



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

matrícula

33118

ficha

01

4.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

São Paulo, 15 de janeiro de 1979

IMÓVEL:-apartamento n. 121, localizado no 12º andar do Bloco "A", do EDIFÍCIO SUPREMUS, situado à Rua Convenção de Itú, nº 57, no 28º subdistrito Jardim Paulista, correspondendo-lhe o direito de uso de espaço indiscriminado para guarda de um automóvel, na garagem localizada no Bloco B, contendo a área útil de 273,90m², área comum de 38,30m², e a área total construída de 312,20m², cabendo-lhe no terreno e demais coisas de uso e propriedade comuns, uma quota parte ideal de 2,600.369% no todo do terreno.-

CONTRIBUINTE:- 009.073.0150-9.-

PROPRIETÁRIOS: ANIBAL JOSÉ KAIRALLA, desquitado; CESAR JOSÉ KAIRALLA; e, GANDHI JOSÉ KAIRALLA, casados, todos brasileiros, proprietários, domiciliados nesta Capital, à Rua Leais Paulistanos, número 199, na proporção de 1/3 parte para cada um.-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 66.268, dêste Registro.-


Waldevr Waldevr - Oficial Maior

R.01/ 33118

Data: 15/janeiro/1.979

Pela Carta de sentença passada em 22 de julho de 1974, e aditada em 27 de novembro de 1978, pelo Cartório do 3º Ofício e Juízo de Direito da 3ª. Vara, ambos da Família e das sucessões desta Capital, a extinta comunhão do casal de GANDHI JOSE KAIRALLA e MELBA NASSIF KAIRALLA, brasileiros, ele industrial, ela do lar, domiciliados nesta Capital, à Rua Convenção de Itú, número 57, apartamento 31, transmitiu a título de partilha em consequência de desquite Amigável, a GANDHI JOSE KAIRALLA, desquitado, já qualificado, 1/3 do imóvel, pelo valor de CR\$53.210,00.-

=continua no verso=

MOD. 10 - 5.000 10/78

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

matrícula	ficha
33118	01
	verso

O escrevente habilitado:

Waldyr Waldor
Waldyr Waldor - Oficial Maior

R.02/ 33118

Data: 15/janeiro/1.979

Pela escritura datada de 15 de setembro de 1978, de notas do 10º Cartório desta Capital, livro 1.358, fls. 49, ANIBAL JOSÉ KAIRALLA, brasileiro, desquitado, administrador de empresa, RG. 797.941-SP e CIC. 002.413.858-49, domiciliado nesta Capital, na Rua Leais Paulistanos n. 262; CESAR JOSE KAIRALLA, administrador de empresa, RG. 651.680-SP e sua mulher - MARIA APARECIDA SCORSA FAVA KAIRALLA, do lar, RG. 586.029-SP brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, CIC. 003.166.288/91, domiciliados nesta Capital, na rua Piaui, n. 347; e, GANDHI JOSE KAIRALLA brasileiro, administrador de empresa, desquitado, RG. número 1.285.700-SP e CIC. sob n. 004.895.498-53, domiciliado nesta Capital, na Rua Eça de Queiroz, n. 430, prometeram vender a ANTONIO PEREIRA, brasileiro, administrador de empresa, solteiro, maior, RG. nº 3.975.826-SP e do CIC nº 508.309.888-15, - domiciliado nesta Capital na rua Oscar Freire número 940; e, JOSE LAZARO FINOTI, brasileiro, administrador de empresa, - solteiro, maior, RG. 2.528.988-SP e CIC. 479.436.108-49, domiciliado nesta Capital, na rua Oscar Freire n. 940, o imóvel, pelo valor de CR\$1.500.000,00, por conta do qual como sinal e principio de pagamento já foi paga a quantia de CR\$. 500.000,00, sendo que a importancia de CR\$200.000,00 foi recebido no mes de agosto de 1978, e a importancia de CR\$. 300.000,00 na data do título; os restantes ou seja a quantia de CR\$1.000.000,00 a ser pagos da seguinte forma:- CR\$.

-continua na ficha 02-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

REGISTRO GERAL
continuação...LIVRO N.º 2

matrícula

33118

ficha

02

4.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

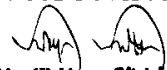
São Paulo,

de

de 19

100.000,00 dentro do prazo de 180 dias a contar da data do título, vencendo sobre a dita parcela juros à taxa de 1% ao mes pagável juntamente com o principal; CR\$10.000,00 dentro do prazo de 360 dias a contar da data do título, vencendo - sobre dita parcela juros a taxa de 1-% ao mes, pagável juntamente com o principal, e a importancia de CR\$800.000,00 - por meio de 24 prestações mensais, iguais e sucessivas do - valor de CR\$37.658,80, cada uma, nas quais estão incluídos - juros à taxa de 12% ao ano, calculados pelo sistema Tabela-Price, vencendo-se a primeira das prestações no dia 14 do - mes de outubro de 1978, e as demais em igual dia dos meses - subsequentes até final liquidação.

O escrevente habilitado:


Waldyr Walder - Oficial Maior

R.03/33.118

Data: 23/Setembro/1.985

Pela escritura datada de 27 de Agosto de 1985, de Notas do 24º Cartório desta Capital, livro 2937, fls. 9vº, ANIBAL JOSE KAIRALLA, brasileiro, desquitado, administrador de empresas, RG. 797.941-SSP/SP, CPF. 002.413.858-49, domiciliado nesta Capital, à rua Leais Paulistanos, 262; Espólio de MARIA APARECIDA SCORSA FAVA KAIRALLA, representado por seu inventariante, Cesar José Kairalla, brasileiro, viúvo, administrador de empresas, RG. 651.680-SSP/SP, CPF. número 003.166.288-91, de quem o espólio é dependente, domiciliado nesta Capital, à rua Piauí, 347, autorizado nos termos do Alvará Judicial mencionado no título; e, GANDHI JOSE KAIRALLA, brasileiro, administrador de empresas, desquitado, RG. 1.285.700-SSP/SP, CPF. 004.895.498-53, domiciliado nesta Ca

- continua no verso -

MOD. 10 - 5.000 10/78

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

matrícula
33.118

ficha
02
verso

pital, à rua Eça de Queiroz, 430, transmitiram por venda a ANTONIO PEREIRA, brasileiro, administrador de empresas, solteiro, maior, RG. 3.975.826-SSP/SP, CPF. 508.309.888-15; e, JOSÉ LAZARO FINOTI, brasileiro, administrador de empresas, solteiro, maior, RG. 2.528.988-SSP/SP, CPF. 479.436.108-49, ambos domiciliados nesta Capital, à rua Convenção de Itú, nº 57, apto. 121-A, o imóvel, pelo valor de Cr\$1.500.000. Ficando em consequência cumprido o compromisso de venda e compra registrado sob nº 02 na presente matrícula.-

Antonio Fernandes Pinto
Escritor Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial Mair Substituto

R.04/33.118

DATA:-28/JUNHO/1.993.

Pela escritura datada de 04 de junho de 1.993, de Notas do 24º Cartório desta Capital, livro 3194, fls.119, ANTONIO PEREIRA, brasileiro, solteiro; e, JOSÉ LAZARO FINOTI, brasileiro, solteiro, já qualificados, transmitiram por venda a DOMINGOS GATTI PAURA, brasileiro, divorciado, do comércio, RG.3.728.804-SSP/SP., CIC. nº. 046.261.338-00, domiciliado nesta Capital, à rua Convenção de Itú, nº.57, apto.122, o imóvel, pelo valor - de CR\$.1.500.000.000,00.-

Antonio Benedito de Oliveira
Escritor Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Escritor Autorizado

Av.05/

Data: 18/SETEMBRO/2003

Verifica-se que na época da aquisição do imóvel desta matrícula o estado civil correto de DOMINGOS GATTI PAURA era o de *separado consensualmente*, e não como constou, (sentença proferida em 05 de julho de 1988, pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Edison Baldi, da 1ª Vara da Família e das Sucessões, desta Capital), conforme prova a certidão expedida em 13 de agosto de 2003, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas

continua na ficha 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL CNS: 11.349-8 **4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
de São Paulo

matrícula ficha
33.118 **03**

São Paulo, de de

Naturais do 17º Subdistrito - Bela Vista, desta Capital, nos termos do requerimento datado de 03 de setembro de 2003.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficiala

R.06/

Data: 07/OUTUBRO/2003

Pela escritura datada de 01 de agosto de 2003, de notas do 24º Tabelião desta Capital, livro nº 3562, fls. 193, **DOMINGOS GATTI PAURA**, brasileiro, do comércio, separado consensualmente, RG nº 3.728.804-0-SSP/SP, CPF/MF nº 046.261.338-00, domiciliado nesta Capital, na Rua Convenção de Itú nº 57, ap. 122, transmitiu por venda a **MARIA LOURDES GAVRANIC PAURA**, brasileira, assessora parlamentar, separada consensualmente, RG nº 4.378.162-SSP/SP, CPF/MF nº 089.291.458-09, domiciliada nesta Capital, na Rua Convenção de Itú nº 57, ap. 121, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$100.000,00.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficiala

R.07/

Data: 09/JANEIRO/2015

PROT. 497.026

Por instrumento particular de 19 de dezembro de 2014, com força de escritura pública, nos termos da Lei nº 9.514/97, **MARIA LOURDES GAVRANIC PAURA**, já qualificada, transmitiu por venda a **CRISTIANE SHIZUE TOMITA**, brasileira, maior, empresária, RG nº 235859321-SSP/SP, CPF/MF nº 168.755.688-10, solteira, domiciliada nesta Capital, na Rua Bela Cintra nº 1.538, Consolação, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$1.640.000,00. Protocolo nº 497.026 de 30/12/2014.

Carla S. C. Santos
Substituta da Oficial

Carla S. C. Santos
Substituta da Oficial

R.08/

Data: 09/JANEIRO/2015

PROT. 497.026

Por instrumento particular de 19 de dezembro de 2014, referido no R.07, **CRISTIANE SHIZUE TOMITA**, já qualificada, alienou fiduciariamente a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, o imóvel desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$1.475.000,00, pagável por meio de 420 prestações mensais e consecutivas,

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

matrícula
33.118

ficha
03

verso

CNS: 11.349-8

vencendo-se a primeira em 19 de janeiro de 2015. Prazo de carência: 30 dias, conforme previsto no § 2º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97; e demais cláusulas e condições constantes do título. Protocolo nº 497.026 de 30/12/2014.

Carla S. C. Santos
Substituta da Oficial

Av.09/

Data: 09/JANEIRO/2015

PROT. 497.026

FOI EMITIDA a Cédula de Crédito Imobiliário série 1214, nº 1.6000.0007633-7, integral e cartular, de 19 de dezembro de 2014, representativa do crédito imobiliário objeto R.08, por instrumento particular de 19 de dezembro de 2014, referido no R.07. Protocolo nº 497.026 de 30/12/2014.

Carla S. C. Santos
Substituta da Oficial

Av.10/

Data: 21/MARÇO/2016

Prot.516.221

Por escritura de 15 de abril de 2015, de notas do 29º Tabelião desta Capital, livro nº 980, fls. 371/373, apresentada em forma de certidão datada de 27 de janeiro de 2016, verifica-se o casamento de **CRISTIANE SHIZUE TOMITA** com **PAULO ANDERSON CAMERA**, brasileiro, administrador, RG nº 23.144.718-8-SSP/SP, CPF/MF nº 135.497.878-12, realizado em 30 de maio de 2015, pelo regime da separação absoluta e total de bens, conforme prova a certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito - Jardim Paulista, desta Capital, cuja escritura de pacto antenupcial foi registrada sob o nº 13.800 - Livro nº 3 - Registro Auxiliar, deste Registro. Protocolo nº 516.221 de 16/03/2016.

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

Av.11/

Data: 22/JANEIRO/2019

Por Certidão expedida em 12 de dezembro de 2018, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 28ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1050683-88.2018.8.26.0100, em que são partes: **CONDOMINIO EDIFICIO SUPREMUS**, CNPJ nº 54.071.196/0001-34 (exequente), e **CRISTIANE SHIZUE TOMITA**, CPF/MF nº 168.755.688-10 (executada), verifica-se que foi procedida à penhora dos direitos de fiduciante decorrentes da alienação fiduciária

continua na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CNS: 11.349-8

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
33.118

ficha
04

objeto do R.08, de titularidade de Cristiane Shizue Tomita casada com Paulo Anderson Camera. Valor da dívida: R\$43.799,99. Figura(m) como depositário(s): CRISTIANE SHIZUE TOMITA. Protocolo nº 561.095 de 22/01/2019. 1134983310000000059244195

Paulo S. R. Ornellas

Oficial Interino

Av.12/

Data: 10/DEZEMBRO/2020

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **CRISTIANE SHIZUE TOMITA**, CPF/MF nº 168.755.688-10, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 11ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS - TRT da 4ª Região, nos autos do processo nº 00212497920165040011. Data do Pedido: 18 de fevereiro de 2020. Protocolo de Indisponibilidade nº 202002.1814.01069631-IA-180. Protocolo nº 580.714 de 20/02/2020.

Selo Digital: 1134983E1000000037386320N.

Ivan Jacopetti do Lago
Registrador

Av.13/

Data: 04/AGOSTO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **CRISTIANE SHIZUE TOMITA**, CPF/ME nº 168.755.688-10, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10007325420165020023. Data do Pedido: 30 de julho de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202107.3015.01744537-IA-021. Protocolo nº 606.802 de 02/08/2021. Selo Digital: 1134983E10000000490110218.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

matrícula
33.118

ficha
04
verso

CNS: 11.349-8

Av.14/

Data: 17/MAIO/2023

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **CRISTIANE SHIZUE TOMITA**, CPF nº 168.755.688-10, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - TRT da 3ª Região, nos autos do processo nº 00107957120195030105. Data do Pedido: 12 de maio de 2023. Protocolo de Indisponibilidade nº 202305.1215.02701649-IA-609. Protocolo nº 643.353 de 15/05/2023. Selo Digital: 1134983E1000000083873023Q.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.15/

Data: 18/JULHO/2023

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **CRISTIANE SHIZUE TOMITA**, CPF nº 168.755.688-10, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP-GAEPP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10019602720175020315. Data do Pedido: 12 de julho de 2023. Protocolo de Indisponibilidade nº 202307.1218.02808099-IA-310. Protocolo nº 646.629 de 13/07/2023. Selo Digital: 1134983E10000000872789231.

registorador.

Ivan Jacopetti do Lago,

Av.16/

Data: 27/SETEMBRO/2023

Por Certidão expedida em 31 de agosto de 2023, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 4ª Vara Cível da Comarca de Barueri, deste Estado, nos autos da Execução Civil, processo nº 00082556820228260068, em que são partes: **YOUR OFFICE CENTRAL DE NEGOCIOS LTDA.**, CNPJ nº 04.992.032/0003-33 (exequente) e **CRISTIANE SHIZUE TOMITA**, CPF nº 168.755.688-10 (executado), verifica-se que foi procedida à penhora dos direitos de fiduciante decorrentes da alienação

continua na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CNS: 11.349-8

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

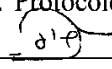
CNM 113498.2.0033118-97

matrícula

33.118

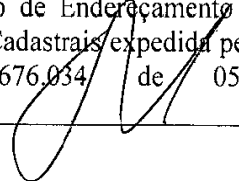
ficha

05

fiduciária referida no R.08, tendo por objeto o imóvel desta matrícula, de titularidade da executada casada com Paulo Anderson Camera. Valor da dívida: R\$1.986,05. Figura(m) como depositário(s): Cristiane Shizue Tomita. Protocolo nº 649.322 de 31/08/2023. Selo Digital: 113498331000000090817223L.  Edgar Jorge Furlaneto, oficial substituto.

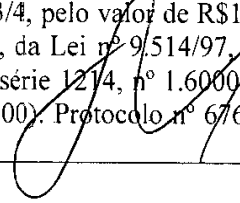
Av.17/

Data: 13/OUTUBRO/2025

Por instrumento particular de 18 de setembro de 2025, referido na Av. 18, verifica-se que o imóvel desta matrícula possui Código de Endereçamento Postal - CEP nº 01421-010, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo. Protocolo nº 676.034 de 05/12/2024. Selo Digital: 1134983E1000000133663225P.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.18/

Data: 13/OUTUBRO/2025

Por instrumento particular de 18 de setembro de 2025, subscrito pela credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, NIRE 53500000381, à vista da notificação feita a devedora fiduciante **CRISTIANE SHIZUE TOMITA**, já qualificada, e da certidão de decurso de prazo sem purgação da mora, arquivada junto ao processo de intimação autuado sob o nº 3.276, neste Registro, procede-se a averbação da consolidação da propriedade do imóvel desta matrícula, em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, NIRE 53500000381, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul nº, Quadra 4, Lotes 3/4, pelo valor de R\$1.849.766,77. A presente é feita nos termos do artigo 26, e parágrafos, da Lei nº 9.514/97, ficando em consequência cancelada a Cédula de Crédito Imobiliário série 1214, nº 1.6000.0007633-7, averbada sob o nº 09. (Valor de referência: R\$1.397.813,00). Protocolo nº 676.034 de 05/12/2024. Selo Digital: 1134983310000001336633259.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

CERTIFICA a pedido de pessoa interessada, que conforme buscas realizadas até 13/10/2025, a presente certidão de Inteiro Teor é extraída nos termos do art. 19 da Lei 6.015/73, do imóvel da matrícula nº 33.118, a qual noticia integralmente as ALIENAÇÕES, ÔNUS REAIS E CITAÇÕES DE AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS existentes, servindo ainda, como certidão de FILIAÇÃO VINTENÁRIA, caso o registro anterior e/ou a matrícula tenha sido aberta há mais de 20 anos (Provimento 20/93 da CGJSP), abrangendo integralmente mencionado período. Para fins de lavratura de escrituras, esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XVI, 60, “c”), a partir de sua data de emissão.

Certifico ainda que relativamente ao imóvel objeto desta matrícula existe a seguinte prenotação: 694.012 em 19/09/2025, Ordens Judiciais e Administrativas.

CERTIFICA mais e finalmente, que a presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade, podendo ser obtido relatório de conformidade da assinatura através do site <https://validar.iti.gov.br>.

O referido é verdade e dá fé. São Paulo, 15 de outubro de 2025.

EMOLUMENTOS	R\$	42,22	Selo Digital: 1134983C3000000133762325P https://selodigital.tjsp.jus.br 
ESTADO	R\$	12,00	
SEC. DA FAZ	R\$	8,21	
REG. CIVIL	R\$	2,22	
TRIB. JUSTIÇA	R\$	2,90	
IMP. MUNICIPAL	R\$	0,86	
MIN. PÚBLICO	R\$	2,03	
TOTAL	R\$	70,44	
PROTOCOLO Nº 676034			

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PM9R-BG7KM-ABALX-2LYLP>