

IMÓVEIS CONSOLIDADOS A PARTIR DE 03/2019

DE: CESAV - FL/SC

PARA: CEMAB

Número do contrato	CPF/CNPJ	
878771219269-0	00017492595751	
Endereço do imóvel		
RUA BELO HORIZONTE, 855		
Complemento	Bairro	
BL 19 AP 504	BOM PASTOR	
Cidade	UF	CEP
BELFORD ROXO	RJ	26110119
Matrícula	Ofício	Cadastro Imobiliário junto à Prefeitura
20527	3 BELFORD ROXO	998525

TIPO

CIP

☐

HABITACIONAL

Credor

- ☒ CAIXA - SIACI
- ☐ CAIXA - SIAOI
- ☐ CAIXA - EMPREENDIMENTO
- ☐ Terceiros - Outros

Informações da Guia de Recolhimento de ITBI

O valor base para cálculo do recolhimento foi R\$ 138.083,81

Ou

A alíquota do município para cálculo do ITBI é de % e o valor pago foi de R\$

Informações do (s) endereço (s) do (s) mutuário (s) (para Alienação Fiduciária)

a) Verificamos que na matrícula do imóvel no registro da qualificação dos tomadores, (R-), traz o endereço de residência do mutuário na época da concessão:

RUA ANTONIO CARLOS MONTEIRO DA SILVA, 26 QD 49 JD MERITI SÃO JOÃO DO MERITI RJ ,
CEP 25555091

b) Identificamos no SIACI o seguinte endereço para o mutuário:

Não Localizado, CEP

c) Identificamos no SIGA o seguinte endereço para o mutuário:

Não localizado , CEP

d) Identificamos no CADASTRO CAIXA/NEGÓCIOS.CAIXA o seguinte endereço para o mutuário:

R ANTONIO CARLOS MONTEIRO DA SILVA LT 26 QD 49 JARDIM MERITI SAO JOAO DE MERITI RJ , CEP 25555-091

Obs.: Caso o endereço já tenha sido relacionado, citar o item. Ex.: conforme item a.

Informação do endereço eletrônico (e-mail) do (s) mutuário (s):

Identificamos no sistema corporativo (SIGA / NEGÓCIOS.CAIXA / CADASTRO.CAIXA) o seguinte e-mail cadastrado para o mutuário: brendell@live.com.

Garagem / Box / Escaninho

☒

Sim

☐

Não

OBS: Se possuir Garagem / Box / Escaninho, a matrícula é individualizada

☐

Sim, Matrícula nº

☒

Não

Gravame

☐

Sim, Tipo , Averbação nº

☒

Não

Cobertura PLD apenas para TP141/144:

☐

Sim

☒

Não

Ação Judicial:

☐

Sim Nº

☒

Não

Notificação por edital:

☐

Sim

☒

Não

CI Justificativa

☐

Sim

☒

Não

OBS:

Pelo presente termo, disponibilizamos em **10/02/2025** o imóvel para alienação conforme informações prestadas acima.

Atenciosamente,

Nome: Paulo Roberto de Oliveira Vaz

Cargo: ASSISTENTE JUNIOR

Unidade: CESAV - CN SUPORTE ADIMPLENCIA FLORIAN, SC