

LICITAÇÃO CAIXA Nº 0201/ 0326 - CPVE/RE

RESUMO DA LICITAÇÃO

DATA e HORÁRIO: 23 de MARÇO de 2026, às 10h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.leiloesbrasil.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: LEONY GOMES SANTOS JUNIOR

CPF: 288.468.931-15

INSCRIÇÃO NA JUNTA COMERCIAL (UF): GO

Nº DA INSCRIÇÃO: 034/002 - JUCEG

TELEFONE: (62) 3250-1500 / 1502 / 99677-1096 / 99679-7098

E-MAIL: site@leiloesbrasil.com.br

ENDEREÇO: Av das Palmeiras esquina com Rua Vitória Régia, Qd 05, Lote 06, Bairro Jardim dos Buritis , Aparecida de Goiânia-Go CEP 74.923.640

Dúvidas relacionadas à sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: No portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: 5% da proposta. Paga pelo proponente classificado ao leiloeiro. Não inclusa do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO DOS DÉBITOS: Interessado/ proponente classificado.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: Conforme item [MN, 6] deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: No dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: Em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES DA LICITAÇÃO

A **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto Lei nº 759, de 12/08/69, constituída pelo Decreto nº 66.303, de 06/03/70, alterado pelo Decreto Lei nº 1.259, de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3 e 4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela CEMAB - CN Manutenção para Alienação de Bens, daqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que, perante esta Comissão CPVE/RE, realiza Licitação CAIXA, sob o modo de disputa ABERTA (INTERNET), por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de GOIÁS, para alienação dos imóveis de sua propriedade, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontram, conforme Aviso de Venda publicado no DOU e no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa que é parte integrante do presente edital, na forma da Lei 13.303, de 30/06/2016, Decreto 21.981 de 19/10/1932, Decreto 22.427 de 01/02/1933 e do Regulamento de Licitações e Contratos da CAIXA, bem como pelas normas e condições estabelecidas neste edital e seus anexos.

O inteiro teor deste edital, seus anexos e publicações decorrentes estão disponíveis na internet no endereço eletrônico da CAIXA, no link Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e no site do leiloeiro oficial www.leiloesbrasil.com.br.

1. DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DA DISPUTA

- 1.1. Local da Sessão: EXCLUSIVAMENTE ONLINE, NO SITE DO LEILOEIRO
- 1.2. Leiloeiro Oficial: LEONY GOMES SANTOS JUNIOR
- 1.3. Site do Leiloeiro: www.leiloesbrasil.com.br
- 1.4. Data e hora da Sessão: 23/03/2026 a iniciar-se às 10h.
- 1.5. Data de Homologação do Resultado: a partir de 26/03/2026

2. DO OBJETO

- 2.1. Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [MN, [Anexo II](#)] – Relação de Imóveis.

3. DA PARTICIPAÇÃO E IMPEDIMENTOS

3.1. Podem participar da presente disputa, pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daquelas listadas no item [MN, [3.2](#)]:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1. A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura pública de Emancipação, por concessão do detentor do familiar ou por sentença judicial, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Documento que comprove o exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação publicada em Diário Oficial;
- Diploma de curso superior registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com 16 (dezesesseis) anos completos tenha economia própria.

3.1.2. Cidadãos estrangeiros e brasileiros residentes no exterior podem participar, desde que atendam integralmente aos requisitos de habilitação previstos neste edital.

3.1.2.1. O participante estrangeiro, bem como o brasileiro residente no exterior, deve buscar orientação jurídica especializada previamente à habilitação e eventual arrematação, especialmente quanto às restrições legais aplicáveis à aquisição de imóveis no Brasil, como aquelas relativas a imóveis rurais, áreas de segurança nacional e outras situações reguladas por legislação específica.

3.2. Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- empregado da CAIXA que atue especificamente nas unidades GESEC, CEMAB, CEVEN, seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.
- O microempreendedor individual (MEI), uma vez que a aquisição de bens é vedada por lei.

3.2.1. Os empregados lotados em qualquer outra unidade da CAIXA, bem como na VILOS, DEOPE e SUOTC podem adquirir imóveis AMV de propriedade da CAIXA, exceto se forem Vice-presidentes e Diretores, que estão enquadrados como dirigentes.

3.3. Habilitação de pessoas físicas

3.3.1. Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas devem apresentar ao leiloeiro, ou à pessoa por ele designada, os seguintes documentos:

- Documento oficial de identificação com foto, válido em território nacional;
- Cadastro de Pessoa Física (CPF);
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.3.2. Os documentos emitidos fora do território nacional, inclusive aqueles apresentados por cidadãos brasileiros residentes no exterior ou por estrangeiros, devem ser acompanhados de tradução pública juramentada, realizada por tradutor público devidamente registrado no Brasil, conforme disposto no artigo 224 do Código de Processo Civil (Lei nº 13.105/2015), salvo quando redigidos originalmente em língua portuguesa por autoridade consular brasileira competente.

3.4. Habilitação de pessoas jurídicas

3.4.1. Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas devem apresentar ao leiloeiro, ou à pessoa por ele designada, os seguintes documentos:

- Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);
- Ato Constitutivo e respectivas alterações;
- Documento oficial de identificação com foto, válido em território nacional e CPF do representante legal;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga foi realizada por pessoa com poderes para fazê-lo.

4. DAS SESSÕES DE LANCES

4.1. Os interessados em participar da disputa podem fazê-lo através de sessões disponibilizadas pelo leiloeiro na modalidade INTERNET ou INTERNET E PRESENCIAL, conforme item [MN, [1.1](#)].

4.2. A Modalidade Presencial

4.2.1. Ocorre mediante comparecimento do interessado ao local da sessão, na data e horário estabelecido nos itens [MN, [1.1](#) e [1.4](#)].

4.2.2. Os lances são verbais e devem ser ofertados na sessão pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica.

4.2.3. Quando a modalidade presencial e internet forem concomitantes, os lances ofertados via internet são mostrados, simultaneamente, em um telão.

4.3. A modalidade Internet

4.3.1. Os lances são realizados online, por meio de acesso identificado no site do leiloeiro [MN, [1.3](#)], na data e horários estabelecidos no item [MN, [1.4](#)].

4.3.2. O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro [MN, [1.3](#)] para anuência às regras de participação e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitam a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

4.3.2.1. Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro no site do leiloeiro deve ser efetuado em nome da empresa e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

4.3.2.2. A proposta deve ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa, tampouco está autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

4.4. Qualquer que seja a modalidade (presencial ou internet) é exigida a apresentação dos documentos listados nos itens [MN, [3.3](#) e [3.4](#)].

4.4.1. Na modalidade presencial a apresentação dos documentos ocorre no início da sessão e na modalidade internet os documentos são remetidos ao leiloeiro conforme instruções em seu site.

4.4.2. A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [MN, [3.3](#) e [3.4](#)], implica na imediata desqualificação do interessado para participação na disputa aberta.

4.5. Qualquer que seja a modalidade (presencial ou internet), o interessado deve efetuar cadastro prévio no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, conforme item [MN, [5](#)].

5. DO ACESSO AO PORTAL IMÓVEIS CAIXA

5.1. Conforme mencionado no item [MN, [4.5](#)], em caso de arrematação, é obrigatório acesso à área restrita do Portal Imóveis CAIXA, a fim de alterar a proposta [MN, [11](#)], incluir proponentes coobrigados, selecionar a agência de contratação, realizar a seleção de imobiliária/corretor para assessoramento [MN, [12](#)] e viabilizar a impressão de boleto [MN, [13](#)].

5.2. Para acessar a área restrita do portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, o cliente clica em "Busque seu imóvel" > Dados Cadastrais. Automaticamente o cliente é direcionado para a página do Login CAIXA/SISET.

Login CAIXA/SISET

5.3. O SISET (Sistema de Identidade e Segurança de Entidades Externas) permite acesso unificado a diversos sistemas e serviços da CAIXA que requerem autenticação de usuários externos por meio do Login CAIXA.

5.3.1. A criação do usuário no SISET é realizada por autocadastramento pelo usuário, seguindo a jornada de onboarding digital, ou por empregado nas agências diretamente no SISET.

5.3.2. Caso seja o primeiro acesso a um sistema ou serviço da CAIXA, é necessário realizar seu autocadastramento no SISET.

5.3.3. O acesso ao Login CAIXA/SISET é realizado sempre através de CPF e senha, uma vez que o cadastramento é exclusivo para Pessoas Físicas.

5.3.3.1. Para propostas em nome de Pessoas Jurídicas o cadastro no SISET é feito por uma Pessoa Física, podendo ser o representante legal da empresa, mediante o cadastramento de seu CPF no referido sistema de autenticação.

5.3.4. Caso o cliente já tenha feito o cadastramento no SISET anteriormente, basta informar a Identificação do Usuário (CPF) > informar que não é um robô e clicar em próximo > clicar em receber código de validação > verificar no e-mail cadastrado o código de validação > digitar código recebido > informar a senha.

5.3.5. Caso haja dificuldades com esse acesso ou a necessidade de regularização do Login CAIXA no SISET, o cliente deve se dirigir a uma agência da CAIXA, com documento de identificação válido e com foto. Na agência, informa que precisa de alteração ou desbloqueio no LOGIN.CAIXA/SISET.

5.3.6. A senha de acesso é pessoal e intransferível e requer sigilo absoluto. Desta forma, cabe ao usuário cadastrado o dever de cautela e manutenção do sigilo dessa informação, sendo vedado seu fornecimento a terceiros, sob pena de ser responsabilizado pelo uso inadequado.

5.3.7. Para alterar uma senha em caso de esquecimento, o usuário acessa o ambiente do Login CAIXA e clica na opção "Esqueceu sua senha?".

5.3.7.1. Ao clicar na opção "Esqueceu sua senha?" é solicitado o número do CPF do usuário para o recebimento de instruções sobre como criar uma nova senha.

5.3.8. Em caso de dúvidas sobre o cadastramento ou senha de acesso ao Login CAIXA, clicar na opção "Preciso de ajuda".

5.4. Após o cadastramento ou identificação do usuário no Login CAIXA/SISET, o cliente acessa a área restrita do Portal Imóveis CAIXA.

5.5. Dados cadastrais

5.5.1. Caso o cliente seja o próprio proponente ou representante legal de PJ e seja o primeiro acesso à área restrita de disputa, é necessário preencher seus dados cadastrais e de seu cônjuge (se houver), na opção "Dados Cadastrais" > Sou o proponente (Pessoa física).

5.5.2. Os dados cadastrais não devem conter caracteres especiais tais como "ç ~", . acento (') ^o ^a e não devem divergir das informações prestadas no Login CAIXA/SISET.

5.5.3. Caso seja Representante legal de Pessoas Jurídica, e já tenha preenchido seus dados cadastrais como Pessoa Física, deve-se clicar novamente na opção “Dados Cadastrais” > Sou o representante (Leiloeiro, Corretor, imobiliária ou Representante legal) e preencher os dados cadastrais da pessoa representada, que pode ser PF ou PJ.

5.5.4. O Representante legal de Pessoas Jurídica, que será identificado no cadastro como “sócio responsável”, pode ser um terceiro designado em assembleia pelos sócios da empresa. Não há necessidade de ser um dos sócios da empresa.

5.5.5. No caso de propostas em nome de Pessoas Jurídicas apresentada por Leiloeiro é necessário preencher, além dos dados da PJ, também os dados cadastrais Pessoa Física do Representante legal da Pessoa Jurídica.

5.5.6. A atualização dos dados cadastrais pode ser feita a qualquer momento, clicando no botão “Dados Cadastrais”.

6. DO VALOR MÍNIMO E FORMAS DE PAGAMENTO

6.1. O “Valor Mínimo de Venda” é o menor valor pelo qual um imóvel pode ser vendido, não sendo acatadas propostas inferiores ao mínimo. Consta no campo “Valor de Venda” do [MN, [Anexo II](#)] – Relação de Imóveis.

6.2. Cada imóvel possui suas próprias condições de pagamento, que devem ser verificadas na descrição do imóvel e na página do anúncio do imóvel no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

6.2.1. Não são aceitas outras formas de pagamento além das constantes no anúncio do imóvel.

6.3. Os interessados no financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilização do recursos da conta vinculada do FGTS devem comparecer em qualquer agência da CAIXA ou Correspondente Bancário CAIXA (CCA), a fim de conhecer as linhas de financiamento, a disponibilidade do crédito e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto nesta norma e suas consequências.

6.3.1. O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS não garante aprovação da operação com tais valores, assim como as condições verificadas quando da análise de crédito, realizada conforme mencionado no item [MN, [6.3](#)], são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

6.4. Após a apuração do proponente classificado, não está autorizada a alteração do valor global da Proposta de Aquisição, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor total da proposta, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada, respeitadas as condições de enquadramento do proponente e do imóvel.

6.5. Recursos próprios: Valor ofertado em moeda nacional corrente.

6.5.1. A título de entrada, exige-se o pagamento em recursos próprios, de pelo menos 5% do valor total da proposta, mesmo nos casos de utilização de FGTS ou de crédito habitacional na modalidade SBPE, ainda que a análise de risco autorize a concessão de 100% de financiamento.

6.5.2. A entrada de 5%, paga através de boleto [MN, [13](#)], é obrigatória para qualquer imóvel, exceto em eventos promocionais ou nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensada a entrada e autorizado o pagamento 100%, respeitadas as condições de enquadramento do proponente e do imóvel.

6.6. FGTS: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do proponente e/ou do coobrigado registrados na proposta.

6.6.1. A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

- Informação contida na página do imóvel, conforme item [MN, [6.2](#)].
- Verificação prévia quanto à possibilidade de utilização dos recursos do FGTS no imóvel pretendido.
- Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

6.7. Financiamento: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA.

6.7.1. A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

- Informação contida na página de anúncio do imóvel, conforme [MN, [6.2](#)].
- Aprovação na análise de risco de crédito para os proponentes e/ou coobrigados.
- O(s) contratante(s) deve(m) ser Pessoa Física.
- Disponibilidade de orçamento da linha de crédito.

6.7.2. Caso o proponente faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, este valor deve compor o valor total da operação de crédito (valor financiamento + subsídio).

7. DA APURAÇÃO DA PROPOSTA VENCEDORA

7.1. É considerada proposta válida aquela que tiver valor igual ou superior ao valor mínimo de venda informado no [MN, [Anexo II](#)].

7.2. A proposta é considerada vencedora aquela que resultar no maior valor acima do valor mínimo de venda e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro, conforme, item [MN, [8.1](#)].

7.3. Caso não haja pagamento da comissão do leiloeiro dentro do prazo estabelecido, configurando desistência do primeiro classificado [MN, [15.1](#)] e desclassificação, o leiloeiro convoca o proponente imediatamente subsequente na ordem de classificação, desde que haja proposta válida, mantendo-se os demais termos desse Edital.

7.3.1. A ordem de classificação para fins de convocação considera a proposta válida de maior valor ofertado por cada proponente.

7.3.2. A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o proponente da opção de compra do imóvel.

7.3.3. Caso todos os proponentes com propostas válidas desistam da aquisição, o resultado é considerado negativo para o item.

8. DOS PAGAMENTOS NO ATO DA SESSÃO DE LANCES

8.1. O proponente classificado paga, no ato da sessão de lances, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do valor total da proposta vencedora.

8.1.1. Na modalidade internet, o pagamento da comissão é realizado conforme orientação no site do leiloeiro [MN, [1.3](#)].

8.1.2. O valor da comissão do leiloeiro NÃO COMPÕE o valor do lance ofertado.

8.1.3. O não pagamento da comissão do leiloeiro pode implicar ao proponente as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

8.1.4. O proponente classificado que não efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro no ato da sessão fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA, sendo passível de aplicação de penalidade [MN, [16](#)].

8.2. O leiloeiro cadastra a proposta como à vista com recursos próprios (100%), cabendo ao proponente classificado alterar a forma de pagamento na proposta, conforme mencionado no item [MN, [11](#)].

8.2.1. A ausência da alteração da proposta citada no item acima, no prazo exigido, enseja na aceitação do pagamento 100% à vista com recursos próprios.

9. DA ATA DO CERTAME

9.1. A ata do certame é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora e dados do proponente classificado (devendo obrigatoriamente conter nome, CPF), bem como demais acontecimentos relevantes, devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da disputa.

9.2. Ao participar de procedimento licitatório, o proponente classificado consente em incluir seus dados na ata.

9.3. A ata informa a não ocorrência de proposta válida para o imóvel, se for o caso.

10. DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

10.1. A homologação do resultado é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação, baseada nas informações constantes na ata do certame e o resultado oficial da Licitação Aberta é divulgado no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção “Resultado das Licitações”.

11. DA ALTERAÇÃO DA PROPOSTA

11.1. Após a homologação e divulgação do resultado, o proponente classificado acessa o portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa > botão “Busque seu imóvel” > botão “Meus Resultados” para:

- Efetuar cadastro no Portal Imóveis CAIXA para acessar a área do cliente, conforme item [MN, [5](#)].
- Se Pessoa Jurídica, efetuar cadastro da empresa Portal Imóveis CAIXA na condição de representante, conforme item [MN, [5.5.3](#)];
- Promover a alteração da forma de pagamento, se for de seu interesse e desde que atendidas as condições de pagamento próprias do imóvel (na opção “Meus Resultados” > Identificar a proposta que necessita de alteração > Clicar no botão “Alterar proposta”);

- Selecionar a agência de contratação;
- Incluir demais compradores coobrigados, se for o caso;
- Indicar a imobiliária/corretor credenciado para assessoramento, conforme item [MN, [12](#)];
- Imprimir o boleto para pagamento [MN, [13](#)].

11.2. A ausência da alteração da proposta citada no terceiro marcador do item [MN, [11.1.1](#)], no prazo exigido, enseja na aceitação da proposta à vista.

11.3. Após o pagamento do boleto, não é permitida a alteração da proposta para redução da parte em recursos próprios.

11.4. Não é possível alteração do nome do proponente principal, tampouco sua exclusão.

11.5. Todos os proponentes e cônjuges, se houver, devem ser informados na proposta.

12. DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

12.1. Pensando na melhor experiência de compra para o cliente, a CAIXA criou o serviço de assessoramento, prestado por imobiliárias/corretores credenciados, com custo pago exclusivamente pela CAIXA.

12.2. Após a divulgação do resultado final, o proponente classificado deve obrigatoriamente selecionar no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa > botão “Busque seu imóvel” > botão “Minhas Disputas”, uma imobiliária credenciada para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação comercial e Estado (UF).

12.2.1. O proponente classificado seleciona a imobiliária/corretor credenciado antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem que essa escolha seja realizada.

12.3. A imobiliária/corretor indicado pelo cliente para prestação do serviço de assessoramento recebe e-mail da CAIXA, comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o proponente classificado para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

12.4. Compete à imobiliária/corretor selecionado pelo proponente orientar quanto ao preço, condições e prazos de pagamento, utilização de FGTS e demais esclarecimentos necessários, conforme lista dos serviços disponível no [MN, [Anexo III](#)] e no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

12.5. A empresa credenciada busca solucionar as questões apresentadas pelo cliente, acompanha o processo de contratação em todas as etapas e aciona a CAIXA quando necessário, de modo que a comunicação atende ao seguinte fluxo: CLIENTE > CORRETOR/IMOBILIÁRIA CREDENCIADA > CAIXA.

13. DO PAGAMENTO

13.1. O proponente classificado tem o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados a partir da data da homologação da proposta, para cumprir as exigências do item [MN, [11.1](#)] e efetuar o pagamento do boleto referente a parte ofertada em recursos próprios e registrada na proposta.

13.1.1. O boleto é obtido no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, opção “Meus Resultados”, após divulgação do resultado homologado.

13.1.2. O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras, não sendo permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

13.1.3. No caso de pagamento 100% com recurso próprio, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, além do prazo de 2 dias úteis para pagamento do primeiro boleto (5% do valor total da proposta), para pagamento do valor remanescente (95% do valor total da proposta), ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento, contados a partir da data da homologação da proposta:

- De R\$ 500.000,01 a R\$ 1.000.000,00: Até 30 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- De R\$ 1.000.000,01 a R\$ 2.000.000,00: Até 45 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- De R\$ 2.000.000,01 a R\$ 5.000.000,00: Até 60 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- De R\$ 5.000.000,01 a R\$ 10.000.000,00: Até 90 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- Acima de R\$ 10.000.000,00: Até 120 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.

13.1.3.1. Para todas as situações descritas no item [MN, [13.1.3](#)], o adquirente solicita à ceven@caixa.gov.br a geração do boleto de 5%. Somente após retorno da CEVEN a respeito da geração do boleto é que o proponente classificado acessa www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, opção “Meus Resultados” para emití-lo.

13.1.3.2. Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto complementar à ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicar em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento [MN, [16](#)].

14. DA CONTRATAÇÃO

14.1. O processo de contratação inicia após o pagamento do boleto [MN, [13.1](#)].

14.2. O prazo para assinatura do contrato de compra e venda (escritura pública ou contrato de financiamento habitacional) é de até 30 (trinta) dias corridos, contados da divulgação do resultado homologado.

14.2.1. O prazo de até 30 dias deve ser cumprido ainda que haja falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA.

14.2.2. O prazo de até 30 dias para assinatura do contrato de compra e venda deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o proponente apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas, antecipadamente, as condições previstas no item [MN, [6.3](#)].

14.2.3. A contratação não finalizada no prazo de até 30 dias pode resultar em penalidades [MN, [16](#)] e cancelamento da venda, quando o atraso for ocasionado pelo proponente classificado ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas neste edital.

14.2.4. Para alterar o canal de contratação (CCA ou agência) a agência abre solicitação via ATENDE. Não é possível ao proponente fazer esta alteração na proposta através do portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

14.3. Após a assinatura do contrato de compra e venda (escritura pública ou contrato de financiamento habitacional), conforme [MN, [14.4](#)] e [MN, [14.5](#)], o novo proprietário transfere a propriedade do imóvel junto ao cartório de registro de imóveis e efetua o pagamento de impostos e taxas incidentes.

14.3.1. O ITBI/ITVI deve ser pago integralmente à vista, mesmo que o Município/GDF autorize o parcelamento do imposto.

14.3.2. O processo fica concluído com a entrega à CAIXA (ceven@caixa.gov.br), nas vendas à vista, à agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional ou com uso do saldo do FGTS:

- matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do novo proprietário (proponente classificado);
- comprovante de pagamento do ITBI/ITIV e do laudêmio, se houver;
- Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, constando a transferência de titularidade no cadastro do IPTU ou ITR (se imóvel rural), SPU ou qualquer outro Senhorio, para os imóveis com manutenção do regime enfiteutico.

14.3.3. A não apresentação da matrícula, com o registro da transferência da propriedade para o comprador, no prazo de 60 (sessenta) dias após a integralização do pagamento, pode ocasionar o distrato da venda e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação, exceto nas situações que dependerem da CAIXA.

14.4. Contratação com pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

14.4.1. No prazo de até 10 (dez) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha e-mail, com orientações para escrituração, ao proponente classificado, imobiliária/corretor vinculado e à agência de contratação escolhida na proposta.

14.4.2. O proponente classificado contrata um tabelião público para lavratura da escritura de compra e venda, confeccionada conforme modelo fornecido pela CAIXA.

14.4.3. Lavrada a escritura, o proponente classificado retorna à agência de contratação para assinatura e dar sequência, conforme item [MN, [14.3](#)].

14.5. Contratação com pagamento utilizando Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS.

14.5.1. No prazo de até 3 (três) dias úteis, contados do pagamento do boleto, o proponente classificado se apresenta à agência de contratação ou CCA para apresentação de documentos pessoais, o comprovante de pagamento do boleto e a proposta de aquisição, obtida no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na opção "Meus Resultados".

14.5.2. Concluído o processo de análise, o proponente classificado é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato e dar sequência, conforme item [MN, [14.3](#)].

14.6. Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

14.6.1. Os documentos que exigem assinatura (contratos e/ou escrituras) podem ser assinados na forma física ou digital, conforme orientado pela CAIXA.

15. DA DESISTÊNCIA

15.1. A desistência é caracterizada nas situações de:

- não pagamento da comissão do leiloeiro, conforme item [MN, [7.3](#)]
- tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento do boleto, referente a parte ofertada em recursos próprios, dentro do prazo de vencimento.

15.2. No caso de desistência, o proponente classificado fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no [MN, [16](#)], bem como as penalidades legais, no caso de não pagamento da comissão do leiloeiro.

16. DAS PENALIDADES

16.1. A multa e o bloqueio são as penalidades previstas, contudo outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

Multa

16.2. Após o pagamento do boleto, é retido, a título de multa, o valor equivalente a 5% do valor total da proposta, nos casos de:

- Desistência;
- Não cumprimento do prazo para comparecimento;
- Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista;
- Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso;
- Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo proponente classificado, inclusive restrições cadastrais;
- Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

16.2.1. Nas situações descritas acima, não há devolução do valor pago a título de comissão de leiloeiro.

16.2.2. O restante do valor pago é devolvido sem correção monetária.

Bloqueio

16.3. No bloqueio, o cliente fica impedido de participar do processo de aquisição de imóveis AMV, de forma provisória (suspensão) ou definitiva.

16.3.1. O bloqueio provisório (suspensão), em que o cliente permanece impedido de participar da aquisição de imóveis CAIXA por tempo indeterminado até solicitar o desbloqueio, ocorre nas seguintes situações:

- Desistência;
- não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro;
- não cumprimento do prazo para pagamento do boleto.

16.3.1.1. O cliente suspenso solicita o desbloqueio entrando em contato com a CEVEN, que analisa a situação e, caso deferida, reativa o cadastro.

16.3.2. O bloqueio definitivo ocorre no caso de reiteradas desistências ou não cumprimento dos prazos de pagamento e quando for identificado envolvimento do proponente em fraude na contratação.

17. DOS DÉBITOS E PENDÊNCIAS DO IMÓVEL

17.1. O comprador declara-se ciente de que o imóvel pode ter dívidas como impostos (ex: IPTU) e taxas de condomínio, além de outras pendências.

17.2. Cada imóvel possui regras específicas quanto ao responsável pelo pagamento de despesas de natureza *propter rem*, que variam conforme a estratégia da CAIXA.

17.2.1. As informações de pagamento de despesas *propter rem* estão descritas na página do anúncio do imóvel, conforme segue:

- Tributos: O comprador paga integralmente a dívida tributária;
- Condomínio: O comprador paga até 10% do Valor de Avaliação do imóvel (valor disponível para consulta na página do anúncio do imóvel) e a CAIXA paga o que exceder esse limite;

17.2.1.1. Caso a informação esteja omissa no anúncio, o condomínio será pago integralmente pela CAIXA, observadas as condições previstas neste edital.

17.3. Quando o anúncio do imóvel indicar que as despesas vinculadas ao imóvel (tributos e condomínio) são de responsabilidade do comprador, total ou parcialmente, cabe exclusivamente a ele identificar e quitar esses débitos.

17.4. Excepcionalmente para o evento comemorativo do “Mês das Mulheres”, referente à aquisição de imóveis por meio de Licitação Aberta regulada por este Edital, **com realização exclusiva em 20/03/2026 e 23/03/2026**, aplicáveis somente à **proponente principal mulher** (sendo admitido apenas o cônjuge como segundo participante na proposta) serão concedidas as seguintes condições especiais:

- o pagamento de despesas vencidas de condomínio e tributos (IPTU/ITR) incidentes sobre o imóvel será realizado de forma integral pela CAIXA;
- a possibilidade de financiamento habitacional na linha de crédito SBPE (observadas as condições dispostas no item [6.3](#) e [6.7](#). A proponente deve submeter-se à análise de risco e obter a aprovação do crédito antes da proposta);
- a possibilidade de utilização de recursos da conta vinculada do FGTS (observadas as condições dispostas no item [6.6](#)).

17.4.1. A respeito do evento comemorativo do “Mês das Mulheres, os seguintes requisitos devem ser observados:

17.4.1.1. A proponente principal deve ser mulher, sendo admitido exclusivamente o cônjuge como segundo participante na proposta.

17.4.1.2. O benefício será concedido apenas uma vez por CPF.

17.4.1.3. A concessão do benefício se estende apenas para compradoras Pessoas Físicas, não sendo válida para Pessoas Jurídicas, independentemente de haver ou não mulheres na composição societária.

17.4.1.4. No caso da realização da compra de mais de um imóvel pela proponente no período indicado, o benefício será concedido apenas para a primeira proposta realizada, que deve atender aos demais requisitos estabelecidos.

17.4.1.5. A CAIXA se compromete a pagar somente as dívidas vencidas:

- até a data da assinatura do contrato, para os casos de compra com financiamento,
- até a data do pagamento do valor total da compra, nos casos de aquisição à vista.

17.4.1.6. Após a realização da proposta, não será possível alterar, incluir ou excluir a proponente principal, não sendo admitida tampouco a inclusão de outro participante que não seja comprovadamente cônjuge da proponente.

17.4.1.7. As condições são válidas também para empregadas CAIXA, observados os impedimentos contidos no item [MN, [3.2](#)].

17.4.1.8. A condição somente será aplicada para propostas recebidas nas Licitações que ocorrem nos dias 20/03/2026 e 23/03/2026.

17.4.1.9. A seu critério, a CAIXA poderá solicitar à proponente documentos adicionais para aprovar a concessão do benefício.

17.5. Para que a CAIXA realize qualquer pagamento de despesas, é necessário que o corretor ou o comprador envie toda a documentação corretamente, por meio do Atender Habitação (<https://atenderhabitacao.caixa.gov.br>), conforme orientações no [MN, [Anexo IV](#)], dentro do prazo estabelecido, e em conformidade com todas as condições previstas nesta norma.

17.5.1. Os documentos comprobatórios dos débitos devem ser enviados em até 60 dias após a data da proposta.

17.5.2. Após a análise e aprovação da documentação pela CAIXA, o corretor ou assessor deve encaminhar o boleto referente à despesa para pagamento parcial ou integral, conforme a regra informada no anúncio do imóvel.

17.5.3. O boleto referente à despesa deve ser enviado com prazo de vencimento de 20 dias da data do envio da solicitação.

17.5.4. O prazo para pagamento dos débitos cuja responsabilidade seja integral ou parcial da CAIXA é de até 120 (cento e vinte) dias, contados a partir do recebimento de toda a documentação comprobatória exigida.

17.6. Na composição da dívida, não são consideradas as despesas *propter rem* que estejam prescritas ou cujo fato gerador tenha ocorrido após a data de assinatura do contrato de financiamento ou após a data de quitação integral da compra, no caso de aquisição à vista.

17.6.1. É responsabilidade do proponente classificado em conjunto com o corretor, se for o caso, a solicitação de baixa dos débitos prescritos condominiais e débitos vencidos há mais de 5 anos.

17.6.2. A existência de débitos pendentes pode ocasionar diversas consequências, tais como: dificuldade temporária para a finalização do registro da transferência de propriedade junto ao Cartório de Registro de Imóveis, impedimento temporário de participação em assembleias condominiais, bem como eventual execução fiscal. A CAIXA não se responsabiliza por qualquer ressarcimento de valores pagos a título de prestações ou juros de financiamento até a finalização do registro.

17.6.3. Não são acatados pedidos de ressarcimento referentes a pagamentos de débitos efetuados pelo proponente classificado ou por terceiros, salvo se previamente e formalmente autorizados pela CEMAB.

17.7. Na hipótese do proponente classificado ser o ocupante e/ou o ex-mutuário e/ou parente direto, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos), do ex-mutuário do imóvel, são de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas com IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo incidente sobre o imóvel. Nesse caso, deve, ainda, ressarcir à CAIXA eventuais valores por ela pagos a esse título, como condição prévia à concretização da venda dentro do prazo regulamentar.

17.8. DÉBITOS CONDOMÍNIO PRIVADO

17.8.1. Nas situações previstas de pagamento da dívida condominial de forma integral ou parcial, a CAIXA reserva-se o direito de analisar a viabilidade de prosseguir com a negociação administrativa dos débitos ou recorrer a via judicial para evitar cobranças abusivas.

17.8.2. No caso de imóveis localizados em loteamento/condomínio gerido por associações, a Caixa somente efetua o pagamento da dívida condominial, integral ou parcial, desde que os débitos sejam posteriores ao registro do ato constitutivo da associação junto à matrícula do imóvel, conforme previsto na Lei n.º 13.465/2017.

17.8.3. Não são aceitos pedidos de pagamentos de débitos anteriores ao registro, ainda que a associação alegue que o antigo proprietário tenha realizado adesão, por entender que a ausência de tal registro não torna tal adesão exigível de terceiros.

18. RESPONSABILIDADES DO PROPONENTE/COMPRADOR

18.1. É responsabilidade do cliente interessado em adquirir imóveis CAIXA:

18.1.1. Averiguar o estado de ocupação e conservação do imóvel, antes da apresentação da proposta.

18.1.2. Conferir as informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

18.1.3. Emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus (hipotecas, penhoras, entre outros), ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel.

18.1.4. Analisar os riscos decorrentes das averbações de ônus eventualmente existentes, bem como certificar-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), e os riscos relacionados a estes procedimentos.

18.1.5. Verificar, no anúncio do imóvel no Portal Imóveis CAIXA, as condições de pagamento de débitos (tributos e condomínio) e concordar com as condições apresentadas ao realizar a proposta.

18.1.6. Para imóveis localizados no Município de São Paulo, verificar quanto ao enquadramento do imóvel em Habitação de Interesse Social (HIS) ou Habitação de Mercado Popular (HMP), bem como a apuração de eventuais restrições, exigências ou obrigações decorrentes dessa classificação. A aquisição e uso dessas tipologias estão sujeitos aos critérios de renda estabelecidos para cada categoria, conforme previsto na Lei Municipal nº 16.050, de 31 de julho de 2014.

18.2. É responsabilidade do proponente classificado/comprador:

18.2.1. Realizar o cadastramento no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, conforme item [MN, 5] e subitens;

18.2.2. Alterar a proposta de aquisição (forma de pagamento, agência de contratação e/ou inclusão de demais compradores), caso seja de seu interesse, conforme item [MN, 11];

18.2.3. Indicar a imobiliária/corretor para assessoramento;

18.2.4. Obter a proposta na área restrita do portal;

18.2.5. Obter o boleto e realizar pagamento, conforme item [MN, 13] e subitens.

18.2.6. Pagar todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos (despesas de ITBI, Laudêmio e resgate de aforamento, taxa de bombeiros), registros e demais encargos que se fizerem necessários.

18.2.7. Pagar as despesas de caráter de consumo pessoal tais como o consumo da unidade/imóvel com água, energia e/ou gás, independentemente se estiver vinculado ao imóvel ou ao CPF/CNPJ de quem contratou.

18.2.8. Obter as guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, conforme item [MN, 17] e subitens.

18.2.9. Adotar as providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário.

18.2.10. Realizar a averbação de leilão negativo, se pendente, mediante documentação disponibilizada pela CAIXA e constante no [MN, [Anexo V](#)], bem como realizar o pagamento das taxas incidentes junto ao Registro Geral do Imóvel (RGI).

18.2.11. Obter, às suas expensas, a Certidão de Matrícula contendo o registro da compra e venda (venda à vista com ou sem FGTS ou financiamento), no respectivo cartório de Registro de Imóveis e a Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

18.2.12. No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, compete exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19. DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

19.1. Para os imóveis à venda sob este edital recai o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou do procedimento de venda (leilão, Venda Online ou Compra Direta), o contrato assinado com o proponente classificado resolver-se-á de pleno direito.

19.2. Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

19.3. Nos casos previstos nos itens [MN, [19.1](#) e [19.2](#)], a CAIXA devolve ao comprador os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de aquisição do imóvel.

19.3.1. As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

19.3.2. Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

19.3.3. Nos casos previstos nos itens [MN, [19.1](#) e [19.2](#)], caso o comprador tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do comprador contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

19.3.3.1. Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

19.3.4. Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão, do Banco Central.

19.4. A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

20. DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

20.1. Em conformidade com a Lei nº.13.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

20.2. Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

20.2.1. No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

20.2.2. Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;

- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

20.3. A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

20.4. Somente podem enviar proposta, aqueles que preencherem e aceitarem os termos das declarações disponíveis na Proposta de Aquisição.

20.5. Os participantes das disputas devem solicitar formalmente à CAIXA a revogação do consentimento para que a CAIXA realize o tratamento dos Dados Pessoais.

20.5.1. Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

21. INTEGRIDADE DO SISTEMA

21.1. No caso de disputa aberta na modalidade internet [MN, 4.3], o usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site do leiloeiro e do portal Imóveis CAIXA.

21.2. A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, gerados por fatores alheios ao nosso controle, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo de disputas, tendo em vista, que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros.

21.3. Ao participar da disputa na modalidade internet, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

22. DA VENDA DIRETA

22.1. Os imóveis que não forem vendidos durante a disputa ou imóveis vendidos em que houver desistência do proponente classificado podem ser levados à Venda Online CAIXA, cujas regras estão disponíveis no portal <http://caixa.gov.br/imoveiscaixa>.

22.1.1. Cabe à CAIXA, conforme sua estratégia de venda, a decisão de disponibilizar ou não o imóvel na Venda Online, não havendo qualquer obrigatoriedade pela manutenção do imóvel para venda através dessa modalidade.

23. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

23.1. O imóvel é vendido exclusivamente ao(s) proponente(s) classificado(s) devidamente identificado(s) no processo de disputa aberta.

23.2. A participação na presente disputa implica na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste edital.

23.3. Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis ou número de cômodos pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para distrato da compra e venda, compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a sua regularização a cargo do proponente classificado.

23.4. Os imóveis CAIXA ofertados são anunciados com base na certidão de matrícula e Laudo de Avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciados à CAIXA.

23.4.1. Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis semelhantes.

23.4.2. O Laudo de Avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

23.5. Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corpus”), sendo apenas enunciativas as referências a respeito da descrição, da divisão interna e fotos constante da página de cada imóvel, e, são vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo e ônus do comprador a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização documental, quando for o caso, arcando com as despesas decorrentes.

23.6. A CAIXA não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

23.7. Cabe à CAIXA, dentro da sua estratégia de negócio, definir pelo pagamento ou não de débitos de Tributos e Condomínio do imóvel.

23.8. Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, tem função colaborativa, uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

23.9. Em razão da decisão judicial proferida no processo 0021239-83.2010.4.01.3900, para os ocupantes de imóveis retomados no âmbito do SFH integrantes de "conjuntos habitacionais" no Estado do Pará não há limite de valor de renda familiar, nem de valor de avaliação do imóvel, para a habilitação à aquisição do imóvel ocupado, todavia o ocupante não está dispensado de apresentar documentos e condições (comprovação de renda, aprovação nas análises internas da CAIXA, entre outros) para obtenção de eventual financiamento ou outra linha de crédito para aquisição do imóvel, tampouco será oferecida condição especial para aquisição, devendo a proposta considerar o valor mínimo do bem [MN, [6.1](#)] acrescido das despesas pagas pela CAIXA (informação a ser obtida com a CEVEN).

23.9.1. O ocupante enquadrado nas características acima e interessado em adquirir o imóvel deve entrar em contato com a CEVEN por meio da caixa postal eletrônica ceven@caixa.gov.br, informando contatos pessoais (e-mail e telefone) para comunicações posteriores e tratativas operacionais relacionadas ao possível enquadramento e aquisição.

23.10. A CAIXA não se responsabiliza por quaisquer restrições, exigências, limitações ou obrigações decorrentes do enquadramento do imóvel como Habitação de Interesse Social (HIS) ou Habitação de Mercado Popular (HMP), sendo de inteira e exclusiva responsabilidade do adquirente a apuração e observância das normas legais e urbanísticas aplicáveis, conforme item [MN, [18.1.6](#)].

23.11. A CAIXA não reconhece quaisquer reclamações de terceiros com quem o proponente classificado venha a transacionar os imóveis adquiridos.

23.12. O êxito no processo de disputa aberta não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la.

23.13. Ao seu exclusivo critério, a CAIXA pode a qualquer tempo, retirar os imóveis desta disputa ou da Venda Direta oriunda de disputa fracassada.

23.14. Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

23.15. Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Centralizadora Nacional Venda de Bens – ceven@caixa.gov.br.

23.16. Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste edital, fica eleito o foro da Sede da Justiça Federal de Pernambuco.

24. CONSTAM DESTES EDITAIS:

[Anexo I](#) – Aviso de Venda;

[Anexo II](#) – Relação de Imóveis;

[Anexo III](#) – Lista de Serviços prestados pela imobiliária credenciada CAIXA

[Anexo IV](#) – Informações ao comprador a respeito de débitos e pendências incidentes sobre os imóveis.

[Anexo V](#) – Documentação e Orientações para averbação de Leilão Negativo.

[Anexo VI](#) – Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda, à Vista, de Imóvel Urbano, com valor inferior a 30 salários-mínimos;

[Anexo VII](#) – Minuta de Escritura Pública de Compra e Venda à Vista.

Recife _____, 04 _____ de Março _____ de 2026
Local/data

CN MANUTENÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE BENS OU CN VENDAS DE BENS

ANEXO I – AVISO DE VENDA**COMISSÃO PERMANENTE DE ALIENAÇÃO - CPVE/RE****LICITAÇÃO CAIXA – DISPUTA ABERTA Nº 0201 / 0326**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CEMAB, torna público aos interessados que vende, pela maior oferta, respeitado o valor mínimo de venda, no estado físico e de ocupação em que se encontram os imóveis de sua propriedade, discriminados no Anexo II do edital. O edital de Licitação CAIXA, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, está à disposição dos interessados de 04.03.2026 a 23.03.2026, no site www.leiloesbrasil.com.br no escritório do(a) leiloeiro(a) LEONY GOMESSANTOS JUNIOR, no endereço Av. das Palmeiras esquina com Rua Vitória Régia, Qd 05, Lote 06, Bairro Jardim dos Buritis, Aparecida de Goiânia-Go CEP 74.923.640, telefone (62) 3250-1500 / 1502 / 99677-1096/ 99679-7098, no horário de atendimento das 8h às 11h30min e das 13h30m às 17h30min, site@leiloesbrasil.com.br. O Edital estará disponível também no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa. O certame realizar-se-á em 23.03.2026, 10h, no site www.leiloesbrasil.com.br. A divulgação do resultado oficial do certame – disputa aberta – é efetuada a partir do dia 26.03.2026, nos mesmos locais onde foi divulgado o edital. Para os imóveis que não acudirem interessados, a CAIXA, a seu exclusivo critério, leva os imóveis à Venda Direta a partir das 12 horas do dia 26/03/2026. Outras informações nos telefones 62) 3250-1500 / 1502 / 99677-1096/ 99679-7098.

Assinatura sob carimbo do Gerente da CEMAB

Nome: HUGO RAFAEL ALVES DA SILVA

ANEXO II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

Número da Licitação Aberta: 0201 / 0326-CPVE/RE

Estado: AC							
Cidade: CRUZEIRO DO SUL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
1		RUA MATO GROSSO N. SN, SETOR 04 B QD 243 B LT 07	CRUZEIRÃO	Casa, 115,5 m2 de área total, 115,5 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 3B243B243B00007001 Matrícula: 9020 Ofício: 1.	8444433039915	126.322,42	209.000,00

Estado: AL							
Cidade: CORURIBE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
2		RUA PROJETADA C N. SN, AREA 59	Alto do Cruzeiro	Casa, 106,82 m2 de área total, 106,82 m2 de área privativa, 127,5m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6835 Matrícula: 5097 Ofício: 1.	8555513904398	142.085,25	238.000,00

Estado: AL							
Cidade: MESSIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
3		RUA EM PROJETO 01 (RUA PROJETADA 2) N. 19, LT 19	LOT LAURA VITALINA	Casa, 81,87 m2 de área total, 81,87 m2 de área privativa, 98,87m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 3030 Ofício: 1.	8444421908743	102.185,50	172.437,45

Estado: AL							
Cidade: PILAR							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
4		RUA EM PROJETO 22 N. 10, QD AR LT 22	CENTRO	Casa, 77 m2 de área total, 77 m2 de área privativa, 165m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0000 Matrícula: 2159 Ofício: 1.	8555512778950	88.404,91	151.000,00

Estado: AL							
Cidade: RIO LARGO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
5	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO SEGURO	AVENIDA JOSE MANHAS N. 35, CS 02 LT 02 QD A	FORENE	Casa, 67,68 m2 de área total, 67,68 m2 de área privativa, 69,19m2 de área do terreno, 2 qts,	8555525348010	98.222,55	170.000,00

				a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 03602 Matrícula: 16023 Ofício: 1.			
6	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO SEGURO	AVENIDA JOSE MANHAS N. 35, CS 08 PAV TERREO LT08 QD A	FORENE	Casa, 62,02 m2 de área total, 62,02 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 16029 Ofício: 1.	8555525355220	87.819,45	150.000,00
7		RUA 14A N. 04, QD 33 LT 4	MATA DO ROLO	Casa, 70,26 m2 de área total, 70,26 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 32340 Matrícula: 20476 Ofício: 1.	8444424105510	117.860,63	195.000,00
8	COND RES EUROVILLE	RUA JOSE MONTEIRO DE MELO N. SN, CS09	Pref Antônio L Souza	Casa, 49,6 m2 de área total, 49,6 m2 de área privativa, 49,6m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34068 Matrícula: 18907 Ofício: 1.	8555533842533	79.939,69	138.000,00
9	COND RES OSVALDO RODRIGUES	RUA SANTA CLARA N. 90, CS74, LT89/90/91	Pref Antônio L Souza	Casa, 92,59 m2 de área total, 51,35 m2 de área privativa, 51,35m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 39151 Matrícula: 27084 Ofício: 1.	8787705833074	82.550,28	141.000,00
10	COND RESIDENCIAL ZURIQUE	RUA DO PINTO N. 31, QD B LT 31- LOTEAMENTO ALTO DA CACHOEIRA	TABULEIRO DO PINTO	Casa, 59,39 m2 de área total, 59,39 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000 Matrícula: 15955 Ofício: 1.	8555522207742	95.993,67	166.142,33
11	CONDOMINIO RESIDENCIAL IOLANDA	COMPONENTE DO LOTEAMENTO DENOMINADO SÃO CAETANO N. 16, CS 03, QD G	TABULEIRO DO PINTO	Casa, 56,2 m2 de área privativa, 57,51m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22332 Matrícula: 14582 Ofício: 1.	8444430473207	84.918,19	145.044,51
12	RES MILANO 2	R NAPOLEAO VIANA N. SN, CS 136	TABULEIRO DO PINTO	Casa, 46,16 m2 de área privativa. IPTU: 000 Matrícula: 27349 Ofício: 1.	8555536398090	88.974,15	151.972,28

Estado: AL							
Cidade: TEOTONIO VILELA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
13	Loteamento Parque do Futuro I	RUA PROJETADA N. 06, QD L LT 06	SAO JORGE	Casa, 72 m2 de área total, 72 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01050360724001 Matrícula: 1973 Ofício: 01.	8555501925182	71.080,90	124.000,00

Estado: AM							
Cidade: IRANDUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
14	LOT NOVA AMAZONAS I	RUA IAGO DO MUDO N. SN, LT 09 QD 34 KM 08	LOT NOVA AMAZONAS I	Casa, 52,3 m2 de área total, 52,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 16879 Matrícula: 16520 Ofício: 1.	8787710637849	94.815,14	160.000,00
15		RUA LAGO DO GUEDES N. 14, LOTE 14 QUADRA 36	LOT NOVA AMAZONAS I	Casa, 52,3 m2 de área total, 52,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 018076 Matrícula: 16584 Ofício: 1.	8787711334327	119.009,02	196.900,00
16		RUA AÇUTUBA N. SN, LOTE 28 QUADRA 12	LOT NOVA AMAZONAS I	Casa, 54,09 m2 de área total, 54,09 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 005544 Matrícula: 15776 Ofício: 1.	8787714315161	114.838,57	190.000,00
17	LOT NOVA AMAZONAS I	RUA DO INGLÊS N. SN, QD 17 LT 31 ESTRADA CARLOS BRAGA KM 08	EST CARLOS BRAGA	Casa, 54,09 m2 de área total, 54,09 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 005541 Matrícula: 15976 Ofício: 2.	8787714661736	114.838,57	190.000,00
18	LOT NOVA AMAZONAS I	RUA LAGO DO CACAU N. SN, LT51 QD 31	EST CARLOS BRAGA	Casa, 52,3 m2 de área total, 52,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 017612 Matrícula: 16450 Ofício: 1.	8787710874557	113.629,74	188.000,00
19		RUA LAGO DO PATO N. SN, LT 23 QD 31	LOT NOVA AMAZONAS I	Casa, 52,3 m2 de área total, 52,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 017105 Matrícula: 16422 Ofício: 01.	8787710966133	106.074,43	179.000,00
20		RUA LAGO DO TESTE N. SN, LT 13 QD 38	LOT NOVA AMAZONAS I	Casa, 52,3 m2 de área total, 52,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2	8787711334564	94.815,14	160.000,00

				qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 018013 Matrícula: 16648 Ofício: 01.			
--	--	--	--	---	--	--	--

Estado: AM							
Cidade: RIO PRETO DA EVA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
21	LOT EL SHADDAI	RUA SENADOR FABIO LUCENA N. 0, LT 16-A, QD 36	LOT EL SHADDAI	Casa, 63,24 m2 de área total, 63,24 m2 de área privativa, 153m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000 Matrícula: 3702 Ofício: 1.	8444426228317	68.802,82	120.025,90
22	LOT EL SHADDAI	RUA SENADOR FABIO LUCENA N. 0, QD 36 LT 16C	LOT EL SHADDAI	Casa, 63,24 m2 de área total, 63,24 m2 de área privativa, 153m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000 Matrícula: 3704 Ofício: 1.	8444426382367	97.778,11	165.000,00

Estado: BA							
Cidade: BARREIRAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
23	COND ED RES VIDA NOVA	RUA ANISIO TEIXEIRA N. 1041, CS004 LT11 QD13	Pq. Novo Horizonte	Casa, 54,04 m2 de área total, 54,04 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01000056434004 Matrícula: 62890 Ofício: 1.	8444418118435	118.465,05	196.000,00

Estado: BA							
Cidade: FEIRA DE SANTANA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
24		RUA WALDEMIRO PEREIRA DE SOUSA N. 120, QD B	AEROPORTO	Casa, 59,55 m2 de área total, 59,55 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01096250140001 Matrícula: 63064 Ofício: 2.	8444428490736	102.518,87	173.000,00
25	LOT POPULAR PQ ASA BRANCA	ESTRADA DA PEDRA FERRADA N. 26, QUADRA E	ASA BRANCA	Casa, 34,04 m2 de área privativa, 111,6m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01159540212001 Matrícula: 106898 Ofício: 1.	8787707547052	61.714,02	108.000,00
26	COND RES VILA REAL ROLDAO BRASIL	RUA CACHOEIRA DO NORTE N. SN, CS 81	AVIARIO	Casa, 45,08 m2 de área total, 45,08 m2 de área privativa, 154,82m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1126501200081 Matrícula: 63155 Ofício: 02.	8787704220702	118.465,05	196.000,00
27	COND PARQUE REAL	RUA DO SALVADOR N. 1797, CS 144, SÍTIO SANTO ANTONIO, RUA E	AVIARIO	Casa, 40,5 m2 de área privativa, 127,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0122801200144 Matrícula: 107947 Ofício: 1.	8787710679380	107.018,65	190.000,00
28		RUA CAIÇARA N. 20, CS 20, QD D, LT 04	CAMPO LIMPO	Casa, 64,77 m2 de área total, 64,77 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:	8444417376040	66.509,37	119.000,00

				01151820195001 Matrícula: 96456 Ofício: 1.			
29		RUA CAIÇARA N. 58	CAMPO LIMPO	Casa, 65,73 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01090760146001 Matrícula: 98500 Ofício: 1.	8444419908499	81.018,46	145.000,00
30		RUA CARMO DE MINAS N. 114, LT 23 QD Z	CONCEICAO	Casa, 69,25 m2 de área total, 69,25 m2 de área privativa, 137,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01090830508001 Matrícula: 106074 Ofício: 1.	8444421498758	111.786,40	181.000,00
31		RUA CORUNHA N. 1009, QD N	CONCEICAO	Casa, 53,4 m2 de área total, 53,4 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01092940219001 Matrícula: 96434 Ofício: 1.	8444418971057	95.407,73	161.000,00
32	PQ DELTA	RUA CORUNHA N. 45, AREA 01 QD C	CONCEICAO	Casa, 78,83 m2 de área total, 78,83 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01090420528001 Matrícula: 103928 Ofício: 1.	8444421134802	79.244,56	136.800,00
33	JARDIM TEREZOPOLIS	RUA PAVAO N. 304, 304, F	CONCEICAO	Casa, 68,65 m2 de área total, 68,65 m2 de área privativa, 162,46m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01081760106001 Matrícula: 106707 Ofício: 1.	8444422097064	108.431,77	184.000,00
34		RUA PROJETADA N. 53, AREA 11	CONCEICAO	Casa, 66,79 m2 de área privativa, 132,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01094230638001 Matrícula: 118744 Ofício: 1.	8444429661801	100.444,78	169.500,00
35		RUA PROJETADA 7 N. 115, AR 02	CONCEICAO	Casa, 59,08 m2 de área total, 59,08 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01081790171001 Matrícula: 115456 Ofício: 1.	8444426851693	94.815,14	160.000,00
36		RUA TUIAS N. 08, LT 04 QD F	CONCEICAO	Casa, 64,68 m2 de área total, 64,68 m2 de área privativa, 154m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 2799545 Matrícula: 104341 Ofício: 01.	8444425651801	129.707,14	214.600,00
37	COND GARDENIA RESIDENCE	AVENIDA GRACINDO DE FREITAS MEDEIROS N. 249, CS 164	MANGABEIRA	Casa, 45,67 m2 de área privativa, 116,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01096644930106 Matrícula: 104148 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787705677137	115.442,98	191.000,00
38	COND GARDENIA RESIDENCE	AVENIDA GRACINDO DE FREITAS MEDEIROS N. 249, CS 68	MANGABEIRA	Casa, 45,67 m2 de área privativa, 120,11m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01096644930010 Matrícula: 104052 Ofício: 1.	8787707060080	113.629,74	188.000,00
39	CONDOMINIO PARQUE DOS CARDEAIS	AVENIDA GRACINDO DE FREITAS MEDEIROS N. 138, 2ª ETAPA	MANGABEIRA	Casa, 119,22 m2 de área total, 40,5 m2 de área privativa, 148,19m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01096643000138 Matrícula: 108465 Ofício: 1.	8787709309841	136.597,45	226.000,00
40	COND RES HORIZONTAL	AVENIDA MARIO VENTURA N.	NOVA ESPERANCA	Casa, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 131,85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC,	8787711378367	132.193,50	218.713,68

	VILLAGIO FLOR DO SERTAO	67, QD 10, RUA 3		sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01146500320067 Matrícula: 67212 Ofício: 02.			
41	COND RES HORIZONTAL VILLAGIO FLOR DO SERTAO	RUA B N. SN, 112 QD 04	NOVA ESPERANCA	Casa, 122,53 m2 de área total, 44,05 m2 de área privativa, 112,34m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01146500350112 Matrícula: 66136 Ofício: 2.	8787712541148	99.555,89	168.000,00
42	CJ HAB RES PQ VIVER PAPAGAIO	RUA PINDOBAÇU N. SN, CASA 7, RUA K QUADRA T	PAPAGAIO	Casa, 41,56 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 132,95m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000 Matrícula: 87004 Ofício: 1.	8787704358461	75.884,78	131.000,00
43	CJ HAB RES PQ VIVER PAPAGAIO	RUA PINDOBAÇU N. 16, LOTE 16 QUADRA P	PAPAGAIO	Casa, 41,56 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 185,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01088350112001 Matrícula: 86878 Ofício: 1.	8787705772059	96.592,92	163.000,00
44		AV. ASA BRANCA ALA E N. 47, QD 35 LT 35	PEDRA FERRADA	Casa, 29,22 m2 de área total, 29,22 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000 Matrícula: 82720 Ofício: 1.	8787702471899	64.832,66	116.000,00
45	Cond Moradas Club Azaleias	AVENIDA AZALEIA N. SN, CS 527 QD K	REGISTRO	Casa, 96,14 m2 de área total, 43,58 m2 de área privativa, 176,12m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0000 Matrícula: 70617 Ofício: 1.	8555532395479	111.212,08	184.000,00
46	COND RESERVA GUARUJA	RUA B N. 28, ETAPA 1 COMPLEXO JD BRASIL	REGISTRO	Casa, 40,5 m2 de área total, 40,5 m2 de área privativa, 127,5m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01104301800028 Matrícula: 66806 Ofício: 2.	8787711943242	130.371,99	215.700,00
47	COND REAL PRIVILEGE	RUA ESTIVA N. 151, CS 68C	SANTO ANTONIO DOS PRAZERES	Casa, 54,72 m2 de área total, 51,31 m2 de área privativa, 101,91m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2784319 Matrícula: 99351 Ofício: 1.	8787703474050	106.667,03	180.000,00
48		RUA B N. 13, LT 09 QD E LOT POPULAR JD PANORAMICO III	TOMBA	Casa, 64,22 m2 de área total, 64,22 m2 de área privativa, 133,95m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01122040776001 Matrícula: 51125 Ofício: 2.	8444416327746	90.161,30	154.000,00

Estado: BA							
Cidade: MACARANI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
49	LOT NOVA MACARANI	RUA J N. SN, QD 20, LT 14	LOT NOVA MACARANI I	Casa, 61,42 m2 de área total, 61,42 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01054640014001 Matrícula: 10228 Ofício: 1.	8444419206656	99.555,89	168.000,00

Estado: BA							
Cidade: SAO GONCALO DOS CAMPOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
50		RUA 01 N. 575	BOA HORA	Casa, 117,37 m2 de área total, 47,37 m2 de área privativa, 105m2 de área do terreno, 2 qts, varanda,	8444419754157	102.518,87	173.000,00

				a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10070010016002 Matrícula: 5208 Ofício: 1.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: BA							
Cidade: TEIXEIRA DE FREITAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
51		TRAVESSA OLIVEIRA N. 10 H, TERRENO 02	JARDIM CARAIPE	Casa, 78,45 m2 de área total, 78,45 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 11102970190001 Matrícula: 25327 Ofício: 1.	8444427023476	129.646,69	220.000,00
52	COND RES BALEEIRO	RUA DOS CARDEAIS N. 66	JERUSALEM	Casa, 74,99 m2 de área total, 74,99 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 10904100030001 Matrícula: 38630 Ofício: 1.	8444433301792	168.383,74	275.000,00
53		RUA OLINDINA N. 80	LIBERDADE I	Casa, 62,8 m2 de área total, 62,8 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10403770020001 Matrícula: 16392 Ofício: 1.	8555519469286	81.964,82	140.000,00
54		RUA PROJETADA 97 N. 101	LUIS EDUARDO MAGALHAES	Casa, 65,04 m2 de área total, 65,04 m2 de área privativa, 163,04m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10305450066001 Matrícula: 23101 Ofício: 1.	8444421854848	90.746,77	155.000,00
55		RUA RODRIGUES N. 120	OURO VERDE	Casa, 71,62 m2 de área total, 71,62 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 11102940239001 Matrícula: 24765 Ofício: 1.	8444422293548	132.593,21	225.000,00
56	RESIDENCIAL JARDIM DAS HORTENCIAS	RUA JOAO AMARO GOMES N. 1550, CS 04, BL 10	TANCREDO NEVES	Casa, 63,87 m2 de área total, 63,87 m2 de área privativa, 135,38m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10303190709038 Matrícula: 36374 Ofício: 1.	8787705745094	111.967,60	190.000,00

Estado: CE							
Cidade: AQUIRAZ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
57	COND VILA JATOBA 02	RUA ERNESTO BENTO DE FREITAS N. 856, CS 07	TAPERÁ	Casa, 77 m2 de área total, 77 m2 de área privativa, 92,42m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000112275 Matrícula: 4804 Ofício: 3.	8555534119428	91.570,92	150.000,00

Estado: CE							
Cidade: CASCABEL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
58	PRIME RESIDENCE II	JOSE QUARIGAZIL N. 334, LT 14 QD 02	LT PRIME RES II	Casa, 84 m2 de área total, 84 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 001606575 Matrícula: 7583 Ofício: 2.	8787700925205	114.838,57	190.000,00
59		RUA A N. 2236-A, LOT RES JARDIM PRIMAVERA	JARDIM PRIMAVERA	Casa, 72,35 m2 de área total, 72,35 m2 de área privativa, 135,57m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0001603842 Matrícula: 8040 Ofício: 2.	8444417033452	74.146,96	128.000,00

Estado: CE							
Cidade: CAUCAIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
60		AVENIDA CENTRAL N. 1003	ICARAI	Casa, 251 m2 de área total, 251 m2 de área privativa, 577m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01040750036001 Matrícula: 3895 Ofício: 1.	8444431045373	441.180,82	710.000,00

Estado: CE							
Cidade: CRATEUS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
61	LOT RES BELA VIDA	RUA ALCIDES XIMENES MACHADO N. 352, QD 02 LT03	BOM RETIRO	Casa, 73,22 m2 de área total, 73,22 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40073 Matrícula: 4697 Ofício: 3.	8444435089901	94.815,14	160.000,00

Estado: CE							
Cidade: HORIZONTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
62		R JUVENAL SEMEAO N. 579, CS B	PLANALTO DA GALILÉIA	Casa, 63,53 m2 de área total, 63,53 m2 de área privativa, 198m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 62274505 Matrícula: 9274 Ofício: 2.	8444431556610	88.478,10	155.000,00
63		RUA CROÁCIA N. 53-G, QD 01 LT 02	CANAUBAL	Casa, 60,7 m2 de área total, 60,7 m2 de área privativa, 115,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62287305 Matrícula: 13536 Ofício: 2.	8444426940238	90.746,77	155.000,00
64	RESIDENCIAL MINOTAURO	RUA MINOS N. 91F, LT 11	CENTRO	Casa, 78,64 m2 de área total, 78,64 m2 de área privativa, 391,53m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62288755 Matrícula: 15084 Ofício: 2.	8444430143690	103.704,06	175.000,00
65	COND RESIDENCIAL DBL TOSCANA	RUA FIRENZI N. 41, 41-G	DIADEMA	Casa, 694,58 m2 de área total, 78,41 m2 de área privativa, 126,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 062289165 Matrícula: 15562 Ofício: 2.	8444431643220	84.833,59	144.900,00
66		RUA ANTONIO LUCIANO FILHO N. 621, LT11	DISTRITO INDUSTRIAL	Casa, 89,38 m2 de área total, 89,38 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 62287259 Matrícula: 13469 Ofício: 2.	8444427370125	104.889,24	177.000,00
67		RUA GUARAMIRANGA N. 128B	OLHO D'AGUA	Casa, 84,95 m2 de área total, 84,95 m2 de área privativa, 153,07m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 62290244 Matrícula: 16578 Ofício: 2.	8444433935112	115.442,98	191.000,00

68	RES PRISMA AGAVE	RUA J N. 185-D	VERTENTE	Casa, 468,99 m2 de área total, 66,15 m2 de área privativa, 116,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62288317 Matrícula: 14669 Ofício: 2.	8444428699155	95.333,65	165.000,00
69	COND RES PRISMA - JASMIM	RUA ROMENIA N. 32E, QUADRA 02 LOTE 06	VERTENTE	Casa, 468,99 m2 de área total, 66,15 m2 de área privativa, 932,04m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62288465 Matrícula: 14836 Ofício: 2.	8444429120983	97.778,11	165.000,00
70	COND RES PRISMA - JASMIM	RUA ROMENIA N. 32-B, QD 02, LT 06	VERTENTE	Casa, 468,99 m2 de área total, 66,15 m2 de área privativa, 932,04m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62288462 Matrícula: 14833 Ofício: 2.	8444429494816	103.704,06	175.000,00
71	RES PRISMA SÂNDALO	RUA ROMÊNIA N. 81 H, QD 01 LT 03	VERTENTE	Casa, 468,99 m2 de área total, 66,15 m2 de área privativa, 66,15m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 062288268 Matrícula: 14544 Ofício: 2.	8444430050144	97.185,51	164.000,00
72	RES PRISMA BEGONIA	RUA TURQUIA N. 30B, QD 02 LT 06	VERTENTE	Casa, 66,15 m2 de área total, 66,15 m2 de área privativa, 116,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62288832 Matrícula: 15503 Ofício: 2.	8444431522538	94.815,14	160.000,00
73	COND RES PRISMA - ZAMIA	RUA TURQUIA N. 75 A, QD 01 LT 03	VERTENTE	Casa, 66,15 m2 de área total, 66,15 m2 de área privativa, 125,43m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 16171 Ofício: 02.	8444432790676	101.333,68	171.000,00
74	COND RES PRISMA - ZAMIA	RUA TURQUIA N. 75-E, QD 01, LT 03	VERTENTE	Casa, 65,15 m2 de área total, 65,15 m2 de área	8444433166666	78.201,87	135.000,00

				privativa, 134,64m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 062289702 Matrícula: 16175 Ofício: 2.			
75	RES PRISMA DRACENA	RUA TURQUIA N. 76, CS A QD 02 LT 05	VERTENTE	Casa, 66,15 m2 de área privativa, 932,04m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62288645 Matrícula: 15494 Ofício: 02.	8444432083651	90.746,77	155.000,00

Estado: CE							
Cidade: IGUATU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
76	LOT NOVO ALTIPLANO	RUA PROJETADA 6 N. 63, LT 40 QD 21 LT NOVO ALTIPLANO	ALTIPLANO	Casa, 113,4 m2 de área total, 113,4 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 36991 Matrícula: 6293 Ofício: 3.	8444419714740	129.948,90	215.000,00
77	LOT MIRANTE VERDE	RUA PROJETADA 04 N. 21, QD34 LT03	INDUSTRIAL	Casa, 55,1 m2 de área total, 55,1 m2 de área privativa, 147m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0117001005600001 Matrícula: 8578 Ofício: 3.	8444427430799	87.819,45	150.000,00

Estado: CE							
Cidade: ITAINGA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
78		RUA MARINHEIRO HELDER DE OLIVEIRA N. 273	PARQUE GENEZARE	Casa, 96 m2 de área total, 96 m2 de área privativa, 216m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 39682 Matrícula: 9561 Ofício: 1.	8444422785203	138.410,69	229.000,00

Estado: CE							
Cidade: MARACANAU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
79		RUA MARIA HELENA FERREIRA DA SILVA N. 132B, TERRENO 02L	PARQUE TIJUCA	Casa, 55,61 m2 de área total, 55,61 m2 de área privativa, 206,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000261169 Matrícula: 25824 Ofício: 02.	8444429626925	73.567,68	127.000,00

Estado: CE							
Cidade: PACAJUS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
80	LOTEAMENTO ESPLANADA DA CIDADE	R JOSE SOARES DO NASCIMENTO N. 273, QD 45 TERRENO 07	PEDRA BRANCA	Casa, 70,8 m2 de área total, 70,8 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 116421 Matrícula: 11933 Ofício: 2.	8444434945499	103.111,46	174.000,00
81	LOT PARQUE CROATA	RUA BEIJA FLOR N. 227, LT 14 QD 04 ANTIGA RUA ANTONIO PADRE	CROATA I	Casa, 91 m2 de área total, 91 m2 de área privativa, 208,98m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 114814 Matrícula: 3346 Ofício: 3.	8444430433558	87.397,53	149.279,34

Estado: CE							
Cidade: PACATUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
82		RUA MARIA ALVES N. 583, LT 03,04,05,06,07 QD 269	PAVUNA	Casa, 75 m2 de área total, 75 m2 de área privativa, 198m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 4431030 Matrícula: 14187 Ofício: 2.	8444422494993	111.816,50	185.000,00
83		RUA FRANCISCO BALBINO N. 74, LOT 17 QD 06 T D LOT GRANJA NOVO CLIMA	PAVUNA	Casa, 72,73 m2 de área total, 72,73 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 284554 Matrícula: 9965 Ofício: 2.	8444423414950	91.570,92	150.000,00

Estado: CE							
Cidade: PARAIPABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
84		RUA MARIA BARROSO MEIRELES N. 247	NOSSA SRA DA SAUDE	Casa, 72 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 7205 Matrícula: 2184 Ofício: 2.	8444418192970	74.750,64	140.500,00

Estado: CE							
Cidade: PENAFORTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
85	LOT LUCENA	AV ANTONIO MATIAS LEITE N. 1825	PADRE CICERO	Casa, 94,5 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 2913161 Matrícula: 854 Ofício: 01.	8444429586885	75.305,50	130.000,00

Estado: CE							
Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
86		RUA LOCAL 17 N. SN, LT 19 QD 08 LOT LAGUNA ECOPARK	CROATA	Casa, 63,48 m2 de área total, 63,48 m2 de área privativa, 188,55m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 94201 Matrícula: 6684 Ofício: 1.	8787706891680	103.704,06	175.000,00

Estado: CE							
Cidade: TRAIRI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
87	LOT NOVO TRAIRI	AVENIDA CENTRAL 2 N. 451, QD14 LT 20	VILA SÃO JOSÉ	Casa, 63,88 m2 de área total, 63,88 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: PREFEITURA Matrícula: 3376 Ofício: 2.	8444421849054	68.214,74	119.000,00
88	LOT NOVO TRAIRI	RUA CASIMIRO DE SOUSA MACHADO N. 409, LT 14 A QD 13	VILA SÃO JOSÉ	Casa, 93,2 m2 de área total, 93,2 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000014081 Matrícula: 4620 Ofício: 2.	8444425255760	101.333,68	171.000,00

Estado: CE							
Cidade: TURURU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
89		RUA ABDIAS N. 541, QD 04 LT 05	ALTO DA PAZ	Casa, 73,51 m2 de área total, 73,51 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 22007601 Matrícula: 000406 Ofício: 1.	8444423912284	93.037,35	157.000,00

Estado: GO							
Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
90		QUADRA QUADRA B N. 1, LT01 CH 10/14 MODULO D	CHACARAS COIMBRA	Casa, 50,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 0108100140BD1 Matrícula: 12520 Ofício: 1.	8555505371025	81.964,82	140.000,00
91	RES FERREIRA X	QUADRA 40 N. SN, CS E CH 887 RUA 30	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	Casa, 60,96 m2 de área total, 60,96 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 107500040008875 Matrícula: 73172 Ofício: 01.	8444422474127	87.233,99	149.000,00

92	RESIDENCIAL TRANSFORMA I	RUA 15 N. SN, CS A QD 05 CH 67	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	Casa, 122,63 m2 de área total, 68,31 m2 de área privativa, 145,67m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10270000500067001 Matrícula: 69250 Ofício: 1.	8444420638033	93.629,95	158.000,00
93	LOT CIDADE JARDIM	QUADRA 66 N. SN, LT 19 RUA 6	CIDADE JARDIM	Casa, 197,22 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 010260006600019001 Matrícula: 92686 Ofício: 1.	8444430175885	497.105,15	800.000,00
94	COND RES DIAS ALVES II	QUADRA 08 N. SN, CS B LT 07D QD 08	JARDIM AGUAS LINDAS	Casa, 61,83 m2 de área total, 61,83 m2 de área privativa, 176,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01099000080007D Matrícula: 64332 Ofício: 1.	8444428745882	84.892,14	145.000,00
95	LOT JARDIM RECANTO	QD 38 N. SN, R SAO LUIZ LT 05	JARDIM RECANTO	Casa, 95,62 m2 de área total, 95,62 m2 de área privativa, 203,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 111000038000050 Matrícula: 97445 Ofício: 1.	8444432704702	151.851,52	248.000,00
96	COND RES DIAS ALVES I	RUA EUCALIPTO N. 07, LT 09 RUA EUCALIPTO	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 60,7 m2 de área privativa, 131,74m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.31.00000.00009.7 Matrícula: 64375 Ofício: 1.	8444430116080	72.858,07	129.000,00
97		QUADRA D 03 N. SN, CJ B LT 01A-21 RUA 19	MANSOES ILHA BELA	Casa, 146,64 m2 de área total, 63,46 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.45.0003B.1A-21 Matrícula: 37490 Ofício: 1.	8444428825800	94.815,14	160.000,00
98	COND RES PAULA XXXV	QUADRA D 5 LOTE 12 N. SN, CS 02	MANSOES ILHA BELA	Casa, 64,37 m2 de área total, 64,37 m2 de área privativa, 150,93m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14500D5000122 Matrícula: 63440 Ofício: 1.	8555537592485	79.360,41	137.000,00
99		QUADRA 01-C (RUA C2) N. SN, SOBRADO 04 LT 24B-A VG 04	ROYAL PARQUE	Casa, 81,02 m2 de área total, 81,02 m2 de área privativa, 91,82m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1210001C24BA4	8444429913150	119.673,87	198.000,00

				Matrícula: 101339 Ofício: 1.			
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--

Estado: GO							
Cidade: ANAPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
100		RUA JP-51 N. SN, LT 25-A QD 28	LOT JD PRIMAVERA II	Casa, 90,2 m2 de área total, 90,2 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1043370321001 Matrícula: 103984 Ofício: 02.	8444424609674	151.851,52	248.000,00
101		RUA JP 23 N. S/N, LT 09, QD 09	JARDIM PRIMAVERA 1A ETAPA	Casa, 77,01 m2 de área total, 77,01 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1042830089001 Matrícula: 111759 Ofício: 2.	8444433307642	153.099,05	250.037,44
102		QUADRA 04 LOTE 09 RUA RBE 5 N. SN	RESIDENCIAL BOA ESPERANCA	Casa, 65,19 m2 de área total, 65,19 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2041240108000 Matrícula: 88739 Ofício: 2.	8787700644923	134.179,80	222.000,00

Estado: GO							
Cidade: APARECIDA DE GOIANIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
103		RUA JI 55 N. SN, LT 04 QD 178	JARDIM IPE	Casa, 55,68 m2 de área total, 55,68 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.301.00187.0004.0 Matrícula: 144941 Ofício: 1.	8444420215027	88.518,56	145.000,00

Estado: GO							
Cidade: BRAZABRANTES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
104	CONDOMINIO RESIDENCIAL BISINOTO XXV	RUA 1 N. SN, CS 03 LT 19 QD 2	BRAZABRANTES	Casa, 77,59 m2 de área total, 74,79 m2 de área privativa, 141,65m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05000002001903 Matrícula: 2514 Ofício: 1.	8444427530190	119.069,46	197.000,00
105	COND RES ADOLFINA EVANGELISTA I	QUADRA 17 N. SN, CS03 LT 05/08 RUA 20	RES ADOLFINA EVANGEL	Casa, 49,75 m2 de área total, 49,75 m2 de área privativa, 145,92m2 de área do terreno, qt, varanda,	8444425796907	84.306,67	144.000,00

				a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 2362 Ofício: 1.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: GO							
Cidade: CALDAS NOVAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
106	LOT PORTAL DAS AGUAS QUENTES	AVENIDA A N. SN, LT 1B QD 102 RUA 48B	PORTAL DAS AGUAS QUENTES	Casa, 69,5 m2 de área total, 69,5 m2 de área privativa, 181,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129001020001B1904999 Matrícula: 133354 Ofício: 1.	8444427730520	104.592,95	176.500,00
107		RUA RUA 05 N. 68, QD 06 LT 05A	RESIDENCIAL LAGO DE CRISTAL	Casa, 69,94 m2 de área total, 69,94 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 870658 Matrícula: 112370 Ofício: 1.	8444420622218	99.920,85	186.000,00
108	RECANTO DE CALDAS	AVENIDA AYRTON SENNA DA SILVA N. SN, QD 17 LT 27B	RESIDENCIAL RECANTO DE CALDAS	Casa, 69,99 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 485 Matrícula: 139681 Ofício: 1.	8444433069563	112.420,91	186.000,00
109		RUA BV 13 N. 174, LT 14-A, QD 15	SETOR BELA VISTA	Casa, 84,45 m2 de área total, 84,45 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 887022 Matrícula: 117269 Ofício: 1.	8444423770340	106.038,29	178.939,00
110		VIA 3 N. SN, CS 03, QD 04 LT 21-R	SETOR ITAPARICA	Casa, 86,05 m2 de área total, 86,05 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8375350000 Matrícula: 76733 Ofício: 1.	8444428920293	117.860,63	195.000,00
111		RUA 12 N. 522, LT 13A QD 21	SETOR SERRINHA	Casa, 69,95 m2 de área total, 69,95 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 906665 Matrícula: 135791 Ofício: 1.	8444428977805	101.111,45	175.000,00

Estado: GO							
Cidade: CIDADE OCIDENTAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
112	ROSSI IDEAL ALTO DO LAGO I	SUPER QUADRA 09 N. S/N, CS 122 TPO A LT 01	CENTRO	Casa, 39,04 m2 de área total, 39,04 m2 de área privativa, 62,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 977966 Matrícula: 9201 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula.	8555534475887	71.728,48	127.000,00

				Regularização por conta do adquirente.			
113	Cond. Res. Viena I	QUADRA 113 N. SN, CS 06 LT 08	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Casa, 61,04 m2 de área total, 61,04 m2 de área privativa, 128,07m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 971557 Matrícula: 17382 Ofício: 1.	8444431771660	71.654,14	125.000,00
114	RES LIRIOS DO VALE II	QUADRA 123 CH 06 AV 07 N. SN, CS 26	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Casa, 58,35 m2 de área total, 58,35 m2 de área privativa, 122,64m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.62.00123.00006.26 Matrícula: 280 Ofício: 1.	8444426297734	71.080,90	124.000,00
115	COND RES TRUST ENJOY	QUADRA 2 LOTE 3 RUA RUI BARBOSA N. 72	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 115,32 m2 de área total, 69,3 m2 de área privativa, 137,8m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1.60.00002.00003.72 Matrícula: 37724 Ofício: 01.	8787715367041	96.592,92	163.000,00
116	COND RES TRUST ENJOY	RUA RUI BARBOSA N. SN, CS 52, QD 02, LT 03	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 153,62 m2 de área total, 69,3 m2 de área privativa, 153,62m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 990647 Matrícula: 37704 Ofício: 1.	8787715358123	109.021,08	185.000,00
117		PARQUE NAPOLIS GLEBA A N. 02, LT 26 QD 31	PARQUE NAPOLIS A	Casa, 58,86 m2 de área total, 58,86 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 975117 Matrícula: 1763 Ofício: 1.	8444426929528	74.146,96	128.000,00

Estado: GO							
Cidade: COCALZINHO DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
118		RUA VI N. SN, QD 27 LT 14	GIRASSOL RESIDENCIAL	Casa, 79,9 m2 de área total, 79,9 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6317003035002700140001 Matrícula: 189 Ofício: 1.	8555504776935	84.892,14	145.000,00
119		RUA 07 QUADRA 66 LOTE 17 N. SN	GIRASSOL	Casa, 118,98 m2 de área total, 118,98 m2 de área privativa, 364m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 4343 Matrícula: 260 Ofício: 01.	8555520346974	142.197,63	225.917,33

Estado: GO							
Cidade: GOIANIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
120	Reserva Campo Belo	RUA A 2 N. 80, GLEBA 02	FAZENDA SAO DOMINGOS - CONJUNTO RES	Casa, 44,41 m2 de área total, 44,41 m2 de área privativa, 174,21m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 44201004970805 Matrícula: 107424 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula.	8555522755758	178.579,10	291.650,80

				Regularização por conta do adquirente.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: GO							
Cidade: GUAPO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
121		RUA TATÁ DO VALE N. SN, LOTE 11A QUADRA 12	LOT RES VALE DO SOL	Casa, 87,05 m2 de área total, 87,05 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0000 Matrícula: 12353 Ofício: 1.	8444424945399	130.553,32	216.000,00

Estado: GO							
Cidade: INHUMAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
122		RUA 7 N. SN, LT 09, QD 2	RESIDENCIAL PORTAL DE INHUMAS II	Casa, 120,9 m2 de área total, 120,9 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 140217600220000000 Matrícula: 31615 Ofício: 1.	8444430122935	236.124,94	380.000,00

Estado: GO							
Cidade: ITUMBIARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
123	RES IPANEMA	RUA G N. 113, CS 32 L7 17-A-02 QD 17	DOM VELOSO	Casa, 129,56 m2 de área total, 73,97 m2 de área privativa, 85,64m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 241631700040032033 Matrícula: 39300 Ofício: 2.	8444429880791	129.948,90	215.000,00

Estado: GO							
Cidade: LUZIANIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
124	COND RES TERRA PLAZA VIII	RUA BEBEDOURO N. SN, CS04 - CH 07 - QD 01	CHACARAS MARAJOARA	Casa, 55,27 m2 de área total, 55,27 m2 de área privativa, 169,68m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0,00 Matrícula: 26901 Ofício: 1.	8787707279686	81.964,82	140.000,00
125	COND CONSTRUCAT - PARC	RUA 11 N. SN, CS 02, LT 07, QD 15	CIDADE INDUSTRIAL FRACAROLI	Casa, 74,76 m2 de área total, 74,76 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv,	8444426229747	94.178,09	163.000,00

				WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 408920 Matrícula: 222257 Ofício: 1.			
126	COND RTP PLAZA RESIDENCE	QUADRA C 1 N. SN, CS 01	CIDADE JARDIM MARILIA	Casa, 77,54 m2 de área total, 77,54 m2 de área privativa, 174m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 247133 Matrícula: 219118 Ofício: 01.	8444422707733	106.667,03	180.000,00
127		QUADRA C 7 N. SN, CS 01 LT 02 AVENIDA BRASILIA	CIDADE JARDIM MARILIA	Casa, 69,54 m2 de área total, 69,54 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 247239 Matrícula: 217562 Ofício: 1.	8444419570609	108.444,81	183.000,00
128	RIVIERA PARAISO RES PREMIUM III	RUA ARAGUAIA N. SN, CS 38 GELBA 1A3	FAZENDA SAIA VELHA	Casa, 75,56 m2 de área total, 75,56 m2 de área privativa, 179,85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 201603 Ofício: 01.	8555526684251	114.838,57	190.000,00
129	RIVIERA PARAISO RESIDENCIAL PREMIUM II	RUA ARAGUAIA N. SN, CS 42 GLEBA 1A2	JARDIM FLAMBOYANT	Casa, 75,56 m2 de área total, 75,56 m2 de área privativa, 179,85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 380887 Matrícula: 199919 Ofício: 1.	8555524731376	111.816,50	185.000,00
130	COND ENTERPRISE II	AVENIDA MINAS GERAIS N. SN, CS06 LT19 QD12	JARDIM JOCKEI CLUBE	Casa, 63,7 m2 de área total, 63,7 m2 de área privativa, 123,75m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 377937 Matrícula: 47815 Ofício: 2.	8555516122854	75.305,50	130.000,00
131		RUA SANTO ANDRE N. SN,	JARDIM ZULEIKA	Casa, 87,81 m2 de área total, 87,81 m2 de	8444426788550	107.852,22	182.000,00

		CS01, LT 20 QD 27		área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 236008 Matrícula: 38988 Ofício: 2.			
132		QUADRA 150 N. SN, LT 14-A CS 03	MANSOES DE RECREIO ESTRELA DALVA IV	Casa, 52,97 m2 de área privativa, 101,94m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 390852 Matrícula: 11764 Ofício: 2.	8444431089621	68.787,97	120.000,00
133	CONDOMINIO OVIEDO	AVENIDA XI N. S/N, CASA 01, LT 03 - QD 211	PARQUE ALVORADA II	Casa, 61,77 m2 de área total, 61,57 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13242 Matrícula: 28350 Ofício: 2.	8444421677822	83.135,75	142.000,00

Estado: GO							
Cidade: MONTES CLAROS DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
134	RESIDENCIAL VALE VERDE	RUA DAS LARANJEIRAS N. S/N, LT K - QD 07	SETOR CENTRAL	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 202,06m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000 Matrícula: 4934 Ofício: 1.	8444429864150	100.741,08	170.000,00

Estado: GO							
Cidade: MORRINHOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
135	RES JARINA PARK	RUA 4 N. 09, QD 05 LT 25-T	RESIDENCIAL JARINA PARK	Casa, 77,27 m2 de área privativa, 167,45m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 135592 Matrícula: 32084 Ofício: 1.	8444420574787	95.067,77	168.000,00

Estado: GO							
Cidade: NOVO GAMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
136	CHACARAS MINAS GERAIS B	QD I N. SN, CH195 LT06 CJ A	CHACARAS MINAS GERAIS B	Casa, 56,54 m2 de área total, 56,54 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8787706860504	76.464,05	132.000,00

				001015000I01950006 Matrícula: 768 Ofício: 1.			
--	--	--	--	---	--	--	--

Estado: GO							
Cidade: PADRE BERNARDO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
137	LOT VILA DIVINEIA	QD 38 N. SN, LT 08 SETOR A AV RUI BARBOSA	LOT VILA DIVINEIA	Casa, 99,98 m2 de área total, 62,16 m2 de área privativa, 148m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 05049003800080000 Matrícula: 15300 Ofício: 1.	8444426330472	100.148,49	169.000,00
138	LOT VILA DIVINEIA SETOR A	QUADRA 33 N. SN, LT18A RUA 08	LOT VILA DIVINEIA	Casa, 59,54 m2 de área total, 59,54 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2196090050490033018A0001 Matrícula: 15392 Ofício: 1.	8444426324219	78.201,87	135.000,00

Estado: GO							
Cidade: PIRACANJUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
139		RUA INHUMAS N. SN, LT 18A QD 07	JARDIM GOIAS	Casa, 89,25 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, a.serv, 1 vaga de garagem. IPTU: 001107029002760001 Matrícula: 16830 Ofício: 1.	8555516254980	120.882,70	200.000,00

Estado: GO							
Cidade: PLANALTINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
140		RUA 14 N. SN, LT 18 QD 45	JARDIM DAS PALMEIRAS	Casa, 61,26 m2 de área total, 61,26 m2 de área privativa, 152,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 107500QD4500000000018001 Matrícula: 94912 Ofício: 1.	8444431987840	95.407,73	161.000,00
141	LOTEAMENTO BRASILINHA SUL	QUADRA 137 N. SN, LT 12 RUA 48	SETOR AEROPORTO (MUTIRAO)	Casa, 77 m2 de área total, 77 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 320311 Matrícula: 90596 Ofício: 1.	8444424936322	88.478,10	155.000,00
142	BRASILINHA SUL	QUADRA 140 N. SN, LT 06 RUA 42	SETOR AEROPORTO (MUTIRAO)	Casa, 105,27 m2 de área total, 105,27 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 10160QD14000000000006000 Matrícula: 89129 Ofício: 1.	8444421548704	117.981,52	195.200,00
143	Cond. AG V	RUA 2 N. SN, CS 23A QD 06	SETOR LESTE	Casa, 62,04 m2 de área total, 62,4 m2 de área privativa, 117,6m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0000000 Matrícula: 74777 Ofício: 1.	8444429662905	79.360,41	137.000,00
144		QUADRA 9 N. SN, LT 35A	SETOR NORTE	Casa, 94,17 m2 de área total, 94,17 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2	8444421098830	114.838,57	190.000,00

		MODULO MR 07 RUA H		qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100100QD09MR07000035A000 Matrícula: 87397 Ofício: 1.			
145	COND RES GIRASSOL	QUADRA 3 MR 3 N. SN, CS 29-A LT 29	SETOR SUL	Casa, 49,72 m2 de área total, 49,72 m2 de área privativa, 110m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1002MR00QD030029002 Matrícula: 76918 Ofício: 1.	8787703818167	68.100,09	118.800,00

Estado: GO							
Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
146		QUADRA 81 LOTE 4B RUA 116 N. SN	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 58,11 m2 de área total, 58,11 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 001.01001.00081.0004B.000000 Matrícula: 21886 Ofício: 01.	8555518730193	66.495,04	116.000,00
147	PARQUE SANTO ANTONIO	RUA 16 N. SN, LT43-A QD20	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 64 m2 de área total, 64 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101012000200043A000000 Matrícula: 22000 Ofício: 1.	8444430245441	71.482,17	124.700,00
148		RUA 20 N. SN, QD 25, LT 72	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 59,04 m2 de área total, 59,04 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 001010120002500072000000 Matrícula: 18456 Ofício: 1.	8555507883694	69.862,78	125.000,00
149		QUADRA 04 N. SN, LT21 RUA PROFESSOR BRUNO TREIDLER	VILA RAIO DE LUZ	Casa, 67,42 m2 de área total, 67,42 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 001010240000400021000000 Matrícula: 28009 Ofício: 1.	8444417934964	64.571,15	113.000,00

Estado: GO							
Cidade: SENADOR CANEDO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
150	COND RES COSME	RUA A-17 N. SN, CS01, QUADRA 14 LOTE 20	RESIDENCIAL ECOLOGICO ARAGUAIA	Casa, 126,46 m2 de área total, 126,46 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 000000 Matrícula: 46366 Ofício: 1.	8444423703480	165.322,22	270.000,00

Estado: GO							
Cidade: TRINDADE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
151		RUA 121 N. SN, Q17 LT02 CS01	SETOR JARDIM IMPERIAL	Casa, 70,04 m2 de área privativa, 147,5m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha.	8787700830743	126.926,84	210.000,00

				IPTU: 010380001700002001 Matrícula: 62527 Ofício: 1.			
152	COND RES OLIVEIRA PORTUGAL I	ALAMEDA DAS PAPOULAS N. SN, LT 90 CS 01	SETOR PONTA KAYANA	Casa, 120 m2 de área privativa, 155,15m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, DCE, cozinha. IPTU: 010700CHAC00090001 Matrícula: 63376 Ofício: 1.	8787700570750	111.212,08	184.000,00
153		RUA 1 N. SN, QUADRA B LT 08	VILA AMADOR	Casa, 127,78 m2 de área total, 69,84 m2 de área privativa, 383,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 010160000B00008001 Matrícula: 2041 Ofício: 1.	8555503185836	192.079,92	313.700,00

Estado: GO							
Cidade: VALPARAISO DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
154	CONDOMINIO RESIDENCIAL SAN PIETRO	RUA ESPERANÇA N. SN, CS 32, QD 01, CHACARA 08	CHÁCARAS BRASIL	Casa, 151,99 m2 de área total, 60,46 m2 de área privativa, 151,99m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 263929 Matrícula: 103443 Ofício: 1.	8787715258331	106.667,03	180.000,00
155		RUA AMAZONAS N. SN, CS 12 LT CH 17 QD 03 GB C	CHACARA LOURDES MEIRELES	Casa, 81,4 m2 de área privativa, 180,5m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 48776 Matrícula: 35420 Ofício: 1.	8555505873349	132.970,97	220.000,00
156	RESIDENCIAL PARAÍSO DAS FLORES	QUADRA 01 N. SN, CS 10, R ESPERANCA QD 1 CH 07	CHACARAS BRASIL A	Casa, 117,88 m2 de área total, 57,29 m2 de área privativa, 96,37m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 263318 Matrícula: 101860 Ofício: 01.	8787714653075	84.892,14	145.000,00
157	COND RES SAN PIETRO	RUA ESPERANCA N. SN, CS 63, QD 01 CH 08	CHACARAS BRASIL A	Casa, 60,46 m2 de área total, 60,46 m2 de área privativa, 87,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 263960 Matrícula: 103474 Ofício: 1.	8787714641670	79.344,87	139.000,00
158	RESIDENCIAL PARAÍSO DAS FLORES	RUA ESPERANCA N. S/Nº, CASA 21, CHÁCARA 07 - QD 01	CHACARAS BRASIL A	Casa, 57,29 m2 de área total, 57,29 m2 de área privativa, 96,37m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8787714722409	87.819,45	150.000,00

				garagem. IPTU: 263329 Matrícula: 101871 Ofício: 1.			
159	CONDOMÍNIO ENGERTAL I	RUA 3 N. 20, QUADRA 1 CHACARA 3	CHACARAS BRASIL B	Casa, 48,86 m2 de área total, 48,86 m2 de área privativa, 101,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 120229 Matrícula: 71652 Ofício: 1.	8444431951935	65.391,56	117.000,00
160	COND RES JCOSTA II	QUADRA 14 N. SN, CS 04 LT 24	PARQUE ESPLANADA IV	Casa, 84,13 m2 de área total, 64,13 m2 de área privativa, 128,13m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50964 Matrícula: 39712 Ofício: 1.	8444427717710	103.704,06	175.000,00

Estado: MA							
Cidade: CURURUPU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
161		TRAVESSA CASTELO BRANCO N. 07, LT 07	AREIA BRANCA	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 192,44m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 112135 Matrícula: 1473 Ofício: 1.	8444420091484	97.778,11	165.000,00

Estado: MA							
Cidade: PACO DO LUMIAR							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
162		RUA 14 N. 17, QD 09 LT17	MAIOBA	Casa, 138,27 m2 de área privativa, 184m2 de área do terreno, 3 qts, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010178413200170001 Matrícula: 51103 Ofício: 1.	8444420808206	151.043,49	237.000,00
163	COND PLAZA DAS FLORES VILLAGE 2	RUA INTERNA C N. SN, LT 43 QD 05	IGUAIBA	Casa, 45,97 m2 de área total, 44,89 m2 de área privativa, 124m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010016124200660001 Matrícula: 48050 Ofício: 01.	8787707548385	74.436,59	128.500,00

Estado: MA							
Cidade: SAO LUIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
164		RUA TRINTA N. SN, QD 102 CS 18	SAO RAIMUNDO	Casa, 78,85 m2 de área total, 78,85 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, WC, sl, cozinha. IPTU: 35150111000300000 Matrícula: 18149 Ofício: 2.	8555514083223	68.199,69	114.000,00

Estado: MG							
Cidade: AREADO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
165		RUA PADRE ANTONIO HENRIQUES DO VALE N. 877, 877	SÃO VICENTE	Casa, 76,5 m2 de área total, 52,5 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01020620347001 Matrícula: 18562 Ofício: 1.	8444423243862	98.816,70	160.000,00

Estado: MG							
Cidade: CONCEICAO DA APARECIDA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
166		RUA DIRETORA HELENA ALMEIDA CARDOSO N. 48, LT 032 QD 05 ST 03	CONCEIÇÃO APARECIDA	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11111 Matrícula: 9993 Ofício: 1.	8444430502924	142.037,17	235.000,00

Estado: MG							
Cidade: ELOI MENDES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
167	LOTEAMENTO SOSSA SENHORA APARECIDA	RUA MARANHÃO N. 13, CASA 03 LOTE 01-D3 QD 29	NOSSA SRª APARECIDA	Casa, 54,9 m2 de área total, 54,9 m2 de área privativa, 136,55m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01050290260001 Matrícula: 17851 Ofício: 1.	8444419697609	82.769,83	145.000,00

Estado: MG							
Cidade: ESMERALDAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
168	COND RES BETA LXVIII	RUA MACHADO DE ASSIS N. 181, CS02, QD08, LT17	SAO PEDRO	Casa, 79,74 m2 de área total, 44,16 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010800080302001 Matrícula: 38418 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555512002870	102.987,02	173.790,00
169	COND RES BOUGANVILLE	RUA MONTEIRO LOBATO (ANTIGA RUA 12) N. 292, CS 02	SAO PEDRO	Casa, 44,98 m2 de área total, 44,98 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010800140373002 Matrícula: 37566 Ofício: 1.	8555508298485	109.021,08	185.000,00

Estado: MG							
Cidade: FRUTAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
170	CONJUNTO HABITACIONAL IPÊ AMARELO II	RUA ELEUSA BANDEIRA DA SILVA (ANTIGA RUA 02) N. 221, LT 26 QD 616	IPE AMARELO	Casa, 113,89 m2 de área total, 32,25 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0100200616026000 Matrícula: 22321 Ofício: 1.	8555504446080	162.801,94	262.000,00

Estado: MG							
Cidade: GUIMARANIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
171		RUA RIO DE JANEIRO N. 329, LT 46 QD 63 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70284 Ofício: 1.	8787712345845	69.934,44	122.000,00
172		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 229, LT 43 QD 65 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 205,09m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 70323 Ofício: 1.	8787711335358	65.921,81	115.000,00
173		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 599, LT 108 QD 68 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 163,98m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70360 Ofício: 1.	8787714323164	71.654,14	125.000,00
174		RUA RIO DE JANEIRO N. 339, LT 55 QD 63 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70285 Ofício: 1.	8787711742778	71.654,14	125.000,00
175		RUA RIO DE JANEIRO N. 509, LT 27 QD 61 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70220 Ofício: 1.	8787712493585	78.201,87	135.000,00
176		RUA RIO DE JANEIRO N. 529, LT 45 QD 61 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70222 Ofício: 1.	8787713669342	64.571,15	113.000,00
177		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 350, LT 178 QD 63 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70294 Ofício: 1.	8787711738118	78.201,87	135.000,00

178		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 370, LT 160 QD 63 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70292 Ofício: 1.	8787711766839	78.201,87	135.000,00
179		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 450, LT 178 QD 62 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70274 Ofício: 1.	8787712304227	71.654,14	125.000,00
180		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 570, LT 355 QD 61 ST 06	PORTAL DO CERRADO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70252 Ofício: 1.	8787714055984	78.201,87	135.000,00
181		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 250, LT 178 QD 64 SETOR 06	CENTRO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 70314 Ofício: 1.	8787711301399	65.921,81	115.000,00
182		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 460, LT 169 QD 62 SETOR 06	CENTRO	Casa, 41,89 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 06.62.169.1.3 Matrícula: 70273 Ofício: 1.	8787711893865	78.201,87	135.000,00

Estado: MG							
Cidade: JANUARIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
183	LOTEAMENTO LIBERDADE	RUA I N. SN, QD G, LT 34	LOTEAMENTO LIBERDADE	Casa, 51,39 m2 de área total, 51,39 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00000 Matrícula: 23908 Ofício: 1.	8555537729618	62.856,87	110.000,00
184		RUA A N. SN, LT 20 QD G	LIBERDADE	Casa, 51,39 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0067100110001067 Matrícula: 23853 Ofício: 01.	8555538226539	100.741,08	170.000,00

Estado: MG							
Cidade: JUIZ DE FORA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
185		RUA SEBASTIAO ROBERTO SCHNEIDER N. 20	SAO DAMIAO	Casa, 127,93 m2 de área total, 127,93 m2 de área privativa, 293,5m2 de área do terreno, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 109009002 Matrícula: 89630 Ofício: 3.	8444426930585	116.651,81	193.000,00

Estado: MG							
Cidade: MATEUS LEME							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
186		RUA CAMILO DE SOUZA N. 689, UN 03, 2º SEÇÃO LT22 QD 33	VALE DOS ARAÇAS	Casa, 70,54 m2 de área total, 58,04 m2 de área privativa, 83,04m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01100330022001 Matrícula: 56536 Ofício: 1.	8444416371354	94.815,14	160.000,00
187	COND RES SONALI	RUA RIBEIRAO MATEUS LEME N. 357, CS 101 VG 101	IMPERATRIZ	Casa, 49,17 m2 de área privativa, 65,77m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00067201788888259 - 445640 Matrícula: 54981 Ofício: 1.	8444419332287	92.741,05	156.500,00
188	COND RES LAGO AZUL	RUA ZÉ VILAÇA N. 686, CS 14 CHACARA 99-A	RECANTO DO LAGO AZUL	Casa, 42,38 m2 de área total, 42,38 m2 de área privativa, 139,98m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 445018 Matrícula: 53187 Ofício: 1.	8444431355151	75.305,50	130.000,00

Estado: MG							
Cidade: MATOZINHOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
189	COND VALLE FORMOSO	RUA PRESIDENTE EURICO GASPAR DUTRA N. 11, CASA 01	PRESIDENTE	Casa, 65,9 m2 de área total, 44,4 m2 de área privativa, 65,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01110340250001 Matrícula: 20982 Ofício: 1.	8444416939253	65.391,56	117.000,00

Estado: MG							
Cidade: MONTES CLAROS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
190		RUA DEZENOVE N. 197, 0, 12708	SANTO ANTONIO	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 553344 Matrícula: 39802 Ofício: 2.	8555500133452	160.603,20	252.000,00

Estado: MG							
Cidade: POUSO ALEGRE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
191	LOTEAMENTO CIDADE FOCH	RUA JOSELINA	FOCH II	Casa, 72,66 m2 de área total, 72,66 m2 de área	8555503312420	174.506,78	285.000,00

		NORA LOYOLA N. 444, 0,		privativa, 120m2 de área do terreno. IPTU: 400900154001 Matrícula: 76599 Ofício: 1.			
--	--	------------------------------	--	---	--	--	--

Estado: MG							
Cidade: PRESIDENTE OLEGARIO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
192	RESID DONA ANDREZINHA PINHEIRO	RUA JOAO FERREIRA DOS SANTOS N. 1072	ANDORINHAS	Casa, 38,32 m2 de área total, 38,32 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010060930305000 Matrícula: 26016 Ofício: 1.	8787708720203	75.305,50	130.000,00

Estado: MG							
Cidade: SAO FRANCISCO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
193		RUA JOAQUIM SOARES AGUIAR N. 1076, LT 29A QD 16	GERALDO MAGELA	Casa, 66,3 m2 de área total, 63,3 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01120150483000 Matrícula: 25977 Ofício: 1.	8444427330646	96.000,33	162.000,00

Estado: MG							
Cidade: TRES CORACOES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
194		RUA TRES N. 193, LT 03 QD C	ALTO DA BOA VISTA	Casa, 54,46 m2 de área total, 54,46 m2 de área privativa, 220,67m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01043770354001 Matrícula: 30703 Ofício: 1.	8444419142500	142.753,20	226.800,00

Estado: MG							
Cidade: UBERABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
195	RESIDENCIAL MARIA DA GLÓRIA	RUA DESIDERIO MARCELINO RODRIGUES N. 169	TRÊS CÔRREGOS	Casa, 46,49 m2 de área total, 46,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 31405020014001 Matrícula: 95092 Ofício: 2.	8787714682377	110.849,44	183.400,00
196		RUA IONE FERNANDES N. SN, QD Y LT 34	ALFREDO FREIRE IV	Casa, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl. IPTU: 22314110015001	8444425951465	74.326,53	131.600,00

				Matrícula: 61503 Ofício: 1.			
197		RUA EDMUNDO FARIA DE FREITAS N. 107, QD 11 LT 10	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIA DA GLO	Casa, 46,49 m2 de área total, 46,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 31405040010001 Matrícula: 95172 Ofício: 2.	8787714162608	122.091,53	202.000,00

Estado: MG							
Cidade: VARGINHA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
198		RUA JAPAO N. 205, 205, A2	JARDIM ANDERE	Casa, 55,12 m2 de área total, 55,12 m2 de área privativa, 140,97m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 130021863002 Matrícula: 45303 Ofício: 1.	8555511489938	116.651,81	193.000,00

Estado: MS							
Cidade: CAMPO GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
199		RUA SOL NASCENTE N. 718, LT 01 QD 03	VILA NHANHÁ	Casa, 41,71 m2 de área total, 41,71 m2 de área privativa, 204,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8110290013 Matrícula: 165826 Ofício: 2.	8444433095114	139.015,11	230.000,00
200		RUA DO CASTOR N. 108, LT 14 QD 11	JD ESTRELA DALVA I	Casa, 109,9 m2 de área total, 109,9 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3662120463 Matrícula: 227483 Ofício: 01.	8555505975621	120.519,48	191.476,04
201	COND RES SOUZA II	RUA MARIA DEL HORNO SAMPER N. 49, CASA 02, LAGEADO, LT 28, QD 19	LAGEADO	Casa, 49,99 m2 de área total, 49,99 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14480140606 Matrícula:	8444418346608	90.161,30	154.000,00

				136848 Ofício: 2.			
202	COND RESIDENCIAL ISABELA	RUA DOS GONCALVES N. 489, CASA 03, QUADRA 08, LOTE 17	CENTENARIO	Casa, 66,13 m2 de área total, 66,13 m2 de área privativa, 74,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8820320540 Matrícula: 128232 Ofício: 2.	8444416704485	92.791,87	152.000,00
203		RUA EXPEDICIONARIO ALCINDO JARDIM CHAGAS N. 593, CS 01	JARDIM AERO RANCHO	Casa, 52,43 m2 de área total, 52,43 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7960030120 Matrícula: 111816 Ofício: 2.	8444430873779	145.728,47	238.000,00
204		RUA LEONEL ROCHA N. 142, QUADRA: 06 LOTE: 03	JARDIM COLORADO	Casa, 90 m2 de área total, 90 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 14550520215 Matrícula: 124914 Ofício: 2.	8444416627715	114.725,41	186.944,28
205		RUA URARIOCARA N. 1855, CASA 01	JARDIM COLUMBIA	Casa, 57,81 m2 de área privativa, 108m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 21590040247 Matrícula: 87826 Ofício: 3.	8444428307079	129.344,49	214.000,00
206		RUA ATAULFO PAIVA N. 311, CS 01 QD 170 LT 02	JARDIM NOROESTE	Casa, 51,09 m2 de área total, 51,09 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 24040080020 Matrícula: 259389 Ofício: 1.	8444418265063	132.970,97	220.000,00
207	RESIDENCIAL NOROEST L8XQ284	RUA DOIS IRMAOS N. 736, CASA 01, QUADRA 284 LOTE 8X	JARDIM NOROESTE	Casa, 51,57 m2 de área total, 51,57 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC,	8444417448903	94.222,54	159.000,00

				sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 24360020289 Matrícula: 258443 Ofício: 1.			
208	COND RES VILLAGE PARATI	RUA DA DIVISAO N. 975, CS 37 TIPO 02	JARDIM PARATI	Casa, 41,01 m2 de área total, 41,01 m2 de área privativa, 88,63m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 8610510370 Matrícula: 89068 Ofício: 2.	8555500527647	135.388,62	224.000,00
209		RUA COLUSA N. 112, CS 04	SANTA MONICA	Casa, 56,23 m2 de área total, 56,23 m2 de área privativa, 93,75m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11340060310 Matrícula: 74678 Ofício: 3.	8444420993542	102.518,87	173.000,00
210	COND RES ALVES VII	RUA MARIA CANDIDA DE REZENDE N. 607, CS 02 PARTE LT 32 QD 15	VILA MORENINHA IV	Casa, 57,97 m2 de área total, 57,97 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16541321741 Matrícula: 258441 Ofício: 1.	8444418364045	102.518,87	173.000,00

Estado: MS							
Cidade: TRES LAGOAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
211	LOT PQ SÃO CARLOS	RUA IRMAOS CAMESCHI N. SN, LT 15 QD 17	PARQUE SAO CARLOS	Casa, 143,12 m2 de área total, 45,99 m2 de área privativa, 308m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 507017001500085 Matrícula: 2999 Ofício: 2.	8555517277487	172.074,86	270.000,00

Estado: MT							
Cidade: ACORIZAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
212		AVENIDA SAMAMBAIA	SALGADO	Casa, 56,84 m2 de área total, 56,84 m2 de área privativa, 290,17m2 de	8444429771500	87.819,45	150.000,00

		N. 06, ST 04, QD 6, LT 06		área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00104006000600 Matrícula: 116731 Ofício: 5.			
--	--	------------------------------	--	--	--	--	--

Estado: MT							
Cidade: CUIABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
213		AVENIDA D N. 185, LOTE 185, QUADRA 12	AREA DE EXP URB SUL	Casa, 53,57 m2 de área total, 46,7 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 066450015728185 Matrícula: 112902 Ofício: 5.	8787712308362	131.157,73	217.000,00
214	LOT PARQUE CUIABA	AVENIDA 04 N. SN, QD 114, LT 13	PARQUE CUIABA	Casa, 57,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 069340030134001 Matrícula: 43725 Ofício: 5.	8444422562166	131.005,75	213.473,00
215	COND RES VILLAGIO DI PIETRA	AVENIDA NEWTON RABELLO DE CASTRO N. 56, CS 61	PEDRA 90	Casa, 51,27 m2 de área total, 51,27 m2 de área privativa, 129,93m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 042330161089061 Matrícula: 108912 Ofício: 5.	8787708984553	134.179,80	222.000,00
216	Santa Terezinha II	TRAVESSA 2 N. SN, LT 18 QD E08	RESIDENCIAL COXIPO	Casa, 51,98 m2 de área total, 51,98 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 069450700144001 Matrícula: 81869 Ofício: 5.	8555521317935	159.199,17	260.000,00

Estado: MT							
Cidade: PEDRA PRETA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
217		RUA C N. SN, LT 03,QD 12	COLINA VERDE	Casa, 60,75 m2 de área total, 60,75 m2 de área privativa, 286m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 002024724 Matrícula: 10105 Ofício: 1.	8444425423299	94.815,14	160.000,00
218		TRAVESSA 06 N. SN, TRAVESSA 06, QD 04, LT 01	COLINA VERDE	Casa, 57,13 m2 de área total, 57,13 m2 de área privativa, 286m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5794 Matrícula: 4773 Ofício: 1.	8444434297314	103.704,06	175.000,00

219		RUA CORREDOR DA COHAB N. SN, LT 18 A QD 14	LOT VALE DO JURIGUE	Casa, 86,96 m2 de área total, 86,96 m2 de área privativa, 232m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 003000900 Matrícula: 10507 Ofício: 1.	8444429892803	79.650,05	137.500,00
-----	--	--	---------------------	---	---------------	-----------	------------

Estado: MT							
Cidade: POCONE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
220	Lot Ecologico Portal do Pantanal	ROD TRANPANTANEIRA KM 01 N. SN, QD 05, LT 29,	São Benedito	Casa, 56,5 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Retornado a CESAV conforme orientação GESEC. Sem averbação da adjudicação. Aguardando solução por parte do responsável (CESAV) conforme, conforme relatório de auditoria. IPTU: 0000 Matrícula: 17686 Ofício: 1.	8555532757702	81.964,82	140.000,00

Estado: MT							
Cidade: RONDONOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
221		RUA JESUS SALVADOR DO MUNDO N. 499, CS 02 LT 06 QD 04	JARDIM RECANTO DA VILA MINEIRA	Casa, 50,75 m2 de área privativa, 88,75m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 406065813 Matrícula: 138826 Ofício: 1.	8444430819022	132.970,97	220.000,00

Estado: MT							
Cidade: VARZEA GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
222		RUA MOISES N. 0, QD 76 AREA 26A	CANELAS	Casa, 54,15 m2 de área total, 54,15 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 30303390026000 63550 Matrícula: 106911 Ofício: 1.	8787701022195	101.333,68	171.000,00
223	JD OURO VERDE	RUA PARAISO N. 0, LT 11 QD 62 ANT. RUA 12	CANELAS	Casa, 142,2 m2 de área total, 142,2 m2 de área privativa, 420m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 4 vagas de garagem. IPTU: 30307350011	8444435117409	232.675,71	380.000,00

				Matrícula: 43670 Ofício: 1.			
224	LOT JARDIM COSTA VERDE	RUA CONSUELO MULLER N. SN, LT 14 QD 194	COSTA VERDE	Casa, 52,17 m2 de área total, 52,17 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 668055 Matrícula: 131722 Ofício: 1.	8444435197623	126.926,84	210.000,00
225		RUA PORTIMAO N. SN, AREA 25B QD 11	JARDIM DOS ESTADOS	Casa, 52,17 m2 de área total, 52,17 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 670495 Matrícula: 134399 Ofício: 1.	8444435580974	111.212,08	184.000,00
226		AVENIDA NICARAGUA (ANTIGA AVENIDA C) N. SN, QD 19 AREA B4	NOVO MUNDO	Casa, 59,76 m2 de área total, 59,76 m2 de área privativa, 198m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 634154 Matrícula: 125249 Ofício: 1.	8787716919331	113.025,32	187.000,00
227	LOT JARDIM NOVO MUNDO	AVENIDA PERU N. S/N, AREA B1 QD 12	NOVO MUNDO	Casa, 52,17 m2 de área total, 52,17 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 116425 Matrícula: 127328 Ofício: 1.	8444431605956	126.322,42	209.000,00
228	LOT JARDIM NOVO MUNDO	RUA GUATEMALA N. S/N, C 03, QD 18	NOVO MUNDO	Casa, 49,57 m2 de área total, 49,57 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 636925 Matrícula: 126715 Ofício: 1.	8444429339691	117.860,63	195.000,00
229	CJ RES JOSE CARLOS GUIMARAES	RUA TARUMA ANTIGA RUA B N. S/Nº, QD 07 LT 25	NOVO MUNDO	Casa, 75,15 m2 de área total, 75,15 m2 de área privativa, 197,37m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 495666 Matrícula: 68365 Ofício: 1.	8444426806426	124.025,65	205.200,00
230	LOT PARQUE PAIAGUAS	RUA 63 N. SN, AREA 11 QD 104	PAIAGUAS	Casa, 50,83 m2 de área total, 50,83 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 179740 Matrícula: 112920 Ofício: 1.	8787708631812	132.593,21	225.000,00
231	LOT COLINAS VERDEJANTES	RUA SAO PAULO N. S/N, ÁREA A02, QUADRA 170	PRIMAVERA	Casa, 59,06 m2 de área total, 59,06 m2 de área privativa, 181,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha.	8444425918379	117.860,63	195.000,00

				IPTU: 183506 Matrícula: 115374 Ofício: 1.			
232		RUA SAO PAULO (ANTIGA RUA 17) N. SN, AREA A09 QD170	PRIMAVERA	Casa, 59,06 m2 de área total, 59,06 m2 de área privativa, 181,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000000000183513 Matrícula: 115381 Ofício: 1.	8444425498809	100.129,22	173.300,00
233	LOT STA CECILIA	RUA VER. LURICO FERREIRA DE MAGALHAES N. S/N, QD 35 LT 01 AO 20 AREA 40	PRIMAVERA	Casa, 52,2 m2 de área total, 52,2 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 521729 Matrícula: 97143 Ofício: 1.	8787701027545	82.465,12	155.000,00
234	LOT COLINAS VERDEJANTES	RUA CANDIDO PEDROSO LINO N. SN, AREA 01A QD 132	SAO SIMAO	Casa, 52,14 m2 de área total, 52,14 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 94881 Matrícula: 121086 Ofício: 1.	8444426975384	106.667,03	180.000,00
235	LOT VITORIA REGIA	RUA 6 N. SN, QD 01 LT 13	VITORIA REGIA	Casa, 50,54 m2 de área total, 50,54 m2 de área privativa, 201,39m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha. IPTU: 000000000517384 Matrícula: 93024 Ofício: 1.	8787700006226	129.948,90	215.000,00

Estado: PA							
Cidade: ALTAMIRA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
236	LOTEAMENTO COLINAS	LOTE 13 QUADRA M N. 0, LOTEAMENTO COLINAS	COLINAS	Casa, 69,12 m2 de área total, 69,12 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01100310125001 Matrícula: 13193 Ofício: 1.	8444424793858	133.182,51	226.000,00

Estado: PA							
Cidade: IPIXUNA DO PARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
237		RUA D N. 400, QD 27 LT 10 RESIDENCIAL OKAJIMA	CENTRO	Casa, 56,2 m2 de área total, 56,2 m2 de área privativa, 153,8m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 279638 Matrícula: 7352 Ofício: 1.	8444428227695	77.043,32	133.000,00

Estado: PA							
Cidade: JACUNDA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
238		RUA MARINGÁ N. 02	BAIRRO SANTA RITA	Casa, 69,86 m2 de área total, 69,86 m2 de área privativa, 272,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 020015490012000 Matrícula: 5515 Ofício: 1.	8444417273631	101.111,45	175.000,00

Estado: PA							
Cidade: MOJU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
239	LOT GOV ALMIR GABRIEL	RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 15, QD 80 LT15	BAIRRO ALMIR GABRIEL	Casa, 80,64 m2 de área total, 80,64 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 6685 Matrícula: 7214 Ofício: 1.	8444420618970	60.836,46	102.000,00

Estado: PA							
Cidade: NOVO REPARTIMENTO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
240	SETOR DOM PEDRO I	RUA RIO PUCURUI N. S/N, LT 20, QD 21	LOT DOM PEDRO I	Casa, 76,62 m2 de área total, 59,12 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 4559 Ofício: 1.	8444430491531	127.289,48	216.000,00

Estado: PA							
Cidade: TOME-ACU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
241	RESIDENCIAL RAÍZES	TERCEIRA TRAVESSA DA RUA DOS MADEIREIROS N. SN, LT 115	QUATRO BOCAS	Casa, 59,15 m2 de área total, 59,15 m2 de área privativa, 195m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 000 Matrícula: 5978 Ofício: 1.	8444425528830	82.199,00	144.000,00

Estado: PA							
Cidade: TUCURUI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
242		ESTRADA DO AEROPORTO N. SN, KM. 04 LT 04 QD 37	CIDADE UNIVERSITARIA	Casa, 48,1 m2 de área total, 48,1 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 17516 Matrícula: 9634 Ofício: 01.	8787708134460	100.148,49	169.000,00
243		RUA A N. 0347, QD 47	BELEM	Casa, 48,15 m2 de área total, 48,15 m2	8555529513202	88.990,38	152.000,00

				de área privativa, 203,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00101A000470347001 Matrícula: 7807 Ofício: 1.			
244		RUA BAHIA N. SN, QUADRA 52 LOTE 16	GETAT	Casa, 69,47 m2 de área total, 169,47 m2 de área privativa, 186,86m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00101B52530016001 Matrícula: 12957 Ofício: 1.	8444429740612	123.300,35	204.000,00

Estado: PB							
Cidade: BAYEUX							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
245	COND RES SOLAR X	RUA PROJETADA 02 N. 41, CS101 LT16 QD2B	COMERCIAL NORTE	Casa, 90 m2 de área total, 54 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01043150268001 Matrícula: 14250 Ofício: 1.	8444432784358	87.620,45	149.660,10
246	RESIDENCIAL VILLA SANTA CLARA	RUA PROJETADA N. 171, CASA 01, CS 1	COMERCIAL NORTE	Casa, 75,5 m2 de área total, 45,66 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 01041960105001 Matrícula: 11854 Ofício: 1.	8444425524990	59.056,89	106.000,00
247	RES SOLUÇÃO I	RUA VISTA PANORAMICA N. 15, QD B, LT B18, CS B	COMERCIAL NORTE	Casa, 107,55 m2 de área total, 71,5 m2 de área privativa, 168m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01043660306002 Matrícula: 14017 Ofício: 1.	8444429526670	95.407,73	161.000,00
248		RUA PROJETADA 06 N. SN, CS 101, LT10 QD 35	JARDIM AEROPORTO	Casa, 82,95 m2 de área total, 56,45 m2 de área privativa, 84m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1040430110001 Matrícula: 9304 Ofício: 1.	8444426524757	60.096,51	105.169,34

Estado: PB							
Cidade: CAAPORA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
249	CONDOMINIO RESIDENCIAL BELA VISTA	RUA ENILDO COUTINHO DE OLIVEIRA N. 118	CENTRO	Casa, 132 m2 de área total, 60,27 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7832 Matrícula: 16246 Ofício: 1.	8444424509386	76.464,05	132.000,00

Estado: PB							
Cidade: CAMPINA GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
250	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTAL DAS PALMEIRAS	RUA MAURA SARAIVA FARIAS N. 290, BL 01	TRES IRMAS	Casa, 44,92 m2 de área total, 41,34 m2 de área privativa, 3100m2 de área do terreno, 2 qts, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 114012500302340037 Matrícula: 152567 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787714700421	78.201,87	135.000,00
251	LOTEAMENTO ALTOS DE CAMPINA	RUA TENENTE JOSE PESSOA DE VASCONCELOS N. 217, LT 14 QD D	TRES IRMAS	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 11799214 Matrícula: 117766 Ofício: 1.	8787703789426	60.856,88	106.500,00

Estado: PB							
Cidade: CONDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
252	COND RES MULTIFAMILIAR JOSE ELIAS I	RUA RUA PROJETADA N. 183, CS 01	CENTRO	Casa, 81,94 m2 de área total, 58,19 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 43064 Ofício: 1.	8444417063785	63.351,00	125.000,00

Estado: PB							
Cidade: JOAO PESSOA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
253	COND RES BIFAMILIAR	RUA PAU DARCO N. 218, CASA 220	INDUSTRIAS	Casa, 83,33 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 3400902240000002 Matrícula: 154098 Ofício: 1.	8444434939839	83.135,75	142.000,00

254	COND RESID MULTIFAMILIAR	RUA SERVIA E MONTENEGRO N. 145, CS 147	MUMBABA	Casa, 77,03 m2 de área total, 56,28 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 309204 Matrícula: 309204 Ofício: 1.	8444433136104	104.592,95	176.500,00
255	Cond Res Multifamiliar	RUA BENEDITO SUAVE SOBRINHO N. 504, CASA 502	PARATIBE	Casa, 56,67 m2 de área total, 56,67 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51170011800000001 Matrícula: 310677 Ofício: 1.	8444433588110	106.074,43	179.000,00
256	COND RESID MULTIFAMILIAR	RUA JOSE SOARES N. 49, CS103	VARJAO	Casa, 60,99 m2 de área total, 49,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 27074008500000003 Matrícula: 172319 Ofício: 1.	8444424833418	81.964,82	140.000,00

Estado: PB							
Cidade: PEDRAS DE FOGO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
257	LOT PLANALTO DE PEDRAS DE FOGO	RUA GERONCIO PEREIRA CHAVES N. 85, LT 18 QD 33-A	CENTRO	Casa, 81,65 m2 de área total, 81,65 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 020330180 Matrícula: 2465 Ofício: 1.	8444429415363	88.404,91	151.000,00

Estado: PB							
Cidade: POMBAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
258		R PROJETADA N. 90, LT 21B QD E	LOT SAO FRANCISCO	Casa, 93,82 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 91312013 Matrícula: 16741 Ofício: 1.	8444417292261	71.654,14	125.000,00

Estado: PB							
Cidade: SANTA RITA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
259		PROJETADA N. 122, 1 ETAPA, CASA	LOT PLANO DE VIDA	Casa, 57,63 m2 de área total, 57,63 m2 de área privativa, 200m2	8444416679855	75.305,50	130.000,00

		B, LT 01-B1, QUADRA 09		de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 817000780000002 Matrícula: 50455 Ofício: 2.			
260	COND RES NOSSA SENHORA DE FATIMA	RUA MISSIONÁRIA SIMONI DUARTE DA SILVA N. 118, CS 102 QD 04 LT 92	Lot Plano de Vida	Casa, 57,53 m2 de área total, 57,53 m2 de área privativa, 115,06m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0816505160000002 Matrícula: 44715 Ofício: 1.	8444416491279	66.509,37	119.000,00
261	Lot Solar do Tibiri	RUA JOAO DUARTE N. 260, CS 102, QD 4-A, LT 35-A	LOT SOLAR DO TIBIRI	Casa, 58,39 m2 de área total, 58,39 m2 de área privativa, 720m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0704402060000002 Matrícula: 30301 Ofício: 1.	8555513285230	61.285,44	110.000,00
262	COND RES MULTIFAMILIAR	RUA MANUEL ALVES DAS COSTA N. 113, CS 02 LT 168 QD 06	Lot Plano de Vida	Casa, 59,3 m2 de área total, 59,3 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0816701570000002 Matrícula: 32503 Ofício: 01.	8555518221469	81.964,82	140.000,00
263	COND RES NOVA VIDA	RUA SEBASTIAO MENDES N. 45-A, CS 25 LT 12-A QD 06-B	LOT SOL NASCENTE	Casa, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 52,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0702300570000025 Matrícula: 32699 Ofício: 01.	8555529687758	62.856,87	110.000,00
264	COND RES MULTIFAMILIAR	RUA JOSE AMERICO TAVARES N. 91, CS A, QD 22, LT 484	ACUDE	Casa, 67,5 m2 de área privativa, 230m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0815300650000001 Matrícula: 58059 Ofício: 1.	8444428176527	92.444,76	156.000,00
265	LOTEAMENTO SOLAR DO TIBIRI	RUA JOAO DUARTE N. 260, NR 103 LT 35-A QD 4-A	TIBIRI	Casa, 58,39 m2 de área total, 58,39 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0704402060000003 Matrícula: 30302 Ofício: 2.	8555513281935	65.692,51	114.600,00
266	Lot Solar do Tibiri	RUA JORNAL A PROVINCIA DO PARA N. 24, CS 01 LOT 07 QD 1-B	TIBIRI	Casa, 53 m2 de área total, 53 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0705100440000001	8555505004812	62.856,87	110.000,00

				Matrícula: 27210 Ofício: 1.			
267	LOTEAMENTO SOL NASCENTE	RUA SEBASTIAO MENDES (ANTIGA RUA PROJETADA) N. 45 A, CS 06 LOT 12-A QD 06-B	TIBIRI	Casa, 42 m2 de área privativa, 48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0702300570000006 Matrícula: 32680 Ofício: 1.	8555527807381	61.714,02	108.000,00

Estado: PB							
Cidade: SUME							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
268		RUA ESAU ANTÔNIO DE FREITAS, ANT RUA PROJETADA 05 N. SN, QUADRA 127 LOTE 0497	LOT RES COSTA DA SER	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01051270497001 Matrícula: 4617 Ofício: 1.	8444418255726	60.571,17	106.000,00

Estado: PE							
Cidade: ALIANCA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
269	LOT NOVA ALIANCA	RUA PROJETADA 01 N. 300, LT 19C QD C	Aliança	Casa, 55,38 m2 de área total, 55,38 m2 de área privativa, 102,39m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01030330296003 Matrícula: 2001 Ofício: 1.	8444427365032	84.892,14	145.000,00

Estado: PE							
Cidade: ARCOVERDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
270	CASA RESIDENCIAL	TRAVESSA JUSTINO BEZERRA DA SILVA N. 1009, LT 05 QD ÚNICA	SAO CRISTOVAO	Casa, 60,12 m2 de área total, 60,12 m2 de área privativa, 96m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 104.300.03.0159.01 Matrícula: 26088 Ofício: 1.	8444419921983	67.068,27	120.000,00

Estado: PE							
Cidade: BELO JARDIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
271		RUA DO CEMITÉRIO N. 129	BOM CONSELHO	Casa, 85,01 m2 de área total, 85,01 m2 de área privativa, 111,9m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0105158110177001	8444429352019	62.956,87	113.000,00

				Matrícula: 15532 Ofício: 1.			
272	LOTEAMENTO VIANA E MOURA INHUMAS	RUA JOAO DE MENEZES SA N. 44, LT 11 QD 31	EUNO ANDRADE DA SILVA	Casa, 46,3 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0103380013585000 Matrícula: 23114 Ofício: 1.	8787709713472	76.900,63	132.753,67
273	LOTEAMENTO VIANA E MOURA INHUMAS	RUA QUITERIA APARECIDA DA SILVA N. 36, LT 09, QD 21	EUNO ANDRADE DA SILVA	Casa, 46,3 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0103371022975000 Matrícula: 22013 Ofício: 1.	8787704899845	75.305,50	130.000,00
274		RUA JOÃO JOAQUIM DE MELO N. S/N, LT 15, QD A	FLORESTA	Casa, 78,9 m2 de área total, 78,9 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0770572001595903 Matrícula: 15959 Ofício: 1.	8555520321076	76.592,86	130.000,00
275	LOT VILA DA SERRA	RUA LAUDICEIA PEREIRA DA PAZ N. 449, LT 363 QD L	MORADA NOBRE	Casa, 65,01 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0104271040242000 Matrícula: 23275 Ofício: 1.	8444424141842	74.726,23	129.000,00
276	LOTEAMENTO VILA DA SERRA	RUA MARIA CELIA GOMES MODESTO N. 178, LT 400B QD M	MORADA NOBRE	Casa, 79,36 m2 de área total, 79,36 m2 de área privativa, 128m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0104272030273001 Matrícula: 23957 Ofício: 1.	8444424388090	111.816,50	185.000,00

Estado: PE							
Cidade: CARPINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
277		VIA LOCAL 07 N. 30, QD G LT 14 1 ETAPA LOT HINDEMBURGO BORBA	SAO JOSE	Casa, 61,73 m2 de área total, 61,73 m2 de área privativa, 110m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01042310055001 Matrícula: 27114 Ofício: 1.	8444423909682	87.819,45	150.000,00

Estado: PE							
Cidade: CARUARU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
278		RUA IRACY MARIA DOS SANTOS SILVA N. 40, LOTE 20 QUADRA 17	BOA VISTA	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 159,6m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 982981 Matrícula: 48955 Ofício: 1.	8555530583758	95.407,73	161.000,00

Estado: PE							
Cidade: CHA DE ALEGRIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
279		RUA PROJETADA R1 N. SN, LT 11 QD C	LOT NOVA CHA DE ALEG	Casa, 57,81 m2 de área total, 57,81 m2 de área privativa, 150,41m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01070560175001 Matrícula: 372 Ofício: 1.	8444428643745	62.285,44	109.000,00
280	LOT NOVA CHA DE ALEGRIA III	RUA PROJETADA R13 N. 09, LT 09, QD U	CENTRO	Casa, 57,81 m2 de área total, 57,81 m2 de área privativa, 127,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 01070920081001 Matrícula: 240 Ofício: 1.	8444426417365	67.068,27	117.000,00

Estado: PE							
Cidade: GLORIA DO GOITA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
281	LOTEAMENTO GROTA FUNDA	RUA PROJETADA 04 N. SN, LT 04 QD C	BAIRRO NOVA GLORIA	Casa, 200 m2 de área total, 55,8 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4044 Matrícula: 8207 Ofício: 01.	8787701936910	154.913,04	253.000,00

Estado: PE							
Cidade: IGARASSU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
282	CONJ RES ALAMEDA BOULEVARD	ESTRADA DA TABATINGA N. 04-A, CS05	TABATINGA	Casa, 49,62 m2 de área total, 49,62 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10536582 Matrícula: 21967 Ofício: 1.	8444425122027	86.648,52	165.000,00
283	CONJ RES MORADA CORTEGADA	RUA PALMIRA EDUARDA DA SILVA N. 80, CS02, QDZ5 LT21 LOT CORTEGADA	TABATINGA	Casa, 60,75 m2 de área total, 60,75 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1	8444416425632	98.902,44	160.138,82

				vaga de garagem. IPTU: 10500871 Matrícula: 18370 Ofício: 1.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: PE							
Cidade: ILHA DE ITAMARACA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
284		AVENIDA JOÃO PESSOA GUERRA N. SN, CS01 BLB LT04 QDC LOT DOURADO	RES ELDORADO	Casa, 130,2 m2 de área total, 55,8 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 14030017010089003 Matrícula: 15495 Ofício: 1.	8444426620713	95.407,73	161.000,00

Estado: PE							
Cidade: ITAMBE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
285	LOTEAMENTO PEDRA BELLA	RUA DOS RUBIS, ANT RUA PROJETADA 06 N. 731, LT 87 ANT 43P SETOR 13 QD006	PEDRA BELLA	Casa, 60,97 m2 de área total, 60,97 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01130060093001 Matrícula: 4665 Ofício: 1.	8444432828592	86.063,06	147.000,00

Estado: PE							
Cidade: ITAPISSUMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
286	COND RES MARIA DO CARMO	RUA CANAPOLIS N. S/N, CASA 03 LOTE 05 QD. C PLANO A	CID IND ITAPISSUMA	Casa, 52,16 m2 de área total, 52,16 m2 de área privativa, 52,16m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 01500670090003 Matrícula: 2194 Ofício: 1.	8444417919205	107.259,62	181.000,00

Estado: PE							
Cidade: JATAUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
287		RUA PROJETADA 01 N. 16, QD B LT 18	LOTJOÃO NEPOMUCENO	Casa, 67,35 m2 de área total, 67,35 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, terraco. IPTU: 116000200180001 Matrícula: 4385 Ofício: 1.	8444422689999	63.999,72	112.000,00

Estado: PE							
Cidade: LAGOA DO CARRO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
288	LOT MARIA BETANIA	RUA PROJETADA 01 N. SN, CS 31, LT 58, QD C	LAGOA DO CARRO	Casa, 58,74 m2 de área total, 58,74 m2 de área privativa, 128m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01.01.114.0048.001 Matrícula: 515 Ofício: 1.	8444425000193	63.999,72	112.000,00
289		VIA LOCAL 01 N. 34	BOSQUE DE SANTANA	Casa, 59,47 m2 de área total, 59,47 m2 de área privativa, 164,71m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01040190017001 Matrícula: 513 Ofício: 01.	8444427268185	76.464,05	132.000,00
290		VIA LOCAL 01 N. 22	Lot Bosque Santana	Casa, 59,47 m2 de área total, 59,47 m2 de área privativa, 166m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01040190017003 Matrícula: 341 Ofício: 1.	8444427150800	63.939,81	111.895,16

Estado: PE							
Cidade: OLINDA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
291	PRIVE ATLANTICO II	AVENIDA REGINA LACERDA N. 813, CS 06 LT 10 QD 06	JARDIM ATLANTICO	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 60m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1101501904031600060 Matrícula: 41022 Ofício: 1.	8444430844930	92.444,76	160.000,00

Estado: PE							
Cidade: PAULISTA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
292	CONJUNTO RESIDENCIAL RIO BONITO	RUA ALTEROSA N. 178, 03,	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	Casa, 58,11 m2 de área total, 58,11 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 4415523003039703 - 42146 Matrícula: 48250 Ofício: 1.	8555518870882	94.028,04	158.671,78
293	PRIVE PRAIA DE GENIPABU	RUA PEDRA DOURADA N. 239, QD F-33 LT 10	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	Casa, 62,99 m2 de área total, 59,6 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441553520101190004 Matrícula: 71145 Ofício: 1.	8444424886430	104.889,24	177.000,00
294	RES MARIA INES II	RUA BELO ORIENTE N. 244, CS	NOSSA SENHORA DO O	Casa, 47,33 m2 de área total, 47,33 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv,	8444418458279	81.964,82	140.000,00

		02 LT 16 QD L		WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 441558670302520002 Matrícula: 64137 Ofício: 1.			
295		RUA SENEGAL N. 320, CS 01 VG 01 LT 16 QD R	PAU AMARELO	Casa, 53,12 m2 de área total, 53,12 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 4415528911031600019/38422 Matrícula: 65711 Ofício: 1.	8444417177411	82.550,28	141.000,00
296		RUA TAMBE N. 54, CS 03 LT 01I QD III	PAU AMARELO	Casa, 62,05 m2 de área total, 62,05 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 441700830200450003 Matrícula: 32931 Ofício: 1.	8555500800432	104.683,95	169.500,00

Estado: PE							
Cidade: SANTA CRUZ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
297	LOTEAMENTO MARIA VIEIRA II	RUA PROJETADA 12 N. 30, LOTE 54 QUADRA 11	MANHOSA	Casa, 86,89 m2 de área total, 61,5 m2 de área privativa, 630m2 de área do terreno, qt, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1002210401025600034 Matrícula: 42485 Ofício: 1.	8444431183156	98.222,55	170.000,00

Estado: PE							
Cidade: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
298	LOTEAMENTO DONA ARLINDA II	RUA JOSÉ FLORÊNCIO DA SILVA N. 109, QUADRA 58 LOTE 04	DONA ARLINDA II	Casa, 67,25 m2 de área total, 67,25 m2 de área privativa, 136,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 669289 Matrícula: 30612 Ofício: 1.	8444422969843	90.746,77	155.000,00
299		RUA PROJETADA 11 N. 17, QD O LT 01-W	LOT GAVIAO II	Casa, 62,53 m2 de área total, 62,53 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1001305802031200015 Matrícula: 29767 Ofício: 1.	8787706794072	90.161,30	154.000,00
300	LOTEAMENTO DONA ARLINDA II	RUA PROJETADA 19 N. 317, QD 35 LT 33	LOT D ARLINDA II	Casa, 72 m2 de área total, 66,1 m2 de área privativa, 105m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1002403503000600016 Matrícula: 26904 Ofício: 01.	8444419149814	87.819,45	150.000,00

301	LOT VIANA E MOURA BARRINHA	RUA PROJETADA 02 N. 52, LT 18, QD AR	Viana Moura Barrinha	Casa, 51,44 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 25654 Ofício: 1.	8787701395188	60.171,16	108.000,00
302	LOTEAMENTO VIANA E MOURA BARRINHA	RUA MARIA HINÔ DA SILVA (ANTIGA R PROJETADA 07) N. 419, LT 41 QD O	MALHADA DO MEIO	Casa, 46,3 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1002510801036900014 - 16785959 Matrícula: 38616 Ofício: 1.	8787714403397	65.921,81	115.000,00
303	LOT LEONOR ARAUJO	RUA PROJETADA 2 N. 144, QD A LT 35	SANTO AGOSTINHO	Casa, 62,09 m2 de área total, 62,09 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1001310602015400018 Matrícula: 27108 Ofício: 1.	8787708852401	105.317,51	177.722,69

Estado: PE							
Cidade: SAO BENTO DO UNA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
304		RUA PROJETADA 07 N. 14, QD 09	RICARDO F DE OMENA	Casa, 65,48 m2 de área total, 65,48 m2 de área privativa, 78,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01011860014001 Matrícula: 10030 Ofício: 1.	8444420758292	61.285,44	110.000,00
305		RUA PROJETADA N. 04, CS 04, LOT 02, QD B	BOA MORADA	Casa, 61,38 m2 de área total, 61,38 m2 de área privativa, 117,8m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01012970002001 Matrícula: 10204 Ofício: 1.	8444423224183	77.043,32	133.000,00
306		RUA PROJETADA 07 N. 34, QD K	ENCANTO DO UNA	Casa, 92,05 m2 de área total, 92,05 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01022080034001 12338 Matrícula: 10040 Ofício: 1.	8444421457571	77.941,19	138.000,00

Estado: PE							
Cidade: SAO JOAQUIM DO MONTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
307	GOLDEN PARQUE SANTO ANTONIO	JOÃO SEVERINO DA SILVA N. 06, QUADRA E ANTIGA AV. PROJETADA 02	CENTRO	Casa, 80 m2 de área total, 80 m2 de área privativa, 128m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 010030060006001 Matrícula: 3753 Ofício: 1.	8444419765442	74.726,23	129.000,00

Estado: PE							
Cidade: SAO LOURENCO DA MATA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
308	COND MIRANTE DO VALE C	RUA C N. S/N, CS 03, QD C LT 01	PENEDO	Casa, 48,83 m2 de área total, 48,83 m2 de área privativa, 83,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 12265407060520003 Matrícula: 31918 Ofício: 1.	8444432062867	95.407,73	161.000,00

Estado: PE							
Cidade: TACAIMBO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
309		ESTRADA VELHA N. 03, LT 02	CENTRO	Casa, 69,6 m2 de área total, 69,6 m2 de área privativa, 145,94m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 103000101000332 Matrícula: 0055 Ofício: 1.	8444423612965	83.135,75	142.000,00

Estado: PE							
Cidade: TERRA VERMELHA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
310		RUA PROJETADA R2 N. 362, LT 14 QD D	RENDEIRAS	Casa, 73,12 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 89475 Matrícula: 3189 Ofício: 2.	8444418921327	96.889,22	163.500,00

Estado: PE							
Cidade: TORITAMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
311		AV. PRINCIPAL 1 N. 142, QD K LT 19	LOT CAMPO ALEGRE	Casa, 99,55 m2 de área total, 99,55 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 103106020127001 Matrícula: 1470 Ofício: 1.	8444419360892	65.921,81	115.000,00

Estado: PE							
Cidade: TRINDADE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
312	LOT ALTO DA TORRE	AVENIDA SEBASTIAO JOSE DE BARROS N. 380, QD A LT 39	ALTO DA TORRE	Casa, 80 m2 de área total, 80 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 3044 Ofício: 1.	8444423008111	124.509,18	206.000,00

Estado: PE							
Cidade: VITORIA DE SANTO ANTAO							

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
313	LOT GALILEIA	RUA 12 N. 67, LT. 37 QD U	BELA VISTA	Casa, 50,73 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1000538004015000007 Matrícula: 29717 Ofício: 1.	8444418997498	78.556,78	130.000,00

Estado: PI							
Cidade: AGUA BRANCA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
314	LOTEAMENTO SERRAGEM	RUA PROJETADA 11 N. SN, LT 111 QD	POEIRÃO	Casa, 120 m2 de área total, 120 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 3 WCs, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 11527 Matrícula: 8111 Ofício: 1.	8444430521759	129.948,90	215.000,00
315		RUA UM N. S/N, LT 11A QD P	POEIRÃO	Casa, 71,68 m2 de área total, 71,68 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, 2 sls, cozinha. IPTU: 17747 Matrícula: 10400 Ofício: 1.	8444429810904	83.135,75	142.000,00

Estado: PI							
Cidade: ALTOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
316		RUA DIADEMA N. 641	BACURIZEIRO	Casa, 60,14 m2 de área total, 60,14 m2 de área privativa, 207m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0103280015401 Matrícula: 21327 Ofício: 1.	8444428871160	75.884,78	131.000,00
317		RUA I N. 205, 205,	BAIXÃO DO PAIVA	Casa, 62,83 m2 de área total, 62,83 m2 de área privativa, 246,47m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0102232020901 Matrícula: 20259 Ofício: 1.	8444426340974	84.892,14	145.000,00
318		RUA II N. 211, LT 01 QD E LOT RES SÃO JOSE I	BAIXÃO DO PAIVA	Casa, 58,81 m2 de área total, 58,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0102195006001 Matrícula: 16845 Ofício: 1.	8444424659361	76.464,05	132.000,00
319	JARDIM CIDADE RESIDENCE III	RUA IX N. 445, LOTE 02 445, QD H	BAIRRO SANTA LUZ	Casa, 63,44 m2 de área total, 63,44 m2 de área privativa,	8444418214957	77.941,19	138.000,00

				200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0102152037001 Matrícula: 12681 Ofício: 1.			
320	RES IPE I	RUA MOISES ELIAS CADDAA N. 259	BURITIZINHO	Casa, 54,4 m2 de área total, 54,4 m2 de área privativa, 207m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0101176007701 Matrícula: 21991 Ofício: 01.	8444433774143	77.641,51	134.032,66
321	RES TROPICAL	RUA PETROLINA N. 275, CASA	BAIXAO DOS PAIVA	Casa, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 208,09m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0102242015501 Matrícula: 19704 Ofício: 1.	8444425749372	75.305,50	130.000,00
322		RUA PROJETADA II N. 397	BURITIZINHO	Casa, 54,4 m2 de área total, 54,4 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0101345018601 Matrícula: 22840 Ofício: 1.	8444433655632	78.201,87	135.000,00
323	RES PINHEIROS	RUA PROJETADA III N. 83	TRANQUEIRA	Casa, 58,42 m2 de área total, 58,42 m2 de área privativa, 238,77m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0101201006801 Matrícula: 20179 Ofício: 01.	8444426571470	89.575,84	153.000,00
324	RESIDENCIAL TERRA DOS IPÊS	RUA PROJETADA III N. 26	BURITIZINHO	Casa, 57,72 m2 de área total, 57,72 m2 de área privativa, 166m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0101343045801 Matrícula: 23419 Ofício: 1.	8444434533760	74.517,25	128.639,23
325	RESIDENCIAL TERRA DOS IPÊS	RUA PROJETADA III N. 390	BURITIZINHO	Casa, 54,4 m2 de área total, 54,4 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 101345032901 Matrícula: 22833 Ofício: 1.	8444435160738	85.065,92	145.296,83
326		RUA PROJETADA IV N. 389	BURITIZINHO	Casa, 54,4 m2 de área total, 54,4 m2 de área privativa, 160m2 de área do	8444435000900	75.305,50	130.000,00

				terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0101345019401 Matrícula: 22839 Ofício: 1.			
327		RUA V N. 83	BAIXÃO DO PAIVA	Casa, 62,83 m2 de área total, 62,83 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0102235021001 Matrícula: 20893 Ofício: 1.	8444427311358	76.464,05	132.000,00
328	RES. TROPICAL	RUA V N. 66	BAIXAO DOS DOS PAIVA	Casa, 66,5 m2 de área total, 66,5 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0102246009001 Matrícula: 20952 Ofício: 1.	8444429614781	78.990,42	136.361,28
329		RUA VIII N. 244	BOCA DE BARRO	Casa, 65,18 m2 de área total, 65,18 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0102162026001 Matrícula: 20139 Ofício: 1.	8444428733787	72.698,77	125.500,00
330	RES PRIMAVERA II	RUA XIV N. 435, QD U LT 20	SÃO SEBASTIÃO	Casa, 60,75 m2 de área total, 60,75 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0105163022501 Matrícula: 11834 Ofício: 1.	8444426230060	80.041,60	138.175,93
331		TRAV SAO FRANCISCO N. 1674, 1674,	TRANQUEIRA	Casa, 56,95 m2 de área total, 56,95 m2 de área privativa, 151,2m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0101109082501 Matrícula: 20774 Ofício: 1.	8444427369984	76.246,82	135.000,00
332	RES PINHEIROS 2	R NOVO HORIZONTE N. 67	TRANQUEIRA	Casa, 58,42 m2 de área total, 58,42 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 21423 Matrícula: 21423 Ofício: 1.	8444427991227	67.068,27	120.000,00
333	RES SAO LUIS	RUA BERTOLINEA N. 1619, QL-1	LOT RES SAO LUIS	Casa, 58,42 m2 de área total, 58,42 m2 de área privativa, 227,5m2 de área do	8444426213786	76.787,56	132.558,48

				terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.05.032.0511.01 Matrícula: 20142 Ofício: 1.			
334		RUA MANOEL FRANÇA N. 1086	BAIRRO MARAVILHA	Casa, 68,97 m2 de área total, 68,97 m2 de área privativa, 193,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0104124064001 Matrícula: 19964 Ofício: 01.	8444426728212	84.892,14	145.000,00
335	RES PINHEIROS II	RUA NOVO HORIZONTE N. 125	TRANQUEIRA	Casa, 58,42 m2 de área total, 58,42 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0101334016301 Matrícula: 21438 Ofício: 1.	8444427639973	79.360,41	137.000,00
336	RESIDENCIAL TERRA DOS IPÊS	RUA PROJETADA II N. 249	BURITIZINHO	Casa, 54,4 m2 de área total, 54,4 m2 de área privativa, 166m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0101343014401 Matrícula: 23598 Ofício: 1.	8444436436699	76.464,05	132.000,00
337	RES FLORENCIA	RUA IV N. 102, 102, RESIDENCIAL FLORENCIA	CENTRO	Casa, 58,45 m2 de área total, 58,45 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0101339075201 Matrícula: 21918 Ofício: 1.	8444429918020	63.999,72	112.000,00
338		RUA ORQUIDIA N. 36	CENTRO	Casa, 57,48 m2 de área total, 57,48 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0102212020001 Matrícula: 16561 Ofício: 1.	8444427203385	68.123,68	121.888,38
339	COND RES RECANTO DOS PASSAROS	AV ANTONIO SERGIO CARNEIRO N. 427, QD T	CENTRO	Casa, 55,15 m2 de área total, 55,15 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01096920500427 Matrícula: 12710 Ofício: 1.	8444426313004	71.386,08	124.532,38

Estado: PI							
Cidade: BARRAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
340	LOTEAMENTO BURITI VELHO	RUA PROJETADA 17 N. SN, LT 09 QD 11	VILA FRANCA	Casa, 58,6 m2 de área total, 58,6 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 30589 Matrícula: 9660 Ofício: 1.	8555512095119	68.787,97	120.000,00
341		RUA PROJETADA 06 N. 70	CENTRO	Casa, 60 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 30589 Matrícula: 7351 Ofício: 1.	8444427660514	69.361,21	121.000,00

Estado: PI							
Cidade: CAMPO MAIOR							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
342		AVENIDA PROJETADA N. 23, LT 23	CIDADE NOVA	Casa, 67 m2 de área total, 67 m2 de área privativa, 192m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0122276000801 Matrícula: 10540 Ofício: 1.	8444425264867	86.063,06	147.000,00
343	LOT PORTAL DOS CARNAUBAIS	RUA ANGELIM N. SN, QDA3 LT33	CIDADE NOVA	Casa, 81,42 m2 de área total, 81,42 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0122402034101 Matrícula: 11090 Ofício: 1.	8444424417708	72.988,41	126.000,00
344		TR LUIZ GONZAGA DA COSTA ARAUJO N. 09, LT09, QDU	CIDADE NOVA	Casa, 63,24 m2 de área total, 63,24 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0122251000901 Matrícula: 8143 Ofício: 1.	8444418977357	61.714,02	108.000,00
345		TRAVESSA JOAO ROMAO N. 42	CIDADE NOVA	Casa, 69,83 m2 de área total, 69,83 m2 de área privativa, 145m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0122183044201 Matrícula: 10468 Ofício: 1.	8444424386578	85.477,60	146.000,00
346		R PAULINO GOMES D OLIVEIRA N. 72	PARQUE D ESTR	Casa, 51,57 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0122322051601 Matrícula: 12582 Ofício: 1.	8444429803940	65.950,47	118.000,00
347		R TUCUNS N. 631	SANTA RITA	Casa, 46 m2 de área privativa, 186m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 0111152004601 Matrícula: 8287 Ofício: 1.	8444431001775	70.945,07	123.763,03

Estado: PI

Cidade: CASTELO DO PIAUI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
348	LOT SAO CAMILO	RUA PROJETADA LESTE N. 0, LT10, QD C	NOSSA SRA DAS GRAÇAS	Casa, 54,95 m2 de área total, 54,95 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 4926 Ofício: 1.	8444423122534	68.232,22	119.030,49

Estado: PI							
Cidade: DEMERVAL LOBAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
349		RUA MATO GROSSO N. 998	CIDADE NOVA	Casa, 65,67 m2 de área total, 65,67 m2 de área privativa, 223,18m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 8178 Ofício: 1.	8444425747078	60.867,41	106.518,43
350		RUA RAIMUNDO NONATO SOARES N. 251	VILA FILOMENA	Casa, 65,51 m2 de área total, 65,51 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 000 Matrícula: 6975 Ofício: 1.	8444422004872	68.912,64	123.300,00
351		TRAVESSA AZALEIA N. 36, LT 02	CIDADE NOVA	Casa, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 000911560 Matrícula: 8181 Ofício: 1.	8444425485804	61.142,59	107.000,00
352		TRAVESSA GIRASSOL N. 14, QUADRA C	BAIRRO CIDADE NOVA	Casa, 58,5 m2 de área total, 58,5 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 911554 Matrícula: 7149 Ofício: 1.	8444416971734	61.256,88	107.200,00
353		TREVESSA AZALEIA N. 66, LT 07	CIDADE NOVA	Casa, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, terraco. IPTU: 911614 Matrícula: 8186 Ofício: 1.	8444425708765	76.464,05	132.000,00
354		TRAVESSA GARDÊNIA N. 347	CENTRO	Casa, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 911563 Matrícula: 7969 Ofício: 1.	8444424872790	61.562,96	107.735,65

Estado: PI							
Cidade: PARNALBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
355	DOM RUFINO IV	RUA 09 N. SN, LT 20 QD F2	IGARACU	Casa, 53,14 m2 de área total, 53,14 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2	8787711923233	63.142,58	110.500,00

				qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 000 Matrícula: 31546 Ofício: 1.			
--	--	--	--	---	--	--	--

Estado: PI							
Cidade: PIRACURUCA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
356		RUA JOSÉ VILARINHO DE SOUSA N. 2004	BAIXA DA EMA	Casa, 68,4 m2 de área total, 68,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 7286 Matrícula: 22055 Ofício: 1.	8444417927666	76.579,90	132.200,00

Estado: PI							
Cidade: TERESINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
357	COND RESERVA DOS SABIAS 2	ALAMEDA DOS SABIAS N. 940, CS 91	VERDE CAP	Casa, 60,86 m2 de área privativa, 102,58m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 4060989 Matrícula: 7984 Ofício: 7.	8787711136304	101.109,77	170.622,16
358		RUA DO CARMELO N. 1484, LT 10	ANGELIM	Casa, 86,8 m2 de área total, 86,8 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3984079 Matrícula: 2778 Ofício: 9.	8444423507894	159.352,25	260.250,00
359	RES POLO SUL	RUA 05 N. SN, QD G, UNIDADE 47	PEDRA MIUDA	Casa, 67,73 m2 de área privativa, 178,38m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. Matrícula: 109185 Ofício: 02.	8555508110745	98.876,09	210.000,00
360		RUA MARIA MIRTO DE SA N. 2165, CS 37 D3	SANTA MARIA	Casa, 60,86 m2 de área total, 60,86 m2 de área privativa, 113,74m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3995283 Matrícula: 13098 Ofício: 8.	8787711016767	126.926,84	210.000,00
361	COND RESERVA DOS SABIAS I	ALAMEDA DOS SABIAS N. 1040, CASA 22 TIPO D1	VERDECAP	Casa, 61,39 m2 de área total, 60,86 m2 de área privativa, 73,47m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4048938 Matrícula: 7189 Ofício: 07.	8787709617961	115.019,01	190.298,55

Estado: PI							
Cidade: VALENCA DO PIAUI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
362	RES JARDINS	RUA DOMINGOS MARQUES DE MACEDO N. 215, QD G, LT15	CAMPESTRE	Casa, 62,45 m2 de área total, 62,45 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 1050972 Matrícula: 11267 Ofício: 1.	8444425523730	73.567,68	127.000,00
363		RUA SEM DENOMINAÇÃO 03 N. 362	LAVANDERIA	Casa, 69,94 m2 de área total, 69,94 m2 de área privativa, 246,33m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 0103160022201 Matrícula: 9958 Ofício: 1.	8444418882364	81.379,36	139.000,00
364		R OZIREZ MARTINS N. 404, QUADRA A LOTE 08	LAVANDERIA	Casa, 49 m2 de área privativa, 199,18m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0103160006301 Matrícula: 11052 Ofício: 01.	8444422591379	60.427,19	105.748,04

Estado: PR							
Cidade: APUCARANA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
365	CJ HAB SOLO SAGRADO	RUA MAESTRO IVONEI FRANCO DOS SANTOS N. 273, LT NR 26 QD NR 22	Apucarana	Casa, 42,37 m2 de área total, 42,37 m2 de área privativa, 180,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1170980286001 Matrícula: 49697 Ofício: 1.	8787711029907	72.988,41	126.000,00
366	CJ HAB SOLO SAGRADO	RUA PROJETADA 15 N. SN	Apucarana	Casa, 42,37 m2 de área total, 42,37 m2 de área privativa, 180,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1171180089001 Matrícula: 48813 Ofício: 1.	8787709027161	73.412,72	126.732,48
367		RUA DOUTOR JOEL MIRA SABOIA N. 1285, LT 22 QD 40	CONJUNTO HABITACIONAL SOLO SAGRADO	Casa, 42,37 m2 de área privativa, 180,2m2 de área do terreno. IPTU: 1171160256001 Matrícula: 49659 Ofício: 1.	8787711546979	69.303,87	124.000,00
368	CJ HAB SOLO SAGRADO	RUA MAESTRO IVONEI FRANCO DOS SANTOS N. 23, QD 39	CONJUNTO HABITACIONAL SOLO SAGRADO	Casa, 42,37 m2 de área total, 42,37 m2 de área privativa, 180,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl,	8787712499800	85.623,96	150.000,00

				cozinha. IPTU: 1171150264001 Matrícula: 49830 Ofício: 1.			
369		RUA PROJETADA 13 N. SN, LT 16 QD 02	CONJUNTO HABITACIONAL SOLO SAGRADO	Casa, 42,37 m2 de área total, 42,37 m2 de área privativa, 180,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0000 Matrícula: 48651 Ofício: 1.	8787708583109	93.247,71	157.354,98
370	RESIDENCIAL MEGA PARK I	RUA B N. 205	RESIDENCIAL MEGA PARK	Casa, 45,74 m2 de área total, 45,74 m2 de área privativa, 220,44m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 36851 Ofício: 1.	8787702826654	68.359,60	130.000,00

Estado: PR							
Cidade: ARAPONGAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
371	BEM VIVER ARAPONGAS	RUA TAPICURU PRETO N. 417	AREA RURAL DE ARAPONGAS	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno. IPTU: 0102075202000001 Matrícula: 48575 Ofício: 2.	8787713456292	82.550,28	141.000,00
372	BEM VIVER ARAPONGAS	RUA BARBUDO DE COROA ESCARLATE N. 185, LT 38 QD 15	LOTEAMENTO BEM VIVER ARAPONGAS	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 88016382 Matrícula: 49028 Ofício: 2.	8787715522454	100.754,52	170.022,67
373		RUA CORUJA DE CARAPACA N. 203, LT 40 QD 13	LOTEAMENTO BEM VIVER ARAPONGAS	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 88015033 Matrícula: 48909 Ofício: 2.	8787717137337	100.741,08	170.000,00

Estado: PR							
Cidade: CAMPO MOURAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
374	COND RES A	RUA EURIDES OLIVIO PEREIRA N. 1356, UN A-35, LT A, QD 12	RESIDENCIAL PARQUE ARNALDO WALTER B	Casa, 45,1 m2 de área privativa, 127,44m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Existe averbação indevida de alteração de logradouro no AV-11 da matrícula. Regularização por conta do adquirente. IPTU: 01013380327001	8787710874085	107.852,22	182.000,00

				Matrícula: 49840 Ofício: 1.			
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--

Estado: PR							
Cidade: DOUTOR CAMARGO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
375		ANTONIO DALLAGO N. SN, LT09 QD09	LOTEAMENTO DIONISIO	Casa, 45,13 m2 de área total, 45,13 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3767 Matrícula: 507 Ofício: 4.	8787701028479	87.819,45	150.000,00

Estado: PR							
Cidade: FAZENDA RIO GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
376	RESIDENCIAL BELA VISTA	TRAVESSA PIEN N. 329, CS 57	ESTADOS	Casa, 68,35 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 101,91m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00000000 Matrícula: 62012 Ofício: 1.	8444430192259	177.568,31	290.000,00

Estado: PR							
Cidade: IRATI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
377		RUA EDEMILSON COUTINHO N. 50, UND 06	VILA NOVA	Casa, 53,56 m2 de área total, 52,26 m2 de área privativa, 60m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 212413 Matrícula: 24620 Ofício: 1.	8444421342448	110.196,06	183.000,00

Estado: PR							
Cidade: ITAMBE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
378		R PIONEIRO V A BIANCHESSI N. 171, LT04-A, QD 04	JARDIM A BIAN	Casa, 66,92 m2 de área privativa, 125,04m2 de área do terreno. IPTU: 3872 Matrícula: 43852 Ofício: 1.	8444429631848	122.031,09	201.900,00

Estado: PR							
Cidade: JAGUAPITA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
379	RESIDENCIAL JARDIM BELA VISTA II	RUA JOSE JOAO MARIOTO N. 210, QD 08 LT 11-A	JAGUAPITA	Casa, 62,67 m2 de área total, 62,67 m2 de área privativa, 131,53m2 de área do terreno. IPTU: 01013650200001 Matrícula: 14560 Ofício: 1.	8444427738246	137.307,64	233.000,00

380	LOT RES JARDIM OLIVEIRA	RUA ANTONIO DE OLIVEIRA N. 200, QD 12 LT 12-A	CENTRO	Casa, 69,98 m2 de área total, 69,98 m2 de área privativa, 132,68m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01013780193001 Matrícula: 14911 Ofício: 1.	8444429491710	126.926,84	210.000,00
-----	-------------------------	---	--------	---	---------------	------------	------------

Estado: PR							
Cidade: JATAIZINHO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
381	LOT RES FREI GERONIMO	RUA JUVENCIO GONCALVES DA SILVA N. 286, LT 10 QD 07	JATAIZINHO	Casa, 109,64 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno. IPTU: 410700700070010001 Matrícula: 21335 Ofício: 1.	8787700787074	113.931,94	188.500,00

Estado: PR							
Cidade: MANDAGUACU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
382	JD KARIRI	RUA PAICANDU N. 232, QD44 DATA DE TERRA13/A	Vila Guadiana	Casa, 105 m2 de área total, 105 m2 de área privativa, 153,18m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 40595525 Matrícula: 24997 Ofício: 1.	8444417365323	137.201,86	227.000,00
383		RUA DUVALIO PALMIERI N. 288, QD10	ZONA NOROESTE	Casa, 57,3 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno. IPTU: 40596526 Matrícula: 25766 Ofício: 01.	8444419833766	96.029,95	162.050,00

Estado: PR							
Cidade: OURIZONA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
384	CONJUNTO HABITACIONAL SANTO TREVISAN	R ARITÁ N. SN, DATA DE TERRAS 08 Q 01	CONJ HB STO TREVISAN	Casa, 35,88 m2 de área total, 35,88 m2 de área privativa, 200,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2000100000000080011 Matrícula: 15454 Ofício: 1.	8555522413970	60.392,76	100.000,00

Estado: PR							
Cidade: PARANAGUA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
385	COND RES GIRKE	RUA ADAIL TEIXEIRA DE MELLO N. 202-A, 03	JARDIM JACARANDA	Casa, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 64m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 057330500457003	8444432808796	154.300,73	252.000,00

				Matrícula: 66498 Ofício: 1.			
386	RES BELA VISTA PARANAGUÁ II	RUA MARLENE DE FATIMA IHABUINSKI N. 765-B, CS 03	VILA GARCIA	Casa, 34,24 m2 de área total, 32,97 m2 de área privativa, 51,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05721023010000011 Matrícula: 62584 Ofício: 1.	8444424960398	146.953,08	240.000,00

Estado: PR							
Cidade: PARANAVAI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
387	CONDOMINIO RESIDENCIAL RENASCER DO SOL	RUA YOSHINOBU SUNAHARA N. 969, UN 1	VILA OPERARIA	Casa, 75,18 m2 de área total, 51,18 m2 de área privativa, 85,62m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01033860139001 Matrícula: 24170 Ofício: 02.	8444419358375	128.740,08	213.000,00

Estado: PR							
Cidade: PEROLA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
388	COND RES CON MANSUETO	RUA MARECHAL DEODORO N. 260, CS 02	LT JD PORTAL DOURADO	Casa, 64,3 m2 de área total, 64,3 m2 de área privativa, 179,31m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 720850 Matrícula: 14815 Ofício: 1.	8444419382004	87.819,45	150.000,00

Estado: PR							
Cidade: PIRAQUARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
389	COND RES DINA CANTONI	AVENIDA NILZA GELINSKY DE FARIA N. 623, UN 02 LT 21 QD 17	PLANTA DEODORO	Casa, 56,45 m2 de área total, 56,45 m2 de área privativa, 82,42m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 43590 Ofício: 1.	8555506229583	157.643,09	257.458,65
390		RUA ANTONIO VALENGA N. 556, CS 03 PARTE LT 12 QD 05	PLANTA DEODORO	Casa, 43,2 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 510170030003 Matrícula: 44640 Ofício: 1.	8444416586423	144.767,36	230.000,00

Estado: PR							
Cidade: PONTA GROSSA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
391	COND RES ISACRIS LORENA	RUA PROF SINHARA NATEL DE PAULA N. 414, CS03, QD29, LT50	VILA LIANE	Casa, 50,27 m2 de área total, 47,93 m2 de área privativa, 100,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 08460680258003 Matrícula: 22403 Ofício: 3.	8444418420549	114.838,57	190.000,00
392	COND RES CAMPOBELLO GREEN 4	RUA ANGELO MOSS SOBRINHO N. 156, CASA 09	CARA-CARA	Casa, 49,75 m2 de área total, 44,67 m2 de área privativa, 101,59m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15109900000000 Matrícula: 78028 Ofício: 2.	8787708962177	114.838,57	190.000,00
393	COND RES DBS 46	RUA DIRCEU CHAGAS N. 512, RES 02	CARA-CARA	Casa, 48,05 m2 de área total, 47,74 m2 de área privativa, 91,12m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15117510167002 Matrícula: 79302 Ofício: 2.	8444426522746	108.431,77	184.000,00
394	COND RES MORADAS DO SOL 1	RUA EXPEDICIONARIO GUILHERME SCHEIDT N. 370, CS 80	CARA-CARA	Casa, 59,21 m2 de área total, 58,58 m2 de área privativa, 182,56m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15.1.03.38.0628.150 Matrícula: 78418 Ofício: 2.	8787711550747	114.838,57	190.000,00
395	RESIDENCIAL PORTO COLIBRI	RUA RECANTO DOS PASSAROS N. 601, CS 438, LT QUINHÃO F/R, QD S/N	CHAPADA	Casa, 48,29 m2 de área total, 47,52 m2 de área privativa, 122,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 08345040311438 Matrícula: 33598 Ofício: 3.	8787708400950	113.629,74	188.000,00
396	RES PORTO COLIBRI	RUA RECANTO DOS PASSAROS N. 601, CS 287	CHAPADA	Casa, 47,52 m2 de área privativa, 130,48m2 de área do terreno. IPTU: 08345040311287 Matrícula: 33447 Ofício: 3.	8787709501718	125.113,59	207.000,00
397	RESIDENCIAL PORTO COLIBRI	RUA RECANTO DOS PASSAROS N. 601, CS 247,	CHAPADA	Casa, 47,52 m2 de área total, 47,52 m2 de área privativa, 119,49m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 08.3.45.04.0311.247 Matrícula: 33407 Ofício: 3.	8787710806420	122.695,94	203.000,00
398	COND RES PORTO SABIÁ	RUA SABIA N. 600, CASA 102	PIRIQUITOS	Casa, 47,52 m2 de área total, 47,52 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 08.3.45.04.0762.102 Matrícula: 27671 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787703228750	118.465,05	196.000,00
399	COND RES PORTO SABIÁ	RUA SABIA N. 600, CASA 71 ST 3	PIRIQUITOS	Casa, 48,14 m2 de área total, 47,52 m2 de área privativa, 78,29m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 08345040762071 Matrícula: 27640 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787705123158	132.306,12	218.900,00
400	COND RES PORTO SABIÁ	RUA SABIA N. 600, CS 68	PIRIQUITOS	Casa, 48,14 m2 de área total, 47,52 m2 de área privativa, 125,81m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 08345040762068 Matrícula: 27637 Ofício: 3.	8787710190046	113.629,74	188.000,00

Estado: PR							
Cidade: PRADO FERREIRA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
401	LOT RESIDENCIAL MITACUNHA	RUA MANOEL G CARRASCO N. 112, LT 15 QD 12	PRADO FERREIRA	Casa, 43,26 m2 de área total, 43,26 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 20010040002138 Matrícula: 15950 Ofício: 1.	8787702561367	59.391,16	106.600,00

Estado: PR							
Cidade: QUERENCIA DO NORTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
402		HELMUTH JACOB ROSS N. 26, CASA	CENTRO	Casa, 60,07 m2 de área total, 60,07 m2 de área privativa, 179,67m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8334 Matrícula: 39347 Ofício: 1.	8444425455883	87.819,45	150.000,00

Estado: PR							
Cidade: ROLANDIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
403		RUA RITA GOMES N. 2519	JARDIM ROSANGELO	Casa, 53,69 m2 de área total, 53,69 m2 de área privativa, 154,4m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10345801190010 Matrícula: 35113 Ofício: 1.	8787700131632	102.518,87	173.000,00

Estado: PR							
Cidade: SANTO ANTONIO DO SUDOESTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
404		RUA RUA RIO GRANDE DO SUL N. 594, QD 03, LT 03	VILA CATARINA	Casa, 40,8 m2 de área privativa. IPTU: 0 Matrícula: 17403 Ofício: 1.	8555529503266	109.438,73	190.000,00

Estado: PR							
Cidade: TAMBOARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
405		RUA CAIUÁ N. SN, LT 55-B	CENTRO	Casa, 60,42 m2 de área total, 60,42 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01011121431001 Matrícula: 27261 Ofício: 2.	8444424717728	71.654,14	125.000,00

Estado: PR							
Cidade: TAPEJARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
406	CONDOMINIO RESIDENCIAL LVI	RUA MANCHINI N. 713, RES 02	JARDIM ITALIA	Casa, 84,7 m2 de área total, 84,7 m2 de área privativa, 163m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 8457 Matrícula: 19858 Ofício: 01.	8444421742560	124.509,18	206.000,00

Estado: PR							
Cidade: TERRA BOA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
407		RUA PELICANO N. 674, LT 20 QD 07 ZONA UM	RESIDENCIAL BAGATIN	Casa, 45,08 m2 de área total, 45,08 m2 de área privativa, 207,37m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01012960263001 Matrícula: 8190 Ofício: 1.	8555535210968	79.360,41	137.000,00

Estado: RJ							
Cidade: ARARUAMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
408		RUA SAO PAULO N. 287, LT 07 QD Y	AREAL	Casa, 283,74 m2 de área total, 283,74 m2 de área privativa, 374m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 40129 Ofício: 02.	8444432420097	209.676,40	329.000,00

Estado: RJ							
Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
409	LOT RES VENEZA	RUA HERCILIA RIBEIRO N. 123, LT 31, QD T	LOT RES VENEZA	Casa, 51,4 m2 de área total, 51,4 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 222881 Matrícula: 6576 Ofício: 12.	8787714698257	88.478,10	155.000,00
410	LOT BEM VIVER CAMPOS	RUA SAMUEL DOS SANTOS N. 34, QD 11, LT 23	LOT VIVER BEM	Casa, 42,17 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno. IPTU: 203888 Matrícula: 14683 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787714571400	105.155,91	182.000,00
411	BEM VIVER CAMPOS	RUA SAMUEL DOS SANTOS N. 28, LOTE 26, QUADRA 11	DONANA	Casa, 42,17 m2 de área total, 42,17 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 203885 Matrícula: 14686 Ofício: 4.	8787715397927	116.651,81	193.000,00
412	RES VIVA VIDA COND CLUBE CAMPOS	RUA ALEXANDRE HERCULANO N. 88, CS11 BL 07	PARQUE JOQUEI CLUB	Casa, 63,98 m2 de área total, 48,82 m2 de área privativa, 88,04m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 177836 Matrícula: 31605 Ofício: 2.	8555526415897	89.283,11	152.500,00

Estado: RJ							
Cidade: DUAS BARRAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
413	LOT BONANZA	RUA GERALDO GOMES N. SN, CS 02, LT 63	Monnerat	Casa, 39,69 m2 de área total, 34,52 m2 de área privativa, 81,31m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00004935 Matrícula: 1369 Ofício: 1.	8444427347778	69.934,44	122.000,00

Estado: RJ							
Cidade: ITABORAÍ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
414		ESTRADA DE CABUCU N. 43, QD B	BADURECO	Casa, 44,71 m2 de área total, 44,71 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 179543-001 Matrícula: 36044 Ofício: 2.	8444422696766	85.623,96	150.000,00

Estado: RJ							
Cidade: ITAGUAÍ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
415	COND RES ESTRELA DO CEU	RUA 03 N. SN, CS19 BL02	LOT ESTRELA DO CEU	Casa, 59,2 m2 de área total, 59,2 m2 de área privativa, 60m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 99996279 Matrícula: 50900 Ofício: 2.	8555531641557	71.654,14	125.000,00
416		RUA THIERES TEIXEIRA LEITE N. 04, PAVIMENTO TERREO	ENGENHO	Casa, 89,39 m2 de área total, 89,39 m2 de área privativa, 728m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 99994592 Matrícula: 50166 Ofício: 2.	8444419615300	117.860,63	200.000,00
417		RUA JOSE LOPES NOBOA N. SN, CASA 01, QD106 LT27 LOT PARQUE PRIMAVERA	PARQUE PRIMAVERA	Casa, 69,74 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 99997820 Matrícula: 53800 Ofício: 2.	8444421540401	97.185,51	164.000,00
418	LOT VILA IBIRAPITANGA	RUA COIMBRA N. SN, CS 03 QD 89 LT 12	VILA IBIRAPITANGA	Casa, 56,09 m2 de área total, 56,09 m2 de área privativa, 118,85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga	8444428603638	133.783,92	218.000,00

				de garagem. IPTU: 100003426 Matrícula: 56396 Ofício: 1.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: RJ							
Cidade: MAGE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
419	RES VERT PACOBAIBA	RUA DONA MARIA N. 80, CASA 1	JARDIM DAS PALMEIRAS	Casa, 51 m2 de área total, 51 m2 de área privativa, 131,33m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 51663252 Matrícula: 16662 Ofício: 1.	8444429750111	103.704,06	175.000,00
420	COND VILA CONQUISTA	ESTRADA ANTONIO ALEM BERGARA N. 959, CS 112	CACHOEIRA GRANDE (RIO DO OURO)	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 45m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 653417 Matrícula: 44905 Ofício: 2.	8555532354853	116.047,39	192.000,00
421		RUA DEZESSEIS N. 572, CASA 03, QD 48 LT 14	JARDIM DA PAZ (GUIA DE PACOBAIBA)	Casa, 74,5 m2 de área total, 74,5 m2 de área privativa, 81,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 520342 Matrícula: 6410 Ofício: 1.	8555517813184	86.900,80	146.000,00
422		RUA SIUKO AKEGAWA N. 81, LT06 QD14	PRAIA DO IMPERADOR (GUIA DE PACOBAI)	Casa, 78,54 m2 de área total, 78,54 m2 de área privativa, 518m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 51507607 Matrícula: 7368 Ofício: 1.	8444429885815	156.749,95	256.000,00

Estado: RJ							
Cidade: NILOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
423		ESTRADA MARECHAL CASTELO BRANCO N. 1326, LT 128	NOSSA SENHORA DE FATIMA	Casa, 83,5 m2 de área total, 44,2 m2 de área privativa, 83,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 126870 Matrícula: 10024 Ofício: 1.	8555513688148	120.849,27	192.000,00

Estado: RJ							
Cidade: NOVA IGUAÇU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)

424		RUA TRES N. 100, QD D - LT10	ADRIANOPOLIS	Casa, 31,17 m2 de área total, 31,17 m2 de área privativa, 49,95m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 951706-5 Matrícula: 20911 Ofício: 6.	8444426240651	74.436,59	128.500,00
425	PARQUE BOA VISTA	RUA SEIS N. 70, 3	SANTA RITA	Casa, 50,61 m2 de área total, 50,61 m2 de área privativa, 76,08m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 946156-6 Matrícula: 20751 Ofício: 6.	8444425464211	84.892,14	145.000,00

Estado: RJ							
Cidade: QUEIMADOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
426		RUA CONDE ALJEZUR N. 1460, CASA 19	DO CARMO	Casa, 34,15 m2 de área total, 34,15 m2 de área privativa, 85,86m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 020920 Matrícula: 12956 Ofício: 3.	8444426770561	64.466,55	112.816,95
427		RUA CONDE ALJEZUR N. 1460, CS 17	DO CARMO	Casa, 34,15 m2 de área total, 34,15 m2 de área privativa, 85,86m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 0103942 Matrícula: 12954 Ofício: 3.	8444427959617	73.987,66	131.000,00
428		ESTRADA DO RIACHAO N. 102, CS 07, LT 27 R	QUEIMADOS	Casa, 57,52 m2 de área total, 57,52 m2 de área privativa, 744m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0108360 Matrícula: 13913 Ofício: 3.	8444434604403	126.926,84	210.000,00

Estado: RJ							
Cidade: RIO DAS OSTRAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
429		RUA 2 N. 362, CASA 01 LT QD C	SERRAMAR	Casa, 51,27 m2 de área total, 51,27 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0140790256003 Matrícula: 15822 Ofício: 1.	8555514613281	137.201,86	227.000,00

Estado: RJ							
Cidade: RIO DE JANEIRO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
430		RUA SAINA N. 39, FUNDOS	BANGU	Casa, 44,74 m2 de área total, 44,74 m2 de área privativa, 137,17m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha.	8444417053836	145.763,86	231.583,19

				IPTU: 33001280 Matrícula: 16979 Ofício: 12.			
431		RUA ROSADA N. 85, CS 11 BL 29	GUARATIBA	Casa, 52 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, 72m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33048067 Matrícula: 403585 Ofício: 9.	8555529337315	97.778,11	165.000,00
432		RUA PEREIRA DA COSTA N. 145, CS03, AP101	MADUREIRA	Casa, 81 m2 de área total, 81 m2 de área privativa, 84m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3197915-6 Matrícula: 204577 Ofício: 8.	8555511155037	101.904,73	165.000,00
433		RUA AMADEU JOAO PENZIN N. 99A	PAVUNA	Casa, 104,63 m2 de área total, 104,63 m2 de área privativa, 63m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 30296461 Matrícula: 273216 Ofício: 08.	8555500479340	146.655,63	233.000,00

Estado: RJ							
Cidade: SAO GONCALO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
434	LOTEAMENTO JARDIM NOSSA SENHORA AUXILIADORA	RUA PADRE PREVOT N. 162, CS BASE, LT 20, QD 70	LARANJAL	Casa, 30,19 m2 de área total, 30,19 m2 de área privativa, 32,7m2 de área do terreno, qt, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 369826001 Matrícula: 78923 Ofício: 3.	8444429041200	95.333,65	165.000,00
435		RUA BARRA MANSA N. 17, 201	TRINDADE	Casa, 66,49 m2 de área total, 66,49 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 334282061 Matrícula: 65704 Ofício: 4.	8444431107271	117.783,23	194.871,93
436		RUA JULIO VERNE N. 140, CS 03	TRINDADE	Casa, 43,52 m2 de área total, 43,52 m2 de área privativa, 45,9m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 136864-000 Matrícula: 65996 Ofício: 4.	8444432968475	69.303,87	124.000,00
437	JABOTICABAL	AVENIDA PRESIDENTE TRUMAN N. 30, CS 171, LT 11	VISTA ALEGRE	Casa, 43,12 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 43,35m2 de área do terreno, 2 qts. IPTU: 160679000 Matrícula: 72500 Ofício: 3.	8444428212558	132.970,97	220.000,00
438		RUA ITAPIRA N. 451, CS01	VISTA ALEGRE	Casa, 64,04 m2 de área total, 64,04 m2 de área privativa, 57,27m2 de área do terreno, 2 qts,	8444419364758	107.852,22	182.000,00

				a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 343668001 Matrícula: 71659 Ofício: 3.			
439	FAZ RESTAURADA	RUA ITAPUCA N. 150, CS 01	VISTA ALEGRE	Casa, 49 m2 de área total, 49 m2 de área privativa, 42,5m2 de área do terreno. IPTU: 169015000 Matrícula: 54319 Ofício: 3.	8555516321938	83.135,75	142.000,00
440	LOT JD NOSSA SENHOR AUXILIADORA	RUA PADRE MANOEL DA NOBREGA N. 789, CS 05	VISTA ALEGRE	Casa, 35,77 m2 de área total, 35,77 m2 de área privativa, 45,75m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 87156006 Matrícula: 81006 Ofício: 3.	8444434690946	94.815,14	160.000,00
441		TRAVESSA SOUZA CAMPOS N. 134, CS BASE	ZE GAROTO	Casa, 40,94 m2 de área total, 40,94 m2 de área privativa, 41,7m2 de área do terreno, qt, WC. IPTU: 27570000 Matrícula: 50344 Ofício: 2.	8444428748709	79.360,41	137.000,00

Estado: RJ							
Cidade: SAO JOAO DE MERITI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
442		AVENIDA CANAL N. 60, CS 03 QD D LT 09	VILA SAO JOAO	Casa, 81,29 m2 de área total, 81,29 m2 de área privativa, 70,87m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 231056 Matrícula: 16461 Ofício: 3.	8444421419416	136.238,67	222.000,00

Estado: RN							
Cidade: ACU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
443	LOT JD DAS CARNAUBAS	RUA DR MILTON MARQUES DE MEDEIROS N. 31, LT 33 QD 02	QUINTA DO FAROL	Casa, 64,77 m2 de área total, 64,77 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010702420165001 Matrícula: 15479 Ofício: 01.	8444424051100	64.571,15	113.000,00

Estado: RN							
Cidade: CEARA-MIRIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
444		RUA GRACILDE CORREIA N. 323, LT01 QD B	LOT SAO MANOEL	Casa, 69,34 m2 de área total, 69,34 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 10004162030241000100 Matrícula: 13697 Ofício: 1.	8444426788118	67.068,27	117.000,00

445		R PETROPOLIS N. 175, LT 108, QD 07 LOTEAMENTO PARAISO DO VALE	PLANALTO	Casa, 59,37 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, cozinha. IPTU: 1000421803016000015 Matrícula: 22249 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444434129861	61.714,02	108.000,00
446	LOTEAMENTO ROTA NORTE	RUA JOANA GABRIEL N. 469, LT923 QD42	MASSARANDUBA	Casa, 58,41 m2 de área total, 58,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 6000504201019000019 Matrícula: 24832 Ofício: 1.	8444416417265	61.142,59	107.000,00
447	LOT BEIRA RIO	RUA JOAO ARGEMIRO DAS FLORES N. 86, LT 01 C QD 32	MASSARANDUBA	Casa, 49,95 m2 de área total, 49,95 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 6000103201004400008 Matrícula: 19505 Ofício: 01.	8444428347127	61.142,59	107.000,00
448		RUA ADONIRAM BARBOSA N. 202, LT 407 QD 11	MASSARANDUBA	Casa, 72,3 m2 de área total, 72,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 6000501103034200019 Matrícula: 19098 Ofício: 01.	8555537273541	67.068,27	117.000,00

Estado: RN							
Cidade: EXTREMOZ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
449	LOT FAZENDA BAMBURRAL	RUA ARECA BAMBU N. 205, LT205, QD O	EXTREMOZ	Casa, 56,3 m2 de área total, 55,9 m2 de área privativa, 109,73m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000236403027900003 Matrícula: 27356 Ofício: 1.	8444417823089	68.787,97	120.000,00
450	LOT RIVIERA	RUA MAR EGEU N. 21, CASA C, QD 08, LT1	LOT RIVIERA	Casa, 87,39 m2 de área total, 68,33 m2 de área privativa, 105,17m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000141804075000022 Matrícula: 31344 Ofício: 1.	8444417630159	67.641,51	118.000,00
451	.	RUA PEDRO VASCONCELOS N. SN, 08GLEBA E	LOT MOINHO	Casa, 56,02 m2 de área total, 56,02 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1000800606008000003 Matrícula: 16367 Ofício: 1.	8555507188457	68.787,97	120.000,00
452	COND RED MULTIFAMILIAR	RUA VILA DE FÁTIMA N. 46, CS 01 LT A2 QD 08	LOT CHÁCARAS DE EXTR	Casa, 66 m2 de área total, 66 m2 de área privativa, 243,85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000233502010000006	8444431758388	61.714,02	108.000,00

				Matrícula: 28594 Ofício: 01.			
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--

Estado: RN							
Cidade: FLORANIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
453		PRACA CALON N. 143	RAINHA DO PRADO	Casa, 85 m2 de área total, 85 m2 de área privativa, 129,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01010430021001 Matrícula: 613 Ofício: 1.	8555512835465	61.142,59	107.000,00

Estado: RN							
Cidade: MACAIBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
454	RES CEREJEIRA	RUA LIBIA BEZERRA PESSOA N. 191, CS UH 02 LT C Q 14	BELA VISTA	Casa, 51,86 m2 de área total, 51,86 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000427903034300024 Matrícula: 20605 Ofício: 1.	8787700727624	61.285,44	110.000,00
455	VIDA NOVA IX	RUA SABIA N. 181, LT 03 QD B	BELA MACAIBA	Casa, 59,88 m2 de área total, 59,88 m2 de área privativa, 200,09m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000450501010300001 Matrícula: 14334 Ofício: 1.	8787700751193	72.293,28	128.000,00
456	LOT ESPERANCA	RUA ALMIR CARVALHO DO NASCIMENTO N. 254, QD28 LT13	VILAR	Casa, 77,32 m2 de área total, 77,32 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1001679602012000008 Matrícula: 12694 Ofício: 1.	8555514416370	81.964,82	140.000,00

Estado: RN							
Cidade: PARAZINHO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
457	LOTEAMENTO PARAISO DE PARAZINHO	RUA MARIA DA PAZ DOS SANTOS N. 38, L38 Q02	CENTRO	Casa, 61,75 m2 de área total, 61,75 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 625 Ofício: 1.	8444427069573	63.714,85	114.000,00

Estado: RN							
Cidade: PARNAMIRIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
458		RUA FRANCISCO DE ASSIS DE OLIVEIRA N. 40, 160	LIBERDADE	Casa, 70,01 m2 de área total, 75,4 m2 de área privativa, 79,79m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU:	8555539414762	132.970,97	220.000,00

		DUPLEX BL 18		000 Matrícula: 77292 Ofício: 1.			
459	LOTEAMENTO BUENOS AIRES	RUA MANOEL PEREIRA DA SILVA N. 65, 12	PASSAGEM DE AREIA	Casa, 68,2 m2 de área total, 68,2 m2 de área privativa, 229,35m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1080103506053200120 Matrícula: 50580 Ofício: 1.	8444423444850	78.556,78	130.000,00

Estado: RN							
Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
460	CIDADE JARDIM	RUA JOSE PEREIRA DOS SANTOS N. 353, LT 2313, QD 23, BR 406	OLHO D AGUA	Casa, 72,4 m2 de área total, 72,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10772421 Matrícula: 50344 Ofício: 1.	8444419179373	83.135,75	142.000,00
461		RUA LUIZ AUGUSTO RODRIGUES N. 18, QD 17 LT 13 NOVA ALVORADA	GUAJIRU	Casa, 68,26 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6000501403015300010 Matrícula: 27032 Ofício: 1.	8555514074224	63.999,72	112.000,00
462	LOT CIDADE DAS FLORES	RUA FLORES DOS LIRIOS N. 76, QD 30 LT 10	JARDINS	Casa, 70,77 m2 de área total, 70,77 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 6000404301006000000 Matrícula: 19780 Ofício: 01.	8444424624053	68.787,97	120.000,00
463	COND RES SANTO ANTONIO	RUA LUIZ CARLOS VASCONCELOS DE MORAIS N. 718, CS 01 LOTE 02B	SANTO ANTONIO DO POTENGI	Casa, 75,78 m2 de área total, 75,15 m2 de área privativa, 140,63m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 2000304402013600019 Matrícula: 51124 Ofício: 1.	8444419109685	81.964,82	140.000,00

Estado: RN							
Cidade: SAO JOSE DE MIPIBU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
464	LOT LUAR DO COLORADO	RUA PROJETADA N. S/Nº, Nº 09 LT 141 QD 10	LUAR DO COLORADO	Casa, 63,26 m2 de área total, 63,26 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 9698 Ofício: 1.	8555521528901	77.555,09	133.883,46

Estado: RS							
------------	--	--	--	--	--	--	--

Cidade: ALVORADA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
465	Condomínio Moradas Reserva III	AV TERRA NOVA N. 601, CS 101	TERRA NOVA	Casa, 51,54 m2 de área total, 51,05 m2 de área privativa, 85m2 de área do terreno. IPTU: 92968 Matrícula: 66767 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555526805113	137.806,28	228.000,00

Estado: RS							
Cidade: CANGUCU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
466		RUA GETÚLIO VARGAS N. 1941, CS 03	VILA ISABEL	Casa, 104,65 m2 de área total, 73,05 m2 de área privativa, 104,65m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4113730 Matrícula: 32349 Ofício: 1.	8444418487783	119.069,46	197.000,00

Estado: RS							
Cidade: CANOAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
467	LOT CENTRAL PARK	RUA CALIFORNIA N. 602, LT 45 QD C2	MATO GRANDE	Casa, 126 m2 de área total, 126 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 103795 Matrícula: 62829 Ofício: 01.	8555500745148	172.074,86	270.000,00

Estado: RS							
Cidade: GRAVATAI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
468		RUA GERALDO ALVES N. 112, CS05	LOT JD DAS ACÁCIAS	Casa, 66 m2 de área total, 66 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 18854354 Matrícula: 109893 Ofício: 1.	8444417094702	139.023,74	239.000,00

Estado: RS							
Cidade: PORTAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
469	CONDOMINIO RESIDENCIAL DAS ROSAS	RUA VEREADOR ANTONIO RODRIGUES DA ROSA N. 440, CS01, LT 3,4 E 5 QD 582	CENTRO	Casa, 190 m2 de área total, 64,17 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 135800 Matrícula: 12454 Ofício: 1.	8555510090837	331.733,25	555.670,00

Estado: RS							
Cidade: PORTO ALEGRE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
470	COND RES NEW LIFE	ESTRADA BARRO VERMELHO N. 201, CS 11 BOX 11	RESTINGA	Casa, 45,95 m2 de área total, 42,48 m2 de área privativa, 68,11m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 208666 Ofício: 3.	8787713434418	100.741,08	170.000,00

Estado: RS							
Cidade: RIO GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
471	Residencial Santorini RG	ESTRADA ROBERTO SOCOOWSKI N. 757, CS 156 QD A	VILA SAO MIGUEL	Casa, 62,67 m2 de área total, 48,95 m2 de área privativa, 123m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 66556 Ofício: 1.	8444417957840	128.135,66	212.000,00

Estado: RS							
Cidade: SANTA CRUZ DO SUL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
472	Moradas Santa Cruz do Sul	RUA DA PEDREIRA N. 1505, CASA 228 MODELO B	PEDREIRA	Casa, 56,08 m2 de área total, 43,58 m2 de área privativa, 216,92m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl. IPTU: 105279 Matrícula: 80029 Ofício: 1.	8555522296907	123.904,77	205.000,00

Estado: RS							
Cidade: SANTA MARIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
473	COND MORADAS SANTA MARIA I - COND 3D	PEDRO SANTINI N. 3497, CASA 89 QUADRA O	CERRITO	Casa, 54,16 m2 de área total, 54,16 m2 de área privativa, 176,93m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 004300151083090 Matrícula: 131458 Ofício: 1.	8555529382930	147.458,22	247.000,00

Estado: RS							
Cidade: SAO JERONIMO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
474		RUA MADRE ADÉLIA N. 64, LT 57, QD 37	Cidade Baixa	Casa, 47,72 m2 de área total, 47,72 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 1863 Matrícula: 14379 Ofício: 1.	8444428616225	79.360,41	137.000,00

Estado: RS							
Cidade: SAO PEDRO DO SUL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
475		ALCIDES FRANSCISCO DA SILVA N. 673, LT 7 QD 229	SAO PEDRO DO SUL	Casa, 85,33 m2 de área total, 85,33 m2 de área privativa. IPTU: 000 Matrícula: 5664 Ofício: 1.	8444428790900	161.648,39	264.000,00
476		RUA HENRIQUE MAXIMIL COELHO NETO N. 196, LOTE 14 QD 142	SAO PEDRO DO SUL	Casa, 40,39 m2 de área privativa, 229,85m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 15405 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444416356240	84.892,14	145.000,00

Estado: RS							
Cidade: VIAMAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
477		AVENIDA JOSE GARIBALDI N. 1514, CS 38	PASSO DO VIGARIO	Casa, 141,92 m2 de área total, 75,98 m2 de área privativa, 75,98m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 663410 Matrícula: 78521 Ofício: 1.	8787713746711	120.882,70	200.000,00

Estado: SC							
Cidade: ARAQUARI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
478	RES VILLA VÊNETO	RUA JOSE JULHO MOREIRA N. 3900, CS 02	Porto Grande	Casa, 50,88 m2 de área total, 50,01 m2 de área privativa, 69,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010401760015001002 Matrícula: 030167 Ofício: 1.	8787711188177	183.691,35	300.000,00

Estado: SC							
Cidade: XANXERE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
479		RUA FLAVIO OSCAR FARDO N. 241, LT 54 QD D	LOT BEM MORAR II	Casa, 158,78 m2 de área total, 48,78 m2 de área privativa, 250,66m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 18686 Matrícula: 27767 Ofício: 1.	8444417043210	428.753,19	690.000,00

Estado: SE							
Cidade: ARACAJU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
480		RUA DISTRITO FEDERAL N. 1570, CASA A	SIQUEIRA CAMPOS	Casa, 132,96 m2 de área total, 126,33 m2 de área privativa, 137m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha,	8444419075411	105.912,98	171.490,00

				1 vaga de garagem. IPTU: 1802008015801001 Matrícula: 38302 Ofício: 1.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: SE							
Cidade: MONTE ALEGRE DE SERGIPE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
481		RUA DIVINA PASTORA N. 538	CENTRO	Casa, 108,35 m2 de área total, 108,35 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 352 Matrícula: 19139 Ofício: 1.	8444427716390	84.892,14	145.000,00
482	LOT VILA ALEGRE RESIDENCIAL	RUA PROJETADA C N. 100, LT 06 QD 04	CENTRO	Casa, 95,37 m2 de área total, 95,37 m2 de área privativa, 128,13m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1405 Matrícula: 19026 Ofício: 1.	8444427448540	98.222,55	170.000,00

Estado: SE							
Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
483	LOT GUAJARA CITY PARQUE	R EXISTENTE N. 26, LT 97-G, QD M	COMPEXO JARDIM	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 125,02m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3020097026000 Matrícula: 28151 Ofício: 2.	8444420973690	65.921,81	115.000,00
484	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 1º DE MARÇO N. 477, LOTES 13 E 15-C, QD 50	COMPLEXO JARDIM	Casa, 54,55 m2 de área total, 54,55 m2 de área privativa, 133,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32266 Matrícula: 32266 Ofício: 1.	8444423534174	65.921,81	115.000,00
485	LOT JD GUAJARA	RUA 11 N. 118, QDO LT116F-2	COMPLEXO JARDIM	Casa, 70,47 m2 de área total, 70,47 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 448784 Matrícula: 30336 Ofício: 1.	8444419356046	62.856,87	110.000,00
486	LOT JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 9 DE FEVEREIRO N. 180, LT25 QD39	ROSA DE MAIO	Casa, 66,3 m2 de área total, 66,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 03020039025000	8444426320671	62.856,87	110.000,00

				Matrícula: 38237 Ofício: 1.			
487	LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY	RUA B N. 32A, QD11	COMPLEXO JARDIM	Casa, 66,46 m2 de área total, 66,46 m2 de área privativa, 133,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020011032003 Matrícula: 28270 Ofício: 1.	8444420059858	61.285,44	110.000,00
488	LOT JD VILA NEY	RUA D N. SN, QD 21 LT 62-B	COMPLEXO JARDIM	Casa, 69,49 m2 de área total, 69,49 m2 de área privativa, 133,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 03020021062002 Matrícula: 40449 Ofício: 1.	8444427589429	75.305,50	130.000,00
489		RUA PADRE MANOEL GOMES N. SN, LT 02	Centro	Casa, 77,22 m2 de área total, 77,22 m2 de área privativa, 141,4m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 02021351100002 Matrícula: 38098 Ofício: 01.	8444426269293	84.892,14	145.000,00
490	LOT JD MANGUINHOS	AVENIDA GASODUTO N. SN, QD HJ LT 450-A	COMPLEXO JARDIM	Casa, 65 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 03030810450001 Matrícula: 37684 Ofício: 1.	8444426782047	75.305,50	130.000,00
491	LOT JD VILA NEY	AVENIDA SANEAMENTO 1 N. SN, QD 12 LT 02-A	COMPEXO JARDIM	Casa, 72,29 m2 de área total, 72,29 m2 de área privativa, 146,72m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 03020012002031 Matrícula: 38694 Ofício: 1.	8444428050337	78.201,87	135.000,00
492	LOT JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 3 DE JANEIRO N. 40, QD 12 AREA 01	COMPLEXO JARDIM	Casa, 62,93 m2 de área total, 62,93 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020012012001 Matrícula: 27677 Ofício: 1.	8444417685760	90.746,77	155.000,00
493	LOT JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 5 DE MARCO N. 188, QD 63	COMPLEXO JARDIM	Casa, 68,55 m2 de área total, 68,55 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 03020063121004 Matrícula: 37252 Ofício: 1.	8444427474109	61.285,44	110.000,00
494	LOT JD ROSA DE MAIO	RUA 9 DE FEVEREIRO N.	COMPLEXO JARDIM	Casa, 68,2 m2 de área total, 68,2 m2 de área privativa,	8444420287451	61.714,02	108.000,00

		58, QD40 LT 15N6		132,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 456539 Matrícula: 28753 Ofício: 1.			
495	LT JARDIM MANGUINHOS COMPLEXO JARDIM	RUA 169 N. 191, LT 32A QD FB	DISTRITO NOSSA SENHORA DO SOCORRO	Casa, 69,15 m2 de área total, 69,15 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03030169041000 Matrícula: 35807 Ofício: 1.	8444424967007	75.305,50	130.000,00
496		R 08, LOTE 85-H, QD L N. 161	GUAJARA	Casa, 66,57 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 332905 Matrícula: 28323 Ofício: 1.	8444419871714	75.305,50	130.000,00
497	LOT JD GUAJARA	RUA 4 N. 30, LT 114 QD R	GUAJARA	Casa, 64,12 m2 de área total, 64,12 m2 de área privativa, 142m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 3020018114000 Matrícula: 28071 Ofício: 1.	8444417729392	62.856,87	110.000,00
498		RUA 8 DE FEVEREIRO N. 25, LT 25, QD 38	JARDIM	Casa, 69,38 m2 de área total, 69,38 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30024280 Matrícula: 28465 Ofício: 1.	8444417464640	75.305,50	130.000,00
499	LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY	RUA A N. 785, Q15 L10	JARDIM	Casa, 66,9 m2 de área total, 66,9 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03022605017701 Matrícula: 31719 Ofício: 1.	8444419256637	67.068,27	120.000,00
500	Conjunto Jardim	RUA C1 N. 198	JARDIM	Casa, 75 m2 de área total, 75 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14413 Matrícula: 14413 Ofício: 1.	8444428746854	70.937,78	125.600,00
501	LOT JARDIM VILA NEY	RUA F N. 273, QD25 LT9-A	NOVO HORIZONTE	Casa, 61,86 m2 de área total, 61,86 m2 de área privativa, 133,75m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020025009009 Matrícula: 39928 Ofício: 1.	8444427273642	87.819,45	150.000,00

502		RUA BOTAFOGO N. 04, LT 1369-E QD 26	PAI ANDRE	Casa, 56,93 m2 de área total, 56,93 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03040026136905 Matrícula: 27737 Ofício: 1.	8444421450682	61.285,44	110.000,00
503		RUA 52 N. 177, LT09B QDA62	PARQUE DOS FAROIS	Casa, 60,25 m2 de área total, 60,25 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3052333007201 Matrícula: 31563 Ofício: 1.	8444419172239	75.305,50	130.000,00
504	Loteamento Jardim Manguinhos	RUA 146 N. 288, LT 962 QD IA	SANTA CECILIA	Casa, 67,2 m2 de área total, 67,2 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 03030001012000 Matrícula: 28983 Ofício: 1.	8444418208000	61.285,44	110.000,00
505	JARDIM ROSA DE MAIO	AVENIDA ROSA DE MAIO N. SN, QD 50 LT 26E	SANTA INES	Casa, 86 m2 de área total, 86 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 25855 Matrícula: 25855 Ofício: 1.	8444423113691	83.721,21	143.000,00
506	LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY	RUA A N. 105	SANTA INES	Casa, 59,25 m2 de área total, 59,25 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 3020020020001 Matrícula: 32706 Ofício: 1.	8444420714554	60.392,76	100.000,00
507	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 2 DE ABRIL N. LT 05, QD 69	SANTA INES	Casa, 64 m2 de área total, 64 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3020069005000 Matrícula: 27127 Ofício: 1.	8444416750053	61.714,02	108.000,00
508	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 9 DE JANEIRO N. 237, QD. 07 LOTE 18-B1	SANTA INES	Casa, 60,97 m2 de área total, 60,97 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020007018021 Matrícula: 32898 Ofício: 1.	8444424949823	65.921,81	115.000,00
509		RUA B N. 35, LOTE 28 QUADRA 03	SANTA INES	Casa, 54,43 m2 de área total, 54,43 m2 de área privativa,	8444424804817	75.305,50	130.000,00

				125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000 Matrícula: 29350 Ofício: 1.			
510	LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY	RUA B N. 197, QD 05, LT 24-A	SANTA INES	Casa, 61,19 m2 de área total, 61,19 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03020005024001 Matrícula: 38889 Ofício: 1.	8444427296707	71.367,52	124.500,00
511	LOT JARDIM ROSA DE MAIO	RUA DAS HORTENCIAS N. 12, LT 04B, QD 06	SANTA INES	Casa, 59,13 m2 de área total, 59,13 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020001001001 Matrícula: 29094 Ofício: 1.	8444416681140	67.641,51	118.000,00
512	LOT JD SANTA INES	RUA DAS MARGARIDAS N. 352, LT 15/17-C QD 10	SANTA INES	Casa, 69,35 m2 de área total, 69,35 m2 de área privativa, 132,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 3020010015003 Matrícula: 37130 Ofício: 1.	8444425905340	84.892,14	145.000,00
513	VIVER BEM CONDOMINIO CLUBE	RUA JOSEFA MARQUES N. SN, ÁREA 03 L	TAICOCA DE DENTRO	Casa, 65 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt. IPTU: 01021000013004 Matrícula: 34556 Ofício: 1.	8444422827399	72.988,41	126.000,00

Estado: SE							
Cidade: SAO CRISTOVAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
514		RUA I N. S/N, LOTE 5 QUADRA M	MADRE PAULINA	Casa, 61,34 m2 de área total, 61,34 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03105510044001 Matrícula: 30668 Ofício: 1.	8444424939739	75.305,50	130.000,00

Estado: SE							
Cidade: TOBIAS BARRETO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
515		RUA LAGARTO N. 238, LT 32 QD 11	BOM JARDIM	Casa, 55,84 m2 de área total, 55,84 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0108010109001 Matrícula: 7684 Ofício: 01.	8444428140190	71.654,14	125.000,00

516		RUA LAGARTO N. 167	LOT VILLA VERDE	Casa, 44,39 m2 de área total, 44,39 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01080090401001 Matrícula: 7700 Ofício: 1.	8555537762208	87.819,45	150.000,00
-----	--	--------------------	-----------------	---	---------------	-----------	------------

Estado: SP							
Cidade: ARACATUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
517	RESIDENCIAL AIMORE	RUA DEZESSEIS N. 344, LOT 20 QD C2	CONJUNTO HABITACIONAL CLAUDIONOR CI	Casa, 43,92 m2 de área total, 43,92 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 433000700611041000 Matrícula: 117779 Ofício: 1.	8787711480978	73.422,86	130.000,00
518	RES LUANA	RUA OITO N. 133	RESIDENCIAL LUANA	Casa, 44,82 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 220,92m2 de área do terreno. IPTU: 4130016001402020100 Matrícula: 115075 Ofício: 1.	8787712202068	87.819,45	150.000,00
519		RUA BELARMINO PIRES N. 915, LOTE 46, QD 31	RESIDENCIAL SYLVIO JOSE VENTUROLI	Casa, 44,82 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4320002008400750100 Matrícula: 127195 Ofício: 1.	8787712540389	87.819,45	150.000,00

Estado: SP							
Cidade: ARARAQUARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
520		AVENIDA CRISTIANE ANDREZA ASTORINO DESTEFANO N. 466	PARQUE RESIDENCIAL JARDIM IPANEMA	Casa, 43,33 m2 de área total, 43,33 m2 de área privativa, 350,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2330402200 Matrícula: 138596 Ofício: 1.	8787716786676	101.333,68	171.000,00

Estado: SP							
Cidade: ASSIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
521	RESIDENCIAL ASSIS GARDEN	RUA GRISANTO BARCHI N. 1093, CS 07, QD C	ASSIS	Casa, 53,6 m2 de área total, 50,93 m2 de área privativa, 93,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3416002028 Matrícula: 80216 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula.	8787713283282	100.148,49	169.000,00

				Regularização por conta do adquirente.			
522	RESIDENCIAL ASSIS GARDEN	RUA GRISANTO BARCHI N. 1093, CASA 12, QD A	PARK RESIDENCIAL COLINAS	Casa, 49,12 m2 de área total, 47,84 m2 de área privativa, 106,32m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 003/416/002 Matrícula: 80200 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787712324228	100.741,08	170.000,00

Estado: SP							
Cidade: Bady Bassitt							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
523	AURORA I	RUA PROJETADA 22 N. 3660, LOTE 09 QD. S	SAO JOSE DO RIO PRET	Casa, 42,74 m2 de área total, 42,74 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 06149900 Matrícula: 187686 Ofício: 1.	8787706333407	104.889,24	177.000,00
524		RUA ADELINO PEREIRA (ANTIGA RUA PROJETADA 11) N. 4203, LT 25 QD AK	AURORA I	Casa, 43,77 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno. IPTU: 06201500 Matrícula: 199393 Ofício: 1.	8787715137585	100.533,67	174.000,00
525	LOT AURORA I	RUA PROJETADA 05 N. 3119, LT 12 QD O	JARDIM AURORA	Casa, 47,4 m2 de área total, 47,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 06136400 Matrícula: 202158 Ofício: 1.	8787710818053	100.741,08	170.000,00

Estado: SP							
Cidade: Barretos							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
526		AVENIDA ANTONIO GOMES DE ANDRADE N. 183, LOTE 13 QUADRA R	JARDIM CALIFORNIA	Casa, 50,64 m2 de área total, 78 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 134009003701 Matrícula: 16146 Ofício: 1.	8444431785997	128.943,38	213.336,37
527		RUA NBT 12 - HIGOR VINICIUS GREGORIO VIL N. 578	NOVA BARRETOS III	Casa, 43,92 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 343064032001 Matrícula: 79137 Ofício: 1.	8787705927800	132.970,97	220.000,00

Estado: SP							
Cidade: BAURU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
528		RUA FUMIO YAMASHITA N. 1-159	CHACARAS CORNELIA	Casa, 36,97 m2 de área total, 36,97 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 05/1112/45 Matrícula: 125543 Ofício: 1.	8444420746197	126.322,42	209.000,00
529		RUA LUZIANO MARCELINO N. 1 127	TANGARAS	Casa, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 179,13m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 3300961 Matrícula: 127623 Ofício: 2.	8444420172697	122.091,53	202.000,00

Estado: SP							
Cidade: BIRIGUI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
530	CONJ HABITACIONAL PORTAL DO PARQUE III	RUA LUIGI GASPAROTTO (ANTIGA RUA 11) N. 66	BIRIGUI	Casa, 44,82 m2 de área privativa, 160,96m2 de área do terreno. IPTU: 01102370025 Matrícula: 71152 Ofício: 1.	8787713239097	88.478,10	155.000,00
531		RUA LORIVAL Pincerato (RUA PROJETADA I) N. 167, QD 3 LT 27B	PARQUE DOM PEDRO	Casa, 43,95 m2 de área privativa, 175m2 de área do terreno. IPTU: 01101930044 Matrícula: 82354 Ofício: 1.	8787704950913	65.921,81	115.000,00
532		RUA ANTONIO REAL DIAS N. 259	RESIDENCIAL PORTAL DA PEROLA	Casa, 57,32 m2 de área total, 57,32 m2 de área privativa, 126,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01100180024 Matrícula: 89173 Ofício: 1.	8444425576893	97.778,11	165.000,00

Estado: SP							
Cidade: BOITUVA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
533		ESTRADA MUNICIPAL BATISTA FAVORETTI N. 1311, CS 69	RESIDENCIAL AGUA BRANCA	Casa, 281,87 m2 de área total, 44,01 m2 de área privativa, 88,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441213166000101069 Matrícula: 39215 Ofício: 1.	8787717491157	132.970,97	220.000,00

Estado: SP							
Cidade: BRODOWSKI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
534		RUA MARIA APARECIDA DOS REIS MELLO N. 134, LT 14 QD 19	RESIDENCIAL FORTALEZA	Casa, 45,63 m2 de área total, 45,63 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 11508 Matrícula: 5103 Ofício: 1.	8787717494156	120.278,29	199.000,00

Estado: SP							
Cidade: CAMPINAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
535		RUA BENEDITO MOREIRA LOPES N. 674, LT 52 QD T	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE SAO BEN	Casa, 39,59 m2 de área total, 39,59 m2 de área privativa, 125,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33522292016901001 Matrícula: 139047 Ofício: 3.	8444429626291	137.201,86	227.000,00

Estado: SP							
Cidade: CAMPOS NOVOS PAULISTA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
536	RES GIACOMO FADEL	RUA MARIA ANTONIA DE LIMA (MARIA PENA) N. 59	ES CAMPOS NOVOS PAUL	Casa, 44,82 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 209134510 Matrícula: 24028 Ofício: 1.	8444423346912	87.819,45	150.000,00

Estado: SP							
Cidade: CAPIVARI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
537	JARDM STA RITA DE CASSIA	RUA DAS PALMEIRAS N. 37	RESIDENCIAL BOA VISTA	Casa, 53,37 m2 de área total, 53,37 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2941600 Matrícula: 60167 Ofício: 1.	8444423650387	96.355,88	162.600,00

Estado: SP							
Cidade: CATANDUVA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
538		RUA DA DEDICACAO (ANTIGA	RESIDENCIAL NOVA	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa,	8787716293939	111.967,60	190.000,00

		RUA PROJETADA 28) N. 64, LT 28 QD 49	CATANDUVA III	160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 266397007201001 Matrícula: 51356 Ofício: 1.			
539	LOT. RESID. NOVA CATANDUVA III	RUA DA EMPATIA N. 218	RESIDENCIAL NOVA CATANDUVA III	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 265523008601001 Matrícula: 51071 Ofício: 1.	8787712802103	100.741,08	170.000,00

Estado: SP							
Cidade: CEDRAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
540		RUA ECLAIR BORTOLUZZO N. 440, LT 18, QD 16	RESIDENCIAL CALIFORNIA	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000650621 Matrícula: 204940 Ofício: 1.	8787714337610	101.333,68	171.000,00

Estado: SP							
Cidade: COTIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
541	RES CELLEBRA COTIA	ESTRADA PADRE INACIO N. SN, CASA 26 TIPO A1	CENTREVILLE	Casa, 166,54 m2 de área total, 81,52 m2 de área privativa, 56,76m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 233211193007600000 Matrícula: 137742 Ofício: 1.	8787701990272	214.306,58	350.000,00

Estado: SP							
Cidade: CRAVINHOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
542		RUA LUCRÉCIA LANCE DE MORAES N. 163, LT 37 QD 17	JARDIM SANTANA	Casa, 50,12 m2 de área total, 50,12 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 04001710000037 Matrícula: 21705 Ofício: 1.	8787710210578	153.076,13	250.000,00

Estado: SP							
Cidade: FERNANDOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
543		AVENIDA LUIZ PIRES DE MATTOS N. 128, LT13 QD19	WILSON MOREIRA DA SILVA	Casa, 47,59 m2 de área total, 47,59 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000003606000 Matrícula: 54338 Ofício: 1.	8787714951939	87.819,45	150.000,00

Estado: SP							
Cidade: FRANCA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
544		RUA ARY FERNANDES N. 1550, LT 06, QD D	JARDIM AEROPORTO IV	Casa, 97,2 m2 de área total, 57,2 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno. IPTU: 01432150170600 Matrícula: 58963 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444416875298	107.852,22	182.000,00

Estado: SP							
Cidade: FRANCISCO MORATO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
545	COND RES PORTO SEGURO IV	RUA TURQUIA N. 329, CS 18	CHACARAS R S ALEIXO	Casa, 88,1 m2 de área total, 59,92 m2 de área privativa, 43,82m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11300702118 Matrícula: 15811 Ofício: 1.	8444420737201	114.838,57	190.000,00
546		RUA RICARDO FELTRE N. 163, QD 58, LT 12B	JARDIM SAO JOAO	Casa, 69,9 m2 de área total, 69,9 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14505805300 Matrícula: 10186 Ofício: 1.	8444416458310	147.565,38	241.000,00

Estado: SP							
Cidade: GUARIBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
547		RUA ANTONIO MAGGI N. 41, LT209 QD18	RESIDENCIAL BELA VISTA	Casa, 44,05 m2 de área total, 44,05 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15073 Matrícula: 16409 Ofício: 1.	8444428395199	77.043,32	133.000,00

Estado: SP							
Cidade: ITANHAEM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
548		RUA PADRE LUCIANO RONGE N. 936, CS 02 LT 21 QD 34 VILA SUARAO	SUARAO	Casa, 56,76 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno. IPTU: 1110340210002030497 Matrícula: 214582 Ofício: 1.	8555506742094	130.184,99	216.000,00
549	COND RES AEROPORTO LARANJEIRAS	PASSAGEM SANTOS DUMONT N. SN, CS 01	LARANJEIRAS	Casa, 68,91 m2 de área total, 68,91 m2 de área privativa, 125,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0000000010001135658 Matrícula: 233338 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444429638370	112.420,91	186.000,00

Estado: SP							
Cidade: ITAPETININGA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
550	RES ENCANTO ITAPETININGA	ESTRADA MUNICIPAL ITG 12 N. 260, CS 17	AREA RURAL DE ITAPETININGA	Casa, 43,22 m2 de área total, 105 m2 de área privativa, 173,69m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02080021638001 Matrícula: 99209 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787711590730	105.481,84	178.000,00

Estado: SP							
Cidade: JACUPIRANGA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
551		RUA ITAPUÃ N. 19	JARDIM BOTUJURU	Casa, 51,2 m2 de área total, 51,2 m2 de área privativa, 175m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4469 Matrícula: 26629 Ofício: 1.	8444425048536	94.815,14	160.000,00

Estado: SP							
Cidade: JAU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
552	RES JARDIM JOAO BALLAN	RUA WALDOMIRO MESQUITA N. 145	SEM REFERENCIA	Casa, 62,5 m2 de área total, 27,5 m2 de área privativa, 169,83m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 0642727005800 Matrícula: 49544 Ofício: 1.	8444426154062	125.521,57	213.000,00

Estado: SP							
Cidade: LINS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
553		RUA DANTE JORDANI N. 1599	CONJUNTO HABITACIONAL ANA CAROLINA	Casa, 48,81 m2 de área total, 48,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 29284 Matrícula: 28764 Ofício: 1.	8787716808688	97.778,11	165.000,00

Estado: SP							
Cidade: MARILIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
554	COND RES MORADAS MARILIA I	AVENIDA SIGISMUNDO NUNES DE OLIVEIRA N. 730, CS 194 QD G VG 118	ALTOS DO PALMITAL	Casa, 40,47 m2 de área total, 40,47 m2 de área privativa, 80m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9899400 Matrícula: 47475 Ofício: 2.	8444430453990	120.882,70	200.000,00
555		RUA JOAO BATISTA RAPHAEL N. 358	PALMITAL	Casa, 100,59 m2 de área total, 100,59 m2 de área privativa, 162,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 3113001 Matrícula: 64503 Ofício: 2.	8444425916830	109.610,38	186.000,00
556		RUA ORLY LUIZ LIVERO N. 224	RESIDENCIAL VIDA NOVA MARACA (PADRE	Casa, 79,82 m2 de área total, 59,82 m2 de área privativa, 231,09m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8754674 Matrícula: 72771 Ofício: 1.	8444434626369	203.285,09	332.000,00

Estado: SP							
Cidade: MOGI GUACU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
557		RUA GERCINA DE OLIVEIRA ELIAS N. 251, LT 03, QD I	JARDIM NOVA ALVORADA	Casa, 41,76 m2 de área total, 41,76 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 130514003000 Matrícula: 69560 Ofício: 1.	8787716384802	126.926,84	210.000,00

Estado: SP							
Cidade: NOVA ALIANCA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
558		RUA RIO PRETO N. 136, LT 10A	CENTRO	Casa, 56 m2 de área total, 47,52 m2 de área privativa, 250,05m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 2223273130 Matrícula: 10873 Ofício: 1.	8444419329286	100.741,08	170.000,00

Estado: SP							
Cidade: NOVA GRANADA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
559		RUA JOSE MARIA SANCHES N. 137, LOTTE 11, QUADRA A	VIVA MAIS	Casa, 46,88 m2 de área total, 46,88 m2 de área privativa, 236,7m2 de área do terreno, qt, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9266 Matrícula: 17882 Ofício: 1.	8444428719954	97.778,11	165.000,00

Estado: SP							
Cidade: OSVALDO CRUZ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
560		RUA JOAO ROMANO N. 115, LOTE 13, QUADRA S	CONJUNTO HABITACIONAL ALBERTO LANG	Casa, 66,32 m2 de área total, 66,32 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 10170000 Matrícula: 16633 Ofício: 1.	8444430996595	77.332,96	133.500,00

Estado: SP							
Cidade: OURO VERDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
561		RUA IGUAÇU N. 571, LT 03 QD 130	NOVA ESPERANCA	Casa, 57,2 m2 de área total, 57,2 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 66923 Matrícula: 31792 Ofício: 1.	8444420137310	99.378,11	172.000,00

Estado: SP							
Cidade: PEREIRA BARRETO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
562		RUA MELVIN JONES N. 2332, LOT 4 B QD J	JARDIM IPE	Casa, 63 m2 de área total, 63 m2 de área privativa, 182m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 333402 Matrícula: 31422 Ofício: 1.	8444427829810	76.246,82	135.000,00

Estado: SP							
-------------------	--	--	--	--	--	--	--

Cidade: PINDAMONHANGABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
563	RES TERRA NOVA PINDAMONHANGABA	RUA 13 N. 98, QD C, LT 15	FEITAL	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 175,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: SE14110801500 Matrícula: 75385 Ofício: 1.	8787717742397	117.860,63	195.000,00
564		AVENIDA MARCOS ROBERTO DE SOUZA N. 122, PARTE LT 09 QD AA	RESIDENCIAL E COMERCIAL PORTAL DOS	Casa, 61,61 m2 de área total, 61,61 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: NE25090500900 Matrícula: 74028 Ofício: 1.	8444427180164	165.322,22	270.000,00

Estado: SP							
Cidade: POMPEIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
565	RESIDENCIAL TURIM	RUA JOSE CANDIDO PRIZAO N. 1345, CASA 47 DA VIA CIRCULAÇÃO INTERNA 07	CHACARAS PARAISO	Casa, 48,35 m2 de área total, 48,35 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4814003201 Matrícula: 20716 Ofício: 1.	8787713632589	89.575,84	153.000,00

Estado: SP							
Cidade: PRAIA GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
566	COND RES RENASCER	RUA HERMENEGILDO PEREIRA DE FRANCA N. 1317, CS 02	JARDIM SILMARA	Casa, 46,94 m2 de área total, 42,18 m2 de área privativa, 37,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 206291060130002 Matrícula: 225553 Ofício: 1.	8444427209251	156.137,65	255.000,00
567		RUA ARNALDO PERTICARATI N. 192, CS 01	NOVA MIRIM	Casa, 58,85 m2 de área total, 51,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2051702601200017 Matrícula: 193652 Ofício: 1.	8444416633430	156.749,95	256.000,00
568	EDIFICIO CASCAIS	RUA MARTINIANO JOSE DAS	NOVA MIRIM	Casa, 43,42 m2 de área total, 42,77 m2 de área privativa, 2	8444420117696	140.828,35	233.000,00

		NEVES N. 878, CS 6		qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2051001000300067 Matrícula: 206171 Ofício: 1.			
569	RES ALGARVE	RUA MARTINIANO JOSE DAS NEVES N. 884, CASA 1	NOVA MIRIM	Casa, 45,65 m2 de área total, 44,97 m2 de área privativa, 45,65m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6262924 Matrícula: 206174 Ofício: 1.	8444423085043	172.057,56	281.000,00
570	COND RES DAS ORQUÍDEAS VI	RUA HENRIQUE OSWALD N. 128, CASA 05	PARQUE DAS AMERICAS	Casa, 59,99 m2 de área total, 41,03 m2 de área privativa, 59,99m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 207010860060005 Matrícula: 216424 Ofício: 1.	8444424465362	145.116,17	237.000,00
571	RES ANDREZZA	RUA ALFREDO DESCRAGNOLLE TAUNAY N. 62, CASA 05	RIBEIROPOLIS	Casa, 49,31 m2 de área total, 42,7 m2 de área privativa, 35,41m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 206140280030005 Matrícula: 233167 Ofício: 1.	8444433103176	146.953,08	240.000,00
572		RUA MEDEIROS E ALBUQUERQUE N. 76, CASA 5	RIBEIROPOLIS	Casa, 74,86 m2 de área total, 73,5 m2 de área privativa, 74,86m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2060902900400051 Matrícula: 206189 Ofício: 1.	8444427325375	161.036,08	263.000,00

Estado: SP							
Cidade: PRESIDENTE PRUDENTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
573	RESIDENCIAL PARQUE DAS CORES I	AVENIDA MANOEL ROMEU CAIRES N. 633, CASA 9, QUADRA B	CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM HUMBER	Casa, 45,34 m2 de área total, 43,58 m2 de área privativa, 226,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2613101330001000 Matrícula: 62255 Ofício: 1.	8787704439925	100.148,49	169.000,00

Estado: SP							
Cidade: REGINOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
574		RUA ANOR VELOSO SOBRINHO N. 468, LOT 46 QD 120	RESIDENCIAL JOSE VELOSO DIAS	Casa, 74,83 m2 de área total, 58,83 m2 de área privativa, 134,31m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0401200046001 Matrícula: 25164 Ofício: 1.	8444425502920	104.863,12	181.493,25

Estado: SP							
Cidade: RIBEIRAO PRETO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
575	VILA RECREIO	RUA GENERAL CAMARA N. 1007, LT14 QD 02	IPIRANGA	Casa, 152,39 m2 de área total, 152,39 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 59564 Matrícula: 42598 Ofício: 1.	8444431460940	153.076,13	250.000,00

Estado: SP							
Cidade: SANTA CRUZ DA CONCEICAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
576		RUA PRESIDENTE PRUDENTE N. 97, LT 07 QD 03	SAO JOAO	Casa, 119,5 m2 de área total, 83,16 m2 de área privativa, 281,25m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 010203100131 Matrícula: 43529 Ofício: 1.	8555510477731	177.568,31	290.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO JOAQUIM DA BARRA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
577		RUA WALTER POSSOS N. 2090, QUADRA C, LOTE 06	RESID MARIA DO CARMO	Casa, 52,8 m2 de área total, 52,8 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno. IPTU: 131622000 Matrícula: 24876 Ofício: 1.	8787701538655	101.656,46	184.500,00

Estado: SP							
Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
578		RUA PROJETADA 19 N. 526, LT 02 QD 35	EGYDIO ZANI	Casa, 45,47 m2 de área total, 45,47 m2 de área privativa, 222,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0273856000	8787710761906	89.575,84	153.000,00

				Matrícula: 196062 Ofício: 01.			
579	SOLO SAGRADO I	RUA THOMAZ ANTONIO GONZAGA N. 140, QD 135, LT 24	SOLO SAGRADO I	Casa, 168,04 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0225443000 Matrícula: 146454 Ofício: 1.	8444431425699	213.740,17	365.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO PAULO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
580		RUA JOAQUIM JOSE DA SILVA XAVIER N. 103, LT 21 QD I	JARDIM TANGO	Casa, 185 m2 de área total, 90 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno. IPTU: 14814900731 Matrícula: 90423 Ofício: 9.	8444432108107	424.327,02	693.000,00

Estado: SP							
Cidade: SERTAOZINHO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
581	CONDOMINIO RESIDENCIAL LAR CURITIBA	AVENIDA JOSE BETTUCCI N. 325, N 77 R PARQUE ALEMÃO QD D	CONJUNTO HABITACIONAL AUREA MENDES	Casa, 117,6 m2 de área total, 42,63 m2 de área privativa, 188,49m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 02800220325077 Matrícula: 90027 Ofício: 01.	8787711703470	135.388,62	224.000,00

Estado: SP							
Cidade: SOROCABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
582	RES ELISIA ESTAUSIA	RUA ELISIA ESTAUSIA N. 95, CASA 02	PARQUE SAO BENTO	Casa, 82,67 m2 de área total, 39,01 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36417300400100 Matrícula: 218853 Ofício: 1.	8444423690451	106.837,60	180.287,84

Estado: SP							
Cidade: SUMARE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
583		RUA JOAQUIM PEREIRA DOS SANTOS N. 246, LT 09 B QD 39	PARQUE BANDEIRANTES I (NOVA VENEZA)	Casa, 59,95 m2 de área total, 59,95 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 220205080280	8444418763390	203.285,09	332.000,00

				Matrícula: 179981 Ofício: 1.			
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--

Estado: SP							
Cidade: TABOAO DA SERRA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
584		RUA PRESIDENTE ULISSES GUIMARAES N. 20, LT 15 QD 05	JARDIM NOVA ESPERANCA	Casa, 120,9 m2 de área privativa, 40,31m2 de área do terreno. IPTU: 362326442500080000002 Matrícula: 29567 Ofício: 1.	8444427718199	248.552,58	390.000,00

Estado: SP							
Cidade: TACIBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
585	RES JD PATRICIA	RUA OSVALDO MANOEL BARBOSA (OSVALDO TATAU) N. 000, LT 15, QD D	JARDIM PATRICIA	Casa, 56,94 m2 de área total, 56,94 m2 de área privativa, 126,5m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 19958 Ofício: 1.	8444429419938	108.431,77	184.000,00

Estado: SP							
Cidade: TAQUARITINGA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
586		RUA JOAO SALVADOR GALATI - ZIQUITO N. 157, QD C LT 18	JARDIM IGNEZ	Casa, 95,5 m2 de área total, 95,5 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0027757 Matrícula: 35105 Ofício: 1.	8555536149910	126.926,84	210.000,00
587		RUA JOSE MARINO N. 225, LT 32 QD 5	JARDIM SANTA RITA	Casa, 43,92 m2 de área total, 43,92 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 29315 Matrícula: 39171 Ofício: 1.	8787713763160	81.964,82	140.000,00

Estado: SP							
Cidade: TATUI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
588		RUA JOSE ANTONIO BARROS SILVEIRA N. 319, LT 26 QD E	RESIDENCIAL VIDA NOVA TATUI	Casa, 45,47 m2 de área privativa, 176m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 15690041 Matrícula: 85788 Ofício: 1.	8555534451341	153.076,13	250.000,00

Estado: SP							
Cidade: VIRADOURO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
589		RUA WALDOMIRO BUENO N. 111, LT 37, QD C	JARDIM DAS PAINEIRAS	Casa, 51,67 m2 de área total, 43,91 m2 de área privativa, 219,12m2 de área do terreno. IPTU: 1940011100 Matrícula: 12867 Ofício: 1.	8787704960005	102.518,87	173.000,00

]

ANEXO III – LISTA DE SERVIÇOS PRESTADOS PELA IMOBILIÁRIA CREDENCIADA CAIXA:

- Orientar o cliente quanto a alteração da proposta de aquisição do imóvel para escolha da forma de pagamento, agência de contratação e/ou inclusão de demais compradores coobrigados e impressão do boleto para pagamento;
- Orientar quanto ao levantamento dos débitos dos imóveis e documentos para quitação de despesas de responsabilidade da CAIXA vinculadas ao imóvel, encaminhando à área responsável para pagamento;
- Orientar o cliente a emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e/ou outras restrições quanto a propriedade do imóvel, e auxiliá-los quanto à análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como sobre as providências necessárias e custos para os eventuais cancelamentos;
- Instruir o cliente para efetuar as pesquisas junto aos Tribunais a existência de eventuais ações judiciais incidentes sobre o imóvel, para a devida orientação ao cliente;
- Conferir minuta e acompanhar assinatura de escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, certificando-se que os dados constantes estão de acordo com os termos da proposta;
- Nas situações em que o leilão negativo estiver pendente de averbação, receber a documentação disponibilizada pela CAIXA para auxiliar o cliente no registro junto ao cartório;
- Auxiliar o proponente a efetuar o registro da compra e venda do imóvel no Cartório de Registro de Imóveis, orientando sobre as providências necessárias para cumprimento de eventuais notas devolutivas e/ou pendências na matrícula do imóvel que porventura possam existir, o que pode incluir a obtenção de guias, declarações, atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos;
- Auxiliar o proponente a efetuar a troca de titularidade do imóvel junto à Prefeitura Municipal, INCRA, Secretaria de Patrimônio da União (SPU) e/ou outros órgãos, se necessário;
- Orientar o proponente sobre os procedimentos para desocupação de imóveis, encaminhando notificações extrajudiciais e/ou outras medidas administrativas, se for o caso.

ANEXO IV – INFORMAÇÕES AO COMPRADOR A RESPEITO DE DÉBITOS E PENDÊNCIAS INCIDENTES SOBRE OS IMÓVEIS.

Senhor Cliente Comprador,

1 – No caso de incidência de débitos de condomínio (despesas propter rem) incidente sob o imóvel para o qual o senhor fez proposta, de acordo com as regras do item [MN, 17], solicitamos orientar o condomínio a disponibilizar ou direcionar a documentação comprobatória para o corretor/assessor vinculado à proposta de compra.

2 – A solicitação de pagamento deve ser enviada exclusivamente por meio do Atender Habitação - <https://atenderhabitacao.caixa.gov.br>.

3 – Informar os dados cadastrais do condomínio, a saber:

- Representante (síndico): e-mail e telefone,
- Administradora: Nome, CNPJ, e contatos do Responsável, se for o caso.

4 – Apresentação da documentação comprobatória, relacionada abaixo:

- Planilha de débito de taxa de condomínio, informando o demonstrativo de débito mês a mês, com o detalhamento da composição do valor da taxa mensal;
- Caso haja cobrança de débitos superiores a 5 anos, encaminhar o nº do processo judicial de cobrança para análise quanto a interrupção do período prescricional.
- Ata da Eleição do Síndico(a) com prazo de vigência válido, devidamente assinada e registrada em cartório;
- O condomínio fornece o CNPJ, endereço, responsável, contato e conta bancária do condomínio para pagamento, se possível, na CAIXA;
- Contrato válido com administradora/empresa contratada pelo condomínio, se houver;
- Para Associações: Ato constitutivo da associação registrado na matrícula do imóvel, conforme previsto na Lei n.º 13.465/2017 e ata de assembleia elegendo a diretoria, com mandato vigente e registrada em cartório.

ANEXO V – DOCUMENTAÇÃO E ORIENTAÇÕES PARA AVERBAÇÃO DE LEILÃO NEGATIVO.

1. Nas situações em que o leilão negativo estiver pendente de averbação, o cliente comprador deve realizar a averbação de leilão negativo, item [MN, [18.2.10](#)].

1.1 Para dar início aos procedimentos, deve ser feita solicitação através do formulário disponível no link: <https://forms.office.com/r/NL1a8Rj9Rc> ou QRCODE.



1.2 No prazo médio de 30 dias contado da abertura de solicitação pelo formulário acima, são disponibilizados os documentos listados a seguir, preferencialmente em formato digital, para serem apresentados ao cartório pelo cliente comprador, solicitando a averbação do leilão negativo.

1.3. Esse conjunto de documentos é chamado de “Kit de Averbação”, são eles:

- Requerimento ao Cartório de Registro de Imóveis (RGI) solicitando a averbação do leilão negativo na matrícula do imóvel. Este documento é emitido por procurador CAIXA.
- Termo de Quitação da dívida. Emitida por representante CAIXA, documento que informa a quitação da dívida do contrato de alienação fiduciária firmado entre a CAIXA e o ex-mutuário, que tinha como garantia o imóvel em questão.
- Procuração do representante CAIXA que assinou o requerimento de averbação. Bem como demais substabelecimentos completando a cadeia de procurações CAIXA.
- Ata do 1º e do 2º Leilão da alienação fiduciária. Estes documentos são emitidos pelo leiloeiro oficial, credenciado CAIXA, que realizou o leilão do imóvel objeto da averbação.

1.4. Em virtude da descentralização dos códigos de normas para o registro de imóveis que seguem regimento dos Tribunais de Justiça Estaduais, caso sejam solicitados documentos complementares não relacionados nesta lista, solicitamos que seja enviado por meio do formulário disponível no link: <https://forms.office.com/r/NL1a8Rj9Rc> a transcrição da nota devolutiva com as exigências feitas pelo RGI, para análise da CAIXA.

2. A situação de pendência na averbação dos leilões negativos pode implicar em dificuldade temporária de finalização do registro da transferência de propriedade do bem junto ao Cartório de Registro de Imóveis.

3. Reforça-se que compete aos corretores credenciados CAIXA auxiliar o cliente comprador no processo de averbação de leilão negativo junto ao RGI.

ANEXO VI – CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, À VISTA, DE IMÓVEL URBANO, COM VALOR INFERIOR A 30 SALÁRIOS-MÍNIMOS (ARTIGO 108 DO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO)

Por este instrumento particular de compra e venda de imóvel urbano, fundamentado no artigo 108 do Código Civil, por tratar-se de imóvel com valor inferior a 30 salários-mínimos, as partes adiante mencionadas e qualificadas têm, entre si, justo e contratado a presente operação de compra e venda, mediante cláusulas, termos e condições seguintes:

CAIXA - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília - DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, doravante denominada VENDEDORA, neste ato representada por seu procurador (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), conforme procuração lavrada em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), substabelecimento lavrado em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), a seguir designada simplesmente OUTORGANTE VENDEDORA e de outro lado, como OUTORGADO COMPRADOR _____, (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), residente e domiciliado na cidade de _____, juridicamente capaz, adiante denominado simplesmente COMPRADOR.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO IMÓVEL - A VENDEDORA declara que é senhora e legítima possuidora do imóvel que assim se descreve e caracteriza: _____, havido conforme registro nº _____, na matrícula nº _____ do _____ Ofício de Registros de Imóveis da Comarca _____.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA COMPRA E VENDA - A VENDEDORA, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao COMPRADOR, o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, no estado de conservação e ocupação em que se encontra, pelo preço certo e ajustado de R\$ _____ (_____), recebido por meio de boleto(s), pago(s) em favor da VENDEDORA.

Parágrafo Primeiro - O preço acima referido corresponde à proposta vencedora na Licitação nº _____, nos termos do Edital, a(o) que este se vincula, conforme a Lei nº 13.303/2016.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL – O COMPRADOR aceita a presente venda, nos termos e condições acima estipulados, e declara que está adquirindo o imóvel acima descrito no estado de conservação e ocupação em que se encontra, eximindo a VENDEDORA de qualquer responsabilidade, presente ou futura, quanto a sua recuperação e/ou reforma, bem como a desocupação, se for o caso.

Parágrafo Primeiro - É de responsabilidade exclusiva do COMPRADOR, o pagamento das despesas relativas à lavratura da escritura/ instrumento particular, ITBI, Laudêmio e resgate de aforamento, bem como aquelas de caráter pessoal, tais como: consumo água, energia e/ou gás, honorários e custas judiciais, tarifas e taxas, além de outras despesas não vinculadas ao imóvel, bem como eventuais custos oriundos da relação contratual entre terceiros, caso o imóvel esteja ocupado por terceiros.

Parágrafo Segundo – A VENDEDORA declara que a responsabilidade pelo pagamento de eventual(is) débito(s) condominial(is) e/ou tributário(s), como IPTU e taxas, relativamente ao imóvel objeto da presente escritura, segue o estipulado nos termos do Edital e/ou Proposta de Compra do imóvel.

Parágrafo Terceiro - Na hipótese do adquirente ser o ocupante e/ou o ex-mutuário e/ou parente direto, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos), do ex-mutuário ou ocupante do imóvel, serão de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas como IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo incidente sobre o imóvel, cumprindo inclusive ressarcir à CAIXA eventuais pagamentos que esta tenha feito, relativamente a tais despesas.

CLÁUSULA QUARTA - DA QUITAÇÃO - Assim, pago e satisfeito o preço de venda, a VENDEDORA dá ao COMPRADOR plena, rasa, geral e irrevogável quitação, transferindo-lhe o domínio, direito e ação sobre o imóvel ora vendido não só por força deste instrumento, como em virtude da "*cláusula constituti*", obrigando-se por si e sucessores a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e, a qualquer tempo, responder por evicção de direito.

Parágrafo Primeiro - O COMPRADOR declara, neste ato, ter conhecimento que sobre o imóvel objeto do presente instrumento pode(m) pender ação(es) judicial(is) reais, pessoais ou reipersecutórias, de conformidade com o previsto no Edital, bem como, afirma conhecer as consequências jurídicas que podem advir disso.

Parágrafo Segundo - Sobrevindo decisão transitada em julgado que decrete a anulação do título aquisitivo (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou que declare a perda da propriedade por usucapião, o presente contrato se resolverá de pleno direito.

Parágrafo Terceiro - Ocorrendo a hipótese prevista no parágrafo anterior, a VENDEDORA restituirá ao COMPRADOR os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as despesas, devidamente comprovadas, decorrentes

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:

4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e 0800 104 0104 - demais regiões

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras

Ouvidoria: 0800 725 7474 – www.caixa.gov.br

da compra e venda, despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias, realizadas após a data de registro da compra e venda do imóvel.

Parágrafo Quarto - A evicção ora pactuada não gera indenização por perdas e danos.

CLÁUSULA QUINTA - DISPENSA DE CERTIDÕES - O COMPRADOR e VENDEDORA, em comum acordo, declaram que dispensam a apresentação dos documentos enumerados no Decreto nº 93.240/86, inclusive as certidões fiscais e de feitos ajuizados, substituindo-as pela Certidão Atualizada de Inteiro Teor da matrícula, apresentando, neste ato, o comprovante de recolhimento do ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

Parágrafo Único - Quando for expressamente prevista pela Legislação Estadual, as certidões fiscais e de feitos ajuizados deverão ser apresentadas para o registro, sem prejuízo de outras exigidas pelo Registro de Imóveis.

CLÁUSULA SEXTA - DO REGISTRO - O COMPRADOR se obriga a proceder ao registro do presente instrumento no Registro de Imóveis competente, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura deste documento.

Parágrafo Primeiro - Na hipótese de não ser comprovado pelo COMPRADOR, o registro do presente instrumento, no prazo estipulado no *caput* desta cláusula, fica facultado à VENDEDORA promover tal registro, imputando ao COMPRADOR as despesas inerentes ao ato, independentemente de notificação.

Parágrafo Segundo - O COMPRADOR fica sujeito à inclusão do seu nome no Cadastro Informativo de Pessoas Físicas e Jurídicas com Relacionamento com a CAIXA (CONRES) e nos cadastros restritivos de crédito (SPC e SERASA), no caso de descumprimento do *caput* desta cláusula e do não ressarcimento à CAIXA das despesas decorrentes do referido registro.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO - É competente o foro da Seção Judiciária da Justiça Federal de _____, para dirimir questões decorrentes do presente documento.

O COMPRADOR e a VENDEDORA estão de pleno acordo com as cláusulas, termos e condições deste instrumento e por acharem conforme, assinam o presente em 4 (quatro) vias de igual teor, juntamente com as testemunhas, de tudo cientes:

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do proponente classificado
Nome: _____
CPF: _____

Assinatura do proponente classificado
Nome: _____
CPF: _____

Assinatura, sob carimbo, da vendedora
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Testemunhas

Nome: _____
CPF: _____

Nome: _____
CPF: _____

ANEXO VII – MINUTA DE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA À VISTA

Minuta de Escritura Pública de Compra e Venda à Vista

Saibam quantos esta virem que aos _____ dias do mês de _____ do ano de dois mil e _____, nesta cidade de _____, neste Serviço Notarial, perante mim, _____, compareceram as partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como OUTORGANTE VENDEDORA, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília- DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por seu procurador (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), conforme procuração lavrada em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), substabelecimento lavrado em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data); doravante designada CAIXA; e de outro lado, como OUTORGADO COMPRADOR _____, (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), doravante designado simplesmente COMPRADOR; todos juridicamente capazes, reconhecidos e identificados como os próprios por mim, (titulação do notário ou do preposto por ele designado - por exemplo: Tabelião, Tabelião Substituto, etc.), à vista dos documentos que me foram apresentados, do que dou fé. E pela VENDEDORA, por seu representante, foi dito o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO IMÓVEL - A VENDEDORA se declara proprietária do imóvel que assim se descreve e caracteriza: _____, havido conforme registro nº _____, na matrícula nº _____ do _____ Ofício de Registro de Imóveis da Comarca _____.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA COMPRA E VENDA - A VENDEDORA, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao COMPRADOR, o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, no estado de conservação e ocupação em que se encontra, pelo preço certo e ajustado de R\$ _____ (_____), recebido por meio de boleto(s), pago(s) em favor da VENDEDORA.

Parágrafo Primeiro - O preço acima referido corresponde à proposta vencedora na Licitação, nº _____, nos termos do Edital, o(a) qual a este se vincula, conforme a Lei nº 13.303/2016.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL – O COMPRADOR aceita a presente venda, nos termos e condições acima estipulados, e declara que está adquirindo o imóvel acima descrito no estado de conservação e ocupação em que se encontra, eximindo a VENDEDORA de qualquer responsabilidade, presente ou futura, quanto a sua recuperação e/ou reforma bem como a desocupação, se for o caso.

Parágrafo Primeiro - É de responsabilidade exclusiva do COMPRADOR o pagamento das despesas relativas à lavratura da escritura, ITBI, Laudêmio e resgate de aforamento, bem como aquelas de caráter de pessoal, tais como: consumo água, energia e/ou gás, honorários e custas judiciais, tarifas e taxas, além de outras despesas não vinculadas ao imóvel, bem como eventuais custos oriundos da relação contratual entre terceiros, caso o imóvel esteja ocupado por terceiros.

Parágrafo Segundo - A VENDEDORA declara que a responsabilidade pelo pagamento de eventual(is) débito(s) condominial(is) e/ou tributário(s), como IPTU e taxas, relativamente ao imóvel objeto da presente escritura, segue o estipulado nos termos do Edital e/ou Proposta de Compra do imóvel.

Parágrafo Terceiro - Na hipótese do adquirente ser o ocupante e/ou o ex-mutuário e/ou parente direto, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avós, netos, bisavós e bisnetos), do ex-mutuário ou ocupante do imóvel, serão de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas como IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo incidente sobre o imóvel, cumprindo inclusive ressarcir à CAIXA eventuais pagamentos que esta tenha feito, relativamente a tais despesas.

CLÁUSULA QUARTA - DA QUITAÇÃO - Assim, pago e satisfeito o preço de venda, a VENDEDORA dá ao COMPRADOR plena, geral, rasa e irrevogável quitação, transferindo-lhe o domínio, direito e ação sobre o imóvel ora vendido não só por força desta escritura, como em virtude da cláusula “*constitui*”, obrigando-se a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e, a qualquer tempo, responder pela evicção de direito.

Parágrafo Primeiro - O COMPRADOR declara, neste ato, ter conhecimento que sobre o imóvel objeto da presente escritura pode(m) pender ação(es) judicial(is) reais, pessoais ou reipersecutórias, de conformidade com o previsto no Edital, bem das consequências jurídicas que podem advir disso.

Parágrafo Segundo - Sobrevindo decisão transitada em julgado que decrete a anulação do título aquisitivo (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou que declare a perda da propriedade por usucapião, o presente contrato se resolverá de pleno direito.

Parágrafo Terceiro - Ocorrendo a hipótese prevista no parágrafo anterior, a VENDEDORA restituirá ao COMPRADOR os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as despesas, devidamente comprovadas, decorrentes da compra e venda, despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias, realizadas após a data de registro da compra e venda do imóvel.

Parágrafo Quarto - A evicção ora pactuada não gera indenização por perdas e danos.

CLÁUSULA QUINTA - DISPENSA DE CERTIDÕES - O COMPRADOR e VENDEDORA em comum acordo, declaram que dispensam a apresentação dos documentos enumerados no Decreto nº 93.240/86, inclusive as certidões fiscais e de feitos ajuizados, substituindo-as pela Certidão Atualizada de Inteiro Teor da matrícula, apresentando, neste ato, o comprovante de recolhimento do ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

Parágrafo Único - Quando for expressamente prevista pela Legislação Estadual, as certidões fiscais e de feitos ajuizados deverão ser apresentadas para o registro, sem prejuízo de outras exigidas pelo Registro de Imóveis.

CLÁUSULA SEXTA - DO REGISTRO - O COMPRADOR obriga-se a proceder ao registro da presente escritura no Registro de Imóveis competente, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da presente escritura.

Parágrafo Primeiro - Na hipótese de não ser comprovado pelo COMPRADOR, o registro da presente escritura, no prazo estipulado no *caput* desta cláusula, fica facultado à VENDEDORA promover tal registro, imputando ao COMPRADOR as despesas inerentes ao ato, independentemente de notificação.

Parágrafo Segundo - O COMPRADOR fica sujeito à inclusão do seu nome no Cadastro Informativo de Pessoas Físicas e Jurídicas com Relacionamento com a CAIXA (CONRES) e nos cadastros restritivos de crédito (SPC e SERASA), no caso de descumprimento do *caput* desta cláusula e do não ressarcimento à CAIXA das despesas decorrentes do referido registro.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO - É competente o foro da Seção Judiciária da Justiça Federal de _____, para dirimir questões decorrentes da presente escritura.

Pelo COMPRADOR foi dito que aceita esta escritura em todos os seus expressos termos, por se achar de pleno acordo com o ajustado e contratado entre si e a VENDEDORA.

Apresentado e arquivado neste Tabelionato (ou Escrivânia): (relação de documentos conforme a praxis do notário e as exigências legais).

ASSIM CONVENCIONADOS E CONTRATADOS pediram lhes lavrasse esta escritura, que lhes sendo lida, acharam conforme, e foi aceita em tudo por aqueles que, reciprocamente, outorgaram e assinam.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura da Vendedora
Nome:

Assinatura do Comprador
Nome: