificação Extrajudicial do Cartório do 10º Ofício de Notas de Nova Iguaçu/RJ em 10/06/2024. **E 3 - Intimação Por Edital:** averbo que o notificado acima mencionado, foi intimado através de INTIMAÇÃO POR EDITAL ELETRÔNICO, publicado nos dias 19/06/2024, 20/06/2024 e 21/06/2024, no site de Editais Eletrônicos - Sistema de Registro de Imóveis Eletrônicos (www.registrodeimoveis.org.br), para pagamento das prestações em atraso relativas ao Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações, Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV), Recursos do FGTS nº 8.7877.0063385-9, datado de 19 de Dezembro de 2016, objeto do R-7-53.579. **Certifico ainda, que o notificado acima mencionado não purgou a mora do débito junto a Serventia.** Todos os documentos acima mencionados, se arquivam nessa Serventia. Nova Iguaçu, 23/10/2024. Eu, Cleide Dias C. de Amorim, a digitei e a conferi. E eu, Wagner da Silva Barboza, a subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EEUN 92557 QWB**

Cleide Dias C. de Amorim
Escrevente
Matrícula: 94/22206

Wagner da Silva Barboza
Substituto (L8935, A20, § 5º)
Matr. 94/10.006

AV-11-53.579 - CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE: Prenotado: 187.723 de

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA
53.579

FICHA
3v

REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU
CNPJ (M.F.) 30.651.434/0001-12
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

13/08/2024. Por requerimento do Caixa Econômica Federal, datado de 07/08/2024, promovendo-se a presente averbação para, nos termos do art. 26, §7º, da Lei Federal nº 9.514/1997, constar a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** do imóvel desta matrícula em nome do fiduciário e requerente **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ Nº 00.360.305/0001-04**, já qualificado. O fiduciante foi intimado para satisfazer, no prazo de 15 dias, as prestações vencidas, assim como os demais encargos, o prazo transcorreu sem purgação da mora, referente a dívida do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações, Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV), Recursos do FGTS nº 8.7877.0063385-9, datado de 19 de Dezembro de 2016, registrado sob o nº R-7-53.579. ITBI pago pela guia nº 2023/000878, no valor do laudo fiscal de R\$189.985,21 e inscrição do imóvel na PCNI nº 925805 e Guia de Retificação nº 2023/000495. Nova Iguaçu, 28/10/2024. Eu, Wagner da Silva Barboza, a digitei e a conferi. E eu, Cleide Dias C. de Amorim, a subscrevo. - **Selo de Fiscalização Eletrônico Número: EEUN 93017 CYV**

Wagner da Silva Barboza
Substituto (L8935, A20, §5º)
Matr. 94/10.006

Cleide Dias C. de Amorim
Escrivente
Matrícula: 94/22206

AV-12-53.579 - CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:
Prenotado: 187.723 de 13/08/2024. Em decorrência da consolidação de propriedade do AV-11-53.579, fica cancelada a alienação fiduciária constante no R-7-53.579, conforme Art. 1488 do CNECJ/RJ. Nova Iguaçu, 28/10/2024. Eu, Wagner da Silva Barboza, a digitei e a conferi. E eu, Cleide Dias C. de Amorim, a subscrevo. **Selo Eletrônico Número: EEUN 93018 WMG**

Cleide Dias C. de Amorim
Escrivente
Matrícula: 94/22206

Wagner da Silva Barboza
Substituto (L8935, A20, §5º)
Matr. 94/10.006

- **CERTIFICO** que, a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula **53579**, extraída nos Termos do art. 19, §1º da Lei nº. 6.015/73, constando todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior a emissão desta Certidão. **Nova Iguaçu, 23/10/2024**
Eu, Evelyn F. da Silva, mat.94/23403-CGJ/RJ, conferi a Matrícula, consulte as Prenotações, os Bancos de Indisponibilidades e a expedi. Eu, Ivanei de Almeida Alvim, Tabelião Substituto, matrícula nº 94/16074, a assino eletronicamente.

MATRÍCULA

53.579

FICHA

4

REGISTRO DE IMÓVEIS

DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NOVA IGUAÇU

CNPJ (M.F) 30.651.434/0001-12
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE NOVA IGUAÇU**

Protocolo Nº 182884 - Data do Ato: 23/10/24

Certidão

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da JustiçaSelo Eletrônico de Fiscalização
EEUN 92558 BHXConsulte a validade do selo em:
http://www4.tjrj.jus.br/SFE_CPA/Default.aspx

Emol.:	93,59
Ressag:	1,87
FETJ:	18,71
Fundperj:	4,67
Funperj:	4,67
Funarpen:	3,74
I.S.S.:	4,77
Total:	134,50



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 6ABYS-2XJ57-8EY5U-NFUTZ

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Ivanei De Almeida Alvim (CPF 022.232.547-05)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/6ABYS-2XJ57-8EY5U-NFUTZ>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>