

CNM 157933.2.0249994-92

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

249.994

FICHA

01

Campo Grande (MS).

26.06.2015.

IMÓVEL: Unidade autônoma designada por **APARTAMENTO TIPO Nº 112 (cento e doze)** do condomínio denominado **RESIDENCIAL BELA VISTA**, situado na Avenida Rita Vieira de Andrade, nº 658, localizado no 11º pavimento da **TORRE 1**. Possui área privativa de 54,570 m²; área comum de 63,847 m² (26,716 m² coberta + 37,131 m² descoberta), com a área correspondente a uma vaga de garagem incluída, perfazendo a área total de 118,417m², correspondendo à fração ideal de 0,001958 do terreno e área total edificada de 81.110 m². Limites da unidade (o observador tem como referencia a frente da torre para cada unidade autônoma): confronta pela frente e pelo lado direito com áreas do condomínio; pelo lado esquerdo com o apartamento tipo final "3" e hall; e pelos fundos com o apartamento tipo de final "1" e as áreas do condomínio. Edificado sobre lote Z1B com área de 29.778,75 metros quadrados, resultante do desdobro do lote Z1, Bairro Rita Vieira, nesta cidade.

PROPRIETÁRIO:- **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**, brasileiro, divorciado, maior, proprietário de estabelecimento comercial, CNH nº 03835138978 DETRAN/MS, CPF nº 338.382.591-49, residente e domiciliado nesta capital na Avenida Madri, nº 913, Vila Alba.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 225.248, aquisição R.596 em 04.05.2015; incorporação R.02 em 24.09.2010; instituição R.884 em 26.06.2015, deste Registro de Imóveis.

EMOLUMENTOS:- R\$ 23,00; FUNJECC10%: R\$ 2,30; FUNJECC 5%: R\$ 1,15; ISS 5%: R\$ 1,15; FUNADEP/F-PGE 10%: R\$ 2,30; FEADMP/MS 10%: R\$ 2,30.

O OFICIAL:-

ZMO

AV.01/249.994 EM 26 DE JUNHO DE 2015.

O imóvel objeto desta matrícula encontra-se Alienado fiduciariamente em favor da **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, pelo valor de R\$ 139.008,70 (cento e trinta e nove mil e oito reais e setenta centavos). Prazo de 360 meses de amortização, vencendo a primeira parcela em 13.03.2015 no valor de R\$ 1.504,21. Cujas demais condições são as constantes do título, sendo o valor da garantia fiduciária de R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais), com taxa de juros nominal 8,7873% a.a e efetiva 9,1501% a.a, conforme consta no registro nº 597, da matrícula 225.248, livro 02, em 04.05.2015.

O OFICIAL:-

ZMO

AV.02 EM 17 DE NOVEMBRO DE 2015.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande

CNM 157933.2.0249994-92

MATRÍCULA

249.994

FICHA

01 v.

Procede-se esta averbação, de ofício, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a", da Lei 6.015/73, para retificar na abertura da presente matrícula e na AV.01 que devido à retificação na matrícula originária nº 225.248, houve alterações nos números dos registros de aquisição e de alienação fiduciária, passando a ser R.598 e R.599.

O OFICIAL:-

AKMS.

AV. 03 em 04 de maio de 2017. Prenotação nº 659.413, de 26/04/2017

Em atendimento à Ordem de Indisponibilidade nº 201704.2512.00275369-1A-460, expedida em 25.04.2017, dos autos do Processo nº 00120638420165030035, oriundo da 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora - MG, é feita a presente averbação para consignar a **INDISPONIBILIDADE** sobre os direitos do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de ALCINDO HOLSBACK ROCHA.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ANP94258-602

O OFICIAL:-

SFRS

AV.04, em 25 de novembro de 2019. Prenotação nº 706.701, de 14/11/2019.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00121468220165030041, protocolo nº 201911.1211.00990131-IA-020, emitida em 12.11.2019, pelo 1ª Vara do Trabalho de Uberaba/MG, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS:-NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA34502-288-IGB

O OFICIAL:-

TSL

AV. 05, em 18 de dezembro de 2019. Prenotação nº 707.988, de 10/12/2019.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00249702520185240007, protocolo nº 201912.0615.01014992-IA-850, emitida em 06.12.2019, pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS:-NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA34858-367-IGB.

O OFICIAL:-

CCL

CONTINUA NA FICHA Nº

CNM 157933.2.0249994-92

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

249.994

FICHA FRENTE

02

Campo Grande, MS,

14/10/2020

AV. 06, em 14 de outubro de 2020. Prenotação nº 721.185, de 06/10/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00106303020165180002, protocolo nº 202010.0512.01341491-IA-530, emitida em 05.10.2020, pela 2ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA40026-881-IGB

O OFICIAL:- *[Assinatura]*

JGSP

AV. 07, em 16 de novembro de 2020. Prenotação nº 722.751, de 05/11/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida no protocolo de cancelamento nº 202011.0408.01377957-TA-720, expedido do processo nº 00120638420165030035, em 04.11.2020, subscrito pela 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, para consignar o **cancelamento** da indisponibilidade a que se refere a **AV. 03** desta matrícula.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA40590-421-IGB

O OFICIAL:- *[Assinatura]*

MNA

AV. 08, em 08 de março de 2021. Prenotação nº 728.893, de 04/03/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00245663720195240007, protocolo nº 202103.0111.01508437-IA-140, emitida em 01.03.2021, pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA42702-775-IGB

O OFICIAL:- *[Assinatura]*

DAMC.

AV. 09, em 08 de março de 2021. Prenotação nº 729.026, de 05/03/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00103969220185030035, protocolo nº 201811.2309.00658374-IA-060, emitida em 23.11.2018, pela 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA42703-020-IGB

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS

CNM 157933.2.0249994-92

MATRÍCULA

249.994

FICHA VERSO

02

O OFICIAL:-

DAMC

AV. 10, em 03 de maio de 2022. Prenotação nº 753.621, de 28/04/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00120692820165150045, protocolo nº 202204.2717.02116975-IA-710, emitida em 27.04.2022, pela 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos/SP, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51615-860-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 11, em 05 de maio de 2022. Prenotação nº 753.859, de 03/05/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00206736620145040202, protocolo nº 202205.0313.02125546-IA-840, emitida em 03.05.2022, pela 2ª Vara do Trabalho de Canoas/RS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51680-930-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 12, em 13 de maio de 2022. Prenotação nº 754.496, de 13/05/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00242707820205240007, protocolo nº 202205.1222.02143025-IA-081, emitida em 12.05.2022, pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51799-633-IGB

O OFICIAL

ABSS

R. 13, em 29 de julho de 2022. Prenotação nº 758.055, de 15/07/2022.

TÍTULO: PENHORA (SOMENTE OS DIREITOS)

CREDOR: VILMAR FERREIRA, CPF nº 554.927.031-53.

DEVEDOR: ALCINDO HOLSBACK ROCHA, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Certidão de Penhora, expedida do processo nº 00249461220185240002, Processo de Execução Trabalhista, expedida do

CNM 157933.2.0249994-92

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

249.994

FICHA FRENTE

03

Campo Grande, MS,

29/7/2022

Protocolo de Penhora Online - nº PH000425918, subscrito pela Escrivã/Diretora da 2ª Vara do Trabalho desta Capital, Angela Saara Martins, por determinação judicial, em 15.07.2022.

VALOR: R\$ 18.286,98 (dezoito mil, duzentos e oitenta e seis reais e noventa e oito centavos).

EMOLUMENTOS: R\$ 00,00; FUNJECC 5%: R\$ 00,00; FUNJECC 10%: R\$ 00,00; FEADMP 10%: R\$ 00,00; FUNADEP 6%: R\$ 00,00; FUNDE-PGE 4%: R\$ 00,00; ISSQN 5%: R\$ 00,00; Selo Digital: R\$ 0,00.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA54069-030-IGB

O OFICIAL

IP

AV. 14, em 12 de agosto de 2022. Prenotação nº 759.438, de 11/08/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00240177320215240066, protocolo nº 202208.1111.02295254-IA-530, emitida em 11.08.2022, pela Vara do Trabalho de Ponta Porã/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA54411-483-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV.15, em 29 de novembro de 2022. Prenotação nº 764.102, de 16/11/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00242902720205240021, protocolo nº 202211.1612.02447089-IA-210, emitida em 16.11.2022, pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA56581-196-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV.16, em 29 de novembro de 2022. Prenotação nº 764.692, de 28/11/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00249544320195240005, protocolo nº 202211.2514.02464696-IA-720, emitida em 25.11.2022, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS

CNM 157933.2.0249994-92

MATRÍCULA

249.994

FICHA VERSO

03

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA56582-540-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 17, em 02 de dezembro de 2022. Prenotação nº 764.789, de 30/11/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00246807920195240005, protocolo nº 202211.2914.02468484-IA-980, emitida em 29.11.2022, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA56642-634-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 18, em 02 de março de 2023. Prenotação nº 768.449, de 08/02/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00245377120215240021, protocolo nº 202302.0112.02538261-IA-220, emitida em 01.02.2023, pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA58395-107-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 19, em 29 de março de 2023. Prenotação nº 770.734, de 22/03/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00249356520185240007, protocolo nº 202303.2117.02616273-IA-809, emitida em 21/03/2023, pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a **ALCINDO HOLSBACK ROCHA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA58895-028-IGB

O OFICIAL:

JVPS

AV. 20, em 21 de julho de 2023. Prenotação nº 777.405, de 20/07/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos

CNM 157933.2.0249994-92

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

249.994

FICHA FRENTE

04

Campo Grande, MS,

21/7/2023

00240501720195240007, protocolo nº 202307.1917.02819824-IA-560, emitida em 19/07/2023, pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a ALCINDO HOLSBACK ROCHA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA61049-712-IGB

O OFICIAL: *[Assinatura]*

ICS

AV. 21, em 28 de julho de 2023. Prenotação nº 777.700, de 25/07/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00200182020165040204, protocolo nº 202307.2511.02828333-IA-860, emitida em 25/07/2023, pela 4ª Vara do Trabalho de Canoas/RS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a ALCINDO HOLSBACK ROCHA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA61144-090-IGB

O OFICIAL: *[Assinatura]*

ICS

AV. 22, em 18 de setembro de 2023. Prenotação nº 780.435, de 11/09/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00243456020195240005, protocolo nº 202309.0615.02914641-IA-650, emitida em 06/09/2023, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a ALCINDO HOLSBACK ROCHA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA62163-074-IGB

O OFICIAL: *[Assinatura]*

GRC

AV. 23, em 18 de março de 2024. Prenotação nº 789.193, de 26/02/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00240019120195240001, protocolo nº 202402.2310.03176007-IA-960, emitida em 23/02/2024, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região - Circunscrição de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a ALCINDO HOLSBACK ROCHA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AA168495-185-IGB

CONTINUA NO VERSO

CNM 157933.2.0249994-92

CNM 157933.2.0249994-92

MATRÍCULA

249.994

FICHA VERSO

04

O OFICIAL:

Opima

ATM

AV. 24, em 18 de março de 2024. Prenotação nº 790.153, de 12/03/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00244206520205240005, protocolo nº 202403.0618.03200857-IA-040, emitida em 06/03/2024, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a ALCINDO HOLSBACK ROCHA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI68501-431-IGB

O OFICIAL:

Opima

ATM

AV. 25, em 20 de setembro de 2024. Prenotação nº 799.808, de 22/08/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00103799020175030035, protocolo nº 202408.0807.03498369-IA-870, emitida em 08/08/2024, pela 1ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel da presente matrícula, pertencente a ALCINDO HOLSBACK ROCHA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAK05674-276-IGB

O OFICIAL:

Opima

ATM

AV. 26, em 10 de julho de 2025. Prenotação nº 815.909, de 18/06/2025.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00240782920215240002, protocolada na CNIB sob nº 202506.1215.04070704-IA-441 em 12/06/2025, pela 1ª Circunscrição do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região - Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** da posse direta do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a ALCINDO HOLSBACK ROCHA.

EMOLUMENTOS: Sem exigência de antecipação, conforme parágrafo único, art. 320-C, Provimento CNJ - 149/2023.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAM11842-802-IGB

O OFICIAL TITULAR (João Gilberto G. Filho):

Opima

Caroline Cavalcante Lima
Escrevente Autorizada

AV. 27, em 06 de fevereiro de 2026. Prenotação nº 828.546, de 29/01/2026.

A vista do Requerimento, datado de 21.01.2026, decorrente do Processo de

REGISTRO DE IMÓVEIS – 1ª CIRCUNSCRIÇÃO / CAMPO GR **CNM 157933.2.0249994-92**

Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, CNS 15793-3, Telefones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-9105

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO – Oficial do Registro

LIVRO Nº 02 – REGISTRO GERAL

Nº DA MATRÍCULA

249.994

FICHA FRENTE

05

DATA

6/2/2026

CÓDIGO CNM

CNM 157933.2.0249994-92

Intimação, autuado em 12.03.2024 e comprovante do recolhimento do ITBI conforme guia DAM nº 919440/25-27, procede-se a esta averbação para consignar que o devedor fiduciante ALCINDO HOLSBACK ROCHA, regularmente notificado, não purgou a mora decorrente da alienação fiduciária averbada sob nº 01 nesta matrícula, **CONSOLIDANDO-SE**, dessa forma, nos termos do artigo 26, § 7º da Lei nº 9.514/97, a propriedade em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, já qualificada. A credora fiduciária deverá promover os leilões públicos disciplinados no artigo 27 da Lei Federal nº 9.514/97 e promover a averbação deles na matrícula do imóvel. **Inscrição Municipal nº 9200013414.**

EMOLUMENTOS: R\$ 62,25; FUNJECC - Lei nº 6.183/2023: R\$ 06,23; FUNADEP: R\$ 03,74; FUNDE-PGE: R\$ 02,49; FEADMP/MS: R\$ 06,23; ISSQN: R\$ 03,11; SELO: R\$ 2,18.

SELO DE AUTENTICIDADE: ALP70635-061-NOR
O OFICIAL TITULAR (João Gilberto G.Filho):

Bruno Henrique Rubini
Escrevente Autorizado



O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTE REGISTRO

CERTIDÃO DE MATRICULA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 249994 e tem valor de certidão.

PARA LAVRATURA DE ESCRITURAS: Observar o Art. 32, § 2º da Lei Estadual 6183/2023.

Selo Digital nº ALP70637-795-NOR

Campo Grande - MS, 06/02/2026.

Consultas do selo em:

www.tjms.jus.br/corregedoria/pesquisa-selo

Protocolo: 828546

VALORES COBRADOS PELA CERTIDÃO

EMOLUMENTOS	R\$ 41,04
FUNJECC – Lei n. 6.183/2023	R\$ 4,10
ISSQN	R\$ 2,05
FUNADEP	R\$ 2,46
FUNDE-PGE	R\$ 1,64
FEADMP/MS	R\$ 4,10
SELO DIGITAL	R\$ 2,18
TOTAL	R\$ 57,57



Anythielen de Cassia Shritkh Pacheco
Escrevente Autorizada

Obs.: Consta sobre a referida matrícula:

Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida em 04/08/2023, protocolo nº 202308.0415.02849375-TA-300 (referente a ordem 202302.0112.02538261-IA-220);
Ordem de cancelamento de indisponibilidade do dia 17/04/2024. Protocolo 202404.1715.03277016-TA-409 (Referente a ordem 201912.0615.01014992-IA-850);
Ordem de cancelamento de indisponibilidade do dia 10/06/2024. Protocolo 202406.1017.03379736-MA-050 (Referente a ordem 202211.1612.02447089-IA-210);
Ordem de cancelamento de indisponibilidade do dia 29/07/2024. Protocolo 202407.2913.03476431-MA-170 (Referente a ordem 202208.1111.02295254-IA-530);
Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade emitida em 11/12/2024, protocolo nº 202412.1114.03752928-ta-390 (referente a ordem 2020307.2511.02828333-IA-860).

Ambos aguardando pagamento de emolumentos para que se proceda as devidos averbações.

Obs.: Consta sobre a referida matrícula um Despacho sob nº CartPrecCiv 0024654-54.2023.5.24.0001, expedido pela 1ª Vara do Trabalho, da Comarca de Campo Grande, MS, aguardando manifestação do Juízo.



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: XAX6F-JJPFR-MZAD9-AESHA

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Anythielen De Cassia Shritkh Pacheco (CPF 068.718.571-84)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/XAX6F-JJPFR-MZAD9-AESHA>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>